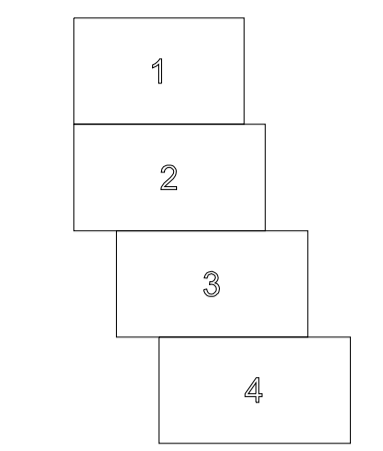


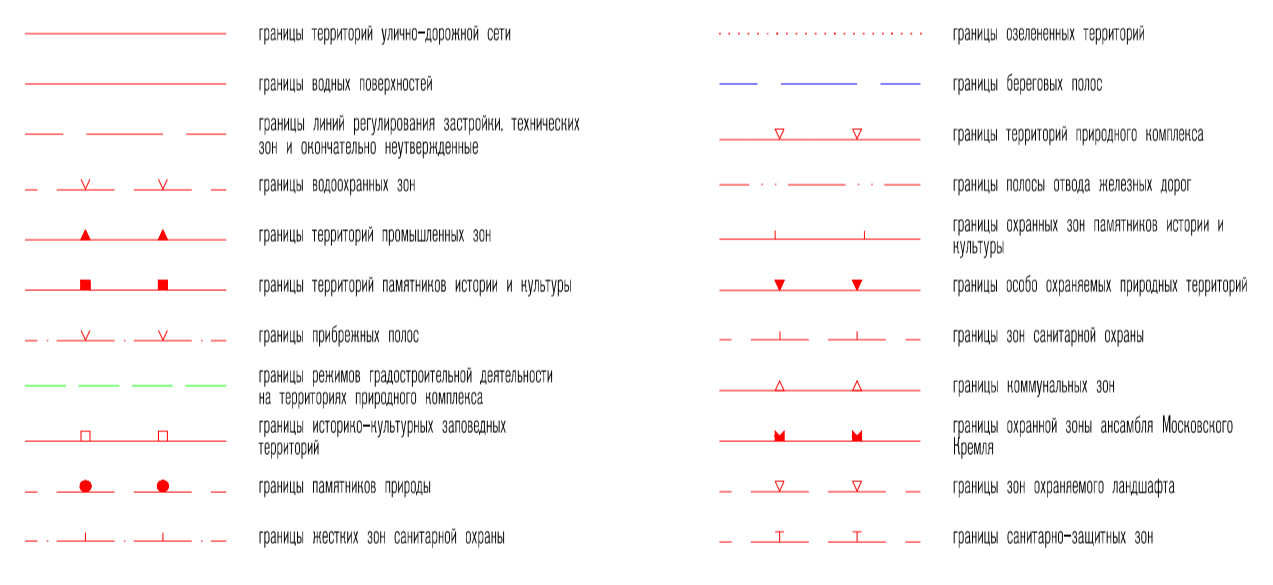
ЗАКАЗ №3/2706-16-08.04.2016г
в 4-х частях
часть 2-я часть 3-я
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



