



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34120

*Акционерное общество
специализированной застройки
и «Мосстройнаб»* экз. № 2

Кому **Акционерное общество
«Производственно-коммерческое
предприятие «Мосстройнаб»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7710012589, ОГРН 1027700231569,
почтовый адрес: ¹⁰⁹⁶⁵¹109652, Москва,

ул. Донецкая, д. 30, стр. ^{111, пом. 14,}111, пом. 14,
его почтовый индекс и адрес, ^{ком. 2}ком. 2

afonina@psngroup.ru
(адрес электронной почты)

v.pronina@psngzaur.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 23 » июня 2017 г.

№ 77-155000-014758-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирные жилые дома переменной этажности, 3-й этап, вторая очередь строительства. Корпус 3 Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза" 77-2-1-3-0047-17 от 12.04.2017 <i>77-2-1-2-014758-2019 от 14.06.2019</i> <i>77-2-1-2-004758-2020 от 26.07.2020</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0003016:1468

Исполнительный директор
Заместитель
Исполнитель
А.Б. Мерзлов

Управляющему
Заместитель
председателя

вручен
А.Б. Пирогов

* 013-16/01614-3к-02-03 от 2019г
013-16/01614-7к-02-03 от 2019г
013-16/01614-02-03 от 2019г

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения в градостроительном плане земельного участка	RU77-155000-018174 от 24.12.2015 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения в проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Проектное бюро «Римакс», шифр 013-16/01614-02-03 от 2017. ООО, «Севаст Проект», шифр *	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	61348,0 61323,4	Площадь участка (кв. м):	32604,0
Объем (куб. м):	250704,0 249407,3	в том числе подземной части (куб. м):	10834 34426,0
Количество этажей (шт.):	7-16-2025-326-9-15-19-24-31 +1 подземный	Высота (м):	97,65
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	3770,0 3771,2	861	49689,59
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 862; Площадь квартир общая (кв.м.): 49351,0; Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества дома (в надземной части) (кв.м): 1295,0; Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества дома (шт.): 19; Количество кладовых (шт.): 25+113; **		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Донецкая, вл. 30 16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	** 853,9	
	Категория (класс):	*** Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества дома (в подземной части) (кв.м): 204,5; Общая площадь	
	Протяженность:	ТП (кв.м): 27,8; Средневысотный объект ТП	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	(куб.м): 120,16; Этажность ТП (шт.): 1	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «23» декабря 2019 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«23» декабря 2019 г.



(подпись)

(Handwritten signature of A.B. Pirogov)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» октября 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«31» октября 2021 г.



(подпись)

(Handwritten signature of A.B. Pirogov)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)