



«Утверждаю»
Председатель правления
ЖСК «Матросова 35»
Г.Е. Наумов

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
о проекте строительства жилого дома,
расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Матросова, 35
от «30» сентября 2015 г. (в редакции от 30.03.2017 года)

<i>Информация о застройщике</i>			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«МАТРОСОВА 35»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«МАТРОСОВА 35»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	344000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	

	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Береговая
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 8
	1.2.9	Тип помещений <2>	Помещение 19
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9-00 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	(863) 308-20-20
	1.4.2	Адрес электронной почты	edinst@edinst.net
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.edinst.ru http://zskmatrosova.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Наумов
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	Председатель правления
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Концерн «Единство»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика				6164317209	
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер				1146164001477	
	2.1.3	Год регистрации				2014	
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица							
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма				-	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы				-	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика				-	
	3.1.4	% голосов в органе управления				-	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации				-	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица				-	
	3.2.3	Дата регистрации				-	
	3.2.4	Регистрационный номер				-	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа				-	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации				-	
	3.2.7	% голосов в органе управления				-	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Наумов	Сердюченко	Осташкова	Мирошникова	Полевиченко
	3.3.2	Имя	Геннадий	Ирина	Лидия	Светлана	Кирилл

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Евгеньевич	Евгеньевна	Альвиановна	Ивановна	Александрович	
	3.3.4	Гражданство	Россия	Россия	Россия	Россия	Россия	
	3.3.5	Страна места жительства	Россия	Россия	Россия	Россия	Россия	
	3.3.6	% голосов в органе управления	-	-	-	-	-	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию								
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>					-	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации					-	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации					-	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>					-	
	4.1.5	Наименование населенного пункта					-	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>					-	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети					-	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>					-	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение					-	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию					-	

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	СТРОИТЕЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ «КОНЦЕРН «ЕДИНСТВО»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	6165092364
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31 декабря 2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	0
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	78 979 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	70 156 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	-
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	-
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	-
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том	-

	числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	-
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка,	-

	инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	-
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета	-

		застройщика <21>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством	

		<p>Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	-
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период,</p>	-

		у юридического лица - поручителя <19>	
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	-
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Первый договор участия в долевом строительстве был зарегистрирован до 01.01.2017 года	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и			

основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Матросова
	9.2.10	Дом	35
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	

	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	22741,06
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	С монолитно-железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	«А», «Очень высокий»
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	по картам А(10 %) и В(5%) - 6 баллов по карте С(1%) – 7 баллов (в баллах MSK-64)
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской	10.1.1	Вид договора <36>	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-

Федерации о градостроительной деятельности <35>				
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ТОН»	«ГеоПлюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6165100897	6164294199
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЭНЕРГОАЭРА"	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего	-	

		архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6164016628
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0020-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСПЭК»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6167127735
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Ривер Хаус»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-868101-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	17 августа 2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17 января 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	27.06.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный	б/н

(или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>		участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	24.09.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	Дата первой регистрации права собственности на объект долевого строительства участником долевого строительства, но не позднее 06.09.2018 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	18.11.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Наумов

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Геннадий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Евгеньевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	6152000599
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0062030:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9011 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, тротуары, газоны, цветники, площадка для сбора ТБО
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская игровая площадка, оборудованная игровыми элементами, площадка для отдыха взрослого населения, малые архитектурные формы: скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Расстояние от окон жилого дома до площадки мусорных контейнеров составляет более 20м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории будет

			выполняться посевом газонов, посадкой цветников, деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В местах стыковки проездов и пешеходных тротуаров устраиваются пандусы для обеспечения возможности передвижения инвалидов и детских колясок. Также на крыльцах перед входами в подъезды жилого дома предусмотрены пандусы для перемещения МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение прилегающей территории выполнено консольными светильниками.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение	Холодное водоснабжение	Бытовое водоотведение	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество	Открытое акционерное общество	Открытое акционерное общество	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей	«Донэнерго»	«ПО Водоканал»	«ПО Водоканал»	«Ростовгоргаз»

