

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземная автостоянка, трансформаторная подстанция», расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, ул. Иванова.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика

1.1.1

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

1.1.2

Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
«Девелопмент 54»

1.1.3

Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:
«Д54»

1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах

1.2.1

Индекс: 630117

1.2.2

Субъект Российской Федерации: Новосибирская область

1.2.3

Район субъекта Российской Федерации

1.2.4

Вид населенного пункта <1> город

1.2.5

Наименование населенного пункта: Новосибирск

1.2.6

Элемент улично-дорожной сети <2> улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шатурская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 2/2
	1.2.9	Тип помещений <2> офис 8
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник – суббота
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 до 18.00, суббота – с 10.00 до 17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (383) 383-54-54
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@d54.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www. d54.group
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Капкан
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика «Девелопмент 54» («Д 54»)
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика:		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5408013774
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1175476008707
	2.1.3	Год регистрации: 2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Поздняков
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	% голосов в органе управления: 100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: отсутствует
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных		

<p>застройщику свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406522247</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14></p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -222,00 тыс. рублей</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 386,00 тыс. рублей</p>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 912,00 тыс. рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение

	<p>которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: не подано</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности</p>

		застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя

Федерации" <22>		<19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о

	лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного

		органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> Объекты капитального строительства входящие в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной декларацией.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: улица
9.2.9	Наименование улицы: Иванова
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта <28>: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 27
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 27
9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 38230,9 кв. м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич)
9.2.22	Материал перекрытий <32>: монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: В +

	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: 6 баллов
	9.2.1.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Нежилое здание.
	9.2.1.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.1.6	Округ в населенном пункте
	9.2.1.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.1.8	Вид обозначения улицы <2>: улица
	9.2.1.9	Наименование улицы: Иванова
	9.2.1.10	Дом
	9.2.1.11	Литера
	9.2.1.12	Корпус

	9.2.1.13	Строение
	9.2.1.14	Владение
	9.2.1.15	Блок-секция
	9.2.1.16	Уточнение адреса
	9.2.1.17	Назначение объекта <28>: нежилое
	9.2.1.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 2
	9.2.1.19	Максимальное количество этажей в объекте: 2
	9.2.1.20	Общая площадь объекта <30>: 23,1 кв. м.
	9.2.1.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.1.22	Материал перекрытий <32>: сборные железобетонные
	9.2.1.23	Класс энергоэффективности <33>:
	9.2.1.24	Сейсмостойкость <34>:

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае

<p>заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38></p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5408114740
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: 22.06.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: № 54-2-1-2-0025-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: «Гарант»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: 5405500748
	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.1.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2015 г.

	10.4.1.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: № 54-1-1-0132-15
	10.4.1.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области
	10.4.1.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
	10.4.1.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «VIVANOVA»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-107-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44></p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: 27.03.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:091365:148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13098 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из асфальтобетонного покрытия, тротуары из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение,

		планируемое количество машино-мест): 37 машино-мест в границах земельного участка, 11 машино-мест – за границами земельного участка в радиусе доступности менее 150 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здание, выделение парковочных мест.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> : электроснабжение

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1001
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103 838,11 рублей
		14.1.1.1
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046

	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2015 г.
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3505
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2017 г.
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 299 658,88 рублей
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017 г.
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3504
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2019 г.

	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017 г.
	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 216 545,42 рублей
	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое водоотведение
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017 г.
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 889 669,26 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>: проводная телефонная связь, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Сибирская лифтовая компания»
	14.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 330
	15.1.2	Количество нежилых помещений- 173
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 165
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 8

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	2	1	24,80	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,80
								Прихожая	3,30
								Балкон	1,50
2	Жилое помещение	2	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,70
						не указано	12,00	Санузел	3,90
								Прихожая	4,80
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
3	Жилое помещение	2	1	52,25	1 комнатная	не указано	16,80	Кухня	15,20
								Санузел	4,20
								Прихожая	12,00
								Лоджия	4,05
4	Жилое помещение	2	1	46,30	1 комнатная	не указано	16,80	Кухня	13,70
								Санузел	1,60

13	Жилое помещение	4	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,70
						не указано	12,00	Санузел	3,90
								Прихожая	4,80
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
14	Жилое помещение	4	1	59,60	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,30
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	6,00
								Балкон	3,20
15	Жилое помещение	4	1	62,20	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,40
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
16	Жилое помещение	4	1	63,60	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00
								Санузел	3,40
								Коридор	1,60
								Прихожая	6,50
								Лоджия	1,50
17	Жилое помещение	4	1	70,80	2 комнатная	не указано	16,70	Кухня	17,00

						не указано	14,70	Санузел	1,60
								Санузел	4,00
								Прихожая	9,10
								Коридор	3,90
								Лоджия	2,30
								Балкон	1,50
18	Жилое помещение	4	1	66,95	2 комнатная	не указано	18,20	Кухня	13,70
						не указано	17,40	Санузел	1,60
								Санузел	3,10
								Коридор	4,20
								Прихожая	5,50
								Лоджия	1,75
								Балкон	1,50
19	Жилое помещение	5	1	24,80	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,80
								Прихожая	3,30
								Балкон	1,50
20	Жилое помещение	5	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,70
						не указано	12,00	Санузел	3,90
								Прихожая	4,80
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
21	Жилое помещение	5	1	59,60	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,30

30	Жилое помещение	6	1	63,60	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00
								Санузел	3,40
								Коридор	1,60
								Прихожая	6,50
								Лоджия	1,50
31	Жилое помещение	6	1	70,80	2 комнатная	не указано	16,70	Кухня	17,00
						не указано	14,70	Санузел	1,60
								Санузел	4,00
								Прихожая	9,10
								Коридор	3,90
								Лоджия	2,30
								Балкон	1,50
32	Жилое помещение	6	1	66,95	2 комнатная	не указано	18,20	Кухня	13,70
						не указано	17,40	Санузел	1,60
								Санузел	3,10
								Коридор	4,20
								Прихожая	5,50
								Лоджия	1,75
								Балкон	1,50
33	Жилое помещение	7	1	24,80	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,80
								Прихожая	3,30
								Балкон	1,50
34	Жилое помещение	7	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30

