



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы земельных участков по ГПЗУ
 - Граница земельного участка ВГК 2 с кадастровым номером 77:07:0013001:4586
 - Проектируемые жилые дома (корпуса)
 - Проектируемые нежилые вставки между корпусами
 - Въезды/выезды в подзем.стоянку, выходы из эвак.лестниц
 - Стилобат
 - Подземная автостоянка
 - Проезды из асфальтобетона
 - Тротуары из бетонной плитки, в т.ч. с возможностью проезда спец.техники, на отм. 150.15
 - Тротуары из бетонной плитки, в т.ч. с возможностью проезда спец.техники, на отм. 134.80
 - Дорожки из бетонной плитки
 - Детские площадки с покрытием из резиновой крошки
 - Спортивные площадки с покрытием из резиновой крошки
 - Площадки отдыха с покрытием из древесного полимера
 - Укрепленный газон для проезда спец.техники (георешетка)
 - Газон на отм. 150.15
 - Газон на отм. 134.80
 - Стоянки для МГН
 - Въезды/выезды в подземную автостоянку
 - Входы в жилую часть
 - Входы в нежилую часть
 - Номер корпуса
 - Этажность
 - площадка для спасательной кабины пожарного вертолета
 - сан.разрывы от:
 - вент.шахт -15м
 - въездов в parking - 15м
 - хоз.площадок - 20м
 - тп - 10м
 - *показаны на листе. 2.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п.п.	Наименование	Количество шт.	Примечание
	ВГК-1		
K6	44эт., жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	1	Проект. этап IV
K5	38эт., жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	1	Проект. этап V
K4	52эт., жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	1	Проект.этап VI
ИТП	ИТП	1	Проект. этап IV
ТП	ТП	2	Проект. этап I

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

№ п.п.	Наименование	Количество шт.	Примечание
	ВГК-1		
ДП	детские площадки	1	этап 4
СП	спортивные площадки	1	этап 6
ОП	площадка отдыха	1	этап 4
ХП	хозяйственная площадка с мусорными контейнерами (на отм. 134.80)	2	этап 4

Примечание:
Лист 2.1 смотреть совместно с листом 2.2

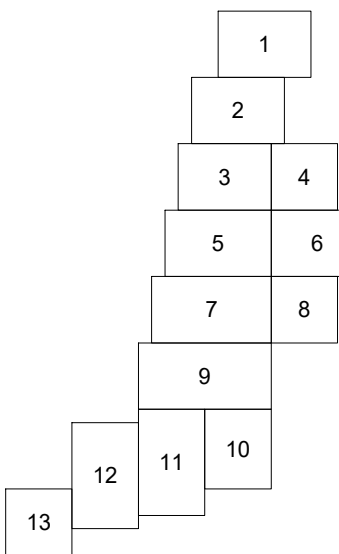
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 14.08.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

В ГОЛУБЫХ ГРАНИЦАХ НА ПЕЧАТЬ ВЫВЕДЕН ЗАКАЗ №3/5961-16 ВЫПОЛНЕННЫЙ ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



ЗАКАЗ №3/5961-16-15.12.2016г
в 13-ти частях

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

водопровод (водовод)	водосток
дренаж	канализация
газопровод	теплотрассы
кабель МОСЭНЕРГО	кабель МОСГОРСВЕТ
кабель телевидения	кабель ДС
кабель МПС	кабель связи УПО
кабель радио	кабель связи
воздухопровод	илопровод
кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	телефон. канализация
бронированный кабель связи	воловоод
блочная канализация МОСЭНЕРГО	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
кабель заземления	бездейств. прокладки
общий коллектор	проекты