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы				
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163089292	6167081833	6167081833	6152000158
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.14	07.11.14	07.11.14	17.04.15
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1955/14/РГЭС/3 РЭС (6.06.61)	905	905	22-11/146
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 28.11.16 Настоящие технические условия выполнены Застройщиком в полном объеме – Акт выполнения технических условий №	До 07.11.17	До 07.11.17	До 17.04.17

			1955/14/РГЭС/3 РЭС от 23.11.2016 г.			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1263214,48 руб.	11620496,99 руб.	7204070,79 руб.	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>			Проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи			Открытое акционерное общество	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы			«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи			7707049388	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>						
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в	15.1.1	Количество жилых помещений			381	
	15.1.2	Количество нежилых помещений			171	

рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	123 шт.
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	48

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	64,8	2	1,2	31,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
2	квартира	1	1	68,1	2	1,2	35,17	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,93
3	квартира	1	1	40,9	1	1	18,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,95
4	квартира	1	1	44,0	1	1	18,81	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,19
5	квартира	1	1	61,4	2	1,2	28,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,62
6	квартира	1	1	52,7	2	1,2	28,07	Кухня, санузел, ванная, холл.	24,63

								Кладовая, лоджия	
7	квартира	1	1	39,4	1	1	16,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,04
8	квартира	2	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
9	квартира	2	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
10	квартира	2	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
11	квартира	2	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
12	квартира	2	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
13	квартира	2	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
14	квартира	2	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
15	квартира	3	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
16	квартира	3	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
17	квартира	3	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78

18	квартира	3	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
19	квартира	3	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
20	квартира	3	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
21	квартира	3	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
22	квартира	4	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
23	квартира	4	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
24	квартира	4	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
25	квартира	4	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
26	квартира	4	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
27	квартира	4	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
28	квартира	4	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
29	квартира	5	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51

30	квартира	5	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
31	квартира	5	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
32	квартира	5	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
33	квартира	5	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
34	квартира	5	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
35	квартира	5	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
36	квартира	6	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
37	квартира	6	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
38	квартира	6	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
39	квартира	6	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
40	квартира	6	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
41	квартира	6	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22

42	квартира	6	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
43	квартира	7	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
44	квартира	7	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
45	квартира	7	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
46	квартира	7	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
47	квартира	7	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
48	квартира	7	1	52,3	2	1,2	28,08		24,22
49	квартира	7	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
50	квартира	8	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
51	квартира	8	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
52	квартира	8	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
53	квартира	8	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05

54	квартира	8	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
55	квартира	8	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
56	квартира	8	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
57	квартира	9	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
58	квартира	9	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62
59	квартира	9	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
60	квартира	9	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
61	квартира	9	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
62	квартира	9	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
63	квартира	9	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
64	квартира	10	1	64,8	2	1,2	31,29	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,51
65	квартира	10	1	66,8	2	1,2	35,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,62

66	квартира	10	1	40,7	1	1	18,92	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	21,78
67	квартира	10	1	62,0	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,05
68	квартира	10	1	60,5	2	1,2	28,71	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	31,79
69	квартира	10	1	52,3	2	1,2	28,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,22
70	квартира	10	1	38,5	1	1	16,38	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,12
71	квартира	1	2	41,1	1	1	17,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,89
72	квартира	1	2	44,5	1	1	20,64	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,86
73	квартира	1	2	64,9	2	1,2	31,61	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,29
74	квартира	1	2	44,2	1	1	18,35	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,85
75	квартира	1	2	42,0	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,64
76	квартира	2	2	40,4	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
77	квартира	2	2	70,1	2	1,2	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16

78	квартира	2	2	41,1	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
79	квартира	2	2	40,0	1	1	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
80	квартира	2	2	39,7	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
81	квартира	2	2	64,1	2	1,2	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
82	квартира	2	2	43,0	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
83	квартира	2	2	41,0	1	1	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16
84	квартира	3	2	40,4	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
85	квартира	3	2	70,1	2	1,2	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
86	квартира	3	2	41,1	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
87	квартира	3	2	40,0	1	1	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
88	квартира	3	2	39,7	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
89	квартира	3	2	64,1	2	1,2	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16

90	квартира	3	2	43,0	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
91	квартира	3	2	41,0	1	1	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
92	квартира	4	2	40,4	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
93	квартира	4	2	70,1	2	1,2	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
94	квартира	4	2	41,1	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
95	квартира	4	2	40,0	1	1	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16
96	квартира	4	2	39,7	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
97	квартира	4	2	64,1	2	1,2	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
98	квартира	4	2	43,0	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
99	квартира	4	2	41,0	1	1	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
100	квартира	5	2	40,4	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
101	квартира	5	2	70,1	2	1,2	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16

102	квартира	5	2	41,1	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
103	квартира	5	2	40,0	1	1	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
104	квартира	5	2	39,7	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
105	квартира	5	2	64,1	2	1,2	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
106	квартира	5	2	43,0	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
107	квартира	5	2	41,0	1	1	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16
108	квартира	6	2	40,4	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
109	квартира	6	2	70,1	2	1,2	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
110	квартира	6	2	41,1	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
111	квартира	6	2	40,0	1	1	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
112	квартира	6	2	39,7	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
113	квартира	6	2	64,1	2	1,2	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16

114	квартира	6	2	43,0	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
115	квартира	6	2	41,0	1	1	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
116	квартира	7	2	40,4	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
117	квартира	7	2	70,1	2	1,2	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
118	квартира	7	2	41,1	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
119	квартира	7	2	40,0	1	1	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16
120	квартира	7	2	39,7	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
121	квартира	7	2	64,1	2	1,2	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
122	квартира	7	2	43,0	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
123	квартира	7	2	41,0	1	1	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
124	квартира	8	2	40,4	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
125	квартира	8	2	70,1	2	1,2	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16

126	квартира	8	2	41,1	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
127	квартира	8	2	40,0	1	1	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
128	квартира	8	2	39,7	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
129	квартира	8	2	64,1	2	1,2	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
130	квартира	8	2	43,0	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
131	квартира	8	2	41,0	1	1	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16
132	квартира	9	2	40,4	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
133	квартира	9	2	70,1	2	1,2	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
134	квартира	9	2	41,1	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
135	квартира	9	2	40,0	1	1	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
136	квартира	9	2	39,7	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
137	квартира	9	2	64,1	2	1,2	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16

138	квартира	9	2	43,0	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
139	квартира	9	2	41,0	1	1	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
140	квартира	10	2	40,4	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
141	квартира	10	2	70,1	2	1,2	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
142	квартира	10	2	41,1	1	1	17,39	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,01
143	квартира	10	2	40,0	1	1	36,94	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,16
144	квартира	10	2	39,7	1	1	18,1	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,0
145	квартира	10	2	64,1	2	1,2	17,66	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
146	квартира	10	2	43,0	1	1	17,36	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,34
147	квартира	10	2	41,0	1	1	31,52	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	32,58
148	квартира	2	3	77,9	2	1,2	40,12	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,78
149	квартира	2	3	48,5	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	26,02

150	квартира	2	3	105,7	3	1,2,3	61,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,56
151	квартира	2	3	102,4	3	1,2,3	53,93	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	48,47
152	квартира	2	3	46,6	1	1	20,22	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	26,38
153	квартира	3	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
154	квартира	3	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
155	квартира	3	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
156	квартира	3	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
157	квартира	3	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
158	квартира	4	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
159	квартира	4	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
160	квартира	4	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
161	квартира	4	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39

162	квартира	4	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
163	квартира	5	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
164	квартира	5	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
165	квартира	5	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
166	квартира	5	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
167	квартира	5	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
168	квартира	6	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
169	квартира	6	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
170	квартира	6	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
171	квартира	6	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
172	квартира	6	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
173	квартира	7	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24

174	квартира	7	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
175	квартира	7	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
176	квартира	7	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
177	квартира	7	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
178	квартира	8	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
179	квартира	8	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
180	квартира	8	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
181	квартира	8	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
182	квартира	8	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
183	квартира	9	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
184	квартира	9	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
185	квартира	9	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06

186	квартира	9	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
187	квартира	9	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
188	квартира	10	3	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
189	квартира	10	3	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
190	квартира	10	3	105,5	3	1,2,3	61,44	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,06
191	квартира	10	3	101,5	3	1,2,3	54,11	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,39
192	квартира	10	3	45,8	1	1	20,21	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,59
193	квартира	2	4	101,8	3	1,2,3	56,13	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,67
194	квартира	2	4	71,7	2	1,2	36,77	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,93
195	квартира	2	4	80,0	1	1	19,59	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	60,41
196	квартира	3	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
197	квартира	3	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4 Кухня, санузел, ванная, холл.

									Кладовая, лоджия
198	квартира	3	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
199	квартира	3	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
200	квартира	4	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
201	квартира	4	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
202	квартира	4	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
203	квартира	4	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
204	квартира	5	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
205	квартира	5	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
206	квартира	5	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
207	квартира	5	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
208	квартира	6	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62

209	квартира	6	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
210	квартира	6	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
211	квартира	6	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
212	квартира	7	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
213	квартира	7	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
214	квартира	7	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
215	квартира	7	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
216	квартира	8	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
217	квартира	8	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
218	квартира	8	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
219	квартира	8	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
220	квартира	9	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62

221	квартира	9	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
222	квартира	9	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
223	квартира	9	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
224	квартира	10	4	100,9	3	1,2,3	56,28	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
225	квартира	10	4	71,3	2	1,2	36,9	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,4
226	квартира	10	4	70,3	2	1,2	36,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,52
227	квартира	10	4	101,8	3	1,2,3	56,33	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	45,47
228	квартира	2	5	46,6	1	1	20,20	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	26,4
229	квартира	2	5	102,4	3	1,2,3	53,93	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	48,47
230	квартира	2	5	105,7	3	1,2,3	61,08	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,62
231	квартира	2	5	48,5	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,72
232	квартира	2	5	77,9	2	1,2	40,12	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,78

233	квартира	3	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
234	квартира	3	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
235	квартира	3	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
236	квартира	3	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
237	квартира	3	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
238	квартира	4	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
239	квартира	4	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
240	квартира	4	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
241	квартира	4	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
242	квартира	4	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
243	квартира	5	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
244	квартира	5	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44

245	квартира	5	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
246	квартира	5	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
247	квартира	5	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
248	квартира	6	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
249	квартира	6	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
250	квартира	6	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
251	квартира	6	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
252	квартира	6	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
253	квартира	7	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
254	квартира	7	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
255	квартира	7	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
256	квартира	7	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92

257	квартира	7	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
258	квартира	8	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
259	квартира	8	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
260	квартира	8	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
261	квартира	8	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
262	квартира	8	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
263	квартира	9	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57
264	квартира	9	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
265	квартира	9	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
266	квартира	9	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
267	квартира	9	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
268	квартира	10	5	45,8	1	1	20,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,57

269	квартира	10	5	101,5	3	1,2,3	54,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	47,44
270	квартира	10	5	105,5	3	1,2,3	61,37	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	44,13
271	квартира	10	5	47,7	1	1	19,78	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	27,92
272	квартира	10	5	77,3	2	1,2	40,06	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	37,24
273	квартира	1	6	63,7	2	1,2	33,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	30,47
274	квартира	1	6	68,6	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,37
275	квартира	1	6	68,1	2	1,2	33,76	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	34,34
276	квартира	1	6	40,4	1	1	16,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,75
277	квартира	1	6	44,4	1	1	20,50	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,9
278	квартира	1	6	40,5	1	1	16,68	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,82
279	квартира	1	6	40,7	1	1	15,46	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	25,24
280	квартира	1	6	67,6	2	1,2	38,12	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,48

281	квартира	1	6	40,5	1	1	18,10	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,40
282	квартира	1	6	41,6	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,37
283	квартира	2	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
284	квартира	2	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
285	квартира	2	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
286	квартира	2	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
287	квартира	2	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
288	квартира	2	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
289	квартира	2	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
290	квартира	2	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
291	квартира	2	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
292	квартира	2	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06

293	квартира	2	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
294	квартира	3	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
295	квартира	3	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
296	квартира	3	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
297	квартира	3	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
298	квартира	3	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
299	квартира	3	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
300	квартира	3	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
301	квартира	3	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
302	квартира	3	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
303	квартира	3	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
304	квартира	3	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71

305	квартира	4	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
306	квартира	4	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
307	квартира	4	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
308	квартира	4	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
309	квартира	4	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
310	квартира	4	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
311	квартира	4	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
312	квартира	4	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
313	квартира	4	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
314	квартира	4	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
315	квартира	4	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
316	квартира	5	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32

