

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой дом	Проектируемый

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Линия градостроительного регулирования
	Граница ГПЗУ
	Условная граница проектирования корп.1
	Граница дополнительного благоустройства
	Граница участка проектирования жилого дома (положит. заключение МГЭ № 77-2-1-3-4193-17, дело № 113-Н-117/МГЭ 14099-1/4)
	Проектируемое здание
	Существующая застройка
	Инженерные сооружения
	Контур подземной автостоянки
	Проектная отметка Существующая отметка
	Уклон в промиллях Уклоноуказатель Расстояние в метрах
	Проектные горизонталы (высота сечения 0,1 м)
	Ранее запроектированные горизонталы (положит. заключение МГЭ № 77-2-1-3-4193-17, дело № 113-Н-117/МГЭ 14099-1/4)
	Абсолютная отметка здания
	Проектируемый откос
	Ранее запроектированная подпорная стенка (положит. заключение МГЭ № 77-2-1-3-4193-17, дело № 113-Н-117/МГЭ 14099-1/4)
	Дождеприемная решетка
	Водоотводный лоток с решеткой, L=142,5 п.м.

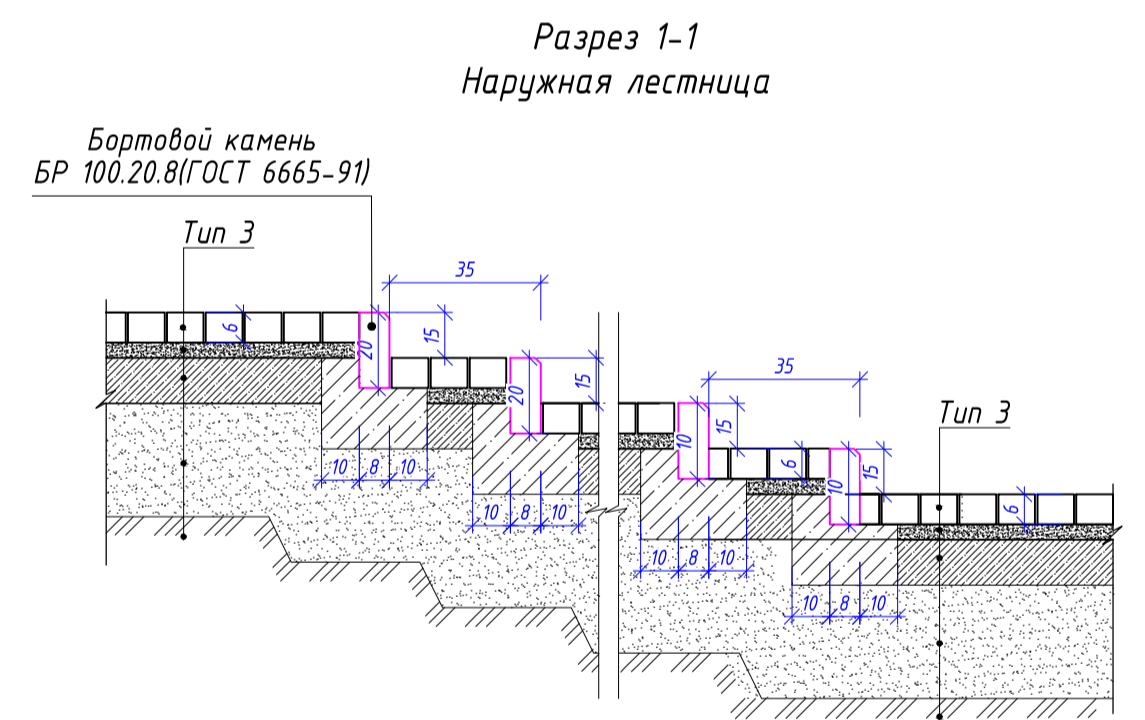
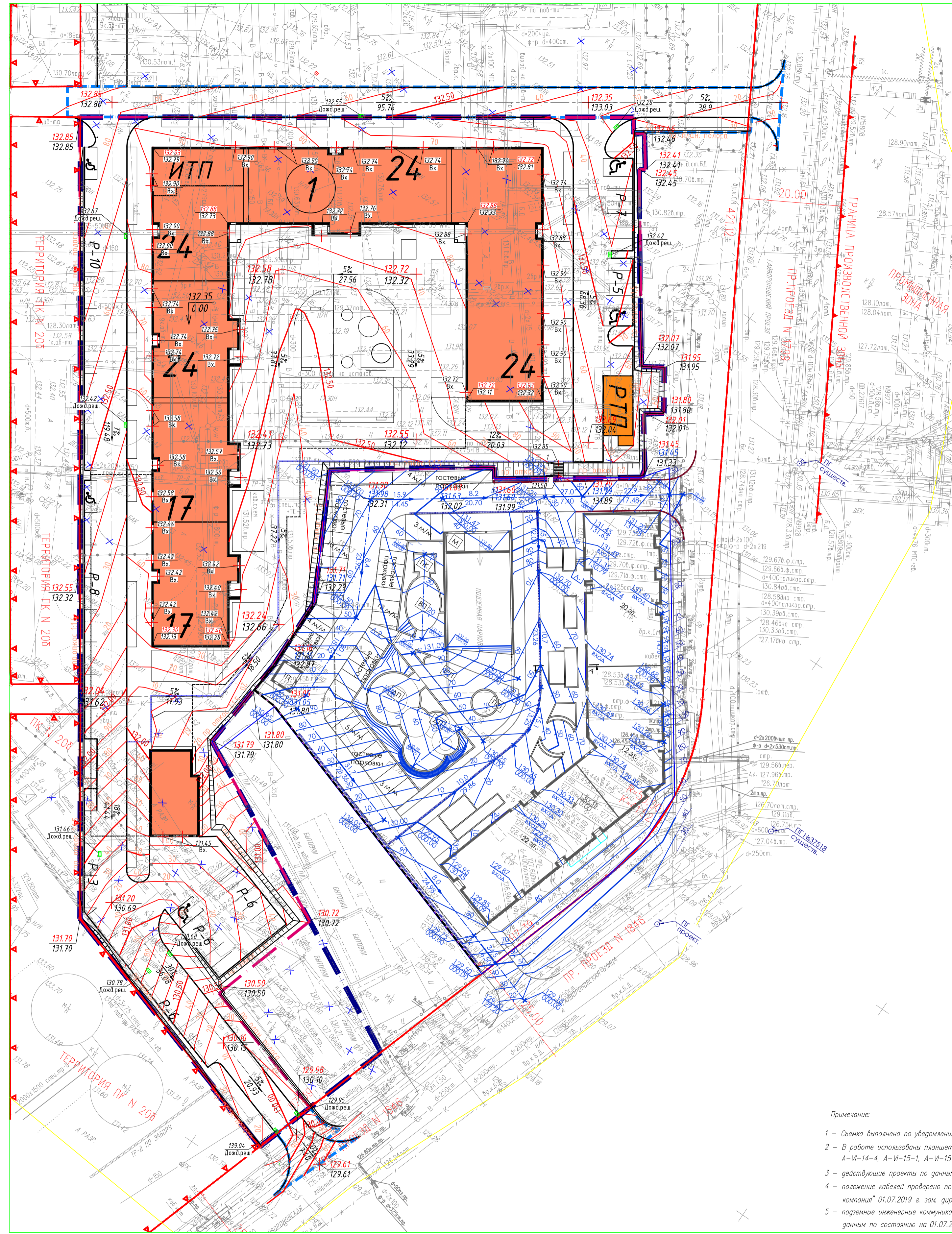


СХЕМА УЧАСТКА

1	2	3
4	5	6
7	8	

1. План организации рельефа разработан методом проектных горизонталей сечением через 0,1 м.
2. Откосы выполнены с заложением 1:1, 1:1,5, 1:2
3. Укрепление откосов выполнено устройством газона с двойной высадкой семян.
4. Для сопряжения проектного и существующего рельефа предусмотрено устройство подпорной стены высотой до 0,7 м, разработка которой выполняется по отдельному проекту сторонней организацией.

