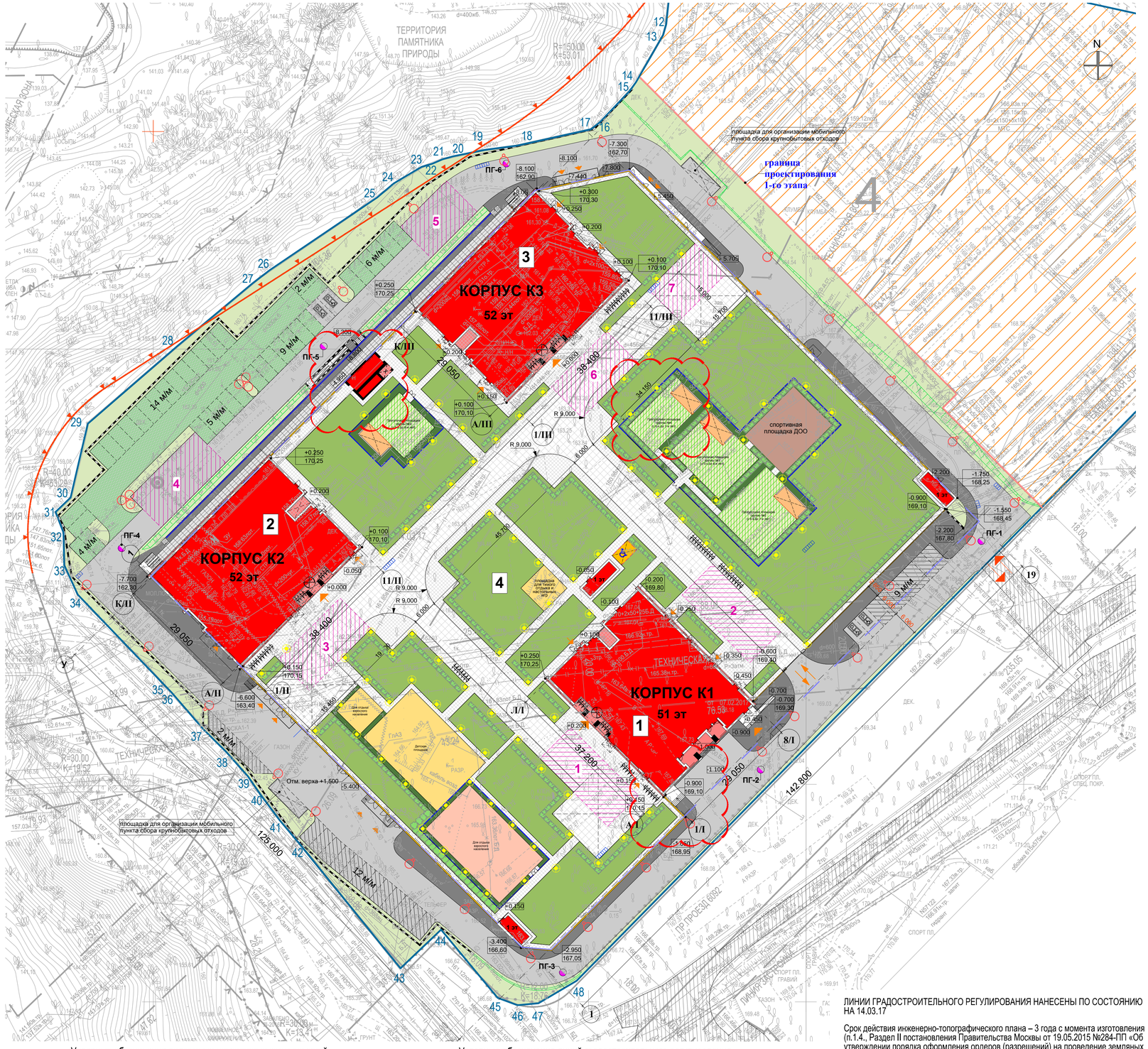

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Наименование
2 3 / 1 4	Граница земельного участка в литерах 47-48-14-15-... в соответствии с ГПЗУ RU77183000-030244 (кадастровый номер 77:07:0013003:122)
	граница проектирования 1-го этапа строительства
	2-й этап строительства - многофункциональный медицинский центр
	проектируемые здания и сооружения
	нависающие части зданий
	стилобат проектируемого здания
	граница подземной части
	озеленение территории
	специальное покрытие детских и спортивных площадок, зон отдыха
	зеленая изгородь
	пожарные проезды в районе стилобата (мощение бетонной плиткой 600х600)
	тротуары, отмостки в районе стилобата (мощение бетонной плиткой 300х300)
	асфальтированные проезды
	гостевая парковка
	парковочные места на газонной плитке
	места парковки МГН
	тротуары
	подпорные стены
	покрытие игровых площадок ДОО
	специальное покрытие спортивной площадки ДОО
	веранды на площадках групп ДОО
	место отдыха для МГН с навесом
	ограждение прогулочных площадок ДОО
	открытая галерея
	въезд и выезд на территорию ЖК
	въезд на стилобат
	въезд и выезд в подземную автостоянку
	входы в здание
	водосборный лоток
	дождеприемные решетки
	пожарный гидрант
	площадка для организации мобильного пункта сбора крупнобытовых отходов
	площадка для установки пожарной техники
	шлагбаум
	пониженный борт
	освещение (тип 1)
	освещение (тип 2)
	освещение в зоне стилобата(тип 3)
	существующий проезд

ЭКСПЛИКАЦИЯ СООРУЖЕНИЙ:

1 - Жилой Корпус К1
2 - Жилой Корпус К2
3 - Жилой Корпус К3
4 - Стилобат

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1	3
2	4

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 14.03.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК"
Дата: 24.03.2017г. Исполнитель: Питеров А.Д.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Данный инженерно-топографический план является точной копией с оригинала, выданного ГУП "Мосгоргеотрест".
ЗАКАЗ № 3/1384-17 от 07.02.2017

ГИП Букарев Д.Н.

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

до 600 / 600 и выше	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплопровод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
