



Далее согласно ПЗУ 9 корпуса
(заключение экспертизы №5954-19/МГЭ/13292-2/4)

Далее согласно ПЗУ 5-6 корпуса
(заключение экспертизы №5902-19/МГЭ/14406-2/4)

Далее согласно ПЗУ корпусов 1-2
(заключение экспертизы №252-Н-18/МГЭ/7388-2/4)

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
5	Жилой дом корпус 5	
6	Жилой дом корпус 6	
7	Жилой дом корпус 7	Проектируемый
8	Жилой дом корпус 8	Проектируемый
9	Детская образовательная организация (ДОО) на 220 мест	
10	СОШ на 550мест	
14.4	ТП-14.4 (по отдельному проекту)	

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница участка по ГПЗУ
	Условная граница благоустройства проектируемого участка
	Условная граница благоустройства участка корпусов 1-2
	Условная граница благоустройства участка корпуса 9
	Условная граница благоустройства участка корпуса 5-6
	Условная граница благоустройства участка корпусов 3-4
	Территория детского сада, школы
	Проектируемые жилые дома
	Застройка других этапов строительства
	Проектируемые площадки
	Детская площадка
	Спортивная площадка
	Площадка для отдыха взрослых
	Площадка для сбора ТБО
	Проектируемые машиноместа для легковых автомобилей
	Проектируемые проезды, в т.ч. для проезда пожарной техники
	Проектируемые тротуары
	Проектируемые тротуары из газонной решетки, в т.ч. для проезда пожарной техники
	Проектируемое озеленение
	Номер проектируемого строения по экспликации зданий и сооружений
	Отметка нуля зданий, сооружений
	Обозначение входа в здание для пешеходов; в жилье/ во встроенные общественные помещения
	Обозначение места основного въезда/выезда на участок проектирования
	Обозначение направления движения автотранспорта
	Обозначение путей движения пешеходов
	Обозначение направления движения пожарной техники
	Площадка для установки пожарной техники
	Пожарный гидрант

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 26.04.19

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 10.04.2019г. Исполнитель: Погодина Е.А.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Условные обозначения линий градостроительного регулирования		Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций	
	границы территорий улично-дорожной сети		водопровод (водовод)
	границы водных поверхностей		дренаж
	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные		газопровод
	границы водоохранных зон		кабель МОСЭНЕРГО
	границы территорий промышленных зон		кабель телевидения
	границы территорий памятников истории и культуры		кабель МПС
	границы прибрежных полос		кабель радио
	границы зон I пояса санитарной охраны		воздухопровод
	границы зон II пояса санитарной охраны		кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
	границы коммунальных зон		бронированный кабель связи
	границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля		блочная канализация МОСЭНЕРГО
	границы зон охраняемого ландшафта		кабель заземления
	границы санитарно-защитных зон		общий коллектор
	границы озелененных территорий		водосток
	границы береговых полос		канализация
	границы территорий природного комплекса		теплотрассы
	границы полос отвода железных дорог		кабель МОСГОРСВЕТ
	границы охранных зон памятников историко-культурного наследия		кабель ДС
	границы особо охраняемых природных территорий		кабель связи ЦПО
	границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса		золотровод
	границы зон II пояса санитарной охраны		илотровод
	границы историко-культурных заповедников, территорий		телефон, канализация
	границы памятников природы		волновод
	границы жестких зон санитарной охраны		кабельный коллектор МОСЭН
	границы особо охраняемых зеленых территорий		безопасность, прокладку
			проекты

Данный топографический план является точной копией с оригинала ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" Заказ №3/1286-19-18.02.2019

ГИП

Лотванов А.И.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" действителен. Использование другими организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"
Получено работами	Исполнитель: Канцова	Заказ № 3/1286-19	от 18.02.2019
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Заказчик: ООО "ТП-МСК"	
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Наименование объекта: Жилой комплекс с объектами социальства по адресу: г. Москва, Высоковский проезд, кадастровые номера э/у 77:02:0007001:7668 и 77:02:0007001:105	Лист 3
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Адрес объекта: г. Москва, СВАО, Высоковский проезд	Листов 6
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Номенклатура: А-XXIV-07-10, А-XXIV-07-14	Масштаб 1:500
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Дата выпуска: 04.2019	012-ВВ-ПР-7,8-П-ПЗУ1
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Многоэтажные жилые дома с встроенными и пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения, Корпуса 7 и 8 с инженерными сетями по адресу: г. Москва, проезд Высоковский, вл. 21, в составе жилого комплекса с объектами социальства	Стация Лист 2
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	Схема планировочной организации земельного участка. Схема организации движения. М 1:500	Лист 2
Исполнитель: Канцова	Гл.спец. Матвеева	ГИП	ООО "ТИК-Проект"