Данный топографо-геодезический план является точной копией оригинала заказа: № РИ/5504 -19 от 11.06.2019 г., выполненный ООО "Геостандарт".

ГИП Минаков С.В.

Система координат - Московская
Система высот - Московская
Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м

Изм.					Кол.ч.			Лист			Дата															
ГР/ГЕО-19-Г.6												ЗАКАЗЧИК ООО "ГП-МСК"														
Ген директор Кузнецова В.И.												07.19			Топографическая съемка М 1:500 земельного участка											
Гл. инженер Передадова Е.В.												07.19			в целях строительства жилого комплекса по											
Выполнение Баронин А.Д.												07.19			строительному адресу: г. Москва, ЮВАО,											
Составил Семенов А.П.												07.19			1-й Граварновский проезд, вл.3											
Проверил Передадова Е.В.												07.19			Инженерно-топографический план											
												масштаб 1 : 500														
												01-01-ГР-ПИР.0001-П-ПЗУ														
												Жилой дом с подземной автостоянкой Корпус 1 по адресу:														
												г. Москва, 1-й Граварновский проезд, вл.3														
Изм.												Кол.ч.			Лист			Дата								
Разработ Зайцева												09.2019			Стадия			Лист			Листов					
Проверил Ремизова												09.2019			Жилой дом			П			3			-		
Н. контр. Ремизова												09.2019			План организации рельефа			М 1:500			ООО "ПИК-Проект"					

- Примечание:
- 1 - Схема выполнена по уведомлению РИ/5504-19 от 18.06.2019 г. Геоанзора г. Москвы
 - 2 - В работе использованы листы А-И-14-16, А-И-15-13, А-И-15-14, А-И-14-4, А-И-15-1, А-И-15-2, А-И-15-5, А-И-15-6
 - 3 - действующие проекты по границе прибу ОПС нанесены по состоянию на 01.07.2019 г.
 - 4 - положение кабелей проверено по архиву МКС ОАО "Московская городская энергосетевая компания" 01.07.2019 г. зам. директора ООО "Геостандарт" Кузнецовым С.В.
 - 5 - подземные инженерные коммуникации нанесены на инженерно-топографический план по архивным данным по состоянию на 01.07.2019г. (заказ Зс/916-19 от 27.06.2019г.)
- Зам. директора ООО "Геостандарт" Кузнецов С.В.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 28.06.2019 Г.

ДУБЛИКАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ГБУ МОСГОРТЕОРЕСТ, ОТДЕЛ № 10	
Красным нанесены проектные линии градостроительного регулирования	Гл. инженер на производству	Аксенов А.О.
ЗАКАЗ № 106/191244-2019	Руч. группы	Соловьева М.И.
Количество частей - 8	Исполнитель	Лакоткин А.А.
	" 28 "	ИЮНЯ 2019 г.

Комитет по архитектуре и градостроительству
города Москвы
Материалы инженерных изысканий
приняты в фонд города Москвы
№ РИ/5504-19 от 18.06.2019
Дата 31 ИЮЛ 2019
Специалист Пleshko И.В.

Условные обозначения линий градостроительного регулирования		Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций	
	граница территории (улицы-дорожной сети)		канализация
	граница блока застройки		водопровод
	граница новой застройки (застройка)		газопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		теплосеть
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		телефон
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		кабель
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		канализация
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		водопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		газопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		теплосеть
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		телефон
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		кабель
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		канализация
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		водопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		газопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		теплосеть
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		телефон
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		кабель
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		канализация
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		водопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		газопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		теплосеть
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		телефон
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		кабель
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		канализация
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		водопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		газопровод
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		теплосеть
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		телефон
	граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации		кабель

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата