

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «Инвестиционная компания 2»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**Самоковская улица, дом 10а, помещение 4, город
Кострома, 156010**

(полное наименование организации – для юридических лиц)
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 31 октября 2017 года

№ 44-RU 44328000-129-2017

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом "

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

Экскаваторщиков улица, 46, 48

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:080303:708

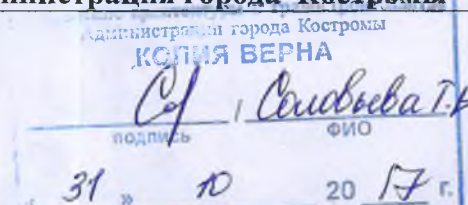
строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Экскаваторщиков улица, 46, 48

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

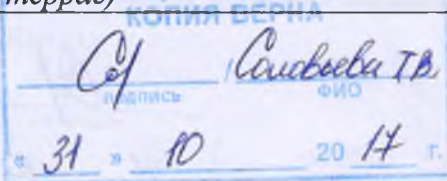
№ RU 44328000-7/1/2015 от 29.01.2015

Администрация города Костромы



II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13290,9	13701,5
в том числе надземной части	куб. м	10958,10	11376,5
Общая площадь	кв. м	2831,6	2803,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	245,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2394,3



 КОПИЯ ВЕРНА

31 * 10 20 14 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	245,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	39	39/2394,3
1-комнатные	шт./кв. м	21	21/946,6
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/897,2
3-комнатные	шт./кв. м	6	6/550,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2173,2	2462,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод – от центральной городской сети, канализация - центральная, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, горячее водоснабжение-двухконтурный газовый котел	водопровод – от центральной городской сети, канализация - центральная, отопление – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, горячее водоснабжение-двухконтурный газовый котел
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточный железобетонный	ленточный железобетонный
Материалы стен		двухслойная кладка из мелкоячеистых бетонных блоков с облицовкой силикатным полнотелым кирпичом	двухслойная кладка из мелкоячеистых бетонных блоков с облицовкой силикатным полнотелым кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		битумная черепица	битумная черепица

Управление архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы
КОСРОМБЕЛ
подпись *Сидорова Т.Р.* ФИО

31 « 10 20 14 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели жилая площадь квартир	кв. м	-	1134,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Класс энергоэффективности здания		В «высокий»	В «высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,065	0,065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____ подготовленного 31.10.2017 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 17.03.2014

Глава Администрации города Костромы

(должность исполняющего сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"31 "

октября 2017 года

М.П.



(подпись)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

