

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 14-000234 от 17.07.2020

**Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, теплой автостоянкой и детским садом на 100 мест в квартале 94 г.Якутска (1очередь)**

**Дата первичного размещения: 13.07.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Стройкон</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стройкон</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>677027</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Саха-Якутия</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Орджоникидзе</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>33</b> ; Корпус: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>7,8,12-19</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(411)240-20-52</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroykon1@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>stroykon.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Полушкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Иван</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1435152748</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041402059380</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Полушкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Иван</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Винокуров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с магазином</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>123</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14301000-121-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Окружная администрация города Якутска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кривошапкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14 RU 14531102-003-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Муниципальное образование "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кривошапкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14 RU 14531102-002-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Муниципальное образование "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гагарина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-14531102-057-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования "Поселок Усть-Нера"</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Оймяконский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Усть-Нера</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Коммунистическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.02.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 14-022-1131426000-017-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>МБУ "УКС МО "Оймяконский улус (район)"</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 125</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14301000-119-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Окружная администрация города Якутска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с теплыми автостоянками</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шевченко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14-RU14301000-69-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Окружная администрация города Якутска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>541,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>94 825,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>115 652,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Саха /Якутия/</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Якутск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Сайсарский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Лермонтова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Лермонтова</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 151,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9874,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2118,36 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**11992,97 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.10.2013</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>20.12.2016</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Хотустройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1435117655</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Якутпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1435104600</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0095-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭПЦ-Гарант</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7743255509</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>14-RU14301000-42-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Окружная администрация города Якутска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09-4/2019-037</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2019</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09-4/2020-019</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Л164/3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.11.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.11.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.11.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.11.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (14) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (15) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16/Л-164</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска</b>

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>14:36:000000:22779</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10125,88 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>14:36:106064:82</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>388,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>14:36:106064:81</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>379,38 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство покрытий проездов, тротуаров и площадок. Подъезд в дворовую часть территории здания обеспечивается со стороны ул.Шевченко и ул.Лермонтова.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>По проекту предусмотрено 68 постоянных стояночных мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки игровые и гимнастические комплексы фирмы КСИЛ для детей и отдыха взрослого населения. Площадка ограждена по периметру.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено 6 контейнеров для сбора твердых и бытовых отходов.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посев многолетних трав (газон), посадка кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории одноконсольными типовыми светильниками с использованием натриевых ламп с автоматическим и ручным управлением.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Покрытие проездов предусмотрено асфальтобетонное по ГОСТ 9128-2009 на основание из щебня фракции 20-40 мм и 10-20 мм по ГОСТ 25607-2009 с бетонными бордюрами. Тротуар предусмотрен вокруг здания из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91 уложенное на основание песка по ГОСТ 8736-93*.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергия ГО "город Якутск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435116940</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергия ГО "город Якутск"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435116940</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435219600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>99</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435219600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>99</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Якутскэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1435028701</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>833</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 641 799,38 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Филиал Сахателеком междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>182</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>43</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>34</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1-Блок1	63.58	2
2	Квартира	3	1-Блок1	38.63	1
3	Квартира	3	1-Блок1	45.17	2



4	Квартира	3	1-Блок1	32.66	1
5	Квартира	3	1-Блок1	54.02	2
6	Квартира	3	1-Блок1	42.9	1
7	Квартира	3	1-Блок1	45.81	1
8	Квартира	4	1-Блок1	72.07	2
9	Квартира	4	1-Блок1	40.54	1
10	Квартира	4	1-Блок1	45.48	2
11	Квартира	4	1-Блок1	32.86	1
12	Квартира	4	1-Блок1	35.94	1
13	Квартира	4	1-Блок1	57.42	2
14	Квартира	4	1-Блок1	72.07	2
15	Квартира	5	1-Блок1	71.5	2
16	Квартира	5	1-Блок1	40.54	1
17	Квартира	5	1-Блок1	45.48	2
18	Квартира	5	1-Блок1	32.86	1
19	Квартира	5	1-Блок1	35.94	1
20	Квартира	5	1-Блок1	57.42	2
21	Квартира	5	1-Блок1	71.5	2
22	Квартира	6	1-Блок1	71.02	2
23	Квартира	6	1-Блок1	40.54	1
24	Квартира	6	1-Блок1	45.48	2
25	Квартира	6	1-Блок1	32.86	1
26	Квартира	6	1-Блок1	35.94	1
27	Квартира	6	1-Блок1	57.42	2
28	Квартира	6	1-Блок1	71.02	2
29	Квартира	7	1-Блок1	70.64	2
30	Квартира	7	1-Блок1	40.54	1
31	Квартира	7	1-Блок1	45.48	2
32	Квартира	7	1-Блок1	32.86	1
33	Квартира	7	1-Блок1	35.94	1
34	Квартира	7	1-Блок1	57.42	2
35	Квартира	7	1-Блок1	70.64	2
36	Квартира	8	1-Блок1	70.33	2
37	Квартира	8	1-Блок1	40.54	1
38	Квартира	8	1-Блок1	45.48	2
39	Квартира	8	1-Блок1	32.86	1
40	Квартира	8	1-Блок1	35.94	1
41	Квартира	8	1-Блок1	57.42	2
42	Квартира	8	1-Блок1	70.33	2
43	Квартира	9	1-Блок1	70.1	2
44	Квартира	9	1-Блок1	40.54	1
45	Квартира	9	1-Блок1	45.48	2
46	Квартира	9	1-Блок1	32.86	1

47	Квартира	9	1-Блок1	35.94	1
48	Квартира	9	1-Блок1	57.42	2
49	Квартира	9	1-Блок1	70.1	2
50	Квартира	10	1-Блок1	70.18	1
51	Квартира	10	1-Блок1	40.64	2
52	Квартира	10	1-Блок1	45.58	2
53	Квартира	10	1-Блок1	32.94	1
54	Квартира	10	1-Блок1	36.03	1
55	Квартира	10	1-Блок1	57.61	2
56	Квартира	10	1-Блок1	70.18	2
57	Квартира	11	1-Блок1	70.18	2
58	Квартира	11	1-Блок1	40.64	1
59	Квартира	11	1-Блок1	45.58	2
60	Квартира	11	1-Блок1	32.94	1
61	Квартира	11	1-Блок1	36.03	1
62	Квартира	11	1-Блок1	57.61	2
63	Квартира	11	1-Блок1	70.18	2
64	Квартира	12	1-Блок1	70.18	2
65	Квартира	12	1-Блок1	40.64	1
66	Квартира	12	1-Блок1	45.58	2
67	Квартира	12	1-Блок1	32.94	1
68	Квартира	12	1-Блок1	36.03	1
69	Квартира	12	1-Блок1	57.61	2
70	Квартира	12	1-Блок1	70.18	2
71	Квартира	13	1-Блок1	70.31	2
72	Квартира	13	1-Блок1	40.64	1
73	Квартира	13	1-Блок1	45.58	2
74	Квартира	13	1-Блок1	32.94	1
75	Квартира	13	1-Блок1	36.03	1
76	Квартира	13	1-Блок1	57.61	2
77	Квартира	13	1-Блок1	70.31	2
78	Квартира	14	1-Блок1	70.54	2
79	Квартира	14	1-Блок1	40.64	1
80	Квартира	14	1-Блок1	45.58	2
81	Квартира	14	1-Блок1	32.94	1
82	Квартира	14	1-Блок1	36.03	1
83	Квартира	14	1-Блок1	57.61	2
84	Квартира	14	1-Блок1	70.54	2
85	Квартира	15	1-Блок1	70.85	2
86	Квартира	15	1-Блок1	40.64	1
87	Квартира	15	1-Блок1	45.58	2
88	Квартира	15	1-Блок1	32.94	1
89	Квартира	15	1-Блок1	36.03	1

90	Квартира	15	1-Блок1	57.61	2
91	Квартира	15	1-Блок1	70.85	2
92	Квартира	16	1-Блок1	71.23	2
93	Квартира	16	1-Блок1	40.64	1
94	Квартира	16	1-Блок1	45.58	2
95	Квартира	16	1-Блок1	32.94	1
96	Квартира	16	1-Блок1	36.03	1
97	Квартира	16	1-Блок1	57.61	2
98	Квартира	16	1-Блок1	71.23	2
99	Квартира	3	1-Блок2	63.58	2
100	Квартира	3	1-Блок2	26.09	1
101	Квартира	3	1-Блок2	45.17	2
102	Квартира	3	1-Блок2	32.66	1
103	Квартира	3	1-Блок2	52.21	2
104	Квартира	3	1-Блок2	103.18	3
105	Квартира	4	1-Блок2	72.07	2
106	Квартира	4	1-Блок2	40.54	1
107	Квартира	4	1-Блок2	45.48	2
108	Квартира	4	1-Блок2	32.86	1
109	Квартира	4	1-Блок2	52.49	2
110	Квартира	4	1-Блок2	114.94	3
111	Квартира	5	1-Блок2	71.5	2
112	Квартира	5	1-Блок2	40.54	1
113	Квартира	5	1-Блок2	45.48	2
114	Квартира	5	1-Блок2	32.86	1
115	Квартира	5	1-Блок2	52.49	2
116	Квартира	5	1-Блок2	114.37	3
117	Квартира	6	1-Блок2	71.02	2
118	Квартира	6	1-Блок2	40.54	1
119	Квартира	6	1-Блок2	45.48	2
120	Квартира	6	1-Блок2	32.86	1
121	Квартира	6	1-Блок2	52.49	2
122	Квартира	6	1-Блок2	113.89	3
123	Квартира	7	1-Блок2	70.64	2
124	Квартира	7	1-Блок2	40.54	1
125	Квартира	7	1-Блок2	45.48	2
126	Квартира	7	1-Блок2	32.86	1
127	Квартира	7	1-Блок2	52.49	2
128	Квартира	7	1-Блок2	113.51	3
129	Квартира	8	1-Блок2	70.33	2
130	Квартира	8	1-Блок2	40.54	1
131	Квартира	8	1-Блок2	45.48	2
132	Квартира	8	1-Блок2	32.86	1

133	Квартира	8	1-Блок2	52.49	2
134	Квартира	8	1-Блок2	113.2	3
135	Квартира	9	1-Блок2	70.1	2
136	Квартира	9	1-Блок2	40.54	1
137	Квартира	9	1-Блок2	45.48	2
138	Квартира	9	1-Блок2	32.86	1
139	Квартира	9	1-Блок2	52.49	2
140	Квартира	9	1-Блок2	112.97	3
141	Квартира	10	1-Блок2	70.18	2
142	Квартира	10	1-Блок2	40.64	1
143	Квартира	10	1-Блок2	45.58	2
144	Квартира	10	1-Блок2	32.94	1
145	Квартира	10	1-Блок2	52.63	2
146	Квартира	10	1-Блок2	113.24	3
147	Квартира	11	1-Блок2	70.18	2
148	Квартира	11	1-Блок2	40.64	1
149	Квартира	11	1-Блок2	45.58	2
150	Квартира	11	1-Блок2	32.94	1
151	Квартира	11	1-Блок2	52.63	2
152	Квартира	11	1-Блок2	113.24	3
153	Квартира	12	1-Блок2	70.18	2
154	Квартира	12	1-Блок2	40.64	1
155	Квартира	12	1-Блок2	45.58	2
156	Квартира	12	1-Блок2	32.94	1
157	Квартира	12	1-Блок2	52.63	2
158	Квартира	12	1-Блок2	113.24	3
159	Квартира	13	1-Блок2	70.31	2
160	Квартира	13	1-Блок2	40.64	1
161	Квартира	13	1-Блок2	45.58	2
162	Квартира	13	1-Блок2	32.94	1
163	Квартира	13	1-Блок2	52.63	2
164	Квартира	13	1-Блок2	113.37	3
165	Квартира	14	1-Блок2	70.54	2
166	Квартира	14	1-Блок2	40.64	1
167	Квартира	14	1-Блок2	45.58	2
168	Квартира	14	1-Блок2	32.94	1
169	Квартира	14	1-Блок2	52.63	2
170	Квартира	14	1-Блок2	113.6	3
171	Квартира	15	1-Блок2	70.85	2
172	Квартира	15	1-Блок2	40.64	1
173	Квартира	15	1-Блок2	45.58	2
174	Квартира	15	1-Блок2	32.94	1
175	Квартира	15	1-Блок2	52.63	2

176	Квартира	15	1-Блок2	113.91	3
177	Квартира	16	1-Блок2	71.23	2
178	Квартира	16	1-Блок2	40.64	1
179	Квартира	16	1-Блок2	45.58	2
180	Квартира	16	1-Блок2	32.94	1
181	Квартира	16	1-Блок2	52.63	2
182	Квартира	16	1-Блок2	114.29	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1-Блок1	44.4	Офисное помещение	44.4
2	Нежилое помещение	1	1-Блок1	200.27	Офисное помещение	172.1
					Тамбур	7.32
					Коридор	9.4
					Клад.уборочного инвентаря	4
					Санузел	3.74
					Санузел	3.71
3	Нежилое помещение	2	1-Блок1	173.93	Офисное помещение	173.93
4	Нежилое помещение	2	1-Блок1	16.6	Офисное помещение	16.6
5	Нежилое помещение	2	1-Блок1	21.5	Офисное помещение	21.5
6	Нежилое помещение	2	1-Блок1	24.4	Офисное помещение	24.4
7	Нежилое помещение	2	1-Блок1	97.9	Офисное помещение	97.9
8	Нежилое помещение	1	1-Блок2	44.4	Офисное помещение	44.4
9	Нежилое помещение	1.2	1-Блок2	926.96	Офисное помещение	
					Бильярдная	65.1
					Кухня	13.4
					Санузел	4.1
					Обеденный зал	51.2
					Электрощитовая	7.83
					Венткамера	18.3
					Клад.уборочного инвентаря	4.1
					Санузел	4.2
					Санузел	4.6
					Лестничная клетка	20.9
					Вестибюль	51.39
					Коридор	28.3
					Рецепшн	7.64
					Переговорная	32.5
					Отдел продаж	31.7
					Тамбур	7.3
					Отдел ПТО	46.1
					Зал совещаний	27.9

					Главный бухгалтер	13.9
					Бухгалтерия	32.9
					Отдел снабжения	38.6
					Склад	13.9
					Архив	13.9
					Отдел экономистов	32.4
					Главный инженер	37.6
					Санузел	5.77
					Генеральный директор	73.7
					Санузел	6.07
					Комната отдыха	11.9
					Зам.генерального директора	40.87
					Санузел	3
					Комната отдыха	10.8
					Приемная	31.9
					Серверная	10.2
					Лестничная клетка	20.9
					Межофисный коридор	85.07
					Санузел	3.15
					Санузел	3.02
					Клад.уборочного инвентаря	4.25
					Хоз.помещение	6.6
10	Нежилое помещение	1	1, 1	14.04	Машино-место №1	14.04
11	Нежилое помещение	1	1, 1	14.04	Машино-место №2	14.04
12	Нежилое помещение	1	1, 1	18.6	Машино-место №3	18.6
13	Нежилое помещение	1	1, 1	18.48	Машино-место №4	18.48
14	Нежилое помещение	1	1, 1	16.68	Машино-место №5	16.68
15	Нежилое помещение	1	1, 1	21.48	Машино-место №6	21.48
16	Нежилое помещение	1	1, 1	14.49	Машино-место №7	14.49
17	Нежилое помещение	1	1, 1	14.49	Машино-место №8	14.49
18	Нежилое помещение	1	1, 1	12.83	Машино-место №9	12.83
19	Нежилое помещение	1	1, 1	14.49	Машино-место №10	14.49
20	Нежилое помещение	1	1, 1	19.08	Машино-место №11	19.08
21	Нежилое помещение	1	1, 1	19.08	Машино-место №12	19.08
22	Нежилое помещение	1	1, 1	19.08	Машино-место №13	19.08
23	Нежилое помещение	1	1, 1	19.08	Машино-место №14	19.08
24	Нежилое помещение	1	1, 1	14.49	Машино-место №15	14.49
25	Нежилое помещение	1	1, 1	14.49	Машино-место №16	14.49
26	Нежилое помещение	2	1, 1	14.04	Машино-место №17	14.04
27	Нежилое помещение	2	1, 1	14.04	Машино-место №18	14.04
28	Нежилое помещение	2	1, 1	18.6	Машино-место №19	18.6
29	Нежилое помещение	2	1, 1	18.48	Машино-место №20	18.48
30	Нежилое помещение	2	1, 1	16.68	Машино-место №21	16.68

31	Нежилое помещение	2	1, 1	21.48	Машино-место №22	21.48
32	Нежилое помещение	2	1, 1	14.49	Машино-место №23	14.49
33	Нежилое помещение	2	1, 1	14.49	Машино-место №24	14.49
34	Нежилое помещение	2	1, 1	12.83	Машино-место №25	12.83
35	Нежилое помещение	2	1, 1	14.49	Машино-место №26	14.49
36	Нежилое помещение	2	1, 1	19.08	Машино-место №27	19.08
37	Нежилое помещение	2	1, 1	19.08	Машино-место №28	19.08
38	Нежилое помещение	2	1, 1	19.08	Машино-место №29	19.08
39	Нежилое помещение	2	1, 1	19.08	Машино-место №30	19.08
40	Нежилое помещение	2	1, 1	19.08	Машино-место №31	19.08
41	Нежилое помещение	2	1, 1	19.08	Машино-место №32	19.08
42	Нежилое помещение	2	1, 1	14.49	Машино-место №33	14.49
43	Нежилое помещение	2	1, 1	14.49	Машино-место №34	14.49

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Консьерж	1 этаж, 1 подъезд. Блок 1. Возле входного тамбура	Нежилое. Общего пользования	20.5
2	Входной тамбур	1 этаж, 1 подъезд. Блок1. У входа в жилой дом	Нежилое. Общего пользования	5.3
3	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	46.4
4	Клад.уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд. Блок1. Возле тамбур шлюза	Нежилое. Общего пользования	6.5
5	Тамбур шлюз	1 этаж, 1 подъезд. Блок1. У входа на автостоянку	Нежилое. Общего пользования	6.6
6	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	12.8
7	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	19.3
8	Узел ввода	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Технического назначения	20.9
9	Электрощитовая	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Технического назначения	6.3
10	Тамбур (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	5.8
11	Коридор (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	10.6
12	Лестничная клетка (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	17.3
13	Тамбур (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	9.6
14	Проходная	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	12.6
15	Лестничная клетка (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	20.89
16	Электрощитовая	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	10.3
17	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	17.2
18	Лестничная клетка (офиса)	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	17.3
19	Межофисный коридор	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	67.9
20	Венткамера	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Технического назначения	16.6
21	Санузел	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	3.74
22	Клад.уборочного инвентаря	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	4.05
23	Санузел	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	3.84
24	Лестничная клетка (офиса)	2 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	20.8





68	Чердак	17 этаж, 1 подъезд. Блок1. на отм.+48,850	Нежилое. Технического назначения	201.5
69	Чердак	17 этаж, 1 подъезд. Блок1. на отм.+48,850	Нежилое. Технического назначения	208
70	Венткамера	17 этаж, 1 подъезд. Блок1. на отм.+48,850	Нежилое. Технического назначения	65.7
71	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд. Блок1.	Нежилое. Общего пользования	17.64
72	Лестничная клетка	1 подъезд. Блок1. на отм.+51,750	Нежилое. Общего пользования	17.64
73	Консьерж	1 этаж, 1 подъезд. Блок 2. Возле входного тамбура	Нежилое. Общего пользования	18.5
74	Входной тамбур	1 этаж, 1 подъезд. Блок2. У входа в жилой дом	Нежилое. Общего пользования	5.3
75	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	46.4
76	Клад.уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд. Блок2. Возле тамбур шлюза	Нежилое. Общего пользования	6.5
77	Тамбур шлюз	1 этаж, 1 подъезд. Блок2. У входа на автостоянку	Нежилое. Общего пользования	6.6
78	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	12.8
79	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	19.3
80	Узел ввода, станция пожаротушения	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Технического назначения	40.2
81	Электрощитовая	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Технического назначения	6.3
82	Тамбур (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	5.8
83	Коридор (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	10.6
84	Лестничная клетка (офиса)	1 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.3
85	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	4.5
86	Лестничная клетка (офиса)	2 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.3
87	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
88	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
89	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	45.95
90	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
91	Тамбур шлюз	3 этаж, 1 подъезд. Блок2. У входа на автостоянку	Нежилое. Общего пользования	2.17
92	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
93	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
94	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
95	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
96	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
97	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
98	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
99	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
100	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
101	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
102	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
103	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
104	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
105	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
106	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
107	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
108	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
109	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
110	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75

111	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
112	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
113	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
114	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
115	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
116	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
117	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
118	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
119	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
120	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
121	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
122	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
123	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
124	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
125	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
126	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
127	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
128	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	14.75
129	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	39.18
130	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Общего пользования	17.64
131	Чердак	17 этаж, 1 подъезд. Блок2. на отм.+49,600	Нежилое. Технического назначения	201.5
132	Чердак	17 этаж, 1 подъезд. Блок2. на отм.+49,600	Нежилое. Технического назначения	208
133	Венткамера	17 этаж, 1 подъезд. Блок2. на отм.+49,600	Нежилое. Технического назначения	65.7
134	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд. Блок2.	Нежилое. Технического назначения	17.64
135	Лестничная клетка	1 подъезд. Блок2. на отм.+52,500	Нежилое. Технического назначения	17.64
136	Пост охраны	1 этаж, между Блок 1, Блок 2.	Нежилое. Общего пользования	5.1
137	Венткамера	3 этаж, между Блок 1, Блок 2. На отм.+8,500	Нежилое. Технического назначения	46
138	Лестничная клетка	1 этаж, между Блок 1, Блок 2. Автостоянка	Нежилое. Общего пользования	17.48
139	Лестничная клетка	2 этаж, между Блок 1, Блок 2. Автостоянка	Нежилое. Общего пользования	17.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1, этаж 1-16, Блок 1. Шахта лифта	Лифт пассажирский и грузопассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, этаж 1-16, Блок 2. Шахта лифта	Лифт пассажирский и грузопассажирский	Вертикальный транспорт
3	Автостоянка, этаж 1-2, между Блок 1, Блок 2. Шахта лифта	Лифт грузовой автомобильный	Вертикальный транспорт
4	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 1, Блок 2	Циркуляционный насос Wilo-Stratos 80/1-12 CAN PN6	Повышение давления в системе отопления жилого дома
5	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 2	Циркуляционный насос Wilo TOP-S 40/4 1-PN 6/10	Повышения давления в системе отопления офисных помещений

6	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 2	Циркуляционный насос Wilo-Star-Z 20/7	Повышения давления в системе горячего водоснабжения
7	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 1	Пластинчатый теплообменник ТИ13Р-1-41	система отопления жилого дома
8	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 1	Пластинчатый теплообменник ТИО77Р-1-15	система отопления офисных помещений
9	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 2	Пластинчатый теплообменник ТИ13Р-1-43	система отопления жилого дома
10	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 2	Пластинчатый теплообменник ТИО77Р-1-19	система отопления офисных помещений
11	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 1, Блок 2	Термопреобразователь сопротивления КТПР	Учет расхода тепла системы отопления
12	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 1, Блок 2	Электромагнитный расходомер Питерфлоу РС	Учет расхода тепла системы отопления
13	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 1, Блок 2	Тепловычислитель ТВ7-04	система отопления
14	Подъезд 1, этаж 1-16, Блок 1, Блок 2.	Узел учета расхода тепла	Система отопления
15	Узел ввода, подъезд 1, этаж 1, Блок 2	Водосчетчик ВКМ-50М ГД "РОСИЧ"	Учет расход воды на горячее водоснабжения общедомовой
16	Подъезд 1, этаж 1-16, Блок 1, Блок 2.	Счетчик воды СГ-15, СХ-15	Учет расход воды системы горячего и холодного водоснабжения по квартирно
17	Автостоянка, этаж 1-2, между Блок 1, Блок 2.	Система спринклерной установки УУ-С150/1,6В-ВФ.04	Водяное пожаротушение
18	Венткамера. Блок1, Блок2.	Вентилятор ВР 280-46-8ДУ-8-00	Дымоудаление
19	Венткамера. Автостоянка.	Вентилятор КРОВ-91-ДУ	Дымоудаление
20	Венткамера. Блок1, Блок2.	Вентилятор ВО-25-188-8-01-02	Подпор воздуха
21	Венткамера. Автостоянка.	Вентилятор ВО-30-160-063-2, ВО-30-160-0663-1	Подпор воздуха
22	Блок 1, Блок 2	Домовой кросс ШЖОН-КПВ-144	Телекоммуникации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>820 957 034 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>14:36:000000:22779</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100580060075</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>

		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 664918274667768445128639911844201187172

Владелец: **ООО "СТРОЙКОН"**, Полушкин Иван Иванович, Якутск

Действителен: с 10.06.2020 по 05.07.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 132426205101886344468267776469107879450

Владелец: **Управление госстройжилнадзора РС(Я), Тимофеева  
Александра Дмитриевна, Якутск**

Действителен: с 17.03.2020 по 12.03.2021