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

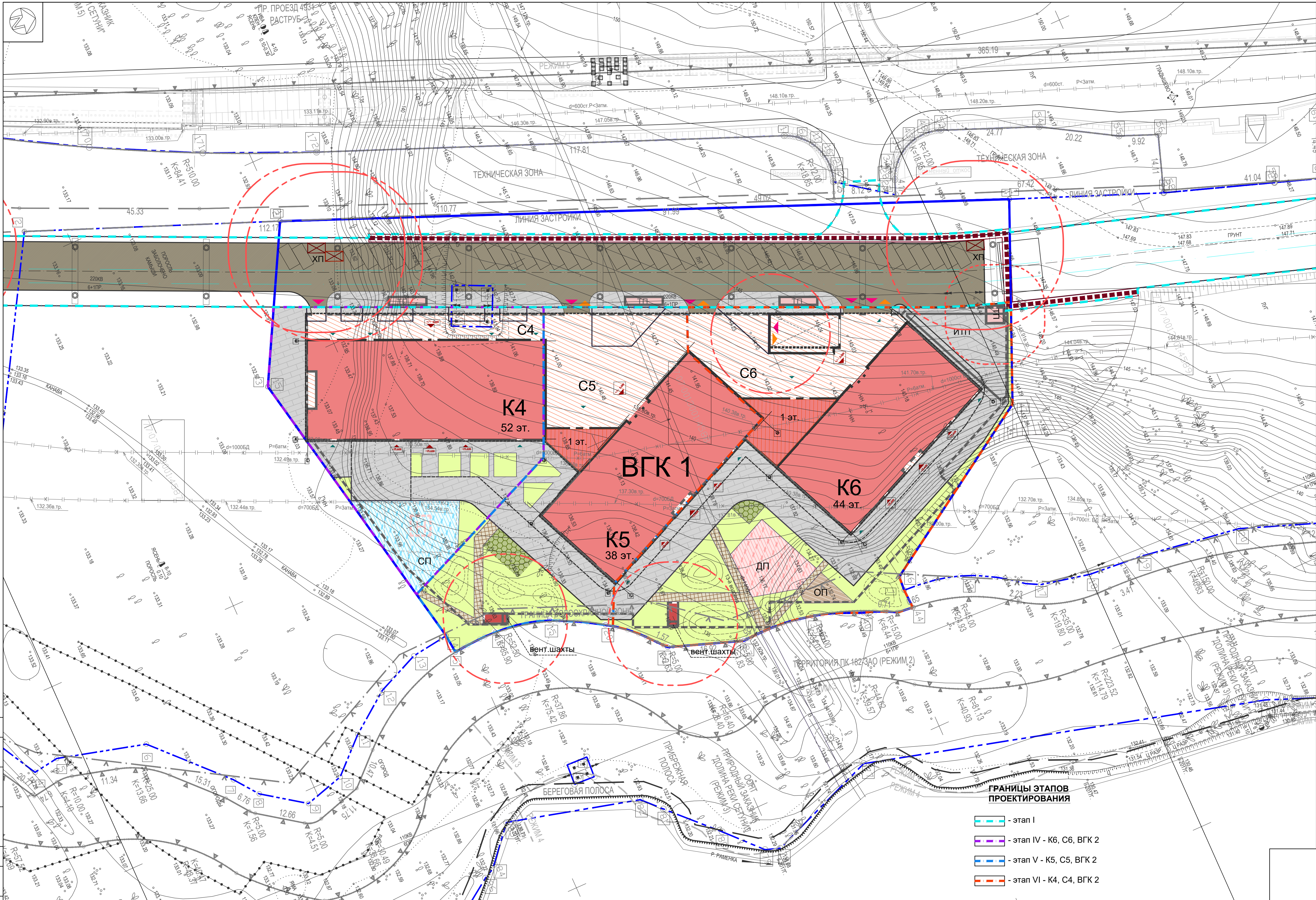
границы территорий улично-дорожной сети	границы озелененных территорий
границы водных поверхностей	границы береговых полос
границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные	границы территорий природного комплекса
границы водоохраных зон	границы полосы отвода железных дорог
границы территорий промышленных зон	границы охранных зон памятников истории и культуры
границы территорий памятников истории и культуры	границы особо охраняемых природных территорий
границы прибрежных полос	границы зон санитарной охраны
границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса	границы коммунальных зон
границы историко-культурных заповедных территорий	границы охранный зоны ансамбля Московского Кремля
границы памятников природы	границы зон охраняемого ландшафта
границы жестких зон санитарной охраны	границы санитарно-защитных зон

Согласовано:

Согласовано:

Имя, И.подп. Подпись и дата
45071

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" действителен Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОВСКАЯ АРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы Камерал. работы Подзем. работы Коррект. топогр. Коррект. подзем. ЛПР (Кр.лик.) Дубликат тр.отм.	Отвеченно П. Б. Воронова О. А. Самойлова Н. О. Кортузова С. В. Рыжкова Л. А. Таненбаум М. Ю. Петрунина М. Д.	Заказ № 3/5961/16ТО-17 от 20.07.2017 Наименование объекта: Адрес объекта: Номенклатура: D-VII-01-16, A-VII-01-13 Дата выпуска заказа: 14.08.2017
		Лист 13 Листов 13 Масштаб 1:500
		17-2777-ПЗУ2
Изм. Кол.уч. Лист N док. Подп. Дата		Корпуса Высотно-Градостроительных комплексов (ВГК-1, ВГК-2) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: пересечение ул. Минской с Киевским направлением Московской железной дороги в пойме реки Раменки
Разработал Кокунова	30.05.18	Схема планировочной организации земельного участка ВГК-1
Разработал Михайлова	30.05.18	Стадия Лист Листов П 2.1 2
Проверил Звенков	30.05.18	Генеральный план, М 1:500 (на отметке 150.15)
Норм. контр. Кубышкин	30.05.18	АО "ЦИНИЭП жилища"



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы земельных участков по ГПЗУ

- Граница земельного участка ВГК 2 с кадастровым номером 77:07:0013001:4586

- Проектируемые жилые дома (корпуса)

- Проектируемые нежилые вставки между корпусами

- Въезды/выезды в подзем.стоянку, выходы из эвак.лестниц

- Стилобат

- Подземная автостоянка

- Проезды из асфальтобетона

- Тротуары из бетонной плитки, в т.ч. с возможностью проезда спец.техники, на отм. 150.15