317	квартира	5	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
318	квартира	5	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
319	квартира	5	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
320	квартира	5	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
321	квартира	5	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
322	квартира	5	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
323	квартира	5	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
324	квартира	5	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
325	квартира	5	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
326	квартира	5	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
327	квартира	6	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
328	квартира	6	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47

329	квартира	6	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
330	квартира	6	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
331	квартира	6	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
332	квартира	6	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
333	квартира	6	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
334	квартира	6	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
335	квартира	6	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
336	квартира	6	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
337	квартира	7	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
338	квартира	7	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
339	квартира	7	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
340	квартира	7	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67

341	квартира	7	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
342	квартира	7	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
343	квартира	7	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
344	квартира	7	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
345	квартира	7	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
346	квартира	7	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
347	квартира	7	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
348	квартира	7	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
349	квартира	8	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
350	квартира	8	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
351	квартира	8	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
352	квартира	8	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33

353	квартира	8	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
354	квартира	8	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
355	квартира	8	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
356	квартира	8	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
357	квартира	8	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
358	квартира	8	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
359	квартира	8	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
360	квартира	9	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
361	квартира	9	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
362	квартира	9	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
363	квартира	9	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
364	квартира	9	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58

365	квартира	9	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65
366	квартира	9	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
367	квартира	9	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
368	квартира	9	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
369	квартира	9	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
370	квартира	9	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71
371	квартира	10	6	62,5	2	1,2	33,18	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	29,32
372	квартира	10	6	67,7	2	1,2	34,23	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,47
373	квартира	10	6	67,4	2	1,2	33,73	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	33,67
374	квартира	10	6	39,9	1	1	17,57	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,33
375	квартира	10	6	40,2	1	1	17,62	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,58
376	квартира	10	6	40,3	1	1	17,65	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,65

377	квартира	10	6	39,9	1	1	16,60	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	23,30
378	квартира	10	6	40,4	1	1	15,51	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	24,89
379	квартира	10	6	67,0	2	1,2	38,04	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	28,96
380	квартира	10	6	40,2	1	1	18,14	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,06
381	квартира	10	6	40,7	1	1	17,99	Кухня, санузел, ванная, холл. Кладовая, лоджия	22,71

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	офис	1	2	138,9	Рабочая комната	17,95
					Комната уборочного инвентаря	3,88
					тамбур	4,99
					вестибюль	26,13
					Рабочая комната	16,11

					Рабочая комната	21,11
					санузел	4,55
					Подсобное помещение	44,16
2	офис	1	3	225,4	тамбур	5,2
					Комната уборочного инвентаря	3,0
					санузел	7,45
					вестибюль	55,8
					Подсобное помещение	21,16
					Рабочая комната	52,34
					Рабочая комната	22,9
					Рабочая комната	32,39
					Рабочая комната	25,15
3	офис	1	3	196,9	тамбур	5,2
					вестибюль	69,4
					Рабочая комната	22,73
					Рабочая комната	32,03
					Рабочая комната	15,08
					Рабочая комната	21,64

					Рабочая комната	20,00
					Комната уборочного инвентаря	3,96
					санузел	6,86
4	офис	1	4	102,1	кладовая	2,9
					санузел	7,08
					Рабочая комната	36,89
					вестибюль	48,03
					тамбур	5,2
5	офис	1	4	174,4	тамбур	5,2
					Рабочая комната	34,08
					санузел	4,8
					Комната уборочного инвентаря	3,34
					Рабочая комната	43,27
					Рабочая комната	32,07
					вестибюль	51,63
6	офис	1	5	195,9	Рабочая комната	22,73
					Рабочая комната	32,03
					Подсобное помещение	15,08

					Рабочая комната	21,64
					Рабочая комната	20,00
					вестибюль	68,40
					Комната уборочного инвентаря	3,96
					санузел	6,86
					тамбур	5,2
7	офис	1	5	225,4	Тамбур	5,2
					Комната уборочного инвентаря	3,00
					санузел	7,45
					Подсобное помещение	21,16
					Рабочая комната	52,34
					Рабочая комната	22,9
					вестибюль	51,8
					Рабочая комната	32,39
					Рабочая комната	25,15
8	Нежилое помещение	подвал	1	530,67	Нежилое помещение	460,21
					санузел	5,12
					Подсобное помещение	4,85

