

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Финансово-строительная компания
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Архстройинвестиции»
полное наименование организации —
РБ, 450077, г. Уфа, бул. Молодежный, д. 6,
для юридических лиц), его почтовый индекс
корпус 1; e-mail: building_ufa@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21 января 2019 г.

№ 02-RU03308000-750Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линей-~~
~~ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-~~
~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-~~
~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Группа многоэтажных жилых домов в микрорайоне «Глумилино-2», ограниченного улицами
(наименование объекта (этапа)
Энтузиастов и Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики
капитального строительства

Башкортостан. Многоквартирный дом литер 2»

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. Рудольфа Нуреева, д. 6, Октябрьский район городского округа город Уфа Республики

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Башкортостан (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 28.04.2018 г. № 1136,
выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского
округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020614:543

строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики

Башкортостан в микрорайоне «Глумилино-2», ограниченного улицами Энтузиастов и Рудольфа
Нуреева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 02-RU 03308000-750Ж-2016, дата выдачи 20 апреля 2016 г., орган, выдавший разрешение
на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	70680,0	55829
в том числе надземной части	куб. м	68492,0	-
Общая площадь	кв. м	20152	20076,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	599,43	621,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12557,3	12557,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3152,9	3152,9
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего		329/12557,3	329/12557,3
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	100/3962,2	100/3962,2
1-комнатные +	шт./кв. м	17/786,1	17/786,1
2-комнатные	шт./кв. м	43/2362,1	43/2362,1
2-комнатные +	шт./кв. м	1/72,4	1/72,4
3-комнатные	шт./кв. м	5/443,8	5/443,8

студий	шт./кв. м	163/4930,7	163/4930,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12949,0	12949,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		кирпичные, утеплитель минераловатный	кирпичные, утеплитель минераловатный
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	21,551	21,551
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная плита фирмы «Технониколь» с облицовкой керамогранитом	минеральная плита фирмы «Технониколь» с облицовкой керамогранитом
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 31.10.2018 г., подготовленного Шабановым Алмазом Мадисовичем, квалификационный аттестат № 02-14-1135, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа от 26.03.2014 г. протокол заседания комиссии от 25.03.2014 г. № 2-2014-326-Э

Начальник отдела
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
 « 21 » января 2019 г.
 М. П.


 (подпись)



 (расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано _____ листов
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа г. Уфа РБ

 Е.А. Чебаков
