



ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ ПОЗИЦИИ	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	ЗДАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ		ПЛОЩАДЬ, м2				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м3		
				КВАРТИР	ЗАСТРОЙКИ	ОБЩАЯ НОРМИРУЕМАЯ	ВСЕГО	ВСЕГО	БЛОКСЕКЦ.	ВСЕГО	БЛОКСЕКЦ.	ВСЕГО
ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ												
8	Секция А	25	1	295	723,9	11351,4	60884,2					
	Секция Б	19	1	223	633,8	8046,2	38429,1					
	Секция В	19	1	244	633,8	8134,5	39718,1					
	Секция Г	16	1	174	651,7	7124,3	34296,7					
ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ												
Б	Офис	встр.	-	встр.	-	94,0	392,4	392,4				
ИТОГО ПО ЖИЛЮ:					936	2643,2	34656,4	173328,1				
ИТОГО ПО ВСТРОЙКЕ:				встр.			94,0	392,4				
НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ												
8б	Котельная	1	1	-	-	135,6	116,4	-	-	-	732,2	
8в	ИТП	1	1	-	-	120,1	103,3	-	-	-	636,5	
8г	ТП	1	1	-	-	45	31,2	-	-	-	135	
ВСЕГО:					7	2943,9	35001,3	-	-	-	175224,2	
5	Жилой дом (перспективное строительство)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Жилой дом (перспективное строительство)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Жилой дом (перспективное строительство)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

РАСЧЕТ И РАЗМЕЩЕНИЕ АВТОСТОЯНОК

№ секции	Кол-во жилых чел.	По расчету		По проекту	
		СНП 2.01.07-89* п.6.33 90% р.п. 1,154x0,9x350 = 364	Гостевые, р.п. 1,154x40	Постоянного хранения, (крытые автостоянки)	Временного хранения, (открытые автостоянки)
А	378	264	101	165	109
Б	268				
В	271				
Г	237				
ВСЕГО		411		274	

для ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ МИКРОРАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

Б	Офис	1	Р8-1*
Итого		1	1
ВСЕГО ДЛЯ КВАРТАЛА		411	274

* автостоянки двойного использования: в дневное и ночное время

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛЫХ ГРУПП

ТСН 30-309-2003 РБ, п 4.3

№ секции	Количество жителей, чел.	Площадки отдыха взрослых	Детские игровые площадки	Физкультурные площадки	Хозяйственные площадки	Озеленение в т.ч.: отдыха, детских и физкультурных	Всего территории благоустройства м2:
А	378	1961,8	173,1	5193,0	5366,1		
Б	268						
В	271						
Г	237						
Итого		2253	175	8442	8617		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение на плане	НАИМЕНОВАНИЕ
—	Граница благоустройства городской территории
—	Граница земельного участка
—	Перспективные красные линии
—	Линии застройки
—	Оси улиц и дорог
—	Проектируемое здание 1-й этап (1-я очередь)
*	Существующие здания, сносимые
①	Номерация зданий и сооружений
Ⓐ	Номерация секций
—	Открытые наземные автостоянки
—	Автостоянки маломобильных групп населения
—	Полосы безопасности при пожаротушении
P1 216	Автостоянки временного хранения автомобилей м / мест
P1 216	Гостевые автостоянки м / мест
P1 216	Автостоянки постоянного хранения автомобилей м / мест
↓↑	Схема движения транспортных средств.
—	Озеленение
—	Хозяйственные площадки
—	Площадки благоустройства
—	Перспективное строительство
—	Площадки мусорных контейнеров
—	Водоотводный лоток
—	Понижение бортового камня

ПРИМЕЧАНИЕ:
 1. Съемка выполнена в 2014 году ООО "УралСтройИзъяснения" по заказу № 00152-ИИ-ИГИ.
 2. Снос существующих предприятий на основе постановления.
 3. Недостающие парковочные места располагаются на дополнительном участке, предоставляемом заказчиком.

Данный чертеж не подлежит размещению или передаче другим организациям и лицам без согласования с ООО Архитектурное бюро "А4"

166/14/57/2014-08 - ПП			
Многоквартирный жилой дом в квартале, ограниченном улицами Кузнецовский затон, Пугачева, рекой Уфа в Кировском районе городского округа город Уфа. Корректировка.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
		Р	3
Н. контроль	Мавродиев	09.17	
Проверил	Лыбегин	09.17	
Разработал	Мушова	09.17	
Схема планировочной организации земельного участка			ООО Архитектурное бюро "А4"