


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация
от «30» августа 2017 года
с изменениями и дополнениями от 30.10.2017 года

О проекте строительства многоквартирного жилого здания
со встроенными помещениями общественного назначения
по адресу: г.Киров, ул.Вологодская, д.9

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная перспектива»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная перспектива»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: ---
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Индустриальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом № 11

	1.2.9	Тип помещений: ---
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с пн. по чт. - с 8-00 до 17-15 пт. — с 8-00 до 16-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8 (8332) 30-43-36
	1.4.2	Адрес электронной почты: yurist_psk@psk-kirov.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": жк-перспективный.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Долгих
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345314076
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1114345038631
	2.1.3	Год регистрации: 2011
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: ---
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ---
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: ---
	3.1.4	% голосов в органе управления: ---
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: ---
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: ---
	3.2.3	Дата регистрации: ---
	3.2.4	Регистрационный номер: ---
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ---
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: ---
	3.2.7	% голосов в органе управления: ---
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Кочеткова
	3.3.2	Имя: Оксана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Русская
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		

<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <10> Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Кировская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: ---</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <1> город</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Киров</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <2> улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <2> дом № 6</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ---</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 года</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <11> «16» июня 2014 г.</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000-029ж</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования «Город Киров»</p>
	<p>4.2.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирное двухсекционное жилое здание</p>
	<p>4.2.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Кировская область</p>
	<p>4.2.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: ---</p>

	4.2.4	Вид населенного пункта: <1> город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <2> проезд
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мурашинский
	4.2.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 7 корпус 1,2 (I очередь строительства)
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ---
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 года
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <11> «25» августа 2016 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-205ж
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования «Город Киров»
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирное двухсекционное жилое здание
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Кировская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации: ---
	4.3.4	Вид населенного пункта: <1> город
	4.3.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети: <2> проезд
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мурашинский
	4.3.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 7 корпус 1,2 (II очередь строительства)
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ---

	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 года
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <11> «25» июня 2017 г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-012ж-2017
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация муниципального образования «Город Киров»
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ---
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: ---
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ---
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ---
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: ---
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: ---
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8688,49 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 35221,84 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 105491,55 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в

		качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской

		(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: ---
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <20> ---
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: ---
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <18> ---
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> ---

	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> ---
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> ---
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> ---
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> ---
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> ---

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> ---
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> ---
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> ---
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> ---
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	---
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> ---
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения
	9.2.2	Субъект Российской Федерации:

		Кировская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: ---
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ---
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Вологодская
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера: ---
	9.2.12	Корпус: ---
	9.2.13	Строение: ---
	9.2.14	Владение: ---
	9.2.15	Блок-секция: ---
	9.2.16	Уточнение адреса: ---
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 16 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 16 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7621,78 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: кирпич, утеплитель, фасад навесной из керамогранита
	9.2.22	Материал перекрытий: железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности : В — высокий

	9.2.24	Сейсмостойкость: ниже 6 баллов (антисейсмические мероприятия не проводятся)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> ---
	10.1.2	Номер договора: ---
	10.1.3	Дата заключения договора: ---
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: ---
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью Муниципальное казенное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭкоАсь», «Архитектура»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ---
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ---
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): ---
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345426848, 4345225620
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженер-Гарант»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ---
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ---
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): ---
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4348033034
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 43-2-1-3-0065-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Институт экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: ---
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: ---
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: ---

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: ---
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: ---
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ---
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-003-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.01.2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 27.11. 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <43> ---
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Киров»
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <45> право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на

		земельный участок: 06.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <47> 17.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: ---
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: ---
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ---
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ---
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ---
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: ---
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: ---
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ---
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: ---
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: ---
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): ---
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: ---
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> ---
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ---
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:001110:98; 43:40:001110:15
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):