								Балкон	1,50
47	Жилое помещение	9	1	24,80	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,80
								Прихожая	3,30
								Балкон	1,50
48	Жилое помещение	9	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,70
						не указано	12,00	Санузел	3,90
								Прихожая	4,80
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
49	Жилое помещение	9	1	59,60	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,30
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	6,00
								Балкон	3,20
50	Жилое помещение	9	1	62,20	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,40
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
51	Жилое помещение	9	1	63,60	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50

						не указано	16,10	Санузел	1,00
								Санузел	3,40
								Коридор	1,60
								Прихожая	6,50
								Лоджия	1,50
52	Жилое помещение	9	1	70,80	2 комнатная	не указано	16,70	Кухня	17,00
						не указано	14,70	Санузел	1,60
								Санузел	4,00
								Прихожая	9,10
								Коридор	3,90
								Лоджия	2,30
								Балкон	1,50
53	Жилое помещение	9	1	66,95	2 комнатная	не указано	18,20	Кухня	13,70
						не указано	17,40	Санузел	1,60
								Санузел	3,10
								Коридор	4,20
								Прихожая	5,50
								Лоджия	1,75
								Балкон	1,50
54	Жилое помещение	10	1	24,80	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,80
								Прихожая	3,30
								Балкон	1,50
55	Жилое помещение	10	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,70
						не указано	12,00	Санузел	3,90

68	Жилое помещение	12	1	24,80	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,80
								Прихожая	3,30
								Балкон	1,50
69	Жилое помещение	12	1	78,00	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,70
						не указано	12,00	Санузел	3,90
								Прихожая	4,80
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
70	Жилое помещение	12	1	59,60	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,30
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	6,00
								Балкон	3,20
71	Жилое помещение	12	1	62,20	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,40
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
72	Жилое помещение	12	1	63,60	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00

89	Жилое помещение	15	1	24,60	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,70
								Прихожая	3,20
								Балкон	1,50
90	Жилое помещение	15	1	77,70	3 комнатная	не указано	12,20	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,60
						не указано	12,00	Санузел	3,70
								Прихожая	4,70
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
91	Жилое помещение	15	1	59,30	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,10
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	5,90
								Балкон	3,20
92	Жилое помещение	15	1	62,10	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,30
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
93	Жилое помещение	15	1	63,50	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00

110	Жилое помещение	18	1	24,60	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,70
								Прихожая	3,20
								Балкон	1,50
111	Жилое помещение	18	1	77,70	3 комнатная	не указано	12,20	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,60
						не указано	12,00	Санузел	3,70
								Прихожая	4,70
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
112	Жилое помещение	18	1	59,30	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,10
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	5,90
								Балкон	3,20
113	Жилое помещение	18	1	62,10	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,30
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
114	Жилое помещение	18	1	63,50	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00

131	Жилое помещение	21	1	24,60	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,70
								Прихожая	3,20
								Балкон	1,50
132	Жилое помещение	21	1	77,70	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,60
						не указано	12,00	Санузел	3,80
								Прихожая	4,70
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
133	Жилое помещение	21	1	59,30	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,10
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	5,90
								Балкон	3,20
134	Жилое помещение	21	1	62,10	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,30
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
135	Жилое помещение	21	1	63,50	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00

152	Жилое помещение	24	1	24,60	1 комн. Квартира-студия	не указано	11,20	Кухня-ниша	5,00
								Санузел	3,70
								Прихожая	3,20
								Балкон	1,50
153	Жилое помещение	24	1	77,70	3 комнатная	не указано	12,10	Кухня	16,30
						не указано	16,00	Санузел	1,60
						не указано	12,00	Санузел	3,80
								Прихожая	4,70
								Коридор	8,80
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
154	Жилое помещение	24	1	59,30	2 комнатная	не указано	17,20	Кухня	11,80
						не указано	12,40	Санузел	3,10
								Санузел	1,70
								Коридор	4,00
								Прихожая	5,90
								Балкон	3,20
155	Жилое помещение	24	1	62,10	2 комнатная	не указано	13,70	Кухня	11,30
						не указано	18,40	Санузел	4,80
								Санузел	1,80
								Коридор	2,30
								Прихожая	6,60
								Лоджия	3,20
156	Жилое помещение	24	1	63,50	2 комнатная	не указано	15,00	Кухня	18,50
						не указано	16,10	Санузел	1,00

174	Жилое помещение	3	2	40,90	1 комнатная	не указано	15,60	Кухня	13,90
								Санузел	3,60
								Коридор	2,40
								Прихожая	3,90
								Балкон	1,50
175	Жилое помещение	3	2	94,80	4 комнатная	не указано	17,10	Кухня	12,30
						не указано	13,70	Санузел	1,80
						не указано	14,80	Санузел	4,80
						не указано	13,00	Коридор	2,50
								Коридор	4,20
								Прихожая	8,20
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
176	Жилое помещение	3	2	48,30	1 комнатная	не указано	15,10	Кухня	18,50
								Санузел	3,80
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,40
								Балкон	3,00
177	Жилое помещение	4	2	46,90	1 комнатная	не указано	17,10	Кухня	16,20
								Санузел	4,20
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,40
								Балкон	1,50
178	Жилое помещение	4	2	92,45	3 комнатная	не указано	18,10	Кухня	15,40
						не указано	14,70	Санузел	1,60
						не указано	17,40	Санузел	5,00

209	Жилое помещение	8	2	40,90	1 комнатная	не указано	15,60	Кухня	13,90
								Санузел	3,60
								Коридор	2,40
								Прихожая	3,90
								Балкон	1,50
210	Жилое помещение	8	2	94,80	4 комнатная	не указано	17,10	Кухня	12,30
						не указано	13,70	Санузел	1,80
						не указано	14,80	Санузел	4,80
						не указано	13,00	Коридор	2,50
								Коридор	4,20
								Прихожая	8,20
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
211	Жилое помещение	8	2	48,30	1 комнатная	не указано	15,10	Кухня	18,50
								Санузел	3,80
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,40
								Балкон	3,00
212	Жилое помещение	9	2	46,90	1 комнатная	не указано	17,10	Кухня	16,20
								Санузел	4,20
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,40
								Балкон	1,50
213	Жилое помещение	9	2	92,45	3 комнатная	не указано	18,10	Кухня	15,40
						не указано	14,70	Санузел	1,60
						не указано	17,40	Санузел	5,00

244	Жилое помещение	13	2	40,90	1 комнатная	не указано	15,60	Кухня	13,90
								Санузел	3,60
								Коридор	2,40
								Прихожая	3,90
								Балкон	1,50
245	Жилое помещение	13	2	94,80	4 комнатная	не указано	17,10	Кухня	12,30
						не указано	13,70	Санузел	1,80
						не указано	14,80	Санузел	4,80
						не указано	13,00	Коридор	2,50
								Коридор	4,20
								Прихожая	8,20
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
246	Жилое помещение	13	2	48,30	1 комнатная	не указано	15,10	Кухня	18,50
								Санузел	3,80
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,40
								Балкон	3,00
247	Жилое помещение	14	2	46,80	1 комнатная	не указано	17,10	Кухня	16,20
								Санузел	4,00
								Коридор	2,60
								Прихожая	5,40
								Балкон	1,50
248	Жилое помещение	14	2	91,95	3 комнатная	не указано	18,10	Кухня	15,30
						не указано	14,70	Санузел	1,50
						не указано	17,40	Санузел	5,20

279	Жилое помещение	18	2	40,70	1 комнатная	не указано	15,60	Кухня	13,80
								Санузел	3,60
								Коридор	2,30
								Прихожая	3,90
								Балкон	1,50
280	Жилое помещение	18	2	94,50	4 комнатная	не указано	17,10	Кухня	12,30
						не указано	13,70	Санузел	1,50
						не указано	14,80	Санузел	4,70
						не указано	13,00	Коридор	2,40
								Коридор	4,20
								Прихожая	8,40
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
281	Жилое помещение	18	2	48,00	1 комнатная	не указано	15,10	Кухня	18,50
								Санузел	3,70
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,20
								Балкон	3,00
282	Жилое помещение	19	2	46,80	1 комнатная	не указано	17,10	Кухня	16,20
								Санузел	4,00
								Коридор	2,60
								Прихожая	5,40
								Балкон	1,50
283	Жилое помещение	19	2	91,95	3 комнатная	не указано	18,10	Кухня	15,30
						не указано	14,70	Санузел	1,50
						не указано	17,40	Санузел	5,20

314	Жилое помещение	23	2	40,70	1 комнатная	не указано	15,60	Кухня	13,80
								Санузел	3,60
								Коридор	2,30
								Прихожая	3,90
								Балкон	1,50
315	Жилое помещение	23	2	94,50	4 комнатная	не указано	17,10	Кухня	12,30
						не указано	13,70	Санузел	1,50
						не указано	14,80	Санузел	4,70
						не указано	13,00	Коридор	2,40
								Коридор	4,20
								Прихожая	8,40
								Балкон	1,50
								Балкон	0,90
316	Жилое помещение	23	2	48,00	1 комнатная	не указано	15,10	Кухня	18,50
								Санузел	3,70
								Коридор	2,50
								Прихожая	5,20
								Балкон	3,00
317	Жилое помещение	24	2	46,80	1 комнатная	не указано	17,10	Кухня	16,20
								Санузел	4,00
								Коридор	2,60
								Прихожая	5,40
								Балкон	1,50
318	Жилое помещение	24	2	94,50	3 комнатная	не указано	18,10	Кухня	15,30
						не указано	14,70	Санузел	1,50
						не указано	17,40	Санузел	5,20

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
001	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
002	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
003	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
004	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
005	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

006	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
007	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
008	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
009	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
010	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
011	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

012	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
013	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
014	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
015	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
016	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
017	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

018	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
019	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
020	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
021	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
022	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
023	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

024	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
025	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
026	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
027	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
028	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
029	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

030	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
031	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
032	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
033	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
034	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
035	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

036	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
037	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
038	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
039	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
040	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
041	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

042	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
043	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
044	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
045	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
046	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
047	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

048	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
049	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
050	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
051	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
052	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
053	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

054	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
055	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
056	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
057	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
058	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
059	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

060	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
061	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
062	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
063	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
064	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
065	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

066	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
067	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
068	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
069	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
070	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
071	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

072	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
073	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
074	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
075	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
076	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
077	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

078	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
079	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
080	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
081	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
082	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
083	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

084	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
085	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
086	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
087	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
088	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
089	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

090	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
091	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
092	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
093	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
094	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
095	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

096	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
097	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
098	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
099	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
100	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
101	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

102	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
103	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
104	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
105	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
106	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
107	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

108	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
109	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
110	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
111	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
112	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
113	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

114	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
115	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
116	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
117	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
118	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
119	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

120	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
121	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
122	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
123	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
124	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
125	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

126	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
127	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
128	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
129	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
130	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
131	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

132	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
133	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
134	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
135	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
136	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
137	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

138	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
139	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
140	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
141	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
142	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
143	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

144	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
145	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
146	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
147	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
148	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
149	Машино- место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

150	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
151	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
152	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
153	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
154	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
155	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25

156	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
157	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
158	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
159	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля малого класса	13,25
160	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
161	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25

162	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
163	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
164	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
165	Машино-место	-1	отсутствует	13,25	машино-место для автомобиля среднего класса	13,25
166	Офис	2	1	57,90	Рабочее помещение	50,50
					Тамбур	3,40
					Санузел	4,00
167	Офис	2	1	44,45	Рабочее помещение	35,90
					Тамбур	2,80
					Тамбур	2,75
					Санузел	3,00

168	Офис	2	1	42,20	Рабочее помещение	30,20
					Тамбур	3,40
					Тамбур	5,60
					Санузел	3,00
169	Офис	2	2	89,70	Рабочее помещение	23,10
					Рабочее помещение	54,00
					Тамбур	3,40
					Тамбур	5,80
					Санузел	3,40
170	Офис	2	2	88,70	Рабочее помещение	53,50
					Рабочее помещение	23,10
					Тамбур	3,40
					Тамбур	5,80
					Санузел	2,90
172	Офис	2	2	42,40	Рабочее помещение	30,20
					Тамбур	3,40
					Тамбур	5,80
					Санузел	3,00
173	Офис	2	2	44,45	Рабочее помещение	35,90
					Тамбур	2,80
					Тамбур	2,75
					Санузел	3,00

174	Офис	2	2	52,20	Рабочее помещение	45,80
					Тамбур	3,40
					Санузел	3,00

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Технологические проезды для автомобилей	-1 этаж	Эксплуатация автомобилей	3610,35
2	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	6,70
3	Приточная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	11,60
4	Форкамера	-1 этаж	Размещение оборудования	2,60
5	Рампа	-1 этаж	Въезд на парковку	209,50
6	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	64,30
7	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	14,80
8	Приточная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	12,00

9	Форкамера	-1 этаж	Размещение оборудования	3,60
10	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	22,10
11	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	19,40
12	Вытяжная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	22,50
13	Вытяжная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	22,50
14	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	19,40
15	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	22,50
16	Узел ввода, насосная	-1 этаж	Размещение оборудования	63,20
17	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Проход к лифту	8,70
18	Лифтовой холл	-1 этаж	Проход к лифту	13,60
19	Коридор	-1 этаж	Проход к лифту	9,60
20	Санузел	-1 этаж	Санузел	4,00
21	Помещение охраны	-1 этаж	Размещение поста охраны	10,80
22	Коридор	-1 этаж	Проход	10,60
23	Коридор	-1 этаж	Проход	10,60
24	Помещение хозяйственного инвентаря	-1 этаж	Хранение хозяйственного инвентаря	10,80
25	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Хранение уборочного инвентаря	4,00
26	Коридор	-1 этаж	Проход к лифту	9,60

27	Лифтовой холл	-1 этаж	Проход к лифту	13,60
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Проход к лифту	8,70
29	Рампа	-1 этаж	Въезд на парковку	214,30
30	Приточная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	48,50
31	Форкамера	-1 этаж	Размещение оборудования	4,90
32	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	65,00
33	Вытяжная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	36,50
34	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	21,50
35	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	21,60
36	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	18,30
37	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	21,60
38	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	13,40
39	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	13,70
40	Техподполье	1 этаж	Размещение оборудования	308,00
41	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2,10
42	ИТП 1	1 этаж	Размещение оборудования	39,40
43	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	3,35
44	Насосная 1	1 этаж	Размещение оборудования	17,20

45	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	3,35
46	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2,90
47	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2,90
48	Мусорокамера	1 этаж	Размещение контейнера для бытового мусора	3,90
49	Пожарный пост-диспетчерская	1 этаж	Размещение поста охраны и оборудования	17,30
50	Вестибюль	1 этаж	Проход к лифтовому холлу	11,65
51	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	0,90
52	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж	Санузел с хранением уборочного инвентаря	3,90
53	Лифтовой холл	1 этаж	Подход к лифту	16,40
54	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	1,70
55	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	0,90
56	Техподполье	1 этаж	Размещение оборудования	275,60
57	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2,10
58	Электрощитовая	1 этаж	Размещение оборудования	31,50
59	Насосная 2	1 этаж	Размещение оборудования	20,80

60	ИТП 2	1 этаж	Размещение оборудования	39,60
61	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2,90
62	Тамбур	1 этаж	Проход к лифтовому холлу	2,90
63	Мусорокамера	1 этаж	Размещение контейнера для бытового мусора	3,90
64	Пожарный пост-диспетчерская	1 этаж	Размещение поста охраны и оборудования	17,30
65	Вестибюль	1 этаж	Проход к лифтовому холлу	11,65
66	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	1,70
67	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж	Санузел с хранением уборочного инвентаря	3,90
68	Лифтовой холл	1 этаж	Проход к лифту	16,40
69	Тамбур-шлюз	1 этаж	Вход в колясочную	1,60
70	Колясочная	1 этаж	Хранение детских колясок и велосипедов	45,40
71	Тамбур-шлюз	1 этаж	Вход в колясочную	1,60
72	Колясочная	1 этаж	Хранение детских колясок и велосипедов	45,40
73	Коридор	1 этаж	Проход	2,30
74	Коридор	1 этаж	Проход	2,30

75	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	20,80
76	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	13,60
77	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	20,80
78	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	13,60
79	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	17,20
80	Межквартирный коридор	2 этаж	Доступ к квартирам 2 этажа 1 секции	35,55
81	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	0,90
82	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	1,70
83	Лифтовой холл	2 этаж	Проход к лифту	16,30
84	Коридор	2 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
85	Тамбур	2 этаж	Вход на 2 этаж	3,35
86	Помещение мусоропровода	2 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
87	Межквартирный коридор	2 этаж	Доступ к квартирам 2 этажа 2 секции	35,55
88	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	0,90
89	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	1,70
90	Лифтовой холл	2 этаж	Проход к лифту	17,10

91	Коридор	2 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
92	Тамбур	2 этаж	Вход на 2 этаж	3,35
93	Помещение мусоропровода	2 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
94	Лестничная клетка	2 этаж	Проход	13,60
95	Эвакуационный балкон	2 этаж	Проход к лестнице	11,20
96	Лестничная клетка	2 этаж	Проход	13,60
97	Эвакуационный балкон	2 этаж	Проход к лестнице	11,20
98	Межквартирный коридор	3 этаж	Доступ к квартирам 3 этажа 1 секции	35,55
99	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	0,90
100	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	1,70
101	Лифтовой холл	3 этаж	Проход к лифту	16,30
102	Коридор	3 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
103	Тамбур	3 этаж	Вход на 3 этаж	3,35
104	Помещение мусоропровода	3 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
105	Межквартирный коридор	3 этаж	Доступ к квартирам 3 этажа 2 секции	35,55
106	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	0,90

107	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	1,70
108	Лифтовой холл	3 этаж	Проход к лифту	17,10
109	Коридор	3 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
110	Тамбур	3 этаж	Вход на 3 этаж	3,35
111	Помещение мусоропровода	3 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
112	Лестничная клетка	3 этаж	Проход	13,60
113	Эвакуационный балкон	3 этаж	Проход к лестнице	11,20
114	Лестничная клетка	3 этаж	Проход	13,60
115	Эвакуационный балкон	3 этаж	Проход к лестнице	11,20
116	Межквартирный коридор	4 этаж	Доступ к квартирам 4 этажа 1 секции	35,55
117	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	0,90
118	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	1,70
119	Лифтовой холл	4 этаж	Проход к лифту	16,30
120	Коридор	4 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
121	Тамбур	4 этаж	Вход на 4 этаж	3,35
122	Помещение мусоропровода	4 этаж	Шахта мусоропровода	3,75

123	Межквартирный коридор	4 этаж	Доступ к квартирам 4 этажа 2 секции	35,55
124	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	0,90
125	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	1,70
126	Лифтовой холл	4 этаж	Проход к лифту	17,10
127	Коридор	4 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
128	Тамбур	4 этаж	Вход на 4 этаж	3,35
129	Помещение мусоропровода	4 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
130	Лестничная клетка	4 этаж	Проход	13,60
131	Эвакуационный балкон	4 этаж	Проход к лестнице	11,20
132	Лестничная клетка	4 этаж	Проход	13,60
133	Эвакуационный балкон	4 этаж	Проход к лестнице	11,20
134	Межквартирный коридор	5 этаж	Доступ к квартирам 5 этажа 1 секции	35,55
135	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	0,90
136	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	1,70
137	Лифтовой холл	5 этаж	Проход к лифту	16,30
138	Коридор	5 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95

139	Тамбур	5 этаж	Вход на 5 этаж	3,35
140	Помещение мусоропровода	5 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
141	Межквартирный коридор	5 этаж	Доступ к квартирам 5 этажа 2 секции	35,55
142	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	0,90
143	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	1,70
144	Лифтовой холл	5 этаж	Проход к лифту	17,10
145	Коридор	5 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
146	Тамбур	5 этаж	Вход на 5 этаж	3,35
147	Помещение мусоропровода	5 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
148	Лестничная клетка	5 этаж	Проход	13,60
149	Эвакуационный балкон	5 этаж	Проход к лестнице	11,20
150	Лестничная клетка	5 этаж	Проход	13,60
151	Эвакуационный балкон	5 этаж	Проход к лестнице	11,20
152	Межквартирный коридор	6 этаж	Доступ к квартирам 6 этажа 1 секции	35,55
153	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	0,90
154	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	1,70

155	Лифтовой холл	6 этаж	Проход к лифту	16,30
156	Коридор	6 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
157	Тамбур	6 этаж	Вход на 6 этаж	3,35
158	Помещение мусоропровода	6 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
159	Межквартирный коридор	6 этаж	Доступ к квартирам 6 этажа 2 секции	35,55
160	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	0,90
161	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	1,70
162	Лифтовой холл	6 этаж	Проход к лифту	17,10
163	Коридор	6 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
164	Тамбур	6 этаж	Вход на 6 этаж	3,35
165	Помещение мусоропровода	6 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
166	Лестничная клетка	6 этаж	Проход	13,60
167	Эвакуационный балкон	6 этаж	Проход к лестнице	11,20
168	Лестничная клетка	6 этаж	Проход	13,60
169	Эвакуационный балкон	6 этаж	Проход к лестнице	11,20
170	Межквартирный коридор	7 этаж	Доступ к квартирам 7 этажа 1 секции	35,55

171	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	0,90
172	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	1,70
173	Лифтовой холл	7 этаж	Проход к лифту	16,30
174	Коридор	7 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
175	Тамбур	7 этаж	Вход на 7 этаж	3,35
176	Помещение мусоропровода	7 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
177	Межквартирный коридор	7 этаж	Доступ к квартирам 7 этажа 2 секции	35,55
178	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	0,90
179	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	1,70
180	Лифтовой холл	7 этаж	Проход к лифту	17,10
181	Коридор	7 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
182	Тамбур	7 этаж	Вход на 7 этаж	3,35
183	Помещение мусоропровода	7 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
184	Лестничная клетка	7 этаж	Проход	13,60
185	Эвакуационный балкон	7 этаж	Проход к лестнице	11,20
186	Лестничная клетка	7 этаж	Проход	13,60

187	Эвакуационный балкон	7 этаж	Проход к лестнице	11,20
188	Межквартирный коридор	8 этаж	Доступ к квартирам 8 этажа 1 секции	35,55
189	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	0,90
190	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	1,70
191	Лифтовой холл	8 этаж	Проход к лифту	16,30
192	Коридор	8 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
193	Тамбур	8 этаж	Вход на 8 этаж	3,35
194	Помещение мусоропровода	8 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
195	Межквартирный коридор	8 этаж	Доступ к квартирам 8 этажа 2 секции	35,55
196	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	0,90
197	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	1,70
198	Лифтовой холл	8 этаж	Проход к лифту	17,10
199	Коридор	8 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
200	Тамбур	8 этаж	Вход на 8 этаж	3,35
201	Помещение мусоропровода	8 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
202	Лестничная клетка	8 этаж	Проход	13,60

203	Эвакуационный балкон	8 этаж	Проход к лестнице	11,20
204	Лестничная клетка	8 этаж	Проход	13,60
205	Эвакуационный балкон	8 этаж	Проход к лестнице	11,20
206	Межквартирный коридор	9 этаж	Доступ к квартирам 9 этажа 1 секции	35,55
207	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	0,90
208	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	1,70
209	Лифтовой холл	9 этаж	Проход к лифту	16,30
210	Коридор	9 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
211	Тамбур	9 этаж	Вход на 9 этаж	3,35
212	Помещение мусоропровода	9 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
213	Межквартирный коридор	9 этаж	Доступ к квартирам 9 этажа 2 секции	35,55
214	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	0,90
215	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	1,70
216	Лифтовой холл	9 этаж	Проход к лифту	17,10
217	Коридор	9 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
218	Тамбур	9 этаж	Вход на 9 этаж	3,35

219	Помещение мусоропровода	9 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
220	Лестничная клетка	9 этаж	Проход	13,60
221	Эвакуационный балкон	9 этаж	Проход к лестнице	11,20
222	Лестничная клетка	9 этаж	Проход	13,60
223	Эвакуационный балкон	9 этаж	Проход к лестнице	11,20
224	Межквартирный коридор	10 этаж	Доступ к квартирам 10 этажа 1 секции	35,55
225	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	0,90
226	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	1,70
227	Лифтовой холл	10 этаж	Проход к лифту	16,30
228	Коридор	10 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
229	Тамбур	10 этаж	Вход на 10 этаж	3,35
230	Помещение мусоропровода	10 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
231	Межквартирный коридор	10 этаж	Доступ к квартирам 10 этажа 2 секции	35,55
232	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	0,90
233	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	1,70
234	Лифтовой холл	10 этаж	Проход к лифту	17,10

235	Коридор	10 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
236	Тамбур	10 этаж	Вход на 10 этаж	3,35
237	Помещение мусоропровода	10 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
238	Лестничная клетка	10 этаж	Проход	13,60
239	Эвакуационный балкон	10 этаж	Проход к лестнице	11,20
240	Лестничная клетка	10 этаж	Проход	13,60
241	Эвакуационный балкон	10 этаж	Проход к лестнице	11,20
242	Межквартирный коридор	11 этаж	Доступ к квартирам 11 этажа 1 секции	35,55
243	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	0,90
244	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	1,70
245	Лифтовой холл	11 этаж	Проход к лифту	16,30
246	Коридор	11 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
247	Тамбур	11 этаж	Вход на 11 этаж	3,35
248	Помещение мусоропровода	11 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
249	Межквартирный коридор	11 этаж	Доступ к квартирам 11 этажа 2 секции	35,55
250	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	0,90

251	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	1,70
252	Лифтовой холл	11 этаж	Проход к лифту	17,10
253	Коридор	11 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
254	Тамбур	11 этаж	Вход на 11 этаж	3,35
255	Помещение мусоропровода	11 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
256	Лестничная клетка	11 этаж	Проход	13,60
257	Эвакуационный балкон	11 этаж	Проход к лестнице	11,20
258	Лестничная клетка	11 этаж	Проход	13,60
259	Эвакуационный балкон	11 этаж	Проход к лестнице	11,20
260	Межквартирный коридор	12 этаж	Доступ к квартирам 12 этажа 1 секции	35,55
261	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	0,90
262	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	1,70
263	Лифтовой холл	12 этаж	Проход к лифту	16,30
264	Коридор	12 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
265	Тамбур	12 этаж	Вход на 12 этаж	3,35
266	Помещение мусоропровода	12 этаж	Шахта мусоропровода	3,75

267	Межквартирный коридор	12 этаж	Доступ к квартирам 12 этажа 2 секции	35,55
268	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	0,90
269	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	1,70
270	Лифтовой холл	12 этаж	Проход к лифту	17,10
271	Коридор	12 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
272	Тамбур	12 этаж	Вход на 12 этаж	3,35
273	Помещение мусоропровода	12 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
274	Лестничная клетка	12 этаж	Проход	13,60
275	Эвакуационный балкон	12 этаж	Проход к лестнице	11,20
276	Лестничная клетка	12 этаж	Проход	13,60
277	Эвакуационный балкон	12 этаж	Проход к лестнице	11,20
278	Межквартирный коридор	13 этаж	Доступ к квартирам 13 этажа 1 секции	35,55
279	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	0,90
280	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	1,70
281	Лифтовой холл	13 этаж	Проход к лифту	16,30
282	Коридор	13 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95

283	Тамбур	13 этаж	Вход на 13 этаж	3,35
284	Помещение мусоропровода	13 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
285	Межквартирный коридор	13 этаж	Доступ к квартирам 13 этажа 2 секции	35,55
286	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	0,90
287	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	1,70
288	Лифтовой холл	13 этаж	Проход к лифту	17,10
289	Коридор	13 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
290	Тамбур	13 этаж	Вход на 13 этаж	3,35
291	Помещение мусоропровода	13 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
292	Лестничная клетка	13 этаж	Проход	13,60
293	Эвакуационный балкон	13 этаж	Проход к лестнице	11,20
294	Лестничная клетка	13 этаж	Проход	13,60
295	Эвакуационный балкон	13 этаж	Проход к лестнице	11,20
296	Межквартирный коридор	14 этаж	Доступ к квартирам 14 этажа 1 секции	35,55
297	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	0,90
298	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	1,70

299	Лифтовой холл	14 этаж	Проход к лифту	16,30
300	Коридор	14 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
301	Тамбур	14 этаж	Вход на 14 этаж	3,35
302	Помещение мусоропровода	14 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
303	Межквартирный коридор	14 этаж	Доступ к квартирам 14 этажа 2 секции	35,55
304	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	0,90
305	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	1,70
306	Лифтовой холл	14 этаж	Проход к лифту	17,10
307	Коридор	14 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
308	Тамбур	14 этаж	Вход на 14 этаж	3,35
309	Помещение мусоропровода	14 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
310	Лестничная клетка	14 этаж	Проход	13,60
311	Эвакуационный балкон	14 этаж	Проход к лестнице	11,20
312	Лестничная клетка	14 этаж	Проход	13,60
313	Эвакуационный балкон	14 этаж	Проход к лестнице	11,20
314	Межквартирный коридор	15 этаж	Доступ к квартирам 15 этажа 1 секции	35,55

315	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	0,90
316	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	1,70
317	Лифтовой холл	15 этаж	Проход к лифту	16,30
318	Коридор	15 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
319	Тамбур	15 этаж	Вход на 15 этаж	3,35
320	Помещение мусоропровода	15 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
321	Межквартирный коридор	15 этаж	Доступ к квартирам 15 этажа 2 секции	35,55
322	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	0,90
323	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	1,70
324	Лифтовой холл	15 этаж	Проход к лифту	17,10
325	Коридор	15 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
326	Тамбур	15 этаж	Вход на 15 этаж	3,35
327	Помещение мусоропровода	15 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
328	Лестничная клетка	15 этаж	Проход	13,60
329	Эвакуационный балкон	15 этаж	Проход к лестнице	11,20
330	Лестничная клетка	15 этаж	Проход	13,60

331	Эвакуационный балкон	15 этаж	Проход к лестнице	11,20
332	Межквартирный коридор	16 этаж	Доступ к квартирам 16 этажа 1 секции	35,55
333	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	0,90
334	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	1,70
335	Лифтовой холл	16 этаж	Проход к лифту	16,30
336	Коридор	16 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
337	Тамбур	16 этаж	Вход на 16 этаж	3,35
338	Помещение мусоропровода	16 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
339	Межквартирный коридор	16 этаж	Доступ к квартирам 16 этажа 2 секции	35,55
340	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	0,90
341	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	1,70
342	Лифтовой холл	16 этаж	Проход к лифту	17,10
343	Коридор	16 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
344	Тамбур	16 этаж	Вход на 16 этаж	3,35
345	Помещение мусоропровода	16 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
346	Лестничная клетка	16 этаж	Проход	13,60

347	Эвакуационный балкон	16 этаж	Проход к лестнице	11,20
348	Лестничная клетка	16 этаж	Проход	13,60
349	Эвакуационный балкон	16 этаж	Проход к лестнице	11,20
350	Межквартирный коридор	17 этаж	Доступ к квартирам 17 этажа 1 секции	35,55
351	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	0,90
352	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	1,70
353	Лифтовой холл	17 этаж	Проход к лифту	16,30
354	Коридор	17 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
355	Тамбур	17 этаж	Вход на 17 этаж	3,35
356	Помещение мусоропровода	17 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
357	Межквартирный коридор	17 этаж	Доступ к квартирам 17 этажа 2 секции	35,55
358	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	0,90
359	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	1,70
360	Лифтовой холл	17 этаж	Проход к лифту	17,10
361	Коридор	17 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
362	Тамбур	17 этаж	Вход на 17 этаж	3,35

363	Помещение мусоропровода	17 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
364	Лестничная клетка	17 этаж	Проход	13,60
365	Эвакуационный балкон	17 этаж	Проход к лестнице	11,20
366	Лестничная клетка	17 этаж	Проход	13,60
367	Эвакуационный балкон	17 этаж	Проход к лестнице	11,20
368	Межквартирный коридор	18 этаж	Доступ к квартирам 18 этажа 1 секции	35,55
369	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	0,90
370	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	1,70
371	Лифтовой холл	18 этаж	Проход к лифту	16,30
372	Коридор	18 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
373	Тамбур	18 этаж	Вход на 18 этаж	3,35
374	Помещение мусоропровода	18 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
375	Межквартирный коридор	18 этаж	Доступ к квартирам 18 этажа 2 секции	35,55
376	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	0,90
377	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	1,70
378	Лифтовой холл	18 этаж	Проход к лифту	17,10

379	Коридор	18 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
380	Тамбур	18 этаж	Вход на 18 этаж	3,35
381	Помещение мусоропровода	18 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
382	Лестничная клетка	18 этаж	Проход	13,60
383	Эвакуационный балкон	18 этаж	Проход к лестнице	11,20
384	Лестничная клетка	18 этаж	Проход	13,60
385	Эвакуационный балкон	18 этаж	Проход к лестнице	11,20
386	Межквартирный коридор	19 этаж	Доступ к квартирам 19 этажа 1 секции	35,55
387	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	0,90
388	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	1,70
389	Лифтовой холл	19 этаж	Проход к лифту	16,30
390	Коридор	19 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
391	Тамбур	19 этаж	Вход на 19 этаж	3,35
392	Помещение мусоропровода	19 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
393	Межквартирный коридор	19 этаж	Доступ к квартирам 19 этажа 2 секции	35,55
394	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	0,90

395	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	1,70
396	Лифтовой холл	19 этаж	Проход к лифту	17,10
397	Коридор	19 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
398	Тамбур	19 этаж	Вход на 19 этаж	3,35
399	Помещение мусоропровода	19 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
400	Лестничная клетка	19 этаж	Проход	13,60
401	Эвакуационный балкон	19 этаж	Проход к лестнице	11,20
402	Лестничная клетка	19 этаж	Проход	13,60
403	Эвакуационный балкон	19 этаж	Проход к лестнице	11,20
404	Межквартирный коридор	20 этаж	Доступ к квартирам 20 этажа 1 секции	35,55
405	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	0,90
406	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	1,70
407	Лифтовой холл	20 этаж	Проход к лифту	16,30
408	Коридор	20 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
409	Тамбур	20 этаж	Вход на 20 этаж	3,35
410	Помещение мусоропровода	20 этаж	Шахта мусоропровода	3,75

411	Межквартирный коридор	20 этаж	Доступ к квартирам 20 этажа 2 секции	35,55
412	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	0,90
413	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	1,70
414	Лифтовой холл	20 этаж	Проход к лифту	17,10
415	Коридор	20 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
416	Тамбур	20 этаж	Вход на 20 этаж	3,35
417	Помещение мусоропровода	20 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
418	Лестничная клетка	20 этаж	Проход	13,60
419	Эвакуационный балкон	20 этаж	Проход к лестнице	11,20
420	Лестничная клетка	20 этаж	Проход	13,60
421	Эвакуационный балкон	20 этаж	Проход к лестнице	11,20
422	Межквартирный коридор	21 этаж	Доступ к квартирам 21 этажа 1 секции	35,55
423	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	0,90
424	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	1,70
425	Лифтовой холл	21 этаж	Проход к лифту	16,30
426	Коридор	21 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95

427	Тамбур	21 этаж	Вход на 21 этаж	3,35
428	Помещение мусоропровода	21 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
429	Межквартирный коридор	21 этаж	Доступ к квартирам 21 этажа 2 секции	35,55
430	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	0,90
431	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	1,70
432	Лифтовой холл	21 этаж	Проход к лифту	17,10
433	Коридор	21 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
434	Тамбур	21 этаж	Вход на 21 этаж	3,35
435	Помещение мусоропровода	21 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
436	Лестничная клетка	21 этаж	Проход	13,60
437	Эвакуационный балкон	21 этаж	Проход к лестнице	11,20
438	Лестничная клетка	21 этаж	Проход	13,60
439	Эвакуационный балкон	21 этаж	Проход к лестнице	11,20
440	Межквартирный коридор	22 этаж	Доступ к квартирам 22 этажа 1 секции	35,55
441	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	0,90
442	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	1,70

