



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36933

экз. № 2

**«Общество с ограниченной
ответственностью «ТПУ «Лефортово»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9701008325, ОГРН 1157746815016,
почтовый адрес: 101000, Москва, Сверчков пер,
д. 6, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 29 » июня 2018 г.

N 77-148000-017490-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой Общество с ограниченной ответственностью «Экспертстройинжиниринг» ООО «МосЭксперт» 50-2-1-3-0447-17 от 04.12.2017 77-2-1-3-016556-2019 от 01.07.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0001001:8915

Заместитель
управляющего

Игорь Владимирович Верин
Игорь Владимирович Верин

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77148000-033971 от 28.09.2017 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана АО «Моспроект», шифр 5-16-18565-1 от 2017 г., шифр РДП-060/18-1 от 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	27 081,8 27146,1	Площадь участка (кв. м): 3 969,0
	Объем (куб. м):	98 175,3 98290,6	в том числе подземной части (куб. м): 27819,0 27703,7
	Количество этажей (шт.):	18+техподполье +2 подз. этажа	Высота (м): 55,0
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1 282,0	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 203; Площадь квартир общая (кв.м.): 14866,3; Общая площадь помещений встроенных нежилых (целевой аренды) 1го этажа жилого дома и 1го этажа с/павильона (кв.м.): 1081,3; 1 этаж 1-го этажа с/павильона (шт.): 9; Количество помещений целевой аренды 1го этажа (шт.): 9; Количество машиномест в подземной автостоянке (шт.): 118	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Княжнина, вл. 24, стр. 2, 3, 4, 8	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	Земельный участок	
	Протяженность:	Земельный участок	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Земельный участок	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Земельный участок	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Земельный участок	
	Иные показатели:	Земельный участок	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» декабря 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«29» июня 2018

М.П.



Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

РС № 0034682