		2817 кв.м.; 1314 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтное покрытие проездов и площадок 1574 кв.м. на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001110:98 Асфальтное покрытие проездов и площадок 1260 кв.м. на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001110:15 Покрытие тротуаров асфальтом мелкозернистым 636 кв.м. Бетонное покрытие отмостки 222 кв.м. Покрытие песчанно — гравийной смесью 220кв.м. Полоса с грунто-щебёночным покрытием 272 кв.м. Установка бортового камня марки БР100.30.15 ГОСТ6665-91 319 кв.м. Установка бортового камня марки БР100.20.8 ГОСТ 6665-91 302 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 16 машиномест. Парковочное пространство располагается между объектом строительства и улицей Вологодская.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 220кв.м. в пределах участка. Качели, тип 2 — 1 шт. - ООО «Чистый город» Песочница, тип 2 - 1 шт. Карусель-диск, тип 1 — 1 шт. Горка , тип 1- 1 шт. Спортивный комплекс, тип 1 - 1 шт. Установка для чистки одежды МФ 1.12.01.00 - 1 шт. Лавочка со спинкой МФ1.10 — 8 шт. - ООО «Вятка Атрикс» Киров Урна для мусора МФ6.05 — 4 шт. - ООО «Вятка Атрикс» Киров Цветочница ЦВ9.37 — 2 шт. - ОАО «Кировский ССК» Бак с крышкой МФ-1.12.04.01 — 1 шт. - ООО «Чистый город» Детская площадка располагается - восточнее объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборников и крупногабаритного мусора существует — 8 кв.м. Площадка для размещения контейнеров располагается севернее объекта строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон (смесь «рекультивация» ООО «Изумрудный город» Киров) толщ. 0,15 м. - 277.5 кв.м Кустарник барбарис — 15 шт. (Н-0,75-1,0м 2-3лет)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует проектной документации Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 627-16-ОДИ — ООО «Инженер Гарант». Обеспечен доступ МНГ по группе мобильности М4 до уровня первого этажа от тротуаров.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МУП «Кировсвет» Технические условия №106/16 от 29 сентября 2016 года , срок действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ---
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <55> Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МУП
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ГорЭлектросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №323/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: в течении 5 лет с момента подписания договора (дата подписания договора 27.04.17 г.)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 276 764, 45 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <55> Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

14.1.11.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировская теплоснабжающая компания»
14.1.12.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
14.1.13.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2016
14.1.14.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н от 22.11.2016 г.
14.1.15.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
14.1.16.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 573 338,28 руб.
14.1.17.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <55> Холодное водоснабжение
14.1.18.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.19.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
14.1.20.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
14.1.21.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 ноября 2016 г.
14.1.22.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № б/н
14.1.23.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 30 мая 2018 года
14.1.24.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 036 484,10 рублей
14.1.25.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <55> Бытовое водоотведение
14.1.26.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.27.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Кировские коммунальные системы»
	14.1.28.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.29.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 ноября 2016 г.
	14.1.30.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № б/н
	14.1.31.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 30 мая 2018 года
	14.1.32.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 986 253,19 рублей
	14.1.33.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <55> Ливневое водоотведение
	14.1.34.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.35.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Дирекция дорожного хозяйства»
	14.1.36.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.37.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 августа 2017 г.
	14.1.38.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 3877
	14.1.39.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: три года
	14.1.40.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0

14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.	Вид сети связи: <57> Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.5	Вид сети связи: <57> Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.9	Вид сети связи: <57> Проводное радиовещание
	14.2.10.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.11.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.12.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.13.	Вид сети связи: <57> Проводное телевизионное вещание
	14.2.14.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.15.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

1	жилое	2	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
2	жилое	2	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
3	жилое	2	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
4	жилое	2	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28
5	жилое	2	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
6	жилое	2	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
7	жилое	2	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
8	жилое	2	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91
9	жилое	3	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
10	жилое	3	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
11	жилое	3	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
12	жилое	3	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28

13	жилое	3	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
14	жилое	3	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
15	жилое	3	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
16	жилое	3	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91
17	жилое	4	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
18	жилое	4	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
19	жилое	4	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
20	жилое	4	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28
21	жилое	4	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
22	жилое	4	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
23	жилое	4	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
24	жилое	4	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91

