













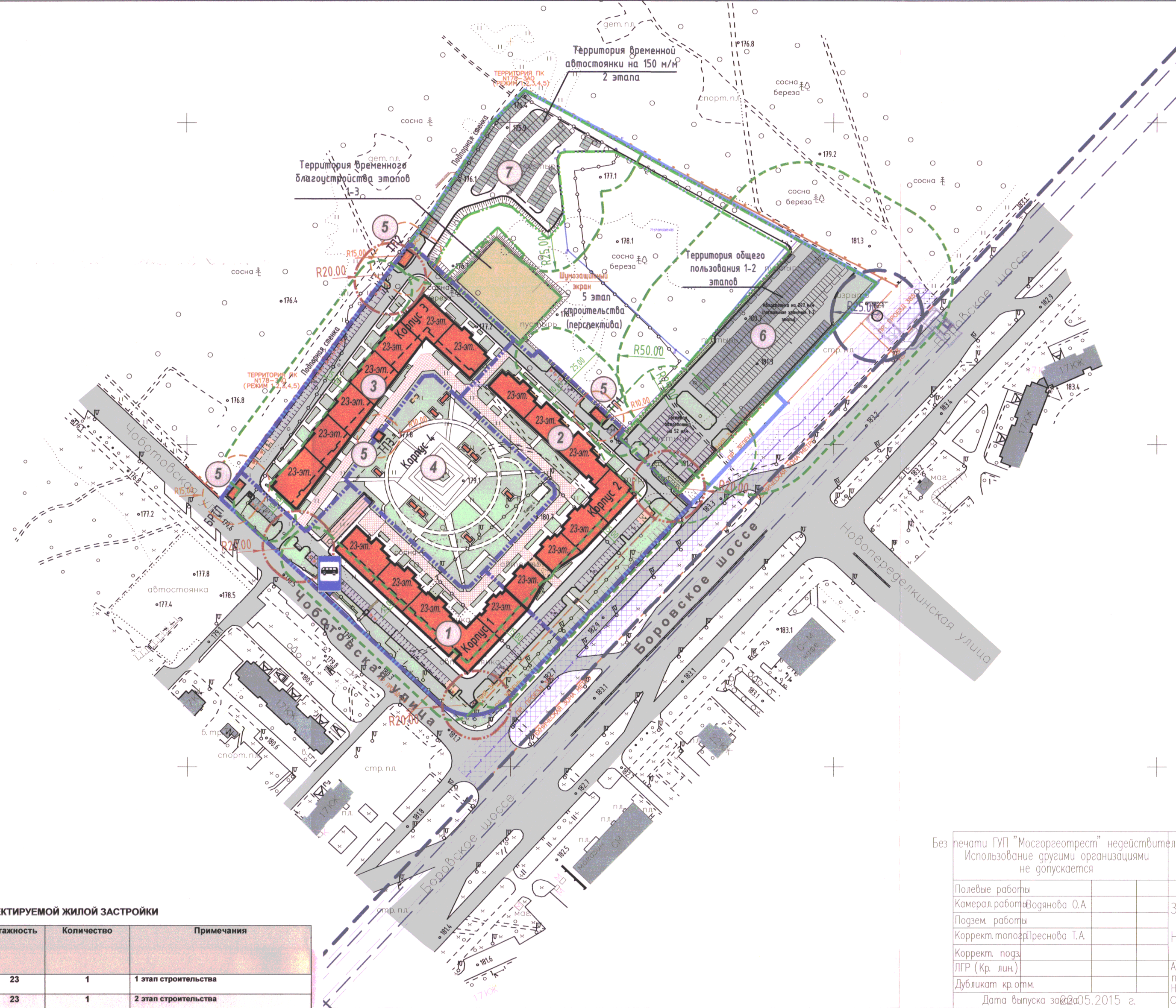


Условные обозначения

-  Граница земельного участка
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-1 по ГПЗУ от 17.11.2017 г. № RU77170000-344805 (Участок № 77.07.0015005:29701) Площадь участка 7,041 га
-  Границы участков проектирования 1,2,3,4 этапов строительства
-  Границы участков проектирования территорий общего пользования и временного благоустройства
-  Проектируемая застройка
-  Проектируемые газоны
-  Проектируемое покрытие проездов из асфальтобетона / автостоянки
-  Проектируемое покрытие тротуаров из плитки с возможностью проезда
-  Существующая УДС
-  Разрывы от открытых автостоянок до объектов застройки
-  Нормируемые расстояния от площадок для сбора ТБО до объектов застройки
-  Остановка городского общественного транспорта
-  Охранная зона существующего газопровода
-  Техническая зона метро, в т.ч. от вентиляционного kiosка 25,0 м
-  Площадки для сбора ТБО



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ по плану	Наименование	Этажность	Количество	Примечания
1	Жилой дом №1	23	1	1 этап строительства
2	Жилой дом №2	23	1	2 этап строительства
3	Жилой дом №3	23	1	3 этап строительства
4	Подземный 2-х уровневый паркинг	2 подз.	1	4 этап строительства
5	БРТП, ТП 1,2,3	1	4	1 - 4 этапы строительства
ИТОГО ПРОЕКТИРУЕМАЯ ЗАСТРОЙКА 1 - 4 этапы строительства				
6	Открытая автостоянка общего пользования			Автостоянка - 1-2-й этапы
7	Участок перспективного строительства			5-й этап строительства (перспектива) Временная автостоянка - 2-й этап

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы Камерал. работы Водянова О.А.	Заказ ? Э/281-15	от 06.05.15
Подзем. работы Коррект. топогр. Преснова Т.А.	Заказчик ОАО "Центр - Инвест"	
Коррект. подз. ЛГР (Кр. лин.)	Наименование объекта:	
Дубликат кр.отм.	Адрес объекта: Москва, ЗАО, пересечение Боровского шоссе и улицы Чоботовской	Лист 1
Дата выпуска 30.05.2015 г.	Номенклатура: С-III-9, С-III-10	Листов 1
		Масштаб 1:2000

Исправлено по замечаниям МГЭ

17-2797-ПЗУ					
Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, ЗАО, р-н Ново-Переделкино, на пересечении Боровского шоссе и ул. Чоботовская					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Карпач				10.05.18
Проверил	Звенков				10.05.18
1, 2, 3, 4 этапы					Стадия П
Схема планировочной организации участка. Ситуационный план. М 1:2000					Лист 2
Н.контр. Андрущенко					Листов
					АО "ЦНИИЭП жилища"

Согласовано

Взаим. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл. 43920