



- Условные обозначения
- Граница участка
  - Граница производства работ по благоустройству
  - Границы соседних участков
  - Проектируемые здания
  - Зона допустимого размещения зданий, строений, сооружений (согласно ГПЗУ)

Количество и размеры внутридворовых площадок приняты согласно рекомендуемым нормам таблицы 39 «Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края», и п 2.13 СНиП 2.07.01-89\*

№	Наименование площадок	Норма по расчету	Предусмотрено проектом
1	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	681 x 0.7=476.7м <sup>2</sup>	480.0 м <sup>2</sup>
2	Для отдыха взрослого населения	681 x 0.1=68.1м <sup>2</sup>	70.0 м <sup>2</sup>
3	Для занятия физкультурой	681x2=1362.0 м <sup>2</sup>	1365.0 м <sup>2</sup>
4	Для хозяйственных целей	681x0.3=204.3 м <sup>2</sup>	205.0 м <sup>2</sup>
5	Для стоянки машин	681x0.8 = 544.8 м <sup>2</sup>	21 м/место на территории+ 38 м/мест в подз. парковке

Общая требуемая площадь площадок для отдыха, игр и спорта – 1906.8 м<sup>2</sup>  
по проекту – 1915 м<sup>2</sup>

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность (жилых этажей)	Количество,		Площадь, м <sup>2</sup>			
			квартир	жильцов	застройки /участка	общая площадь квартир	общая площадь встр.-пристр.пом.	общая здания
1	Многоквартирный жилой дом Литер 1	8(8)	142	170	927	5099.52		7533
2	Многоквартирный жилой дом Литер 2	8(8)	142	170	927	5099.52	153	7533
3	Многоквартирный жилой дом Литер 3	8(8)	142	170	929	5099.52		7533
4	Многоквартирный жилой дом Литер 4	8(8)	96	171	924	5133.10	154	7299
5	Подземная парковка на 38 м/мест	подз.			22.5			1198,71
6	Трансформаторная подстанция				25.5			
7	Ливневая емкость	подз.						
Всего:			522	681	3755	20431,66	307	29898

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ

Обозначение на плане	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Бордюр из бортового камня	
				тип	кол-во, м
	Проезды, стоянки а/б	1	4600	БР-100.30.15	1343
	Тротуары, площадки	2	1700		
	Отмостка	3	870		
	Тротуары с возможностью заезда пожарной техники	4	665	БР-100.20.8	1239
	Тротуары, площадки на эксплуатируемой кровле автостоянки	5	695		
	Площадки для игр детей и занятия физкультурой	6	710		
	Площадки для спортивных игр на эксплуатируемой кровле автостоянки	7	385		
	Газоны на эксплуатируемой кровле автостоянки	8	115		
	Газоны		2682		

Количество жильцов рассчитано исходя из жилищной обеспеченности 30 м<sup>2</sup> на 1 человека (таблица 2, СП42.13330.2011).

Изм. N подп. Подпись и дата

А	ПЛОЩАДКИ для: гостевые парковки
В	для отдыха взросл. населения
Ф	для занятий физкультурой
Д	для игр детей
Х	для хозяйственных целей (сушки белья)
М	для хозяйственных целей (мусорн. конт.)

				СА-01-2018-ПЗУ		
2	-	Зам. 16-18	<i>[Signature]</i>	08.18	«Жилой комплекс по адресу: г.-к. Анапа, ул.Ивана Голубца, Корректировка 2»	
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата		
ГИП	Котляр		<i>[Signature]</i>	07.18		
ГАП	Петренко		<i>[Signature]</i>	07.18		
				Стадия		Лист
				П		2
				Листов		
				000 "Синтез А"		
Изм. N подп.	Чумакевич		<i>[Signature]</i>	07.18	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	