25	жилое	5	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
26	жилое	5	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
27	жилое	5	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
28	жилое	5	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28
29	жилое	5	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
30	жилое	5	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
31	жилое	5	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
32	жилое	5	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91
33	жилое	6	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
34	жилое	6	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
35	жилое	6	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
36	жилое	6	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28

37	жилое	6	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
38	жилое	6	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
39	жилое	6	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
40	жилое	6	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91
41	жилое	7	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
42	жилое	7	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
43	жилое	7	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
44	жилое	7	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28
45	жилое	7	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
46	жилое	7	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
47	жилое	7	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
48	жилое	7	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91

49	жилое	8	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
50	жилое	8	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
51	жилое	8	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
52	жилое	8	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28
53	жилое	8	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
54	жилое	8	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
55	жилое	8	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
56	жилое	8	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91
57	жилое	9	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 6.91
58	жилое	9	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
59	жилое	9	1	38,38	2	1 2	10.77 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	5.63 3.61 6.45 3.86
60	жилое	9	1	31,62	1	1	14.17	кухня ванна коридор лоджия	9.82 3.90 3.73 7.28

61	жилое	9	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
62	жилое	9	1	21,75	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.47 3.03 4.91
63	жилое	9	1	63,29	3	1 2 3	13 17.21 12.81	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.62 6.82 7.28
64	жилое	9	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 6.91
65	жилое	10	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 7.08
66	жилое	10	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
67	жилое	10	1	39,08	2	1 2	10.60 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	6.03 3.89 6.64 3.86
68	жилое	10	1	32,33	1	1	14.52	кухня ванна коридор лоджия	9.82 4.12 3.87 7.28
69	жилое	10	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
70	жилое	10	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
71	жилое	10	1	64,43	3	1 2 3	13 17.60 13.19	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.84 6.97 7.28
72	жилое	10	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 7.08

73	жилое	11	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 7.08
74	жилое	11	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
75	жилое	11	1	39,08	2	1 2	10.60 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	6.03 3.89 6.64 3.86
76	жилое	11	1	32,33	1	1	14.52	кухня ванна коридор лоджия	9.82 4.12 3.87 7.28
77	жилое	11	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
78	жилое	11	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
79	жилое	11	1	64,43	3	1 2 3	13 17.60 13.19	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.84 6.97 7.28
80	жилое	11	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 7.08
81	жилое	12	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 7.08
82	жилое	12	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
83	жилое	12	1	39,08	2	1 2	10.60 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	6.03 3.89 6.64 3.86
84	жилое	12	1	32,33	1	1	14.52	кухня ванна коридор лоджия	9.82 4.12 3.87 7.28

85	жилое	12	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
86	жилое	12	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
87	жилое	12	1	64,43	3	1 2 3	13 17.60 13.19	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.84 6.97 7.28
88	жилое	12	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 7.08
89	жилое	13	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 7.08
90	жилое	13	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
91	жилое	13	1	39,08	2	1 2	10.60 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	6.03 3.89 6.64 3.86
92	жилое	13	1	32,33	1	1	14.52	кухня ванна коридор лоджия	9.82 4.12 3.87 7.28
93	жилое	13	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
94	жилое	13	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
95	жилое	13	1	64,43	3	1 2 3	13 17.60 13.19	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.84 6.97 7.28
96	жилое	13	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 7.08

97	жилое	14	1	50,81	2	1 2	12.85 14.20	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.58 1.52 2.70 9.96 7.08
98	жилое	14	1	34,77	1	1	17.22	кухня ванна коридор лоджия	9.01 3.56 4.98 3.86
99	жилое	14	1	39,08	2	1 2	10.60 11.92	кухня-ниша ванна коридор лоджия	6.03 3.89 6.64 3.86
100	жилое	14	1	32,33	1	1	14.52	кухня ванна коридор лоджия	9.82 4.12 3.87 7.28
101	жилое	14	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
102	жилое	14	1	22,23	1	1	15.25	ванна коридор лоджия	3.73 3.25 4.91
103	жилое	14	1	64,43	3	1 2 3	13 17.60 13.19	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.31 1.52 2.84 6.97 7.28
104	жилое	14	1	45,05	2	1 2	13.94 10.32	кухня туалет ванна коридор лоджия	9.35 1.37 2.62 7.45 7.08

