



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

Table with 4 columns listing various boundary types and their corresponding symbols. Includes: границы территорий улично-дорожной сети, границы водных поверхностей, границы линий регулирования застройки, etc.

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

Table with 2 columns listing underground engineering communication types and their symbols. Includes: водопровод (водовод), дренаж, газопровод, кабель МОСЭНЕРГО, etc.

Чертеж разработан на геоподснове, выполненной ГУП Мосгоргеотрест, ЗАКАЗ №3/8853-14-19.12.2014 в 1-й части. Геоподснова не изменилась. ГИП Першин Н.Н.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 15.01.15

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Technical drawing header table containing project details: Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен, ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН, МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест", Заказ № 3/8853-14 от 19.12.2014, Наименование объекта: Реконструкция офисного здания...

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Table with 7 columns: Номер на плане, Наименование и обозначение, Количество этажей, Количество зданий, Площадь, м2, Строительный объем, м3. Row 1: Жилой дом, 5 этажей, 1 здание, 9 кв.м, 370 м2, 7 909,6 м3.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ

Table with 4 columns: Поз., Наименование, Количество, м2, Процент, %. Row 1: Граница участка по ПЗУ RU77-224000-000629, в т.ч.: 983 м2, 100%. Row 2: Площадь застройки (наземная часть): 370 м2, 39%.

\*Площадь застройки указана для наземной части проектируемого жилого дома
\*\*В площадь твердых покрытий включено существующее покрытие тротуара
\*\*\*В площадь озеленения включен газон и покрытие георешетки

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Линия застройки (red dashed line)
Граница ПЗУ №РУ77-224000-000629 участка застройки (red dashed line with dots)
Граница арендованного участка под благоустройство (blue dashed line)
Граница благоустройства (magenta dashed line)
Ограждение участка (pink dashed line)
Проектируемая застройка, в т.ч.: (hatched patterns)
Подземная парковка с подземным переходом (black triangle)
Главный вход в дом (black triangle)
Проектируемый тротуар с возможностью проезда транспорта (grid pattern)
Проектируемый тротуар (grey pattern)
Отмостка (dark grey pattern)
Проектируемый газон (green pattern)
Проектируемое покрытие с георешеткой (green grid pattern)
Движение пожарной техники на участке (red arrow)
Движение легкового транспорта на участке (grey arrow)
Движение в подземный паркинг (blue arrow)
Машино-место легкового транспорта для МГН (wheelchair symbol)
Пожарный гидрант (blue circle)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- 1. Система высот принята согласно инженерным изысканиям, система координат МСК-50.2.
2. Перед началом земляных работ вызвать представителей служб существующих коммуникаций для уточнения мест и глубин залегания подземных инженерных сетей и методов производства работ во избежание разрывов коммуникаций.
3. Все размеры даны в метрах.

Table with 4 columns: Изм., Колуч, Лист, № док., Подпись, Дата. Includes: 1024-ПЗУ, Реконструкция офисного здания с изменением функционального назначения под жилье по адресу: г. Москва, пер. 1-й Спасоаллиевский, вл. 9, стр. 2, Реконструкция, Стадия: П, Лист: 2, Листов: 2, ООО "Проектное бюро АПЕКС"