

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000221 от 02.10.2020

Жилой комплекс "Олимпийский"

Дата первичного размещения: 23.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Материк
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Материк
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 16; Помещение: Н8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)290-07-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: edinstvo62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хватов
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЕДИНСТВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6215032067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1186234006144
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хватов
	3.3.2	Имя: Василий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хватов
	3.4.2	Имя: Василий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Трио"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215027194
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136215001251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 645,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 663,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 939,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Олимпийский городок
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27752,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секция 1А – бескаркасная со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни). Секция 1Б – с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни).)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Секция 1А – сборно-монолитные железобетонные. Секция 1Б – монолитные железобетонные.)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17959,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 569,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18529,12 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Институт «Рязаньагроводпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПРЕСС-ГЕОДЕЗИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230060414
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектный институт «Ника и Ко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0691-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Олимпийский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-181-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Орлова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Людмила
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622805399655
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:100001:8258
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8137,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для обеспечения транспортной связи предусмотрены подъезды с ул. Зубковой и внутриквартальным проездам. Предусматривается периметральный проезд пожарных машин вокруг проектируемого жилого дома. Покрытие проездов принято из асфальтобетона с бортовым камнем, тротуаров и дорожек – из бетонной тротуарной плитки с бортовым камнем.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка предусмотрено устройство 19 парковочных мест (с целью их использования маломобильной группой населения). Недостающие парковочные места в количестве 173 штук предусмотрены в сооружениях для временного и постоянного хранения автомобилей, а также возможно использование для организации автостоянок улиц местного значения и дорог-дублеров магистральных улиц, с соблюдением нормативов градостроительного проектирования и правил дорожного движения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах земельного участка запроектированы площадки для игр детей, отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой. Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На площадке для временного хранения мусора, расположенной в границах земельного участка, предусмотрены контейнеры (5 единиц).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки и проездов, максимально озеленяется. Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании многоквартирного жилого дома обеспечены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка, здания для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками. Во дворе для маломобильных групп населения обеспечен проезд на детскую, взрослую и физкультурную площадки. Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в здание многоквартирного жилого дома. Размеры входных тамбуров и входных проемов соответствуют требованиям по доступу инвалидов на креслах-колясках. У входа в жилую часть здания многоквартирного жилого дома предусмотрены пандусы. Для доступа маломобильных групп населения на первый этаж жилой части секций многоквартирного жилого дома во входном тамбуре предусмотрен вертикальный подъемник.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на присоединение к сетям наружного освещения № 362/18 от 30 мая 2018 года, выданные Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города» (срок действия – до 30 мая 2021 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 347
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 977 547,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 348
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 941 979,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234096820
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РязаньГоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 138-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 527,93 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234096820
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-Л
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ИнтерТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ИнтерТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Рязаньлифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	37.01	1
2	Квартира	1	1	36.73	1
3	Квартира	1	1	55.56	2
4	Квартира	1	1	49.11	2
5	Квартира	1	1	56.66	2
6	Квартира	1	1	57.82	2
7	Квартира	1	1	56.33	2
8	Квартира	1	1	40.81	1
9	Квартира	1	1	33.35	1
10	Квартира	1	1	31.36	1
11	Квартира	2	1	57.82	2
12	Квартира	2	1	56.33	2
13	Квартира	2	1	40.8	1
14	Квартира	2	1	33.19	1
15	Квартира	2	1	31.36	1
16	Квартира	2	1	36.58	1
17	Квартира	2	1	37.01	1
18	Квартира	2	1	36.73	1
19	Квартира	2	1	55.56	2
20	Квартира	2	1	49.11	2
21	Квартира	2	1	56.66	2
22	Квартира	3	1	57.82	2
23	Квартира	3	1	56.33	2
24	Квартира	3	1	40.8	1
25	Квартира	3	1	33.19	1
26	Квартира	3	1	31.36	1
27	Квартира	3	1	36.58	1
28	Квартира	3	1	37.01	1
29	Квартира	3	1	36.73	1
30	Квартира	3	1	55.56	2

31	Квартира	3	1	49.11	2
32	Квартира	3	1	56.66	2
33	Квартира	4	1	57.82	2
34	Квартира	4	1	56.33	2
35	Квартира	4	1	40.8	1
36	Квартира	4	1	33.19	1
37	Квартира	4	1	31.36	1
38	Квартира	4	1	36.58	1
39	Квартира	4	1	37.01	1
40	Квартира	4	1	36.73	1
41	Квартира	4	1	55.56	2
42	Квартира	4	1	49.11	2
43	Квартира	4	1	56.66	2
44	Квартира	5	1	59.54	2
45	Квартира	5	1	57.87	2
46	Квартира	5	1	41.88	1
47	Квартира	5	1	34.34	1
48	Квартира	5	1	32.45	1
49	Квартира	5	1	37.7	1
50	Квартира	5	1	38.12	1
51	Квартира	5	1	37.84	1
52	Квартира	5	1	58	2
53	Квартира	5	1	51.37	2
54	Квартира	5	1	57.89	2
55	Квартира	6	1	59.54	2
56	Квартира	6	1	57.87	2
57	Квартира	6	1	41.88	1
58	Квартира	6	1	34.34	1
59	Квартира	6	1	32.45	1
60	Квартира	6	1	37.7	1
61	Квартира	6	1	38.12	1
62	Квартира	6	1	37.84	1
63	Квартира	6	1	58	2
64	Квартира	6	1	51.37	2
65	Квартира	6	1	57.89	2
66	Квартира	7	1	59.54	2
67	Квартира	7	1	57.87	2
68	Квартира	7	1	41.88	1
69	Квартира	7	1	34.34	1
70	Квартира	7	1	32.45	1
71	Квартира	7	1	37.7	1
72	Квартира	7	1	38.12	1
73	Квартира	7	1	37.84	1

74	Квартира	7	1	58	2
75	Квартира	7	1	51.37	2
76	Квартира	7	1	57.89	2
77	Квартира	8	1	59.54	2
78	Квартира	8	1	57.87	2
79	Квартира	8	1	41.88	1
80	Квартира	8	1	34.34	1
81	Квартира	8	1	32.45	1
82	Квартира	8	1	37.7	1
83	Квартира	8	1	38.12	1
84	Квартира	8	1	37.84	1
85	Квартира	8	1	58	2
86	Квартира	8	1	51.37	2
87	Квартира	8	1	57.89	2
88	Квартира	9	1	59.54	2
89	Квартира	9	1	57.87	2
90	Квартира	9	1	41.88	1
91	Квартира	9	1	34.34	1
92	Квартира	9	1	32.45	1
93	Квартира	9	1	37.7	1
94	Квартира	9	1	38.12	1
95	Квартира	9	1	37.84	1
96	Квартира	9	1	58	2
97	Квартира	9	1	51.37	2
98	Квартира	9	1	57.89	2
99	Квартира	10	1	59.54	2
100	Квартира	10	1	57.87	2
101	Квартира	10	1	41.88	1
102	Квартира	10	1	34.34	1
103	Квартира	10	1	32.45	1
104	Квартира	10	1	37.7	1
105	Квартира	10	1	38.12	1
106	Квартира	10	1	37.84	1
107	Квартира	10	1	58	2
108	Квартира	10	1	51.37	2
109	Квартира	10	1	57.89	2
110	Квартира	11	1	59.54	2
111	Квартира	11	1	57.87	2
112	Квартира	11	1	41.88	1
113	Квартира	11	1	34.34	1
114	Квартира	11	1	32.45	1
115	Квартира	11	1	37.7	1
116	Квартира	11	1	38.12	1

117	Квартира	11	1	37.84	1
118	Квартира	11	1	58	2
119	Квартира	11	1	51.37	2
120	Квартира	11	1	57.89	2
121	Квартира	12	1	59.54	2
122	Квартира	12	1	57.87	2
123	Квартира	12	1	41.88	1
124	Квартира	12	1	34.34	1
125	Квартира	12	1	32.45	1
126	Квартира	12	1	37.7	1
127	Квартира	12	1	38.12	1
128	Квартира	12	1	37.84	1
129	Квартира	12	1	58	2
130	Квартира	12	1	51.37	2
131	Квартира	12	1	57.89	2
132	Квартира	13	1	60.33	2
133	Квартира	13	1	58.8	2
134	Квартира	13	1	42.36	1
135	Квартира	13	1	34.88	1
136	Квартира	13	1	32.95	1
137	Квартира	13	1	38.23	1
138	Квартира	13	1	38.63	1
139	Квартира	13	1	38.35	1
140	Квартира	13	1	59.9	2
141	Квартира	13	1	53.08	2
142	Квартира	13	1	59.13	2
143	Квартира	14	1	60.33	2
144	Квартира	14	1	58.8	2
145	Квартира	14	1	42.36	1
146	Квартира	14	1	34.88	1
147	Квартира	14	1	32.95	1
148	Квартира	14	1	38.23	1
149	Квартира	14	1	38.63	1
150	Квартира	14	1	38.35	1
151	Квартира	14	1	59.9	2
152	Квартира	14	1	53.08	2
153	Квартира	14	1	59.13	2
154	Квартира	15	1	60.33	2
155	Квартира	15	1	58.8	2
156	Квартира	15	1	42.36	1
157	Квартира	15	1	34.88	1
158	Квартира	15	1	32.95	1
159	Квартира	15	1	38.23	1

