

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Позиция	Этаж-ность	Примечания
1	17	проектируемый
2	17	проектируемый
3		проектируемый
4		существующее
5		проектируемая
6		проектируемая
7		существующая

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Номер п/п	Наименование	Показатели по участку	
		м2	%
1	Площадь участка*	15390	
	в т.ч. площадь участка по ГПЗУ	12595	
2	Площадь пятна застройки надземной части здания	3837	
3	Площадь внутренних проездов и стоянок	3684	
	в т.ч. площадь проездов в пределах ГПЗУ	1819	
4	Площадь тротуаров, площадок и отмосток	3700	
	в т.ч. площадь тротуаров в пределах ГПЗУ	2574	
5	Площадь детских площадок	617	
6	Площадь озеленения (газон, цветники)	4150	
	в т.ч. площадь озеленения в пределах ГПЗУ	3748	

* Площадь участка состоит из площади участка по ГПЗУ и площади под благоустройство

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница по ГПЗУ
- граница под благоустройство
- проектируемое здание
- подземная часть (паркинга)
- сносимые здания
- существующее здание
- проезд
- тротуар с плиточным покрытием
- детские и спортивные площадки
- газон
- въезд и выезд из подземного паркинга
- входы в нежилые помещения
- входы в жилую часть
- направление движения транспорта
- направление движения спецтранспорта (пожарная, скорая) по придомовой территории



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 15.04.2014 Г.

ДУБЛИКАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ, ОТДЕЛ N	
Красным нанесены проектные линии градостроительного регулирования	Нач. отдела	Жаров Ю.В.
	Рук. группы	Солодьева М.И.
ЗАКАЗ N 10а/140567-2014	Исполнитель	Черепанова Е.А.
Количество частей -	" 15 " апреля 201	

«СОГЛАСОВАНО»
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕРБИНКА
В ГОРОДЕ МОСКВЕ *И.П. Сидорова*
« 14 » июля 2016 г.

ФС-24-11/2015 - ПЗУ				
г. Москва, г.о Щербинка, ул Мостотреста, владение 8. Многоэтажный жилой комплекс "Калипсо"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подпись
Разработ.	Полова	Истомин	04.16	
Проверил	Истомин			
Гл. спец.	Полова		04.16	
Н. контр.	Артемов			
Рук.Проект.	Истомин			
Общеплощадочные работы			Стадия	Лист
			П	2
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			Листов	5

Условные обозначения линий градостроительного регули

— границы территории улично-дорожной сети

Примечание:

