

**ФОРМА
 разрешения на строительство**

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Метрополис Инвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН: 2320245395

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Сочи, пер. Горького, д. 22, литер Е, офис 2/06

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 13. октября .2017.

№ RU-23-309-6471 -2017

Администрация города Сочи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0082-17 от 28.09.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0302007:49
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства.	23:49:0302007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства.	--
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.06.2017 № RU 233090000-000000000013545 утвержден департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
3.2.	Сведение о проекте планировки и проекте межевания территории	--
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ООО «СОЧИАРХПРОЕКТ», договор № 08/2017

008069

строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Общая площадь (кв.м):	18526,8	Площадь участка (кв.м):	3360,0
в том числе:			
- надземная	15749,9		
- подземная	2776,9		
Объем (куб.м):	72734,6	в том числе подземной части (куб.м):	11215,3
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	58,0
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел):	439
Площадь застройки (кв.м):	1006,9		
Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов (кв.м):	12893,0	
	Общая площадь квартир без учета балконов (кв.м):	11812,7	
	Количество квартир, в том числе (шт.):	439	
	- 1-комнатная квартира	407	
	- 2-комнатная квартира	32	
	Количество машино-мест (м/мест):	104	
	Площадки благоустройства, расположенные в цокольном и первом этажах (кв.м):		
	- для занятий физкультурой и спортом	884,79	
- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	443,2		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			--
5. Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, ул. Депутатская		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):	--		
Протяжённость:	--		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	--		
ТИП (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач	--		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	--		
Иные показатели:	--		

Срок действия настоящего разрешения – до 13 октября 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» 08/2017-ПОС

Первый заместитель Главы города Сочи
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(Подпись)

М.М. Чермит
(расшифровка подписи)

“ 13 ” октября 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.