160	Квартира	15	1	38.63	1
161	Квартира	15	1	38.35	1
162	Квартира	15	1	59.9	2
163	Квартира	15	1	53.08	2
164	Квартира	15	1	59.13	2
165	Квартира	16	1	60.3	2
166	Квартира	16	1	58.8	2
167	Квартира	16	1	42.36	1
168	Квартира	16	1	34.88	1
169	Квартира	16	1	32.95	1
170	Квартира	16	1	38.23	1
171	Квартира	16	1	38.63	1
172	Квартира	16	1	38.35	1
173	Квартира	16	1	59.9	2
174	Квартира	16	1	53.08	2
175	Квартира	16	1	59.13	2
176	Квартира	1	2	39.73	1
177	Квартира	1	2	35.75	1
178	Квартира	1	2	58.95	2
179	Квартира	1	2	66.47	2
180	Квартира	1	2	41.79	1
181	Квартира	1	2	42.22	1
182	Квартира	1	2	77.72	2
183	Квартира	1	2	58.02	2
184	Квартира	1	2	43.55	1
185	Квартира	2	2	78.12	3
186	Квартира	2	2	57.38	2
187	Квартира	2	2	43.33	1
188	Квартира	2	2	42.86	1
189	Квартира	2	2	39.67	1
190	Квартира	2	2	35.27	1
191	Квартира	2	2	58.28	2
192	Квартира	2	2	66.25	2
193	Квартира	2	2	41.34	1
194	Квартира	2	2	41.78	1
195	Квартира	3	2	78.12	3
196	Квартира	3	2	57.38	2
197	Квартира	3	2	43.33	1
198	Квартира	3	2	42.86	1
199	Квартира	3	2	39.67	1
200	Квартира	3	2	35.27	1
201	Квартира	3	2	58.28	2
202	Квартира	3	2	66.25	2

203	Квартира	3	2	41.34	1
204	Квартира	3	2	41.78	1
205	Квартира	4	2	78.12	3
206	Квартира	4	2	57.38	2
207	Квартира	4	2	43.33	1
208	Квартира	4	2	42.86	1
209	Квартира	4	2	39.67	1
210	Квартира	4	2	35.27	1
211	Квартира	4	2	58.28	2
212	Квартира	4	2	66.25	2
213	Квартира	4	2	41.34	1
214	Квартира	4	2	41.78	1
215	Квартира	5	2	78.12	3
216	Квартира	5	2	57.38	2
217	Квартира	5	2	43.33	1
218	Квартира	5	2	42.86	1
219	Квартира	5	2	39.67	1
220	Квартира	5	2	35.27	1
221	Квартира	5	2	58.28	2
222	Квартира	5	2	66.25	2
223	Квартира	5	2	41.34	1
224	Квартира	5	2	41.78	1
225	Квартира	6	2	78.12	3
226	Квартира	6	2	57.38	2
227	Квартира	6	2	43.33	1
228	Квартира	6	2	42.86	1
229	Квартира	6	2	39.67	1
230	Квартира	6	2	35.27	1
231	Квартира	6	2	58.28	2
232	Квартира	6	2	66.25	2
233	Квартира	6	2	41.34	1
234	Квартира	6	2	41.78	1
235	Квартира	7	2	77.38	3
236	Квартира	7	2	57.03	2
237	Квартира	7	2	42.59	1
238	Квартира	7	2	42.48	1
239	Квартира	7	2	38.88	1
240	Квартира	7	2	34.89	1
241	Квартира	7	2	57.9	2
242	Квартира	7	2	65.41	2
243	Квартира	7	2	41	1
244	Квартира	7	2	41.44	1
245	Квартира	8	2	77.38	3