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Торговая площадь	1	1	357,58	Торговый зал Кабинет заведующего Умывальная Туалет Тамбур Торговый зал Комната отдыха персонала Комната отдыха персонала	99,84 13,00 1,86 1,19 3,05 90,59 6,30 5,47

					Умывальная	1,46
					Туалет	1,34
					Тамбур	3,72
					Торговый зал	122,36
					Умывальная	1,89
					Туалет	1,19
					Тамбур	4,32

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) [<60>](#)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположение помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	техподполье	нежилое	308,91
2	Комната уборочного инвентаря	техподполье	нежилое	13,25
3	Электрощитовая	техподполье	нежилое	17,58
4	Индивидуальный тепловой пункт	техподполье	нежилое	25,33
5	Тамбур	1 этаж	нежилое	4,25
6	Тамбур	1 этаж	нежилое	3,66
7	Тамбур	1 этаж	нежилое	2,66
8	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое	9,22
9	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	16,01
10	Мусоросборная камера	1 этаж	нежилое	3,81
11	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	16,01
12	тамбур	2 этаж	нежилое	2,41
13	Лоджия (воздушная зона)	2 этаж	нежилое	9,43
14	Помещение мусоропровода	2 этаж	нежилое	4,25
15	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	9,22

16	Коридор	2 этаж	нежилое	33,83
17	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	16,01
18	тамбур	3 этаж	нежилое	2,41
19	Лоджия (воздушная зона)	3 этаж	нежилое	9,43
20	Помещение мусоропровода	3 этаж	нежилое	4,25
21	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	9,22
22	Коридор	3 этаж	нежилое	33,83
23	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	16,01
24	тамбур	4 этаж	нежилое	2,41
25	Лоджия (воздушная зона)	4 этаж	нежилое	9,43
26	Помещение мусоропровода	4 этаж	нежилое	4,25
27	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	9,22
28	Коридор	4 этаж	нежилое	33,83
29	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	16,01
30	тамбур	5 этаж	нежилое	2,41
31	Лоджия (воздушная зона)	5 этаж	нежилое	9,43
32	Помещение мусоропровода	5 этаж	нежилое	4,25
33	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	9,22
34	Коридор	5 этаж	нежилое	33,83
35	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	16,01
36	тамбур	6 этаж	нежилое	2,41
37	Лоджия (воздушная зона)	6 этаж	нежилое	9,43
38	Помещение мусоропровода	6 этаж	нежилое	4,25
39	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	9,22
40	Коридор	6 этаж	нежилое	33,83

41	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	16,01
42	тамбур	7 этаж	нежилое	2,41
43	Лоджия (воздушная зона)	7 этаж	нежилое	9,43
44	Помещение мусоропровода	7 этаж	нежилое	4,25
45	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	9,22
46	Коридор	7 этаж	нежилое	33,83
47	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	16,01
48	тамбур	8 этаж	нежилое	2,41
49	Лоджия (воздушная зона)	8 этаж	нежилое	9,43
50	Помещение мусоропровода	8 этаж	нежилое	4,25
51	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	9,22
52	Коридор	8 этаж	нежилое	33,83
53	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	16,01
54	тамбур	9 этаж	нежилое	2,41
55	Лоджия (воздушная зона)	9 этаж	нежилое	9,43
56	Помещение мусоропровода	9 этаж	нежилое	4,25
57	Лифтовой холл	9 этаж	нежилое	9,22
58	Коридор	9 этаж	нежилое	33,83
59	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	16,01
60	тамбур	10 этаж	нежилое	2,41
61	Лоджия (воздушная зона)	10 этаж	нежилое	9,43
62	Помещение мусоропровода	10 этаж	нежилое	4,25
63	Лифтовой холл	10 этаж	нежилое	9,22
64	Коридор	10 этаж	нежилое	33,83
65	Лестничная	11 этаж	нежилое	16,01

