

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания» ИНН 23122115277, Директор Сигачев К.А. наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), 350080 г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Бородинская, дом. 14. (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

« 30 » июня 2018 г.

№ 23-43-5243-р-2018

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство) во исполнении решения Советского районного суда г. Краснодара по делу № 2а-3438/18 от 04.04.2018, исполнительного листа № фс 025193202 от 18.05.2018, постановления о возбуждении исполнительного производства от 23.05.2018 г. разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		х
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара»		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Центр Экспертных Решений»	
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 77-2-1-3-0161-18 от 15.06.2018	
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0000000:18125	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0000000	
3.1	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
	Сведения о градостроительном плане земельного участка: № RU 23306000-0000000009328 от 09.01.2018 выполнен департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар в который внесено дополнение к градостроительному плану земельного участка указанным департаментом 08.06.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории:		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация подготовлена ИП Щербинина Т.А.. Краснодар, 2018 на основании задания на разработку проектной документации
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос. Знаменский города Краснодара»		
<b>I этап строительства</b>			
<b>Литер 1</b>			
Общая площадь (кв. м):		11432,10	Площадь участка (кв.м): 260801



Объем (куб. м):	39005,49	в том числе подземной части (куб. м):	1913,0
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	822,49		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)		17
Жилая площадь квартир	(кв.м.)		4814,76
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)		8309,88
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)		8735,28
Количество квартир	(шт.)		142
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)		30
-однокомнатных	(шт.)		16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)		32
-двухкомнатных	(шт.)		16
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)		16
-трехкомнатных евростандарта	(шт.)		32
<b>Литер 2 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,0	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	784,9		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)		10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)		2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)		4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)		4633,37
Количество квартир	(шт.)		88
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)		18
-однокомнатных	(шт.)		16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)		27
-двухкомнатных	(шт.)		8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)		19
<b>Литер 2 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,0	Площадь участка (кв.м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,0
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	784,9		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)		10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)		2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)		4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)		4633,37
Количество квартир	(шт.)		88
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)		18
-однокомнатных	(шт.)		16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)		27
-двухкомнатных	(шт.)		8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)		19
<b>Литер 3 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22870,49	в том числе подземной части (куб. м):	1630,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	1150,58		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)		10



Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Количество квартир	(шт.)	80
в том числе:		
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
Расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
Полезная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	308,40
Расчетная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	308,40

## Литер 3 БС-2

Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	782,41		

Иные показатели:	(шт.)	10
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Количество квартир	(шт.)	80
в том числе:		
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
Расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25

## Литер 4

Общая площадь (кв. м):	10823,35	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	42783,07	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1747,89		

Иные показатели:	(шт.)	17
Этажность	(шт.)	17
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	4548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	7842,75
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	8245,65
Количество квартир	(шт.)	135
в том числе:		
-однокомнатных студий	(шт.)	30
-однокомнатных	(шт.)	15
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	30
-двухкомнатных	(шт.)	15
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	15
-трехкомнатных евростандарта	(шт.)	30
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	610,27
Расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	610,27
Полезная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	738,99
Расчетная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	738,99

## Литер 5

Общая площадь (кв. м):	10823,35	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	42783,07	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,45
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1747,89		

Иные показатели:	(шт.)	17
Этажность	(шт.)	17

1913,0

54,55

17  
16



Жилая площадь квартир	(кв.м.)	4548,60	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	7842,75	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	8245,65	
Количество квартир	(шт.)	135	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	30	
-однокомнатных	(шт.)	15	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	30	
-двухкомнатных	(шт.)	15	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	15	
-трехкомнатных евростандарта	(шт.)	30	
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	610,27	
Расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	610,27	
Полезная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	738,99	
Расчетная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	738,99	
<b>Литер 6 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22870,49	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1150,58		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)	10	
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44	
Количество квартир	(шт.)	80	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	16	
-однокомнатных	(шт.)	16	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24	
-двухкомнатных	(шт.)	8	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16	
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25	
Расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25	
Полезная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	308,40	
Расчетная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	308,40	
<b>Литер 6 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	782,41		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)	10	
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44	
Количество квартир	(шт.)	80	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	16	
-однокомнатных	(шт.)	16	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24	
-двухкомнатных	(шт.)	8	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16	
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25	
Расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25	
<b>Литер 7 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	782,41		



Иные показатели:	(шт.)	10
Этажность	(кв.м.)	2292,00
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(шт.)	80
Количество квартир		
в том числе:	(шт.)	16
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	24
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	8
-двухкомнатных	(шт.)	16
-двухкомнатных евростандарта	(кв.м.)	507,25
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
Расчетная площадь встроенных помещений		