- Тротуары из бетонной плитки, в т.ч. с возможностью проезда спец.техники, на отм. 134.80

- Дорожки из бетонной плитки

- Детские площадки с покрытием из резиновой крошки

- Спортивные площадки с покрытием из резиновой крошки

- Площадки отдыха с покрытием из древесного полимера

- Укрепленный газон для проезда спец.техники (георешетка)

- Газон на отм. 150.15

- Газон на отм. 134.80

- Стоянки для МГН

- Въезды/выезды в подземную автостоянку

- Входы в жилую часть

- Входы в нежилую часть

- Номер корпуса

- Этажность
- ТП
- Подпорная стенка
- площадка для спасательной кабины пожарного вертолета
- сан.разрывы от:
- вент.шахт -15м
- въездов в паркинг - 15м
- хоз.площадок - 20м
- тп - 10м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п.п.	Наименование	Количество шт.	Примечание
	ВГК-1		
K6	44эт., жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	1	Проект. этап IV
K5	38эт., жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	1	Проект. этап V
K4	52эт., жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	1	Проект.этап VI
ИТП	ИТП	1	Проект. этап IV
ТП	ТП	2	Проект. этап I

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

№ п.п.	Наименование	Количество шт.	Примечание
	ВГК-1		
ДП	детские площадки	1	этап 4
СП	спортивные площадки	1	этап 6
ОП	площадка отдыха	1	этап 4
ХП	хозяйственная площадка с мусорными контейнерами	2	этап 4

Примечание:
Лист 2.2 смотреть совместно с листом 2.1

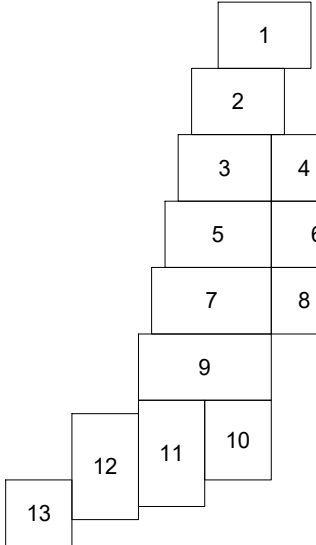
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 14.08.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

В ГОЛУБЫХ ГРАНИЦАХ НА ПЕЧАТЬ ВЫВЕДЕН ЗАКАЗ №3/5961-16 ВЫПОЛНЕННЫЙ ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



ЗАКАЗ №3/5961-16-15.12.2016г
в 13-ти частях

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)

дренаж

газопровод

кабель МОСЭНЕРГО

кабель телевидения

кабель МПС

кабель радио

воздухопровод

кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС

бронированный кабель связи

блочная канализация МОСЭНЕРГО

кабель заземления

общий коллектор
- водосток

канализация

теплотрасс

кабель МОСГОРСВЕТ

кабель ДС

кабель связи УПО

кабель связи

иловый канал

телефон. канализация

воловолок

кабельный коллектор МОСЭНЕРГО

бездейств. прокладки

проекты

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети

границы водных поверхностей

границы территорий природного комплекса

границы водоохраных зон

границы территорий промышленных зон

границы территорий памятников истории и культуры

границы прибрежных полос

границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса

границы историко-культурных заповедных территорий

границы памятников природы

границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий

границы береговых полос

границы территорий природного комплекса

границы полосы отвода железных дорог

границы охранных зон памятников истории и культуры

границы особо охраняемых природных территорий

границы зон санитарной охраны

границы коммунальных зон

границы охранный зоны ансамбля Московского Кремля

границы зон охраняемого ландшафта

границы санитарно-защитных зон

Согласовано:

Согласовано:

Имя, И.подп. Подпись и дата
45071

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОВАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"	
Полевые работы	Отщенко П. Б.	Заказ № 3/5961/16ТО-17		от 20.07.2017	
Камерал. работы	Воронова О. А.	Заказчик: АО "ИНТЕКО"			
Подзем. работы	Самойлова Н. О.	Наименование объекта:			
Корр. топ.о.	Кортузова С. В.	Адрес объекта:			
Корр. подзм.	Рыжова Л. А.	Номенклатура: D-VII-01-16, A-VII-01-13			
ЛТР (Кр.лик.)	Таненбаум М. Ю.	Лист		Листов	
Дубликат тр.отм.	Петрунина М. Д.	1-13		13	
Дата выпуска заказа: 14.08.2017		17-2777-ПЗУ2		1:500	
		Корпуса Высотного-Градостроительных комплексов (ВГК-1, ВГК-2) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: пересечение ул. Минской с Киевским направлением Московской железной дороги в пойме реки Раменки			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кокунова				30.05.18
Разработал	Михайлова				30.05.18
Проверил	Звенков				30.05.18
Норм. контр.	Кубышкин				30.05.18
		Схема планировочной организации земельного участка ВГК-1		Стадия	Лист
		Генеральный план, М 1:500 (на отметке 134.80)		П	2.2
		АО "ЦИНИЭП жилища"		Листов	
				2	