					Подсобное помещение	4,35
					Подсобное помещение	4,51
					Подсобное помещение	13,91
					Подсобное помещение	10,93
					лестница	6,51
					Тамбур	2,58
					санузел	7,94
					санузел	9,76
9	Нежилое помещение	подвал	2	442,75	тамбур	2,32
					Нежилое помещение	342,13
					Подсобное помещение	2,68
					санузел	5,15
					Подсобное помещение	9,54
					Подсобное помещение	4,51
					Подсобное помещение	4,35
					Подсобное помещение	14,14
					Подсобное помещение	47,28

					Подсобное помещение	5,54
					тамбур	5,11
10	Нежилое помещение	подвал	6	737,89	санузел	8,74
					санузел	11,78
					Подсобное помещение	2,42
					Подсобное помещение	9,23
					Нежилое помещение	678,26
					тамбур	2,42
					Подсобное помещение	14,14
					санузел	7,46
					Подсобное помещение	3,44
11	Автостоянка на 123 машино-места	подвал	3,4,5	4203,94	Встроенная часть автопарковки	868,46
					Пристроенная часть автопарковки	3335,48
12	Помещение подсобное для квартиры	2 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
13	Помещение подсобное для	3 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68

	квартиры					
14	Помещение подсобное для квартиры	4 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
15	Помещение подсобное для квартиры	5 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
16	Помещение подсобное для квартиры	6 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
17	Помещение подсобное для квартиры	7 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
18	Помещение подсобное для квартиры	8 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
19	Помещение подсобное для квартиры	9 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
20	Помещение подсобное для квартиры	10 этаж	1	4,68	Подсобное помещение	4,68
21	Помещение подсобное для квартиры	1 этаж	2	4,9	Подсобное помещение	4,9

22	Помещение подсобное для квартиры	2 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
23	Помещение подсобное для квартиры	3 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
24	Помещение подсобное для квартиры	4 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
25	Помещение подсобное для квартиры	5 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
26	Помещение подсобное для квартиры	6 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
27	Помещение подсобное для квартиры	7 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
28	Помещение подсобное для квартиры	8 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
29	Помещение подсобное для квартиры	9 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01
30	Помещение подсобное для	10 этаж	2	5,01	Подсобное помещение	5,01

	квартиры					
31	Помещение подсобное для квартиры	2 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
32	Помещение подсобное для квартиры	3 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
33	Помещение подсобное для квартиры	4 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
34	Помещение подсобное для квартиры	5 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
35	Помещение подсобное для квартиры	6 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
36	Помещение подсобное для квартиры	7 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
37	Помещение подсобное для квартиры	8 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
38	Помещение подсобное для квартиры	9 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23

39	Помещение подсобное для квартиры	10 этаж	4	4,23	Подсобное помещение	4,23
40	Помещение подсобное для квартиры	1 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
41	Помещение подсобное для квартиры	2 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
42	Помещение подсобное для квартиры	3 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
43	Помещение подсобное для квартиры	4 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
44	Помещение подсобное для квартиры	5 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
45	Помещение подсобное для квартиры	6 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
46	Помещение подсобное для квартиры	7 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
47	Помещение подсобное для	8 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35

	квартиры					
48	Помещение подсобное для квартиры	9 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35
49	Помещение подсобное для квартиры	10 этаж	6	1,35	Подсобное помещение	1,35

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	1-11 этаж (1-6 секция)	Сообщение между этажами	3292,6
2	Лифтовый холл	1-10 этаж (1-6 секция)	Доступ к лифтам	868,75
3	Этажные коридор	1-10 этаж (1- 6 секция)	Сообщение между квартирами	2298,33
4	Тамбур- шлюз	1-10 этаж(1,2,4,6 секция) Тамбур между лестничной клеткой и коридором	Доступ в коридор и на лестничную клетку	207,09