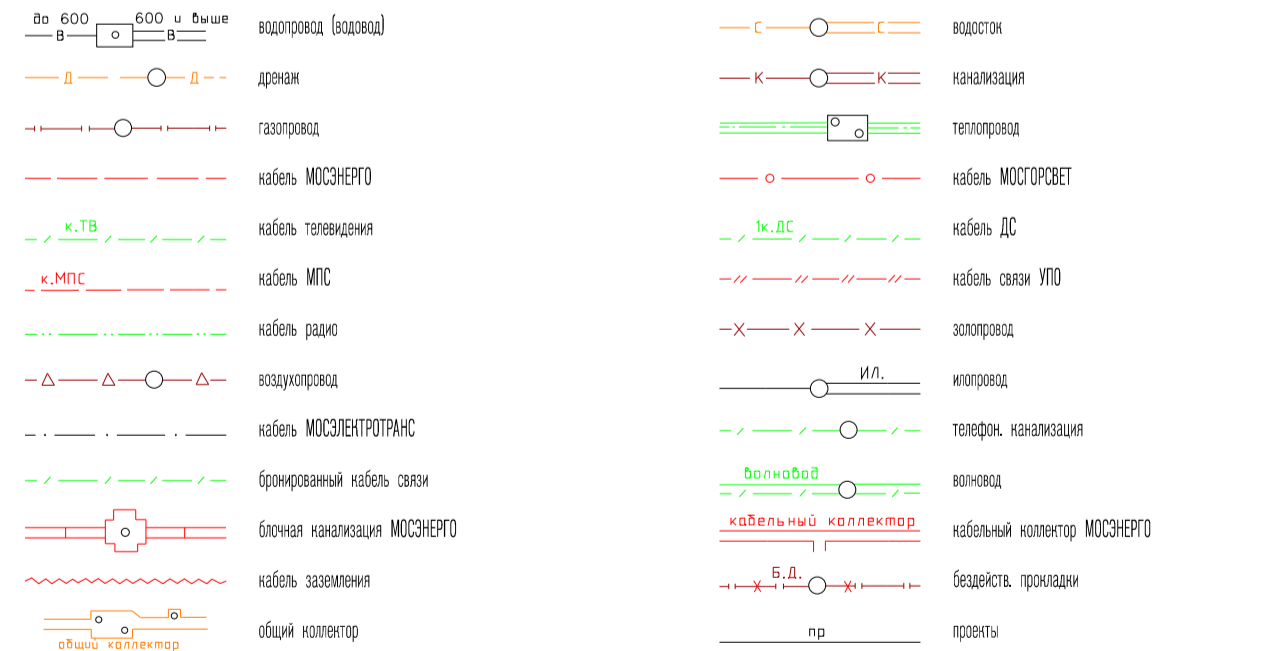
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
2	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
3	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
4	Жилая секция 20-этажная	Проектируемый
5	Жилая секция 20-этажная	Проектируемый
6	Жилая секция 20-этажная	Проектируемый
7	Жилая секция 20-этажная	Проектируемый
8	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
9	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
10	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
11	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
12	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
13	Жилая секция 20-этажная, со встроенными ПОН	Проектируемый
14.1	Пристройка 1-этажная, въездной павильон	Проектируемый
14.2	Пристройка 1-этажная, с ПОН	Проектируемый
15	Пристройка 1-этажная, с ПОН	Проектируемый
16	Пристройка 1-этажная, с ПОН и въездным павильоном	Проектируемый
17	Пристройка 1-этажная, с ПОН	Проектируемый
18	Пристройка 1-этажная ДОО на 75 мест	Проектируемый
19	Пристройка 1-этажная ДОО на 75 мест	Проектируемый
Корпус 1	Жилой комплекс 14,15,20 эт. со встроенными ПОН с ЛОС и КНС	Строящийся
20	Административно - офисное здание	Перспектива

Условные обозначения линий градостроительного регулирования



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций



Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа №3/2706-16, выданных ГУП «Мосгоргеотрест» и является их точной копией.

