

SERGEY SKURATOV ARCHITECTS

ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"
Свидетельство о допуске на право выполнения проектных работ
№ П-2.0044/06 от 26.01.2017г.

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ

расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное
образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корп. 1

Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»
Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ №2. СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

15/03/17-ПД – ПЗУ



Москва 2017

SERGEY SKURATOV ARCHITECTS

ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"
Свидетельство о допуске на право выполнения проектных работ
№ П-2.0044/06 от 26.01.2017г.

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ

расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное
образование Якиманка, Донская улица, вл.14, корп.1

Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»
Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ №2. СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

15/03/17-ПД – ПЗУ

Генеральный директор

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта



Аронов А.А.

Федоров А.В.

Вахонин И.В.

Москва 2017



Некоммерческое партнерство
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
НП ГАП(СРО)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации.
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых
организаций : СРО-П-002-22042009
123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д.8, стр.1 www.gap-sro.ru

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

№ П-2.0044/06

г.Москва
(место выдачи Свидетельства)

«26» января 2017г.
(дата выдачи Свидетельства)

Выдано члену саморегулируемой организации
Обществу с ограниченной ответственностью
«Архитектурное бюро Сергея Скуратова»

ОГРН 1087746954712, ИНН 7709801275
119048, г.Москва, ул.Трубецкая, д.12, пом.П, П, 1

Основание выдачи Свидетельства
решение Правления НП ГАП (СРО), протокол от 26 января 2017 года № 168

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

Начало действия с 26 января 2017 года

Свидетельство без приложения недействительно
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № П-2.0044/05 от 26.01.2012

Председатель Правления
НП ГАП (СРО)




А.Р.Воронцов

0001014

ПЕРЕЧЕНЬ

разрешенных видов работ

<p>Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Сергея Скуратова» имеет Свидетельство</p>	
№	Наименование вида работ
	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Сергея Скуратова» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет 300 000 000 (Триста миллионов) и более рублей Российской Федерации - четвертый уровень ответственности члена НП ГАП (СРО).

По следующим видам работ: 1.1, 2, 11 и 13, указанным в настоящем Приложении к Свидетельству, Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Сергея Скуратова» вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

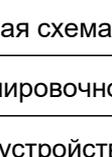
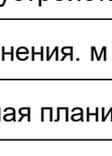
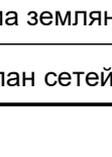
Председатель Правления
НП ГАП (СРО)



(Handwritten signature)
А.Р.Воронцов

0001014

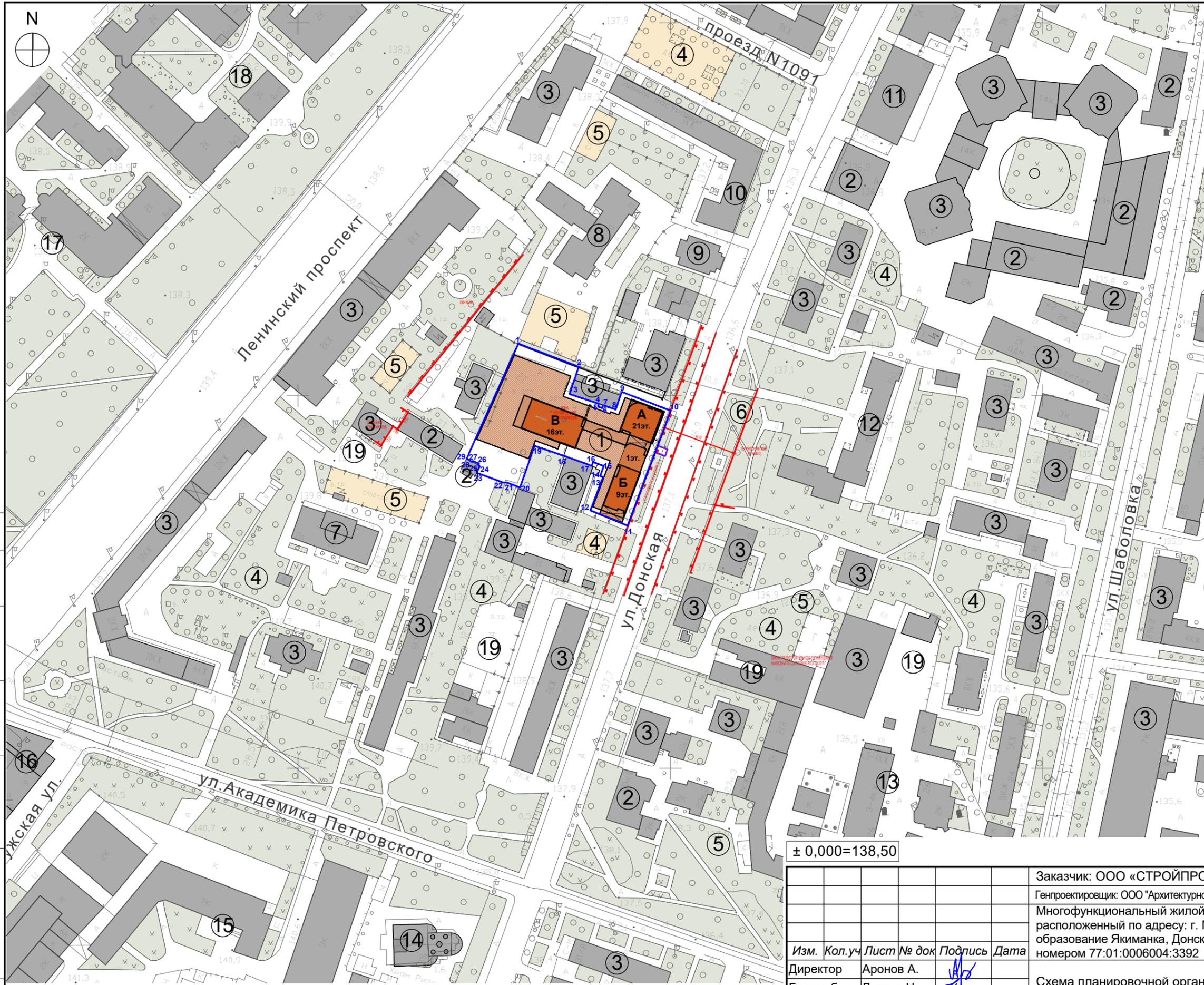
№ п/п	Наименование	Обозначение или № листа	Примечание
1	Титульный лист		
2	Состав проекта	15/03/17-ПД-ПЗУ.С	
3	Свидетельство о допуске к определенному виду работ		2 листа
4	Пояснительная записка	15/03/17-ПД-ПЗУ	8 листов
5	Чертежи	15/03/17-ПД-ПЗУ	8 листов
	Ситуационный план. М 1:2000	1	
	Транспортная схема. М 1:500	2	
	Схема планировочной организации рельефа. М 1:500	3	
	План благоустройства. М 1:300	4	
	План озеленения. м 1:300	5	
	Вертикальная планировка. М 1:500	6	
	Картограмма земляных работ. М 1:500	7	
	Сводный план сетей. М 1:500	8	

Согласовано								
Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
						ЗАКАЗЧИК: ООО «СТРОЙПРОЕКТ» Шифр: 15/03/17-ПД-ПЗУ.С МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНОККОЙ по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская ул., вл.14, корп.1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав раздела		
Ген. дир.		Аронов А.А.						
Гл. инж. бюро		Лаптев Н.В.						
ГИП		Федоров А.В.						
ГАП		Вахонин И.В.						
Гл. спец.		Овсянникова				Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Архитектурное бюро Сергея Скуратова»		

Содержание

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта
2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка
3. Обоснование планировочной организации в соответствии с документами об использовании земельного участка
4. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства
5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод
6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой
7. Описание решений по благоустройству территории
8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон
9. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства
10. Нормативные документы

						ЗАКАЗЧИК: ООО «СТРОЙПРОЕКТ» Шифр: 15/03/17-ПД-ПЗУ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская ул., вл.14, корп.1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Ген. дир.		Аронов А.А.				Пояснительная записка	П	1
Гл. инж. бюро.		Лаптев Н.В.						
ГИП		Федоров А.В.						
ГАП		Вахонин И.В.						
Гл. спец.		Овсянникова				ООО «Архитектурное бюро Сергея Скуратова»		