## Литер 7 БС-2

Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	782,41		

Иные показатели:	(шт.)	10
Этажность	(кв.м.)	2292,00
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(шт.)	80
Количество квартир		
в том числе:	(шт.)	16
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	24
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	8
-двухкомнатных	(шт.)	16
-двухкомнатных евростандарта	(кв.м.)	507,25
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
Расчетная площадь встроенных помещений		

## Литер 8

Общая площадь (кв. м):	10823,35	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	39767,51	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	910,95		

Иные показатели:	(шт.)	17
Этажность	(кв.м.)	4548,60
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	7842,75
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	8245,65
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(шт.)	135
Количество квартир		
в том числе:	(шт.)	30
-однокомнатных студий	(шт.)	15
-однокомнатных	(шт.)	30
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	15
-двухкомнатных	(шт.)	15
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	30
-трехкомнатных евростандарта	(кв.м.)	600,65
Полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	600,65
Расчетная площадь встроенных помещений		

## Литер 9 БС-1

Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	784,9		

Иные показатели:	(шт.)	10
Этажность		

4548,60  
7842,75  
8245,65  
135

30  
15  
30  
15  
30



Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37	
Количество квартир	(шт.)	88	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	18	
-однокомнатных	(шт.)	16	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27	
-двухкомнатных	(шт.)	8	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19	
<b>Литер 9 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	784,9		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)	10	
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37	
Количество квартир	(шт.)	88	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	18	
-однокомнатных	(шт.)	16	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27	
-двухкомнатных	(шт.)	8	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19	
<b>Литер 10 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,9		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)	10	
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37	
Количество квартир	(шт.)	88	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	18	
-однокомнатных	(шт.)	16	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27	
-двухкомнатных	(шт.)	8	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19	
<b>Литер 10 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,5
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,9		
Иные показатели:			
Этажность	(шт.)	10	
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60	
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27	
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37	
Количество квартир	(шт.)	88	
в том числе:			
-однокомнатных студий	(шт.)	18	
-однокомнатных	(шт.)	16	
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27	
-двухкомнатных	(шт.)	8	
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19	
<b>II этап строительства</b>			
<b>Литер II</b>			
Общая площадь (кв. м):	10823,35	Площадь участка (кв. м):	260801



Объем (куб. м):	39767,51	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	910,95		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	17
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	7842,75
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	8245,65
Количество квартир		(шт.)	135
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	30
-однокомнатных		(шт.)	15
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	30
-двухкомнатных		(шт.)	15
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	15
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	30
Полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	600,65
Расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	600,65
<b>Литер 12</b>			
Общая площадь (кв. м):	11432,10	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	39005,49	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	822,49		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	17
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4814,76
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	8309,88
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	8735,28
Количество квартир		(шт.)	142
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	30
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	32
-двухкомнатных		(шт.)	16
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	32
<b>Литер 13</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,0	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	786,24		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19
<b>Литер 14</b>			
Общая площадь (кв. м):	11432,10	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	39005,49	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	822,49		



Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	17
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4814,76
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	8309,88
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	8735,28
Количество квартир		(шт.)	142
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	30
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	32
-двухкомнатных		(шт.)	16
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	32
<b>Литер 15</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	786,24		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19
<b>Литер 16</b>			
Общая площадь (кв. м):	11432,10	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	39005,49	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	822,49		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	17
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4814,76
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	8309,88
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	8735,28
Количество квартир		(шт.)	142
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	30
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	32
-двухкомнатных		(шт.)	16
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	32
<b>Литер 17 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,20	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,90		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19



<b>Литер 17 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>6478,59</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>22451,43</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1732,13</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>34,00</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>759,54</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>10</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>2537,88</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>4428,72</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>4689,28</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>87</b>
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>18</b>
-однокомнатных		(шт.)	<b>18</b>
-двухкомнатных		(шт.)	<b>9</b>
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>25</b>
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>17</b>
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>86,67</b>
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>80,18</b>
<b>Литер 17 БС-3</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3316,45</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>10917,04</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>848,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>34,00</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>451,70</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>10</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>1216,70</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>2297,20</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>2394,85</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>45</b>
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>1</b>
-однокомнатных		(шт.)	<b>27</b>
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>17</b>
<b>Литер 17 БС-4</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3316,45</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>10917,04</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>848,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>34,00</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>451,70</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>10</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>1216,70</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>2297,20</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>2394,85</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>45</b>
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>1</b>
-однокомнатных		(шт.)	<b>27</b>
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>17</b>
<b>Литер 17 БС-5</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>6478,59</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>22451,43</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1732,13</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>34,00</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>759,54</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>10</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>2537,88</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>4428,72</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>4689,28</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>87</b>
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>18</b>