ГИП: Кистанов А. Г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница ГПЗУ №РУ7208000-038715
	Граница территории многоэтажного жилого комплекса с подземной автостоянкой, секции 1-4, ПОН №13, №14.1
	Граница территории встроенно-пристроенными ДОО №18
	Проектируемое здание (рассматриваемые секции)
	Проектируемое ПОН и ДОО (рассматриваемые секции)
	Существующие, строящиеся здания
	Сносимые здания и сооружения
	Проезд с асфальтобетонным покрытием (в т.ч. на дороге местного значения)
	Парковка автотранспорта с покрытием из тротуарной плитки
	Пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки
	Усиленные пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, с возможностью проезда пожарной техники
	Пешеходные тротуары с покрытием плитками, с заполнением швов гравийным отсевом
	Пешеходные тротуары с покрытием плитками, с заполнением швов гравийным отсевом на проездах пожарной техники
	Пешеходные дорожки и площадки с покрытием из гравийного отсева
	Покрытие из газонной решетки с заполнением ячеек гравийным отсевом, с возможностью проезда пожарной техники
	Площадки с покрытием из песка
	Площадки с покрытием из резиновой крошки
	Покрытие из газонной решетки с заполнением ячеек грунтом (посев газона цветущего), с возможностью проезда пожарной техники
	Зеленая отмостка (с посевом газона обыкновенного)
	Газон посевной обыкновенный
	Газон посевной цветущий
	Газон рулонный
	Цветники
	Групповые посадки кустарников
	Ограждение секций (с воротами и калитками)
	Ограждение ДОО(с воротами и калитками)
	Парковочные места для ММГН (в том числе для инвалидов-колясочников)
	Парковочные места для помещений общественного назначения (в том числе для МГН и инвалидов-колясочников)
	Пожарный проезд / площадки для установки пожарной техники
	Детские и спортивные площадки, площадки отдыха
	Основное направление движения транспорта
	Основное направление движения пожарной техники
	Основное направление движения пешеходов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 12.04.16

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА 01.06.16

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4. Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

В ПРЕДЕЛАХ ПОЛОСЫ ОТВОДА ЖД (МЕТРО) ГЕОПОДОСНОВА ВЫПОЛНЕНА ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП «МОСГОРГЕОТРЕСТ» МАТЕРИАЛАМ

Составлено
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Без печати ГУП «Мосгоргеотрест» недействителен. Использование другими организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГУП «Мосгоргеотрест»		Без печати ГУП «Мосгоргеотрест» недействителен. Использование другими организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГУП «Мосгоргеотрест»	
Полные работы	Орехов П. Б.	Заказ № 3/2706-16		от 08.04.2016		Полные работы	Орехов П. Б.	Заказ № 3/2706-16		от 08.04.2016	
Наводка работ	Ворожков Д. А.	Заказчик: АО «Порт-Сити»				Наводка работ	Ворожков Д. А.	Заказчик: АО «Порт-Сити»			
Планировочные работы	Симонова И. В.	Наименование объекта:				Планировочные работы	Симонова И. В.	Наименование объекта:			
Нормат. топоз.	Андреева С. В.	Адрес объекта: г.Москва, ЗАО, Заречная улица, вл.211		Лист		Нормат. топоз.	Андреева С. В.	Адрес объекта: г.Москва, ЗАО, Заречная улица, вл.211		Лист	
Нормат. планы	Александров А. А.	Номенклатура: А-Х-01-12, А-Х-02-09, А-Х-02-10		4		Нормат. планы	Александров А. А.	Номенклатура: А-Х-01-16, А-Х-02-13, А-Х-02-14		4	
ПТР (вкл.)	Гавришвили И. В.	Дата выпуска заказа: 01.06.2016		1500		ПТР (вкл.)	Гавришвили И. В.	Дата выпуска заказа: 01.06.2016		1500	
Добавочн. чертеж.	Петрунина И. Д.					Добавочн. чертеж.	Петрунина И. Д.				

Заказчик: ПАО «Группа Компаний ПИК»				01-ЗП-ПИР-ПЗУ1	
Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными ДОО, по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Филевский парк, Заречная улица, вл. 2/1					
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Селезнева		БС	05.18	
Нач. отдела	Белузова			05.18	
Многоэтажный жилой комплекс в составе секций 1-4, ПОН №13, №14.1			Стадия	Лист	Листов
			П	491	7
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500			ООО «ПИК-Проект»		
Н.контр.	Барковой			05.18	