



Баланс территории			
№ поз.	Наименование показателя	Ед.изм.	Количество
1	Площадь участка жилой застройки	всего га	2,7587
	в том числе:		
2	Площадь застройки, в т.ч.	м <sup>2</sup>	5514.00
	тротуары из бетонной плитки на входы в здание	м <sup>2</sup>	100.0*
	Площадь твердых покрытий в т.ч.	м <sup>2</sup>	14810.0
	Проезды (асфальтобетон)	м <sup>2</sup>	3686.0
	Стожки (асфальтобетон)	м <sup>2</sup>	1300.0
	Тротуары с возможностью проезда (из бетонной плитки)	м <sup>2</sup>	5690.0
	Тротуары, пешеходные дорожки (из бетонной плитки)	м <sup>2</sup>	1453.0
	Пешеходные дорожки (армированный бетон)	м <sup>2</sup>	586.0
	Площадки для отдыха (из бетонной плитки)	м <sup>2</sup>	600.0
	Детские площадки (резиновое покрытие)	м <sup>2</sup>	910.0
3	Площадь озеленения территории (газоны)	м <sup>2</sup>	7283
	Дорожный бордюр	п.м.	346.0
	Садовый бордюр	п.м.	1850.0

\*в балансе территории не участвует

-Съемка выполнена по уведомлению № РИ/15435-18 от 06.07.2018 г. Геонадзора г. Москвы  
-Подземные коммуникации нанесены по данным Геофонда состоянию на сентябрь 2018г.

Ген. Директор \_\_\_\_\_ Колобов М.М.

Примечание:  
 ООО «Геодезия+» гарантирует: полнота и правильность нанесения на инженерно-топографический план подземных коммуникаций подтверждена согласованиями соответствующих эксплуатирующих организаций (см. п.2.10 – Ведомость согласования подземных коммуникаций технического отчета):  
 АО «Мосгаз» «Подольскгеогаз» Троицкая РЭС (Батырев Д.Н.)  
 АО «Воентелеком» (Игнатенко Т.М.)  
 АО «Мосводоканал»  
 АО «МОСГАЗ»  
 «Новая Москва» - филиал ПАО «МОЭСК» (Мельник В.В.)

Система координат – Московская				Система Высот – Московская			
Заказ № 18-110802-02							
Инженерно-топографические изыскания по адресу: г. Москва, поселение Десневское. Объект: «Многоэтажные многоквартирные дома» АО «Инвестраст»							
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Ген. директор	Колобов М.М.		12.18	для разработки проектной документации	РП	1	3
Геодезист	Сметанин А.Н.		12.18	Инженерно-топографический план масштаба 1:500 сечение рельефа 0.5 м	ООО «Геодезия+» Регистрационный номер 450 от 06.03.2018 СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»		
Согласователь	Бондюри Д.В.		12.18				
Картограф	Сидорова А.А. Хорошова Е.А.		12.18				

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 15.01.2019 Г.

ДУБЛИКАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ		ГБУ МОСГОРГЕОТРЕСТ, ОТДЕЛ № 10	
Красным нанесены проектные линии градостроительного регулирования	Нач. отдела	Жаров Ю.В.	
	Рук. группы	Соловьева М.И.	
	Исполнитель	Черепанова Е.А.	
ЗАКАЗ № 10а/182301-2018	№ 15	января 2019 г.	
Количество частей - 3			

Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

— граница территории улично-дорожной сети	— границы особо охраняемых природных территорий	— газопровод
— границы озелененных территорий	— границы территорий природного комплекса	— водопровод
— границы водных поверхностей	— границы памятников природы	— эл. кабель
— границы линий регулирования застройки, планировочных зон и окончательные неутвержденные	— границы зон охраняемого ландшафта	— водосток
— границы полос отвода железных дорог	— границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса	— дренаж
— границы территорий промышленных зон	— границы береговых полос	— кабель связи
— границы коммунальных зон	— границы прибрежных полос	— теплотрасса
— границы территорий памятников истории и культуры	— границы водоохраных зон	— канализация
— границы охранных зон памятников истории и культуры	— границы зон 1 пояса санитарной охраны	
— границы историко-культурных заповедных территорий	— границы зон 2 пояса санитарной охраны	
— границы охранных зон ансамбля Московского Кремля	— границы жестких зон санитарной охраны	
— границы особо охраняемых зеленых территорий	— границы санитарно-защитных зон	

2019г.				РДП-061/18-2-ПЗУ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
					02.19	Схема планировочной организации земельного участка.
					02.19	СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОВМЕЩЕННАЯ С ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМОЙ М 1:500
Директор	Марк				02.19	Стадия
ГАП	Григораш				02.19	Лист
ГАП	Виноградова				02.19	Листов
						П
						2
						ООО "РД - Проект" г.Москва