



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 770544207 773001001

Дело № 36659

Экз. № 2

Кому «Акционерное общество «Метромаш»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7718013457, ОГРН 1027739733284,

почтовый адрес: 107143, Москва,

ул. Тагильская, д. 4

его почтовый индекс и адрес,

info@metromash.ru

адрес электронной почты)



Ю.Г. Горшков

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 27 » июня 2018 г.

N 77-157000-017454-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает: *Неправильному*

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный административно-жилой комплекс. Этап 3.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 44-1-1-3-056586-2020 от 11.11.2020 44-1-1-3-013585-2020 от 21.04.2020
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-3977-17 от 22.09.2017; 77-1-1-2-0973-18 от 13.04.2018 77-1-1-2-003912-2019 от 08.07.2019 77-1-1-2-012595-2019 от 12.09.2019 44-1-1-3-028140-2019 от 16.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:03:0002005:2097
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	

*Неправильному
Защитителем
председатель*

Исправленному Верно
Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

	объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77157000-032983 от 20.09.2017 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «Архитектурная мастерская «Сергей Киселев и Партнеры», шифр 446-1 от 2017 г. ООО «ГК „ОлимпПроект“, шифр 152/18-ГК
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	99989,52 98 674,0 100 442,82	Площадь участка (кв. м): 21 542,0
	Объем (куб. м):	377 620,0 382 942,28	в том числе подземной части (куб. м): 68 998,0 69 001,44
	Количество этажей (шт.):	1-3-9-12-24+1 подземный	Высота (м): 79,85
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	7 322,0	1100
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1045; Площадь квартир общая (кв.м.): 56409,8 58669,8 Общая площадь помещений нежилых частей (кв.м): 5564,0 5694,2 5264,3; в том числе 3102,0 (встроенно-пристроенные помещения), 2462,0 (ДОО); 2141,1 Площадь подземной автостоянки (кв.м): 13 620,0 13620,0 13558,16; Вместимость автостоянки (машино-мест): 401 409	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г. Москва, ул. Тагильская, вл. 4, 2/101
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	Исправленному Верно	
	Протяженность:	Заместитель председателя	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	А.Б. Пирогов	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «18» декабря 2021 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«27» июня 2018 г.

И.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

И.П.

РС № 0034912