

*Все фабрики
Зав.
и расписаны*



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34538

ООО "Серебряный бор"

экз. № 1

~~Акционерное общество~~
~~Булочно-кондитерский комбинат~~
Кому "Серебряный бор"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

*ИНН 7734528407
ОГРН 1057747336580
почтовый адрес: 124006, г. Москва,
г. 214, стр. 13, ком. 2, эт. 3,
ул. Краснопресненская*

полное наименование организации - для юридических лиц),
~~ИНН 7734528407, ОГРН 1057747336580,~~
его почтовый индекс и адрес,
~~ao-silverbor@yandex.ru~~
адрес электронной почты)

*Исправленному верить
Заместитель
председателя*



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 16 августа 2017 г.

N 77-212000-015078-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с подземной автостоянкой и детским общеобразовательным учреждением
	Наименование организации, издавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>77-1-1-2-0005284-2020 от 24.02.2020</i> 77-1-1-2-2445-17 от 17.07.2017 <i>77-1-1-2-0445-18 от 13.02.2018</i> <i>77-1-1-2-003583-2020 от 13.02.2020</i>
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0011003:2790
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>Исправленному верить Заместитель председателя</i>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	77-212000-018833 от 08.04.2016 выдан Москомархитектурой

*Исправленному верить
Заместитель
председателя*



3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «Проект СПИЧ», шифр 16/042-П от 2017 г. шифр 17/086-П.д от 2019 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	125670,0 125675,4	Площадь участка (кв. м):	30135,0
	Объем (куб. м):	582900,0 582897,0	в том числе подземной части (куб. м):	178350,0
	Количество этажей (шт.):	10-11-12-13-18-19-20 + тех.эт. + 2 подз.эт. + 1-2 подзеш. эт.	Высота (м):	75,000
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	6643,0 6554,0		
	Иные показатели: Количество квартир (шт.): 744; 844 Площадь квартир общая (кв.м.): 69975,9; 69357,4 69386,2 Количество мест хранения автомобилей (Машинместа): подземная автостоянка: 737; 742 открытая автостоянка: 12; Общая площадь РТП (кв.м): 105,0 Общая площадь ДОУ (кв.м): 1450,0; 1440,0 1506,5 Общая площадь ГКП (кв.м): 720,0; 741,6 Общая площадь нежилых помещений первого этажа (офисы) (кв.м): 1695,0; 1955,0 1958,3 Общая площадь технического этажа (кв.м): 215,0 210,0			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, ул. Паршина, вл. 10		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Исправленному верить Заместитель председателя		
	Категория (класс):	А.Б. Пирогов		
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Исправленному верить Заместитель председателя			
Иные показатели:	А.Б. Пирогов			

Срок действия настоящего разрешения – до «16» февраля 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » августа 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



РС № 0029825