

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

*Продление*

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Жилой комплекс "Южный"  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации — для юридических лиц),  
г.Уфа, ул.С.Перовской, 52/2  
его почтовый индекс и адрес,  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство


Дата 27 августа 2019г.

№ 02-RU03308000-796Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом (литер 2) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Армавирская в Кировском районе городского округа город Уфа. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО ЭкспертПроект

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-0031-16 от 03.08.2016г., №02-2-1-2-0065-16 от 29.12.2016г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:0110 <sup>3</sup> 0:322	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:0110 <sup>3</sup> 0	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-16-1105, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 15.09.2016г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	007.2013-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, ПОД-ООО "Омега-Проект", Уфа-2016	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	24045,12	Площадь участка (кв. м): 3283
	Объем (куб. м):	91617,89	в том числе подземной части (куб. м): 8937,6
	Количество этажей (шт.):	28	Высота (м): 81,4



Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1182,82		
Иные показатели:	Общая площадь квартиры- 15113,39 кв.м., общее количество квартир - 272 шт, общая площадь офисных помещений -1784,24 кв.м., общая площадь детского сада - 347,46 кв.м., общая площадь хозяйственных внеквартирных кладовых 9 шт.-181,46 кв.м., общая площадь технических помещений - 683,11 кв.м., количество машиномест/мотоцикла -мест-35/11 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, ул. Армавирская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 31 марта 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

*Главной специалист*

*Е.Ю. Заянова*  
(подпись)

*Заянова Е.Ю.*  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

27 августа 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «  »    20   г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«  »    20   г.


М. П.

*исполняемому вверенной штат врио: кадастровый номер земельного участка 02:55:011030:322, кадастрового квартала 02:55:011030 Главной специалист Заянова Е.Ю.*

Пронумеровано и пронумеровано

21 глава листов

Главный специалист отдела  
градостроительного контроля и выдачи  
разрешений Администрации городского  
округа город Уфа РБ

  
Е.Ю.Заянова