к.ТВ	кабель телевидения	1к.ДС	кабель ДС
к.МПС	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золопровод
	воздухопровод	ИЛ	илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи	волновод	волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО	кабельный коллектор	кабельный коллектор
	кабель заземления	Б.Д.	бездейств. прокладки
общий коллектор	общий коллектор	пр	проекты

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий улично-дорожной сети		границы озелененных террито
	границы водных поверхностей		границы береговых полос
	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные		границы территорий природно
	границы водоохранных зон		границы полосы отвода желез
	границы территорий промышленных зон		границы охранных зон памятн культуры
	границы территорий памятников истории и культуры		границы особо охраняемых при
	границы прибрежных полос		границы зон санитарной охра
	границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса		границы коммунальных зон
	границы историко-культурных заповедных территорий		границы охранной зоны ансамб Кремля
	границы памятников природы		границы зон охраняемого ланд
	границы жестких зон санитарной охраны		границы санитарно-защитны

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Полевые работы: Терещенко П. Б.	Заказ № 3/1384-17	от 07.02.2017		
Камерал. работы: Воронова О. А.	Заказчик: АО "Группа компаний "Медси"			
Подзем. работы: Соколова Н. О.				
Коррект. работы: Корнеева С. В.	Наименование объекта:			
Коррект. работы: Рыжкова Л.А.				
ЛГР (Кр. лин.): Гриненбаум М. Ю.	Адрес объекта: г.Москва, ЗАО, Мичуринский проспект, вл.56	Лист	Листов	Масштаб
	Номенклатура: D-IV-01-13, D-III-01-01	2	4	1:500
Дата выпуска: 03.04.2017				

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Анненкова			04.2018
Проверил		Шукшина			04.2018
ГАП		Афанасьев			04.2018
ГИП		Букарев			04.2018
Н. контр.					

23/18-ГК-ПЗУ

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и многофункциональный медицинский центр по адресу г. Москва, Мичуринский проспект, вл. 56. Этап 1. Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

ОЛИМПРОЕКТ
ИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Копировал Формат А1