



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36817

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому **ответственностью «Стадион «Спартак»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7709574093, ОГРН 1047796801920,
почтовый адрес: 125424, г. Москва
Волоколамское ш., д. 69, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,
info@stadionspartak.ru,
yuliya.khramushina@tushino2018.com;
Svetlana.Popova@stadionspartak.ru.
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 07 » июня 2018 г.

№ 77-179000-017244-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, именуемый «Корпус 5» со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющийся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	77-1-1-3-0507-18 от 16.02.2018

	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		77:08:0015001:1778	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77179000-037259 от 24.04.2018 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО "Проект СПиЧ", шифр 16-053/1-П от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок А (секция 1)			
	Общая площадь наземной части здания (кв. м):	8108,30	Площадь участка (кв. м):	53718,0
	Объем наземной части здания (куб. м):	32530,10	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	16 + 2 подз.	Высота (м):	60,350
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	574,0		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 6057,86 Количество квартир (шт.): 90 Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): 348,30		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Блок Б (секция 2-10)			
	Общая площадь наземной части здания (кв. м):	37960,30	Площадь участка (кв. м):	53718,0
	Объем наземной части здания (куб. м):	156056,28	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	8-9-12-16-20 + 2 подз.	Высота (м):	73,550
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3926,00		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 26975,54 Количество квартир (шт.): 400 Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): 2086,40		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Подземная стоянка			
	Общая площадь (кв. м):	13978,90	Площадь участка (кв. м):	53718,0
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
	Площадь застройки, входящей за абрис проекции здания (кв. м):	6838,50		
Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 414			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, шоссе Волоколамское, д. 71/8		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
	Иные показатели:			

Продолжение разрешения на строительство от 07.06.2018 № 77-179000-017244-2018

Срок действия настоящего разрешения – до «22» августа 2021 г.
в соответствии с проектной организацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 07 » июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до « _ » _____ 20 _ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _ » _____ 20 _ г.

М.П.



РСД 0001117