



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

№ по генплану	Наименование	Примечание
1.	- 12 этажный жилой дом (I этап строительства)	
2.	- 12 этажный жилой дом (I этап строительства)	
3.	- 12 этажный жилой дом (II этап строительства)	
4.	- 12 этажный жилой дом (II этап строительства)	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница участка
	Граница возможной застройки
	Зона "ТР" - прибрежная защитная полоса в. Датомис
	Проектируемые здания
	Проектируемый магазин
	Озеленение газон
	Покрывание проездов
	Покрывание тротуаров и площадок
	Площадка для игр детей
	Площадка для отдыха взрослых
	Площадка для хозяйственных целей
	Площадка для занятий физкультурой
	Площадка для стоянки автомобилей
	Площадка для сбора ТБО

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

№	Наименование	М2	%
1	Площадь территории проектирования	15069	100
2	Площадь застройки	2288	16
3	Площадь покрытий	8081	54
4	Площадь озеленения	4700	30

Элементы благоустройства:

Тип площадки	По проекту
Детские площадки	525м2
Площадки отдыха	120м2
Физкультурные площадки	1220м2
Хозяйственно-площадки	213м2
Стоянки автомобилей	278м/м

19/2016 - 13У	Многоквартирный жилой комплекс: по ул. Адамановская, на участке с кадастровым номером 23:49:0000001/247, в Лавровском районе г. Сочи.
Ген. план	Лист № 09
Архитектор	Мотриченко
Схема планировочной организации земельного участка.	Лист № 2
Схема планировочной организации земельного участка. М-1:500	ООО "СОЦИАЛПРОЕКТ"