-однокомнатных	(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	25
-двухкомнатных	(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта	(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	48,93
-расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	42,30
<b>Литер 17 БС-6</b>		
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	784,90	
Иные показатели:		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37
Количество квартир	(шт.)	88
в том числе:		
-однокомнатных студий	(шт.)	18
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19
<b>Литер 18 БС-1</b>		
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	784,90	
Иные показатели:		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37
Количество квартир	(шт.)	88
в том числе:		
-однокомнатных студий	(шт.)	18
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19
<b>Литер 18 БС-2</b>		
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	784,90	
Иные показатели:		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37
Количество квартир	(шт.)	88
в том числе:		
-однокомнатных студий	(шт.)	18
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19
<b>Литер 19 БС-1</b>		
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	784,90	



Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19
<b>Литер 19 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	25
-двухкомнатных		(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	80,18
<b>Литер 19 БС-3</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
<b>Литер 19 БС-4</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
<b>Литер 19 БС-5</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13



Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	25
-двухкомнатных		(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	80,18
<b>Литер 19 БС-6</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,90		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19
<b>Литер 20 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	782,41		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4181,44
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	24
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
<b>Литер 20 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	782,41		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4181,44
Количество квартир		(шт.)	80



-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
<b>Литер 21 БС-1</b>		
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	782,41	
Иные показатели:		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Количество квартир	(шт.)	80
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
<b>Литер 21 БС-2</b>		
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	782,41	
Иные показатели:		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Количество квартир	(шт.)	80
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
<b>III этап строительства</b>		
<b>Литер 22 БС-1</b>		
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	22870,49	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	1150,58	
Иные показатели:		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4181,44
Количество квартир	(шт.)	80
-однокомнатных студий	(шт.)	16
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	24
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	507,25
-полезная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	308,40
-расчетная площадь пристроенных помещений	(кв.м.)	308,40



<b>Литер 22 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>5001,46</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>21732,60</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1630,50</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>34,75</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>782,41</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>10</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>2292,00</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>3961,28</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>4181,44</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>80</b>
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>16</b>
-однокомнатных		(шт.)	<b>16</b>
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	<b>24</b>
-двухкомнатных		(шт.)	<b>8</b>
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>16</b>
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>507,25</b>
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>507,25</b>
<b>Литер 23</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>10823,35</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>42783,07</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1913,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	<b>54,55</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>1747,89</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>17</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>4548,60</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>7842,75</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>8245,65</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>135</b>
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>30</b>
-однокомнатных		(шт.)	<b>15</b>
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	<b>30</b>
-двухкомнатных		(шт.)	<b>15</b>
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>15</b>
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>30</b>
- полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>610,27</b>
- расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>610,27</b>
полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>738,99</b>
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>738,99</b>
<b>Литер 24</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>10823,35</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>
Объем (куб. м):	<b>42783,07</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1913,00</b>
Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	<b>54,55</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	<b>1747,89</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
Этажность		(шт.)	<b>17</b>
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	<b>4548,60</b>
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	<b>7842,75</b>
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	<b>8245,65</b>
Количество квартир		(шт.)	<b>135</b>
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	<b>30</b>
-однокомнатных		(шт.)	<b>15</b>
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	<b>30</b>
-двухкомнатных		(шт.)	<b>15</b>
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>15</b>
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	<b>30</b>
- полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>610,27</b>
- расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>610,27</b>
полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>738,99</b>
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	<b>738,99</b>
<b>Литер 25 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>5001,46</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>260801</b>



Объем (куб. м):	22870,49	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	1150,58		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4181,44
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	24
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
-полезная площадь пристроенных помещений		(кв.м.)	308,40
-расчетная площадь пристроенных помещений		(кв.м.)	308,40
<b>Литер 25 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	782,41		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4181,44
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	24
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
<b>Литер 26 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	25
-двухкомнатных		(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	80,18
<b>Литер 26 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		



Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
<b>Литер 26 БС-3</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
<b>Литер 26 БС-4</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22983,03	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	822,42		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2355,36
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4108,32
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4348,80
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	24
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	504,02
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	461,80
<b>Литер 26 БС-5</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	782,41		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4181,44
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	24
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
<b>Литер 27 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50



Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,90		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19
<b>Литер 27 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	25
-двухкомнатных		(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	80,18
<b>Литер 27 БС-3</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
<b>Литер 27 БС-4</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27



-двухкомнатных евростандарта			
<b>Литер 27 БС-5</b>		(шт.)	17
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	25
-двухкомнатных		(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	80,18
<b>Литер 28 БС-1</b>			
Общая площадь (кв. м):	5001,46	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21732,60	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	782,41		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2292,00
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	3961,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4181,44
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	24
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	507,25
<b>Литер 28 БС-2</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22983,03	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	822,42		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2355,36
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4108,32
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4348,80
Количество квартир		(шт.)	80
-однокомнатных студий		(шт.)	16
-однокомнатных		(шт.)	16
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	24
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	504,02
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	461,80
<b>Литер 28 БС-3</b>			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,0	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		



Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	1216,70
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Количество квартир		(шт.)	45
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	1
-однокомнатных		(шт.)	27
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
<b>Литер 28 БС-4</b>			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,4	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
	3		
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	25
-двухкомнатных		(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений		(кв.м.)	80,18
<b>Литер 28 БС-5</b>			
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,90		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Количество квартир		(шт.)	88
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	18
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	27
-двухкомнатных		(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	19
<b>Литер 29</b>			
Общая площадь (кв. м):	11432,10	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	39005,49	в том числе подземной части (куб. м):	1913,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	822,49		
Иные показатели:			
Этажность		(шт.)	17
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4814,76
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	8309,88
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	8735,28
Количество квартир		(шт.)	142
в том числе:			
-однокомнатных студий		(шт.)	30
-однокомнатных		(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	32
-двухкомнатных		(шт.)	16
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	16
-трехкомнатных евростандарта		(шт.)	32



Литер 30 БС-1			
Общая площадь (кв. м):	5455,00	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м):	1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	784,90		
Иные показатели:		(шт.)	10
Этажность		(кв.м.)	2548,60
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4633,37
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(шт.)	88
Количество квартир		(шт.)	18
в том числе:		(шт.)	16
-однокомнатных студий		(шт.)	27
-однокомнатных		(шт.)	8
-однокомнатных евростандарта		(шт.)	19
-двухкомнатных			
-двухкомнатных евростандарта			
Литер 30 БС-2			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Иные показатели:		(шт.)	10
Этажность		(кв.м.)	2537,88
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(шт.)	87
Количество квартир		(шт.)	18
в том числе:		(шт.)	18
-однокомнатных студий		(шт.)	25
-однокомнатных		(шт.)	9
-двухкомнатных евростандарта		(шт.)	17
-двухкомнатных		(кв.м.)	86,87
-трехкомнатных евростандарта		(кв.м.)	80,18
-полезная площадь встроенных помещений			
-расчетная площадь встроенных помещений			
Литер 30 БС-3			
Общая площадь (кв. м):	3316,45	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	10917,04	в том числе подземной части (куб. м):	848,00
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	451,70		
Иные показатели:		(шт.)	10
Этажность		(кв.м.)	1216,70
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2297,20
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	2394,85
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(шт.)	45
Количество квартир		(шт.)	1
в том числе:		(шт.)	27
-однокомнатных студий		(шт.)	17
-однокомнатных			
-двухкомнатных евростандарта			
Литер 30 БС-4			
Общая площадь (кв. м):	6478,59	Площадь участка (кв. м):	260801
Объем (куб. м):	22451,43	в том числе подземной части (куб. м):	1732,13
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):	759,54		
Этажность		(шт.)	10
Жилая площадь квартир		(кв.м.)	2537,88
Общая площадь квартир без учета летних помещений		(кв.м.)	4428,72
Общая площадь квартир с учетом летних помещений		(кв.м.)	4689,28
Количество квартир		(шт.)	87
в том числе:			




-однокомнатных студий	(шт.)	18
-однокомнатных	(шт.)	18
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	25
-двухкомнатных	(шт.)	9
-трехкомнатных евростандарта	(шт.)	17
-полезная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	86,87
-расчетная площадь встроенных помещений	(кв.м.)	80,18
<b>Литер 30 БС-5</b>		
Общая площадь (кв. м):	5545,00	Площадь участка (кв. м): 260801
Объем (куб. м):	21273,30	в том числе подземной части (куб. м): 1630,50
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	784,90	
<b>Иные показатели:</b>		
Этажность	(шт.)	10
Жилая площадь квартир	(кв.м.)	2548,60
Общая площадь квартир без учета летних помещений	(кв.м.)	4390,27
Общая площадь квартир с учетом летних помещений	(кв.м.)	4633,37
Количество квартир	(шт.)	88
<b>в том числе:</b>		
-однокомнатных студий	(шт.)	18
-однокомнатных	(шт.)	16
-однокомнатных евростандарта	(шт.)	27
-двухкомнатных	(шт.)	8
-двухкомнатных евростандарта	(шт.)	19
5	Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, район п. Знаменский и п. Зеленопольский	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" мая 2026 г.  
 в соответствии с разделом «Проект организации строительства»



Директор департамента  
 архитектуры и градостроительства  
 администрации муниципального образования  
 город Краснодар

  
 М.Л.Фролов





Прошито  
11  
та