246	Квартира	8	2	57.03	2
247	Квартира	8	2	42.59	1
248	Квартира	8	2	42.48	1
249	Квартира	8	2	38.88	1
250	Квартира	8	2	34.89	1
251	Квартира	8	2	57.9	2
252	Квартира	8	2	65.41	2
253	Квартира	8	2	41	1
254	Квартира	8	2	41.44	1
255	Квартира	9	2	77.38	3
256	Квартира	9	2	57.03	2
257	Квартира	9	2	42.59	1
258	Квартира	9	2	42.48	1
259	Квартира	9	2	38.88	1
260	Квартира	9	2	34.89	1
261	Квартира	9	2	57.9	2
262	Квартира	9	2	65.41	2
263	Квартира	9	2	41	1
264	Квартира	9	2	41.44	1
265	Квартира	10	2	77.07	3
266	Квартира	10	2	57.04	2
267	Квартира	10	2	42.46	1
268	Квартира	10	2	42.31	1
269	Квартира	10	2	38.71	1
270	Квартира	10	2	34.72	1
271	Квартира	10	2	57.55	2
272	Квартира	10	2	65.08	2
273	Квартира	10	2	40.83	1
274	Квартира	10	2	41.27	1
275	Квартира	11	2	77.07	3
276	Квартира	11	2	57.04	2
277	Квартира	11	2	42.46	1
278	Квартира	11	2	42.31	1
279	Квартира	11	2	38.71	1
280	Квартира	11	2	34.72	1
281	Квартира	11	2	57.55	2
282	Квартира	11	2	65.08	2
283	Квартира	11	2	40.83	1
284	Квартира	11	2	41.27	1
285	Квартира	12	2	77.07	3
286	Квартира	12	2	57.04	2
287	Квартира	12	2	42.46	1
288	Квартира	12	2	42.31	1

289	Квартира	12	2	38.71	1
290	Квартира	12	2	34.72	1
291	Квартира	12	2	57.55	2
292	Квартира	12	2	65.08	2
293	Квартира	12	2	40.83	1
294	Квартира	12	2	41.27	1
295	Квартира	13	2	76.75	3
296	Квартира	13	2	55.18	2
297	Квартира	13	2	42.08	1
298	Квартира	13	2	41.9	1
299	Квартира	13	2	38.37	1
300	Квартира	13	2	34.32	1
301	Квартира	13	2	57.18	2
302	Квартира	13	2	64.72	2
303	Квартира	13	2	40.48	1
304	Квартира	13	2	40.93	1
305	Квартира	14	2	76.75	3
306	Квартира	14	2	55.18	2
307	Квартира	14	2	42.08	1
308	Квартира	14	2	41.9	1
309	Квартира	14	2	38.37	1
310	Квартира	14	2	34.32	1
311	Квартира	14	2	57.18	2
312	Квартира	14	2	64.72	2
313	Квартира	14	2	40.48	1
314	Квартира	14	2	40.93	1
315	Квартира	15	2	76.75	3
316	Квартира	15	2	55.18	2
317	Квартира	15	2	42.08	1
318	Квартира	15	2	41.9	1
319	Квартира	15	2	38.37	1
320	Квартира	15	2	34.32	1
321	Квартира	15	2	57.18	2
322	Квартира	15	2	64.72	2
323	Квартира	15	2	40.48	1
324	Квартира	15	2	40.93	1
325	Квартира	16	2	76.75	3
326	Квартира	16	2	55.18	2
327	Квартира	16	2	42.08	1
328	Квартира	16	2	41.9	1
329	Квартира	16	2	38.37	1
330	Квартира	16	2	34.32	1
331	Квартира	16	2	57.18	2