5	техэтаж	техэтаж		3027,84
6	Машинное помещение	техэтаж	Размещение лифтового оборудования	132,85
7	тамбур	1 этаж	Сообщение между помещениями	52,84
8	Эвак. выход	Цоколь (1,2,6 секция)	Запасной выход с лестничной клетки	22,65
9	Комната уборочного инвентаря	1 этаж (1-6 секция)	Для инвентаря обслуживающего персонала	24,93
10	венткамера	Цоколь (3,5,6 секция)	Размещение вент. оборудования	103,96
11	Помещение дежурного поста	1 этаж (6 секция)	Консьержная	17,75
12	Электрощитовая	Цоколь (3,4,5 секция)	Размещение электрооборудования	41,04
13	Насосная противопожарная	Подвал (3 секция)	Размещение насосного оборудования	15,98
14	Коридор	Подвал (3 и 5 секция)	Сообщение между помещениями в подвале	323,1
15	Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	Подвал (3 секция)	Размещение насосного оборудования Для хозяйственно-питьевого водопровода	23,31

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	----------------	------------------	----------------	------------

	расположения			
1	2	3	4	5
1.	В подвальном этаже секции №3	Система электроснабжения	Вводно-распределительных устройств ВРУ1	Для приема и распределения электроэнергии жилого дома секций №1,2,3
2.	В подвальном этаже секции №5	Система электроснабжения	Вводно-распределительных устройств ВРУ2	Для приема и распределения электроэнергии жилого дома секций №4,5,6
3.	В подвальном этаже секции №4	Система электроснабжения	Вводно-распределительных устройств ВРУ3	Для приема и распределения электроэнергии подземной автостоянки
4.	В подвальном этаже секции №3	Система водоснабжения	Установка повышения давления	Для обеспечения потребного напора
5.	В подвальном этаже секции №3	Система водоснабжения	Насосные станции хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения	Для обеспечения потребного напора и расхода воды при пожаре
6.	В подвальном этаже секции №3	Система водоснабжения	Водомерный узел с комбинированными счетчиками	Для общего учета расхода воды жилым домом и автостоянкой
7.	На кровле здания секции3	Система отопления	Автоматизированная котельная	Для теплоснабжение здания
8.	Поквартирно	Система отопления	Радиаторы	В качестве нагревательных приборов
9.	Поквартирно	Система отопления	Полотенцесушители	В качестве нагревательных приборов
10.	Фасад жилого дома	Система газоснабжения	ГРПШ	Для понижения входного давления газа до заданного уровня и

				поддержания его на выходе постоянным независимо от расхода газа и поквартирного газоснабжения
11.	Котельная	Система горячего водоснабжения	Газовые котлы водогрейные	Для нужд горячего водоснабжения
12.	Чердак	Инженерные коммуникации	Трубопроводы	Для разводки инженерных систем
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1.	Лифты	Перевозка пассажиров, грузов и пожарных подразделений	В каждой секции жилого дома	
2.	Лифтовые шахты	Для размещения и перемещения лифтового оборудования	В каждой секции жилого дома	
3.	Технический этаж	Разводка инженерных систем	В каждой секции жилого дома	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности	40 % готовности	60 % готовности	80 % готовности	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	Декабрь 2015	Август 2016	Июнь 2017	Октябрь 2017	Декабрь 2017
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)		879 миллионов рублей в текущих ценах			
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу							
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>		Страхование			
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>		61:44:0062030:3			
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		-			

открыты счета эскроу <65>	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования,			

фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-

	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9	Тип помещений <2>	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или)			

иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>

<p>всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>			
<p align="center">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	-
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в	-

<p>по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
---------------------------------	--------	---------------------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	15.02.2017	Информация о застройщике 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	В графе 1.4.3. «Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"» добавлен адрес сайта ЖСК «Матросова 35» http://zskmatrosova.ru/
2	30.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В графах 6.1.1., 6.1.2, 6.1.3., 6.1.4. внесены изменения об отчетной дате, размерах чистой прибыли (убытков), кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016 г.



«Утверждаю»
Председатель правления
ЖСК «Матросова 35»
Г.Е. Наумов

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
о проекте строительства жилого дома,
расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Матросова, 35
от «30» сентября 2015 г.

город Ростов-на-Дону

«28» апреля 2017 года

1. Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» считать действующей в следующей редакции:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1.1	Последняя отчетная дата	31 марта 2017 года
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	102 970 тыс. руб.
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	98 012 тыс. руб.

Дата первого опубликования проектной декларации на сайте сети «Интернет»:

30 сентября 2015 года

<http://www.edinst.ru>

Дата опубликования изменений в проектную декларацию на сайте сети «Интернет»:

«28» апреля 2017 года

<http://www.edinst.ru> <http://zskmatrosova.ru/>