	клетка			
66	тамбур	11 этаж	нежилое	2,41
67	Лоджия (воздушная зона)	11 этаж	нежилое	9,43
68	Помещение мусоропровода	11 этаж	нежилое	4,25
69	Лифтовой холл	11 этаж	нежилое	9,22
70	Коридор	11 этаж	нежилое	33,83
71	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	16,01
72	тамбур	12 этаж	нежилое	2,41
73	Лоджия (воздушная зона)	12 этаж	нежилое	9,43
74	Помещение мусоропровода	12 этаж	нежилое	4,25
75	Лифтовой холл	12 этаж	нежилое	9,22
76	Коридор	12 этаж	нежилое	33,83
77	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	16,01
78	тамбур	13 этаж	нежилое	2,41
79	Лоджия (воздушная зона)	13 этаж	нежилое	9,43
80	Помещение мусоропровода	13 этаж	нежилое	4,25
81	Лифтовой холл	13 этаж	нежилое	9,22
82	Коридор	13 этаж	нежилое	33,83
83	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	16,01
84	тамбур	14 этаж	нежилое	2,41
85	Лоджия (воздушная зона)	14 этаж	нежилое	9,43
86	Помещение мусоропровода	14 этаж	нежилое	4,25
87	Лифтовой холл	14 этаж	нежилое	9,22
88	Коридор	14 этаж	нежилое	33,83
89	Лестничная клетка	Тех этаж	нежилое	19,3

90	Лоджия (воздушная зона)	Тех этаж	нежилое	9,43
91	Помещение мусоропровода	Тех этаж	нежилое	2,48
92	Тамбур	Тех этаж	нежилое	2,67
93	Лифтовой холл	Тех этаж	нежилое	13
94	Технический чердак	Тех этаж	нежилое	261,51
95	Лестничная клетка	Машинное помещение	нежилое	19,3
96	тамбур	Машинное помещение	нежилое	1,95
97	Лоджия (воздушная зона)	Машинное помещение	нежилое	9,43
98	Помещение мусоропровода	Машинное помещение	нежилое	2,39
99	Тамбур	Машинное помещение	нежилое	4,52
100	Машинное помещение лифта	Машинное помещение	нежилое	22,05
101	Прямо́к лифта	---	не жилое	7,15

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Лифтовая шахта, надземные этажи	Лифтовое	1.ПП-0411Щ Q=400 кг V=1,0 м/с 2.ПП-0621Щ Q=630 кг V=1,0 м/с	Вертикальный транспорт
2	Тех подполье, надземные этажи, чердак, машинное помещение	Система электроснабжения	РУ0,4кВ 400/230 В, 50Гц, кабели АВББШв 4*240, ВРУ, щиты этажные распределительные, вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления коллективных приборов учета электрической энергии, этажные щитки, осветительные установки помещений общего пользования, система автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение и освещение

			внутреннего противопожарного водопровода (насосная установка Hydro MX 2 CR 15-5 - 2шт), грузовые и пассажирские лифты, система дымоудаления, вентиляции: вентиляторы ERA 4	
3	Тех подполье, надземные этажи, чердак	Система теплоснабжения	Индивидуальный тепловой пункт, стальные водогазопроводные трубы, конвекторы «Универсал ТБ», регулирующая запорная арматура, коллективные приборы учета тепловой энергии. Циркуляционный насос UPSD 40-120 F Grund fos	Теплоснабжение
4	Тех подполье, надземные этажи, чердак	Система водоснабжения	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, полипропиленовые трубы (магистраль, стояки), насосная установка Hydro MPC-E 3 CRE3-8 N=3*1,1 кВт, ответвления стояков до первого отключающего устройства, коллективные приборы учета холодной и горячей воды -Водомерный узел В1 с МФ-40 (Dy40), запорно-регулирующий кран.	водоснабжение
5	Тех подполье, надземные этажи	Система хоз-быт канализации	Трубы канализационные из полипропилена PPRC, канализационные выпуски (отводы, переходы, патрубки, ревизии, крестовины, тройники)	Отвод хоз бытовых стоков
6	Тех подполье, надземные этажи, чердак	Система водостока (ливневая канализация)	Труба напорная из полиэтилена д110 ПЭ 80, заглушки, вытяжные трубы, водосточные воронки, прочистки.	Отвод ливневых стоков
7	Надземные этажи	Слаботочные системы	Телефония, интернет, IP-TV, радио	Сети связи
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

