

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Открытому акционерному
(наименование застройщика)
обществу «Инвестиционный фонд
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
жилищного строительства»
полное наименование организации —
ул. Деревенская переправа, д.15, г. Уфа,
для юридических лиц, его почтовый индекс
450015; ifgs65@bk.ru
и адрес, адрес электронной почты)

Корректировка, продление

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16 ноября 2018 г.

№ 02-RU03308000-644Ж-2014

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 3 в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (Корректировка №3 ВПП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной доку-	1. ООО «Уфимский центр экспертиз» - предыдущая; 2. ООО «Разрешение на строительство-Экспертиза»; 3. ООО «Негосударственная экспертиза»

	ментации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. №6-1-1-0016-15 от 12.11.2015г.; 2. №02-2-1-2-0059-16 от 06.10.2016г.; 3. №02-2-1-2-0052-17 от 05.12.2017 г.; 4. №02-2-1-2-0146-18 от 29.06.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010139:151; 02:55:010139:7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010139
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-12-460/ю от 27.07.2012 г., №RU03308000-16-1108 от 16.09.2016г., №RU03308000-16-1278 от 05.10.2016г., выданы Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2013.1635-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, ПОД – ООО ПИИ «АС-Проект», Уфа-2015 г.; 2016.1780-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, ПОД - ООО ПИИ «АС-Проект», Уфа-2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
001	36	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного

комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	57855,5	Площадь участка (кв. м):	15846
Объем (куб. м):	197075,42	в том числе подземной части (куб. м):	19706,18
Количество этажей (шт.):	15-21-23	Высота (м):	68,7
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3856,9		
Иные показатели:	Количество квартир – 606 шт., общая площадь квартир – 32109,4 кв.м. Количество нежилых помещений (студий) для обслуживания жилой застройки – 18 шт., общая площадь – 964,3 кв.м. Площадь встроенно-пристроенных помещений офисов – 1843,4 кв.м. Общая площадь кладовых помещений для жителей – 1249,1 кв.м. Кладовые для жителей (на отм. +51,000) – 108,4 кв.м. Мастерская для обслуживания рекламной конструкции – 18,9 кв.м. Крышная котельная – 129,3 кв.м		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, Кировский район городского округа город Уфа, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистической, Новомостовой, Мингажева и пр. Салавата Юлаева		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » декабря 2019 г. в соответствии с _____ ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Медведев Е.А.
(расшифровка подписи)

« 16 » ноября 2018 г.
М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.
М. П.

Прошнуровано и пронумеровано *2/двс*
листов.

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан
Е.А. Чебаков
Е.А. Чебаков