332	Квартира	16	2	64.72	2
333	Квартира	16	2	40.48	1
334	Квартира	16	2	40.93	1
335	Квартира	17	2	76.75	3
336	Квартира	17	2	55.18	2
337	Квартира	17	2	42.08	1
338	Квартира	17	2	41.9	1
339	Квартира	17	2	38.37	1
340	Квартира	17	2	34.32	1
341	Квартира	17	2	57.18	2
342	Квартира	17	2	64.72	2
343	Квартира	17	2	40.48	1
344	Квартира	17	2	40.93	1
345	Квартира	18	2	76.75	3
346	Квартира	18	2	55.18	2
347	Квартира	18	2	42.08	1
348	Квартира	18	2	41.9	1
349	Квартира	18	2	38.37	1
350	Квартира	18	2	34.32	1
351	Квартира	18	2	57.18	2
352	Квартира	18	2	64.72	2
353	Квартира	18	2	40.48	1
354	Квартира	18	2	40.93	1
355	Квартира	19	2	76.75	3
356	Квартира	19	2	55.18	2
357	Квартира	19	2	42.08	1
358	Квартира	19	2	41.9	1
359	Квартира	19	2	38.37	1
360	Квартира	19	2	34.32	1
361	Квартира	19	2	57.18	2
362	Квартира	19	2	64.72	2
363	Квартира	19	2	40.48	1
364	Квартира	19	2	40.93	1
365	Квартира	20	2	76.75	3
366	Квартира	20	2	55.18	2
367	Квартира	20	2	42.08	1
368	Квартира	20	2	41.9	1
369	Квартира	20	2	38.37	1
370	Квартира	20	2	34.32	1
371	Квартира	20	2	57.18	2
372	Квартира	20	2	64.72	2
373	Квартира	20	2	40.48	1
374	Квартира	20	2	40.93	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Н1	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	1	53.64	Помещение общественного назначения	45.97
					Санузел	2.65
					Санузел	2.57
					Санузел	2.45
Н2	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	1	58.69	Помещение общественного назначения	50.49
					Санузел	2.45
					Санузел	2.57
					Санузел	3.18
Н3	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	1	57.27	Помещение общественного назначения	50.07
					Санузел	2.4
					Санузел	2.4
					Санузел	2.4
Н4	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	1	57.91	Помещение общественного назначения	50.71
					Санузел	2.4
					Санузел	2.4
					Санузел	2.4
Н5	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	1	55.98	Помещение общественного назначения	49.5
					Санузел	2.16
					Санузел	2.16
					Санузел	2.16
Н6	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	2	65.71	Помещение общественного назначения	60.81
					Санузел	1.72
					Санузел	1.61
					Санузел	1.57
Н7	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	2	84.85	Помещение общественного назначения	79.77
					Санузел	2.32
					Санузел	1.26
					Санузел	1.5
Н8	Нежилое помещение (помещение коммерческого назначения)	Подвал	2	135.35	Помещение общественного назначения	128.88
					Санузел	3.24
					Санузел	1.73
					Санузел	1.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	13.08
2	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
3	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
4	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	4.05
5	Теплогенераторная № 1	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	10.14
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	19.87
7	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	6.7
8	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	17.16
9	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
10	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
11	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
12	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
13	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
14	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
15	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
16	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
17	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
18	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
19	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
20	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
21	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
22	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
23	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
24	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
25	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
26	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
27	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
28	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
29	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
30	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
31	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
32	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
33	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
34	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
35	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56
36	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	79.05
37	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	20.56

81	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	64.1
82	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	28.02
83	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	64.1
84	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	28.02
85	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	64.1
86	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	28.02
87	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	64.1
88	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	28.02
89	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	64.1
90	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	28.02
91	Венткамера	2 подъезд	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	5.83
92	Машинное помещение	2 подъезд	Помещение общего пользования в многоквартирном доме	40.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, общедомовой учет потребления электроэнергии
2	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт (лифтовое оборудование)	Обеспечение безопасности транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система аварийного (эвакуационного) освещения	Обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре или при ЧС
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, общедомовой учет потребления ХВС и ГВС
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение пожаротушения
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля, крыша	Система дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод
8	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
9	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре, а также удаление дыма с этажей
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система автоматической пожарной сигнализации	Оповещение о возгорании в здании и нештатных, в т.ч. чрезвычайных ситуациях
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Обнаружение пожара, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания многоквартирного жилого дома при пожаре

12	Лифтовые шахты, крыша, помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система противодымной защиты	Удаление дыма
13	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	Система обеспечения пожарной безопасности объекта	Обеспечение пожаротушения, а также обеспечение безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
14	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 458 004 309 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:100001:8258
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810253000006333
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 231
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 751,04 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112,33 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 456 786 701 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 669 100 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 521476834932397654349915802739013259065

Владелец: **ООО "МАТЕРИК", Хватов Василий Васильевич,
Ровное**

Действителен: с 15.10.2019 по 19.10.2020