2	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Кировская область, г. Киров, ул. Вологодская, д. 9, Кировская область, г. Киров, ул. Metallistov , д. 20
3	Крыши	Защита от атмосферных осадков	Кровля
4	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома: фундамент несущие стены(наружные и внутренние) Плиты перекрытия	Выполнение роли несущей конструкции защита помещения от атмосферных факторов и выполнение роли несущей конструкции Выполнение роли несущей конструкции	Ниже «0» Выше «0» Выше «0»
5	Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома: окна двери общего пользования перила парапеты	Защита от атмосферных факторов и освещение помещения защита от атмосферных факторов ограждение лестничных маршей ограждение кровли	Наружные стены Наружные стены Лестничная клетка Кровля
6	Конструкция для беспрепятственного доступа инвалидов	Доступ инвалидов в жилое помещение	Входные группы №1 и №2
7	Тепловой пункт	Теплоснабжение	Техническое подполье
8	Площадки для автомобильного транспорта	Временное хранение автомобильного транспорта	В границах земельного участка , на котором расположен многоквартирный дом (1610 кв.м.)
9	Детская площадка	Игры детей, занятия физкультурой, хозяйственные цели	В границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. Южнее объекта строительства.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в

эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Свайные работы, цокольный этаж — 20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 года
	17.2.1	Этап реализации проекта строительства: Цокольный этаж, общестроительные работы выше «0» - 40 % готовности
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 года
	17.3.1	Этап реализации проекта строительства: Общестроительные работы выше «0» - 60 % готовности
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 года
	17.4.1.	Этап реализации проекта строительства: Общестроительные работы выше «0», кровля, электромонтажные работы, водопровод, канализация, отопление, лифт, внутренняя отделка, слаботочка, теплотрасса, благоустройство — 80 % готовности
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 года
	17.5.1.	Этап реализации проекта строительства: Электромонтажные работы, водопровод, канализация, отопление, лифт, внутренняя отделка, слаботочка, теплотрасса, наружное освещение, ливневая канализация, благоустройство, телефонная канализация, малые архитектурные формы, озеленение, получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости — 100 % готовности
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 155 768 400 (сто пятьдесят пять миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч четыреста) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:001110:98; 43:40:001110:15
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ---
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ---
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ---
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> ---
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: ---
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ---
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: ---
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): ---
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: ---
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> : ---
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		

<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	<p>21.1.1</p>	<p>Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> нет</p>
	<p>21.1.2</p>	<p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 10 000 000 (десять миллионов) рублей.</p>
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма: ---</p>
	<p>21.2.2</p>	<p>Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: ---</p>
	<p>21.2.3</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: ---</p>
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.3.1</p>	<p>Индекс: ---</p>
	<p>21.3.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: ---</p>
	<p>21.3.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: ---</p>
	<p>21.3.4</p>	<p>Вид населенного пункта <1>: ---</p>
	<p>21.3.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: ---</p>
	<p>21.3.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети <2>: ---</p>
	<p>21.3.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: ---</p>
	<p>21.3.8</p>	<p>Тип здания (сооружения) <2>:</p>

	21.3.9	Тип помещений <2> : ---
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона: ---
	21.4.2	Адрес электронной почты: ---
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": ---
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> 10 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> ---
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в</p>		

<p>некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 4716,35 кв.м.</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его</p>

		<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>---</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: нет</p>

<p>собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>				
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> : ---		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: ---		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Строительная перспектива»

С.А.Долгих

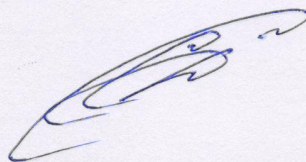
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <u>79</u>: ---		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: ---		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ---		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Строительная перспектива»



С.А.Долгих