- - - - - граница ГПЗУ
- - - - - граница дополнительной территории
- контур подземной части
- существующее здание
- проектируемое здание
- консольная часть здания
- стилобат проектируемого здания
- газон
- детские и спортивные площадки

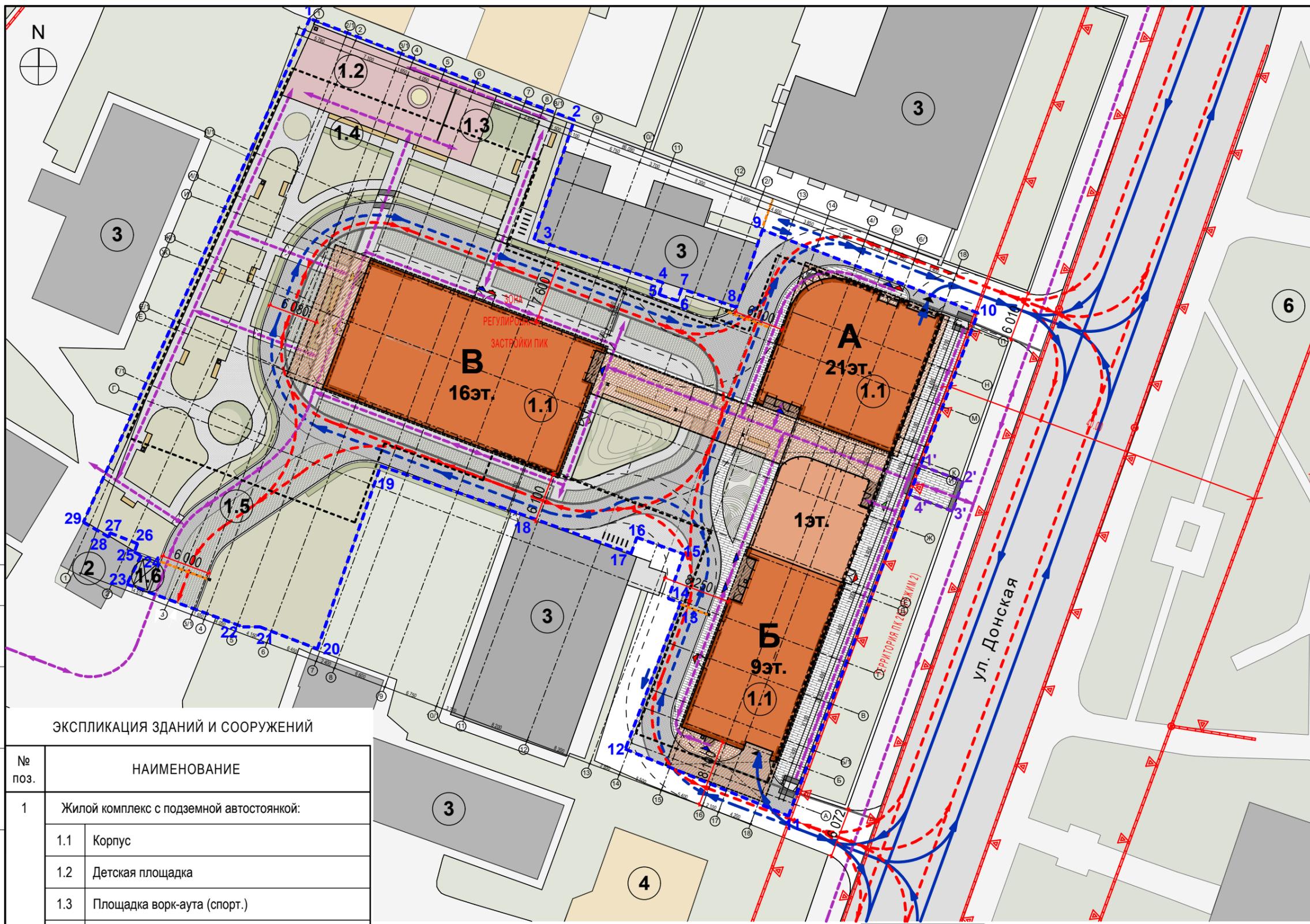
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз.	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой
2	Нежилые здания
3	Жилые здания
4	Детская площадка
5	Спортивная площадка
6	Собачья площадка
7	Лицей Плехановец СП
8	Школа №1496
9	Представительство респ.Тува
10	Лицей № 1799
11	Гагаринский районный суд
12	Лицей № 1546
13	Высшая школа экономики
14	Ризположенский храм
15	Институт химических технологий и промышленной экологии
16	Гагаринский парк тауэр
17	Свято-Димитриевское училище сестер милосердия
18	Городская клиническая больница №1 им. Н.И.Пирогова
19	Автостоянка

± 0,000=138,50

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Согласовано.

					Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»		15/03/17-ПД-ПЗУ							
					Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"									
					Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корп.1, участок с кадастровым номером 77:01:0006004:3392									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка. <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td></td> </tr> </table>			Стадия	Лист	Листов	П	1	
Стадия	Лист	Листов												
П	1													
Директор	Аронов А.													
Гл.инж.бюро	Лаптев Н.													
ГИП	Федоров А.													
ГАП	Вахонин И.													
Гл.спец.арх.	Овсянникова Н.					СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН 1:2000 <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td colspan="3">ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"</td> </tr> </table>			ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"					
ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"														



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница ГПЗУ
 - граница дополнительной территории
 - контур подземной части
 - существующее здание
 - проектируемое здание
 - консольная часть здания
 - стилобат проектируемого здания
 - газон
 - цветники и кустарники
 - газонная решетка (проезд пожарной техники)
 - мощение (проезд пожарной техники)
 - мощение пешеходных дорожек
 - резиновое покрытие

- движение пожарной техники
- движение автотранспорта
- движение автотранспорта в соответствии с контролем доступа
- движение пешеходов
- шлагбаум

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз.	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой:
1.1	Корпус
1.2	Детская площадка
1.3	Площадка ворк-аута (спорт.)
1.4	Площадка отдыха взрослых
1.5	Проезд для пожарной машины
1.6	Площадка для контейнера крупногаб.отходов
2	Нежилые здания
3	Жилые здания
4	Детская площадка
5	Спортивная площадка
6	Площадка для выгула собак

± 0,000=138,50

					Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»		15/03/17-ПД-ПЗУ		
					Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"				
					Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корпус 1, участок с кадастровым номером 77:01:0006004:3392				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Директор	Аронов А.								
Гл.инж.бюро	Лаптев Н.								
ГИП	Федоров А.								
ГАП	Вахонин И.								
Гл. спец. арх.	Овсянникова Н.								
						Стадия			
						Лист			
						Листов			
						П 2			
						ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"			
						TRANСПОРТНАЯ СХЕМА 1:500			

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ЗАКАЗ №3/2066-17-24.03.2017г
в 1-й части

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другим организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Отрещенко П. Б.	Заказ № 3/2066-17	от 24.03.2017
Камерал. работы: Воронова О. А.	Заказчик: ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"	
Подзем. работы: Самойлова Н. Ф.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Донская улица, вл.14	
Коррект. подзем.: Рыжкова Л.А.	Лист	Листов
ЛПР (Кр.лин.): Таненбаум М. Ю.	1	1
Дата выпуска заказа: 05.05.2017	Масштаб: 1:500	
Номенклатура: А-VII-07-11, А-VII-07-12, А-VII-07-15, А-VII-07-16		

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

— границы территорий улично-дорожной сети	— границы озелененных территорий
— границы водных поверхностей	— границы береговых полос
— границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные	— границы территорий природного комплекса
— границы водоохранных зон	— границы полосы отвода железных дорог
— границы территорий промышленных зон	— границы охранных зон памятников истории и культуры
— границы территорий памятников истории и культуры	— границы особо охраняемых природных территорий
— границы прибрежных полос	— границы зон санитарной охраны
— границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса	— границы коммунальных зон
— границы историко-культурных заповедных территорий	— границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
— границы памятников природы	— границы зон охраняемого ландшафта
— границы жестких зон санитарной охраны	— границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

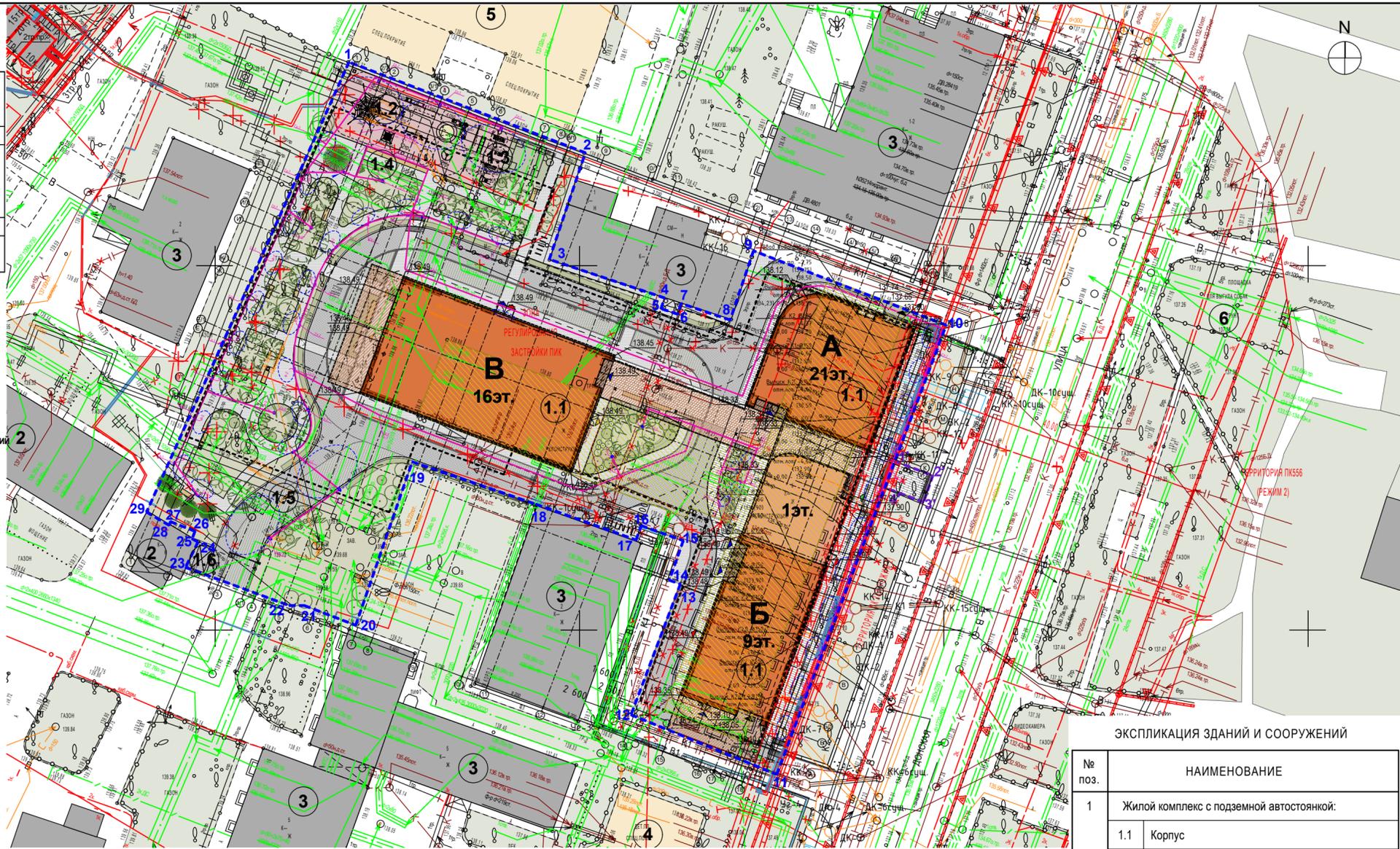
до 600 мм	водопровод (водовод)	— водосток
— дренаж	— канализация	— теплотрасс
— газопровод	— кабель МОСЭНЕРГО	— кабель МОСГОРСВЕТ
— кабель МОСЭНЕРГО	— кабель телевидения	— кабель ДС
— кабель телевидения	— кабель МПС	— кабель связи УПО
— кабель МПС	— кабель радио	— золотопровод
— кабель радио	— воздухопровод	— илопровод
— воздухопровод	— кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	— телефон. канализация
— кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	— бронированный кабель связи	— волновод
— бронированный кабель связи	— блочная канализация МОСЭНЕРГО	— кабельный коллектор
— блочная канализация МОСЭНЕРГО	— кабель заземления	— бездейств. прокладки
— кабель заземления	— общий коллектор	— проекты
— общий коллектор		

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.04.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК"
Дата: 26.04.2017г. Исполнитель: Федорова Е. Н.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— граница ГПЗУ	— граница дополнительной территории	— контур подземной части	— существующее здание	— сносимое здание	— проектируемое здание	— консольная часть здания	— стилобат проектируемого здания	— газон	— цветники и кустарники	— газонная решетка (проезд пожарной техники)	— мощение (проезд пожарной техники)	— мощение пешеходных дорожек	— резиновое покрытие	— лоток водоотведения	— скамейки и урны	— деревья и кустарники	— осветительные приборы	— игровое оборудование	— контейнер ТБО	— вход в здание	— вход в ДОУ	— вход в нежилые помещ. непроизводственного назначения БКТ	— доступ к мусорокамере	— въезд/выезд подземной парковки	— эвакуационный выход
----------------	-------------------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------	------------------------	---------------------------	----------------------------------	---------	-------------------------	--	-------------------------------------	------------------------------	----------------------	-----------------------	-------------------	------------------------	-------------------------	------------------------	-----------------	-----------------	--------------	--	-------------------------	----------------------------------	-----------------------

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА ЖИЛОЙ СМЕШАННОЙ ЗАСТРОЙКИ в границах ГПЗУ

№ п/п	Территории	Площадь
1	Площадь участка в границах проектирования, тыс.м.кв.	5,027
2	Площадь застройки в габаритах цокольной части, тыс.кв.м.	1,256
3	Придомовая территория в границах участка, тыс.кв.м. в т.ч.:	3,771
4	Площадь мощения, тыс.м.кв.	2,207
5	Площадь резинового покрытия, тыс.кв.м.	0,223
6	Площадь озеленения, тыс.кв.м.: в т.ч. газонной решетки	1,341 0,328

БАЛАНС ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ на участке в литерях 1'-4'

№ п/п	Территории	Площадь, кв.м
1	Площадь дополнительного участка: в т.ч.	21,0
2	Площадь мощения	21,0

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Показатель
1	Площадь участка в границах ГПЗУ, м.кв.:	5 027±25
2	Площадь застройки в габаритах цокольной части, м.кв.:	1 256,57
3	Площадь застройки в габаритах контура подземной части, м.кв.:	3 593,39
4	Общая площадь здания, тыс.м.кв.: в том числе наземная часть подземная часть	23 135,95 16 282,19 6 853,76
5	Этажность в том числе наземных этажей подземных уровней	23 9-16-21 2
6	Количество машиномест подземной автостоянки, машино-мест: в том числе для ММГН	148 4
7	Благоустройство в границах участка, тыс.кв.м.: площадь озеленения площадь покрытий	3,771 1,341 2,430

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз.	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой:
1.1	Корпус
1.2	Детская площадка
1.3	Площадка ворк-аута (спорт.)
1.4	Площадка отдыха взрослых
1.5	Проезд для пожарной машины
1.6	Площадка для контейнера крупногаб.отходов
2	Нежилые здания
3	Жилые здания
4	Детская площадка
5	Спортивная площадка
6	Площадка для выгула собак

Генплан выполнен на геоподоснове заказ № 3/2066-17 от 24.03.2017 г.

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа № 3/2066-17 от 24.03.2017г., выданных ГБУ "Мосгоргеотрест" и является их точной копией.

Главный инженер проекта мастерской ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова" Федоров А.В.

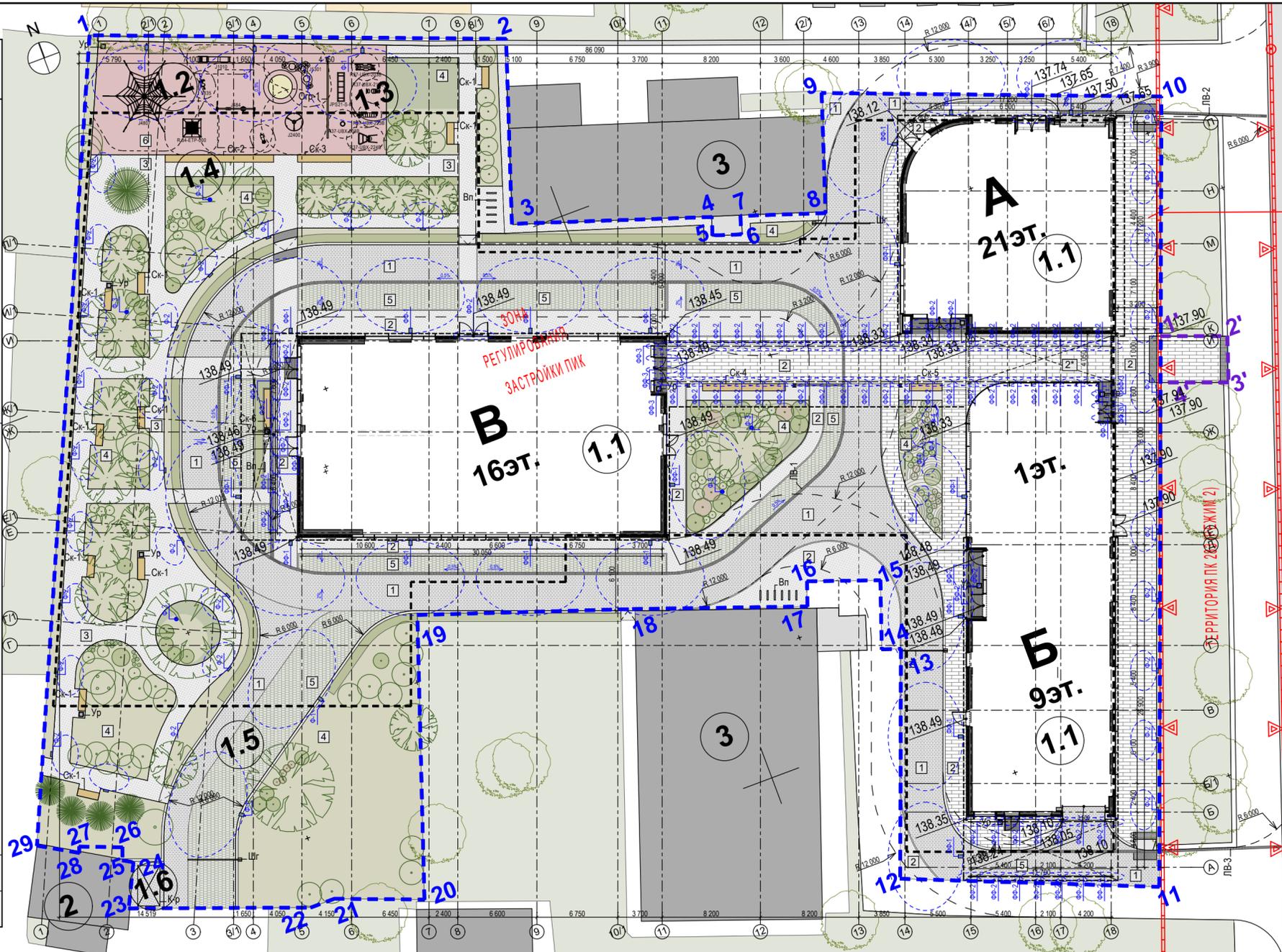
± 0,000=138,50

Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ» Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"	15/03/17-ПД-ПЗУ	
Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корп.1, участок с кадастровым номером 77:01:0006004:3392		
Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата		
Директор Аронов А.	Схема планировочной организации земельного участка.	
Гл.инж.бюро Лаптев Н.		
ГИП Федоров А.		
ГАП Вахонин И.	СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500	
Гл.спец.арх. Овсянникова Н.		
Стадия	Лист	Листов
П	3	
ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"		

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обознач. на плане	Наименование	Кол. шт./п.м.	Примечание	
1	Ск-1	Скамья 1 800x600x900	10 шт.	устанавливается на мощение	
2	Ск-2	Скамья 9 040x600x450	1 шт.		
3	Ск-3	Скамья 4 500x600x1 200	1 шт.		
4	Ск-4	Скамья 7 410x650x450	1 шт.		
5	Ск-5	Скамья 2 715x600x450	1 шт.		
6	Ск-6	Скамья 3 200x600x450	1 шт.		
7	Огр-1	Ограждение площадки для воркаута L=6,5м	1 шт.	устанавливается на резиновое покрытие	
8	Ур	Урна уличная	10 шт.		
9	Вп	Велопарковка	13 шт.		
10	J 835	Оборудование детских площадок - качели для возраста от 2 лет	1 шт.		
11	J 842	Оборудование детских площадок - качели для возраста от 2 лет	1 шт.		
12	J 1010	Оборудование детских площадок - качели для возраста от 2 лет	1 шт.		
13	J 2400	Оборудование детских площадок - карусель для возраста от 3 лет	1 шт.		
14	J 484	Оборудование детских площадок - качели для возраста от 2 лет	1 шт.		
15	J 4807	Оборудование детских площадок - комплекс "веревочная пирамида" для возр. от5 л.	1 шт.		
16	R37-UBX-215B	Уличный тренажер - для возраста от 14 лет	1 шт.		
17	R37-UBX-203B	Уличный тренажер - для возраста от 14 лет	1 шт.		
18	R37-UBX-223B	Уличный тренажер - для возраста от 14 лет	1 шт.		
19	R37-UBX-224B	Уличный тренажер - для возраста от 14 лет	1 шт.		
20	R37-UBX-303B	Уличный тренажер - для возраста от 14 лет	1 шт.		
21	JPS21-S-M	Горизонтальная лестница - от 14 лет	1 шт.		
22	Пес	Песочница	1 шт.		в индивид. исполнении
23	К-р	Контейнер крупногабаритных отходов (8м³)	1 шт.		



ВЕДОМОСТЬ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ И ГАЗОНОВ

Поз.	№ пок.	Наименование	Тип	Площадь, м.кв.	Примечание
1	1	Брусчатка бетонная	"твёрдое"	808	покрытие внутридворового проезда
2	2 2*	Гранитное мощение	"твёрдое"	973	покрытие общественной зоны
3	3	Клинкерное мощение	"твёрдое"	426	покрытие пешеходной зоны
4	4	Газон	"твёрдое"	1 013	в т.ч. цветники
5	5	Газонная решетка	"твёрдое"	328	покрытие в т.ч. для проезда пож.техники
6	6	Резиновое покрытие	"мягкое"	223	покрытие площадок

ВЕДОМОСТЬ СВЕТИЛЬНИКОВ

Поз.	Обознач. на плане	Наименование	Кол. шт./компл.	Применение	Примечание
1	Ф-1	Светильник на опоре	5 шт.	Освещение пешеходной зоны	IGUZZINI, Platea Pro
2	Ф-2	Болард	30 шт.	Освещение пешеходной зоны	IGUZZINI, Platea Pro
3	Ф-3	Светильник встраиваемый в грунт	6 шт.	Подсветка деревьев	XAL, Streamcut bollard
4	Ф-4	светильник устанавлив. в грунт	4 шт.	Подсветка клумб	IGUZZINI, Light Up Earth

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз.	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой:
1.1	Корпус
1.2	Детская площадка
1.3	Площадка ворк-аута (спорт.)
1.4	Площадка отдыха взрослых
1.5	Проезд для пожарной машины
1.6	Площадка для контейнера крупногаб.отходов
2	Нежилые здания
3	Жилые здания
4	Детская площадка
5	Спортивная площадка
6	Площадка для выгула собак

ВЕДОМОСТЬ СВЕТИЛЬНИКОВ ФАСАДОВ

Поз.	Обознач. на плане	Наименование	Кол. шт./компл.	Применение	Примечание
1	ФФ-1	Свет. фасадный	19 шт.	Освещ. периметра двора	IGUZZINI, Platea Pro
2	ФФ-2	Свет. фасадный	74 шт.	Освещ. входов и проездов	XAL, Mino 1523мм
3	ФФ-3	Свет. фасадный	7 шт.	Освещ. входов и проездов	XAL, Mino 616мм

ВЕДОМОСТЬ ВОДОПРИЕМНЫХ ЛОТКОВ

Поз.	Обознач. на плане	Наименование	длина линии, м	Примечание
1	ЛВ	Лоток водоотводной Nauraton RECYFIX PRO 100	211	лоток водоотв.ПП 1000x160x150мм арт.47735 с решёткой чугу. D400

± 0,000=138,50

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница ГПЗУ
- граница дополнительной территории
- контур подземной части
- существующее здание
- газон
- цветники и кустарники
- газонная решетка (проезд пожарной техники)
- мощение (проезд пожарной техники)
- мощение пешеходных дорожек
- резиновое покрытие
- скамейки и урны
- контейнер ТБО
- осветительные приборы
- игровое оборудование
- деревья и кустарники

Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»
 Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова" 15/03/17-ПД-ПЗУ

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корп.1, участок с кадастровым номером 77:01:0006004:3392

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Схема планировочной организации земельного участка.

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:300
 ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Отрещенко П. Б.	Заказ № 3/2066-17	от 24.03.2017
Камерал. работы: Воронова О. А.	Заказчик: ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМППРОЕКТ"	
Подзем. работы: Самойлова Н. Ф.	Наименование объекта:	
Коррект. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Донская улица, вл.14	Лист Листов Масштаб
Коррект. подзем.: Рыжова Л. А.	Номенклатура: А-VII-07-11, А-VII-07-12, А-VII-07-15, А-VII-07-16	1 1 1:500
ЛТР (Кр.лин.): Таненбаум М. Ю.	Дата выпуска заказа: 05.05.2017	

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

— границы территорий улично-дорожной сети	— границы озелененных территорий
— границы водных поверхностей	— границы береговых полос
— границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные	— границы территорий природного комплекса
— границы водоохранных зон	— границы полосы отвода железных дорог
— границы территорий промышленных зон	— границы охранных зон памятников истории и культуры
— границы территорий памятников истории и культуры	— границы особо охраняемых природных территорий
— границы прибрежных полос	— границы зон санитарной охраны
— границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса	— границы коммунальных зон
— границы историко-культурных заповедных территорий	— границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
— границы памятников природы	— границы зон охраняемого ландшафта
— границы жестких зон санитарной охраны	— границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

— водопровод (водовод)	— водосток
— дренаж	— канализация
— газопровод	— теплотрасса
— кабель МОСЭНЕРГО	— кабель МОСГОРСВЕТ
— кабель телевидения	— кабель ДС
— кабель МПС	— кабель связи УПО
— кабель радио	— золотровод
— воздухопровод	— илопровод
— кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	— телефон. канализация
— бронированный кабель связи	— волновод
— блочная канализация МОСЭНЕРГО	— кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
— кабель заземления	— бездейств. прокладки
— общий коллектор	— проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.04.17

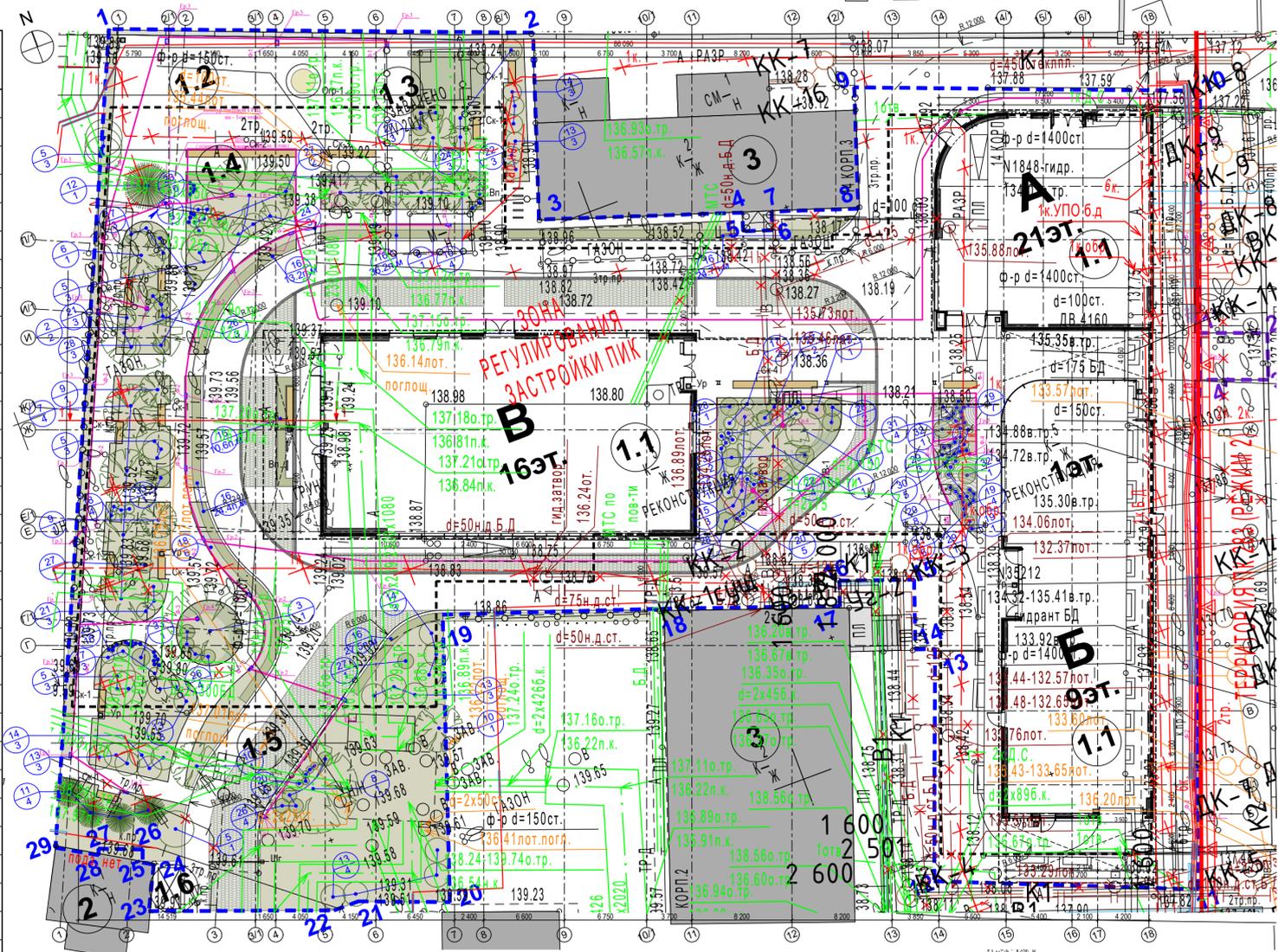
Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЗСК" Дата: 26.04.2017г. Исполнитель: Федорова Е. Н.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМЫХ РАСТЕНИЙ

№ п.п.	Наименование	Тип	Количество, шт.	Группа саженца (не ниже ...)	Высота саженца, м.	Величина земл. кома, м
Деревья						
1	Клен остролистный 'Кинг Кримсон' Acer platanoides 'King Crimson'	лиственное	1	V	5-6	1,5х1,5х0,65
2	Клен остролистный 'Эмеральд Куин' Acer platanoides 'Emerald Queen'	лиственное	2	V	5-6	1,5х1,5х0,65
3	Каштан конский Aesculus hippocastanum	лиственное	1	V	5-6	1,5х1,5х0,65
4	Рябина обыкновенная 'Пендула' Sorbus aucuparia 'Pendula'	лиственное	1	IV	4-5	1,3х1,3х0,60
5	Рябина обыкновенная Sorbus aucuparia	лиственное	13	IV	4-5	1,3х1,3х0,60
6	Береза польская Betula utilis	лиственное	2	IV	4-5	1,3х1,3х0,60
7	Береза польская Жакмана Betula utilis var. jacquemontii	лиственное	4	IV	4-5	1,3х1,3х0,60
8	Лиля мелколистная Lilia cordata	лиственное	1	V	5-6	1,5х1,5х0,65
9	Яблоня Недзведского Malus niedzwetzkyana	лиственное	2	IV	4-5	1,3х1,3х0,60
10	Черемуха мелкопильчатая 'Сансет Бульвар' Prunus serrulata 'Sunset Boulevard'	лиственное	6	IV	4-5	1,3х1,3х0,60
11	Ель колючая 'Изели Фастигиате' Picea pungens 'Iseli Fastigiata'	хвойное	4	V	5-6	1,5х1,5х0,65
12	Пихта одноцветная Abies Concolor	хвойное	1	V	5-6	1,5х1,5х0,65
Итого деревьев 38						
Кустарники						
13	Сирень Syringa	лиственный	16	III	3,5-4	1,0х1,0х0,60
14	Сирень венгерская Syringa josikaea	лиственный	9	III	3,5-4	1,0х1,0х0,60
15	Миндаль трехлопастной Prunus triloba	лиственный	4	III	0,8-1,0	0,5х0,5х0,40
16	Кизильник блестящий Cotoneaster acutifolius	лиственный	126 м. пог. = 756 шт.	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
17	Барбарис тунберга 'Эректа' Berberis thunbergii 'Erecta'	лиственный	8	III	0,8-1,0	0,5х0,5х0,40
18	Барбарис тунберга 'Оранж Дрим' Berberis thunbergii 'Orange Dream'	лиственный	9	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
19	Барбарис тунберга 'Адмирал' Berberis thunbergii 'Admiral'	лиственный	12	III	0,3-0,5	0,3х0,3х0,20
20	Барбарис тунберга 'Рози Рокет' Berberis thunbergii 'Rosy Rocket'	лиственный	18	III	0,3-0,5	0,3х0,3х0,20
21	Гортензия древовидная 'Аннабель' Hydrangea arborescens 'Annabelle'	лиственный	6	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
22	Гортензия древовидная 'Спирит' Hydrangea arborescens 'Spirit'	лиственный	7	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
23	Спирея японская 'Джаланис дварф' Spiraea japonica 'Japans dwarf'	лиственный	26	III	0,3	0,3х0,3х0,20
24	Спирея серая 'Грефшайм' Spiraea cinerea 'Grefsheim'	лиственный	6	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
25	Спирея японская 'Пайнтэд леди' Spiraea japonica 'Painted lady'	лиственный	11	III	0,3-0,5	0,3х0,3х0,20
26	Можжевельник казацкий 'Тамарисцифолия' Juniperus sabina 'Tamariscifolia'	хвойный	11	III	0,3-0,5	0,3х0,3х0,20
27	Можжевельник китайский 'Блауф' Juniperus chinensis 'Blauw'	хвойный	9	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
28	Можжевельник горизонтальный 'Блю чип' Juniperus horizontalis 'Blue Chip'	хвойный	10	III	0,3	0,3х0,3х0,20
29	Туя западная 'Вудварди' Thuja occidentalis 'Woodwardii'	хвойный	4	III	0,5-0,7	0,3х0,3х0,20
30	Туя западная 'Даника' Thuja occidentalis 'Danica'	хвойный	5	III	0,3-0,5	0,3х0,3х0,20
31	Туя западная 'Тини тим' Thuja occidentalis 'Tiny tim'	хвойный	10	III	0,3-0,4	0,3х0,3х0,20
32	Ель обыкновенная 'Нидиформис' Picea abies 'Nidiformis'	хвойный	2	III	0,8-1,0	0,5х0,5х0,40
33	Ель ситхинская 'Силберцверг' Picea mariana 'Silberzweig'	хвойный	4	III	0,8-1,0	0,5х0,5х0,40
Итого кустарников 943						
	Газон		737 кв.м			
	Приствольные круги (засыпка галькой, или корой кедр)		191 кв.м			
	Газонная решетка		328 кв.м			
	Цветники из многолетних растений (астильба, гейхера, герань, тысячелистник, камнеломка, лилейник, манжетка, седум, хоста и проч.)		49 кв.м			
	Засыпка галькой (в цветнике), песок		36 кв.м			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница ГПЗУ
- граница дополнительной территории
- контур подземной части
- существующее здание
- сносимое здание
- проектируемое здание
- консольная часть здания
- стилобат проектируемого здания
- газон
- цветники и кустарники
- газонная решетка (презв. пожарной техники)
- мощение (презв. пожарной техники)
- мощение пешеходных дорожек
- резиновое покрытие
- деревья и кустарники
- скамейки м урны
- контейнер ТБО
- осветительные приборы
- игровое оборудование
- маркировка растений:
- номер по ведомости кол-во, шт.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз.	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой:
1.1	Корпус
1.2	Детская площадка
1.3	Площадка ворк-аута (спорт.)
1.4	Площадка отдыха взрослых
1.5	Проезд для пожарной машины
1.6	Площадка для контейнера крупногаб. отходов
2	Нежилые здания
3	Жилые здания
4	Детская площадка
5	Спортивная площадка
6	Площадка для выгула собак

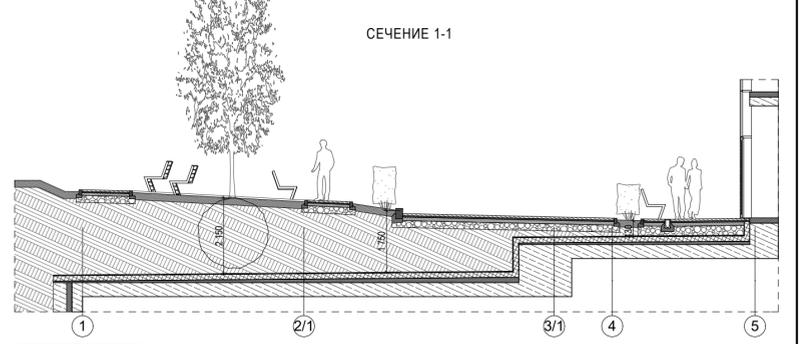
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист рассматривает решения по озеленению территории участка проектирования.
2. Проект выполнен в соответствии с ГОСТ 24909-81.
3. Требованиями к посадочному материалу в соответствии с ГОСТ 24909-81.

Генплан выполнен на геодоснове заказа № 3/2066-17 от 24.03.2017 г.

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа № 3/2066-17 от 24.03.2017г., выданных ГБУ "Мосгоргеотрест" и является их точной копией.

Главный инженер проекта мастерской ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова" Федоров А.В.



± 0,000 = 138,50		Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»	15/03/17-ПД-ПЗУ
		Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"	
		Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корп.1, участок с кадастровым номером 77:01:0006004:3392	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Директор	Аронов А.	Лист	Подпись
Гл.инж.бюро	Лаптев Н.	Дата	
ГИП	Федоров А.		
ГАП	Вахонин И.		
Гл.спец.арх.	Овсянникова Н.		
		Схема планировочной организации земельного участка.	Стадия Лист Листов
			П 5
		ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ М 1:300	ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"

Согласовано
Взаим. инв. №
Подл. и дата
Имя, № подл.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"	
Полевые работы: Отрепенко П. Б.	Заказ № 3/2066-17	от 24.03.2017			
Камерал. работы: Воронова О. А.	Заказчик: ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМППРОЕКТ"				
Подзем. работы: Самойлова Н. Ф.	Наименование объекта:				
Коррект. топogr.: Корлуосова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Донская улица, вл.14				
Коррект. подзем.: Рыжкова Л. А.	Лист	Листов	Масштаб		
ЛПР (Кр.лин.): Таненбаум М. Ю.	1	1	1:500		
Дата выпуска заказа: 05.05.2017					

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий улично-дорожной сети		границы озелененных территорий
	границы водных поверхностей		границы береговых полос
	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные		границы территорий природного комплекса
	границы водоохранных зон		границы полосы отвода железных дорог
	границы территорий промышленных зон		границы охранных зон памятников истории и культуры
	границы территорий памятников истории и культуры		границы особо охраняемых природных территорий
	границы прибрежных полос		границы зон санитарной охраны
	границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса		границы коммунальных зон
	границы историко-культурных заповедных территорий		границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
	границы памятников природы		границы зон охраняемого ландшафта
	границы жестких зон санитарной охраны		границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплопровод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		золпровод
	воздуховод		илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи		волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		бездейств. прокладки
	общий коллектор		проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.04.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК"
Дата: 26.04.2017г. Исполнитель: Федорова Е. Н.

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

<p>1 Покрытие из бетонной брусчатки/ гранитное мощение покрытие проездов, в т.ч. для проезда пож.техники, по ж/б плите перекрытия</p>	<p>3 Покрытие из клинкерного кирпича покрытие тротуаров, по ж/б плите перекрытия</p>	<p>4 Газон по ж.б. плите перекрытия</p>	<p>5 Покрытие из газонной решетки покрытие части проездов, в т.ч. для проезда пож.техники по ж/б плите перекрытия</p>	<p>6 Резиновое покрытие покрытие игровой площадки, по ж/б плите перекрытия</p>
--	---	--	--	---

Покрытие в арке (локальное) из гранитного мощение покрытие тротуара, по ж/б плите перекрытия

Гранит - 30мм
Сухая ц.п. смесь - 20мм
Защитная ж.б.плита - 80мм
Политиленовая пленка (150мкм)
Политиленовая мембрана - 12мм
Засыпка гравием - перем. (от нуля)
Дренажная мембрана - 12мм
Политиленовая мембрана - 12мм
Стеклохолст 100г/м кв. - 0,5мм
Гидроизоляция ПВХ мембрана - 2мм
Праймер битумный - 1,5мм
Уклонообр. армированная ц.п. стяжка М200 - от 40мм
Политиленовая пленка
Экструзионный пенополистирол - 150мм
Пароизоляционный слой
Выравнивающая стяжка М200 - 40мм
Ж.б. плита перекрытия

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз.	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Жилой комплекс с подземной автостоянкой:
1.1	Корпус
2	Нежилые здания
3	Жилые здания

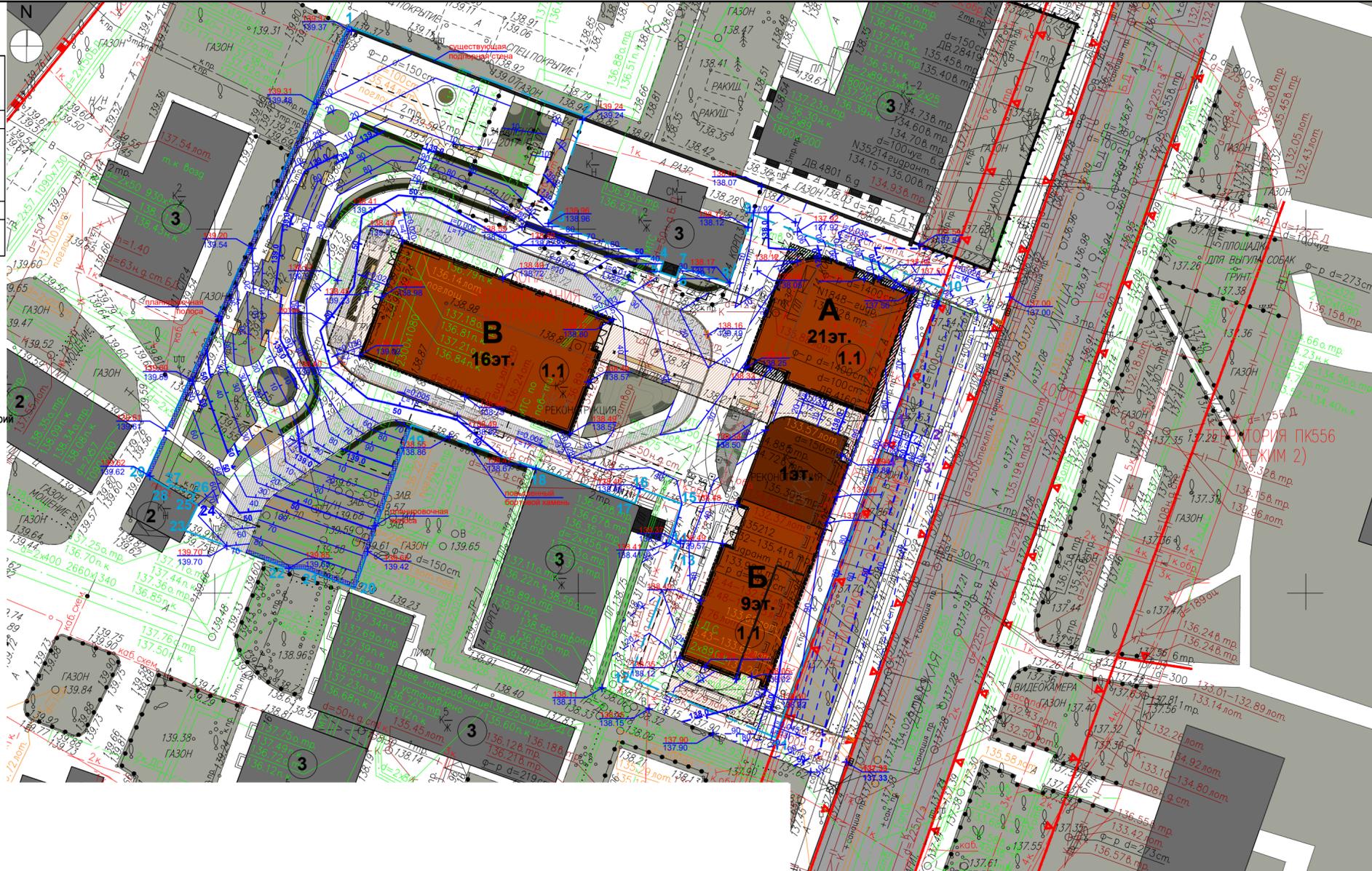
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница ГПЗУ		граница дополнительной территории
	контур подземной части		газон
	существующее здание		цветники и кустарники
	сносимое здание		газонная решетка (проезд пожарной техники)
	проектные горизонтали		скамейки и урны
	существующие горизонтали		контейнер ТБО
	лоток водоотводной		лоток водоотведения
	выпуск в подземную часть		
	уклон		

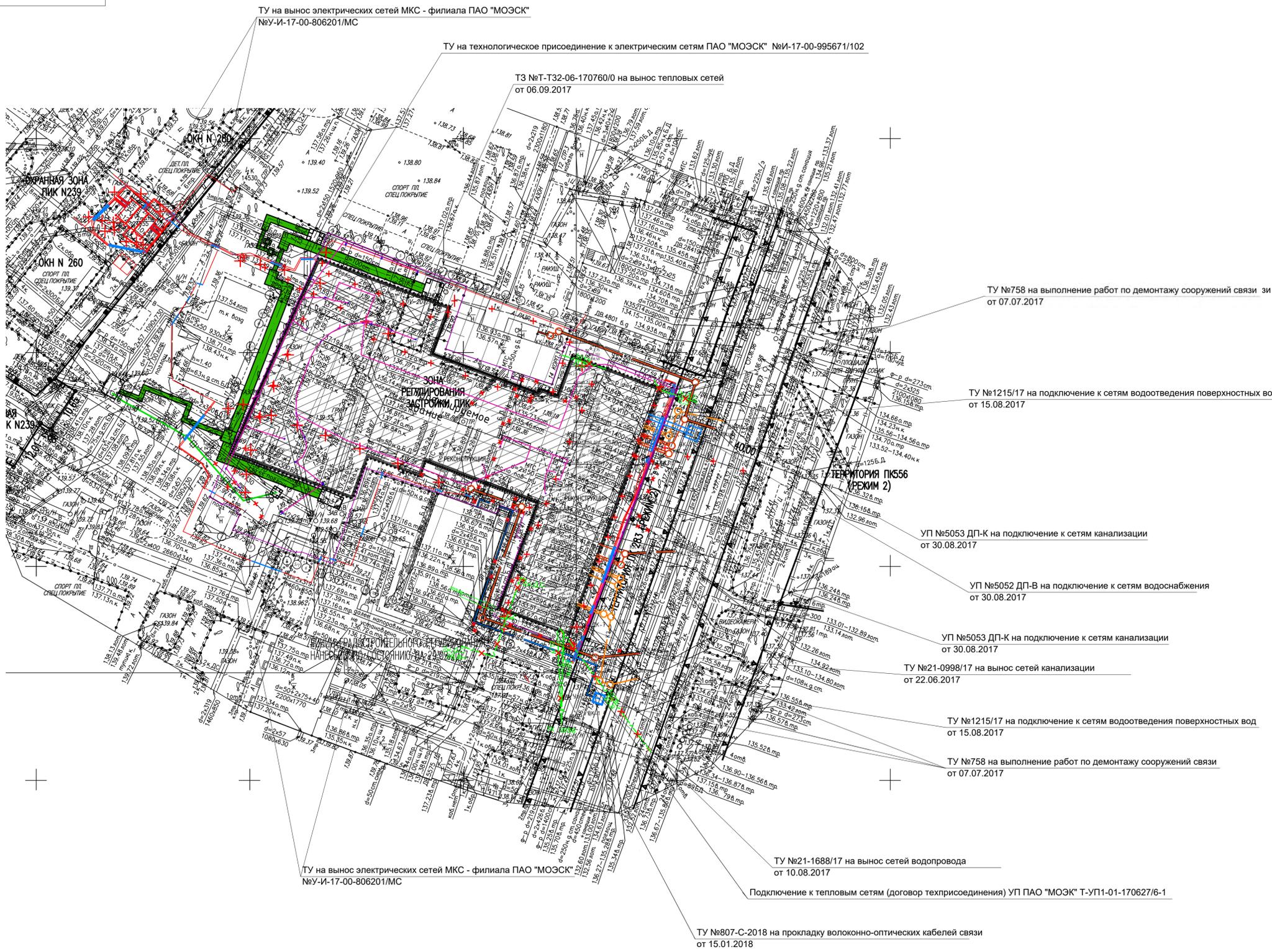
Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа № 3/2066-17 от 24.03.2017г., выданных ГБУ "Мосгоргеотрест" и является их точной копией.

Главный инженер проекта мастерской ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова" **Федоров А.В.**

± 0,000=138,50		Заказчик: ООО «СТРОЙПРОЕКТ»	15/03/17-ПД-ПЗУ		
		Генпроектировщик: ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"			
		Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Якиманка, Донская улица, вл. 14, корп.1, участок с кадастровым номером 77:01:0006004:3392			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
1	1	1	1	1	1
Директор	Аронов А.	1	1	1	1
Гл.инж.бюро	Лаптев Н.	1	1	1	1
ГИП	Федоров А.	1	1	1	1
ГАП	Вахонин И.	1	1	1	1
Гл.спец.арх.	Овсянникова Н.	1	1	1	1
Инженер	Глазков А.	1	1	1	1
		Схема планировочной организации земельного участка.	П	6	Листов
		ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА М 1:500	ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"		



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

—	граница территории учено-образной сети	—	граница озелененной территории
—	граница водной поверхности	—	граница береговой полосы
—	граница линий рекультивации земель, планировки зон и зонирование неустраиваемые	—	граница территории природного комплекса
—	граница водораздельных зон	—	граница полосы отвода железной дороги
—	граница территории промышленных зон	—	граница охранной зоны памятников истории и культуры
—	граница территории памятников истории и культуры	—	граница особо охраняемых природных территорий
—	граница прибрежной полосы	—	граница зон санитарной охраны
—	граница режимов градостроительной деятельности на территории природного комплекса	—	граница коммунальных зон
—	граница историко-культурных заповедных территорий	—	граница охранных зон ансамбля Московского Кремля
—	граница памятников природы	—	граница зон охраняемого ландшафта
—	граница жестких зон санитарной охраны	—	граница санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

—	водопровод (водобой)	—	водосток
—	дренаж	—	канализация
—	газопровод	—	теплотрассирование
—	кабель МОСЭНЕРГО	—	кабель МОСГОРСВЕТ
—	кабель телевидения	—	кабель ДС
—	кабель МПС	—	кабель связи ИТУ
—	кабель радио	—	кабель связи
—	воздухотвод	—	шлюз
—	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	—	телефонная канализация
—	бронированная кабель связи	—	возмохов
—	блочная канализация МОСЭНЕРГО	—	кабельный коллектор
—	кабель заземления	—	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
—	общий коллектор	—	безразл. прокладки
—		—	проем

Порядок выполнения работ в т.ч. 10, 18, 51, 57 для проведения работ по демонтажу и демонтажу в И по проекту №11 на участке №11, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

Согласовано

Л.И.И.

Условные обозначения:

—	Тепловая сеть
—	Байпас тепловой сети
+	Камера врезки перспективных задвижек
—	Проектируемая сеть хозяйственно-питьевого водоснабжения
—	Проектируемая сеть хозяйственно-бытовой канализации
—	Проектируемая сеть лифтовой канализации
—	Проектируемая камера сети хозяйственно-питьевого водоснабжения
—	Проектируемый колодец сети хозяйственно-бытовой канализации
—	Проектируемый колодец сети лифтовой канализации
—	Демонтируемые сооружения ПАО МГТС и ОДС
—	1к.Д.С. - кол-во каналов или кабелей
—	11,5 - кол-во метров
—	Наружное освещение

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.04.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 26.04.2017г. Исполнитель: Федорова Е. Н.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 29.09.17

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 02.10.2017г. Исполнитель: Пугудина Е.А.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа № 3/2066-17 от 24.03.2017 и заказа №3/5530-17 от 08.09.2017 выданных ГБУ "Мосгоргеотрест" и является их точной копией.

Главный инженер проекта *Л.И.И.* Ломаков Е.А.

Согласовано	Взам. инв. N	Подп. и дата	Инв. N подл.
Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другим организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"	
Полевые работы: Отрещенко П. Б.	Заказ: № 3/2066-17	от 24.03.2017	
Камерные работы: Воронцова О. А.	Заказчик: ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМППРОЕКТ"		
Поиск работ: Самойлова Н. А.	Наименование объекта:		
Корр. топ. Корпусова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Донская улица, вл.14	Лист	Листов
Корр. поз. Рыжова П. А.	Номенклатура: А-ИВ-07-11, А-ИВ-07-12, А-ИВ-07-15, А-ИВ-07-16	1	1
ЛР (К.л.к.): Тамбово И. Ю.	Масштаб	1:500	
Дата выпуска заказа: 05.05.2017			

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другим организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"	
Полевые работы: Отрещенко П. Б.	Заказ: № 3/5530-17	от 08.09.2017	
Камерные работы: Аржанова О. А.	Заказчик: ООО "СТРОЙПРОЕКТ"		
Поиск работ: Самойлова Н. А.	Наименование объекта:		
Корр. топ. Аржанова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Донская улица, вл.14, корп.1	Лист	Листов
Корр. поз. Рыжова П. А.	Номенклатура: А-ИВ-07-11, А-ИВ-07-15	1	1
ЛР (К.л.к.): Тамбово И. Ю.	Масштаб	1:500	
Дата выпуска заказа: 09.10.2017			

ООО "СТРОЙПРОЕКТ"			
07/17/РКИ-СПОЗУ			
Вынос тепловых сетей, попадающих в зону работ по строительству объекта капитального строительства "Многофункциональный жилой комплекс", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Донская, вл.14, корп.1.			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.
Разраб.	Павлин	08.17	08.17
Пров.	Кузьменко	08.17	08.17
Схема планировочной организации земельного участка			
Стация	Лист	Листов	
II	I	1	
Сводный план сетей М 1:500			
Н. контр.	Анисимова	08.17	08.17
ГИП	Павлин	08.17	08.17