443	Лифтовой холл	22 этаж	Проход к лифту	16,30
444	Коридор	22 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
445	Тамбур	22 этаж	Вход на 22 этаж	3,35
446	Помещение мусоропровода	22 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
447	Межквартирный коридор	22 этаж	Доступ к квартирам 22 этажа 2 секции	35,55
448	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	0,90
449	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	1,70
450	Лифтовой холл	22 этаж	Проход к лифту	17,10
451	Коридор	22 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
452	Тамбур	22 этаж	Вход на 22 этаж	3,35
453	Помещение мусоропровода	22 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
454	Лестничная клетка	22 этаж	Проход	13,60
455	Эвакуационный балкон	22 этаж	Проход к лестнице	11,20
456	Лестничная клетка	22 этаж	Проход	13,60
457	Эвакуационный балкон	22 этаж	Проход к лестнице	11,20
458	Межквартирный коридор	23 этаж	Доступ к квартирам 23 этажа 1 секции	35,55

459	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	0,90
460	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	1,70
461	Лифтовой холл	23 этаж	Проход к лифту	16,30
462	Коридор	23 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
463	Тамбур	23 этаж	Вход на 23 этаж	3,35
464	Помещение мусоропровода	23 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
465	Межквартирный коридор	23 этаж	Доступ к квартирам 23 этажа 2 секции	35,55
466	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	0,90
467	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	1,70
468	Лифтовой холл	23 этаж	Проход к лифту	17,10
469	Коридор	23 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
470	Тамбур	23 этаж	Вход на 23 этаж	3,35
471	Помещение мусоропровода	23 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
472	Лестничная клетка	23 этаж	Проход	13,60
473	Эвакуационный балкон	23 этаж	Проход к лестнице	11,20
474	Лестничная клетка	23 этаж	Проход	13,60

475	Эвакуационный балкон	23 этаж	Проход к лестнице	11,20
476	Межквартирный коридор	24 этаж	Доступ к квартирам 24 этажа 1 секции	35,55
477	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	0,90
478	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	1,70
479	Лифтовой холл	24 этаж	Проход к лифту	16,30
480	Коридор	24 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
481	Тамбур	24 этаж	Вход на 24 этаж	3,35
482	Помещение мусоропровода	24 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
483	Межквартирный коридор	24 этаж	Доступ к квартирам 24 этажа 2 секции	35,55
484	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	0,90
485	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	1,70
486	Лифтовой холл	24 этаж	Проход к лифту	17,10
487	Коридор	24 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
488	Тамбур	24 этаж	Вход на 24 этаж	3,35
489	Помещение мусоропровода	24 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
490	Лестничная клетка	24 этаж	Проход	13,60

491	Эвакуационный балкон	24 этаж	Проход к лестнице	11,20
492	Лестничная клетка	24 этаж	Проход	13,60
493	Эвакуационный балкон	24 этаж	Проход к лестнице	11,20
494	Межквартирный коридор	25 этаж	Доступ к квартирам 25 этажа 1 секции	35,55
495	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	0,90
496	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	1,70
497	Лифтовой холл	25 этаж	Проход к лифту	16,30
498	Коридор	25 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
499	Тамбур	25 этаж	Вход на 25 этаж	3,35
500	Помещение мусоропровода	25 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
501	Межквартирный коридор	25 этаж	Доступ к квартирам 25 этажа 2 секции	35,55
502	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	0,90
503	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	1,70
504	Лифтовой холл	25 этаж	Проход к лифту	17,10
505	Коридор	25 этаж	Проход к лифтовому холлу	13,95
506	Тамбур	25 этаж	Вход на 25 этаж	3,35

507	Помещение мусоропровода	25 этаж	Шахта мусоропровода	3,75
508	Лестничная клетка	25 этаж	Проход	13,60
509	Эвакуационный балкон	25 этаж	Проход к лестнице	11,20
510	Лестничная клетка	25 этаж	Проход	13,60
511	Эвакуационный балкон	25 этаж	Проход к лестнице	11,20
512	Технический чердак	Чердак	Чердачное помещение	427,00
513	Машинное помещение	Чердак	Размещение лифтового оборудования	35,20
514	Коридор	Чердак	Проход к чердачным помещениям	18,40
515	Тамбур	Чердак	Вход на чердак	1,80
516	Венткамера 1	Чердак	Размещение оборудования	14,40
517	Венткамера 2	Чердак	Размещение оборудования	10,90
518	Венткамера 3	Чердак	Размещение оборудования	14,80
519	Форкамера 1	Чердак	Размещение оборудования	2,40
520	Форкамера 2	Чердак	Размещение оборудования	2,40
521	Форкамера 3	Чердак	Размещение оборудования	2,15

522	Технический чердак	Чердак	Чердачное помещение	423,00
523	Машинное помещение	Чердак	Размещение лифтового оборудования	35,20
524	Коридор	Чердак	Проход к чердачным помещениям	18,40
525	Тамбур	Чердак	Вход на чердак	1,80
526	Венткамера 1	Чердак	Размещение оборудования	14,40
527	Венткамера 2	Чердак	Размещение оборудования	14,30
528	Венткамера 3	Чердак	Размещение оборудования	15,50
529	Форкамера 1	Чердак	Размещение оборудования	2,40
530	Форкамера 2	Чердак	Размещение оборудования	2,40
531	Форкамера 3	Чердак	Размещение оборудования	2,15
532	Лестничная клетка	Чердак	Проход	13,60
533	Эвакуационный балкон	Чердак	Проход к лестнице	11,20
534	Лестничная клетка	Чердак	Проход	13,60
535	Эвакуационный балкон	Чердак	Проход к лестнице	11,20
536	Техническое помещение	Кровля	Размещение оборудования	23,30

537	Венткамера	Кровля	Размещение оборудования	35,20
538	Коридор	Кровля	Проход	5,20
539	Лестничная клетка	Кровля	Проход	15,80
540	Лестничная клетка	Кровля	Проход	15,80
541	Коридор	Кровля	Проход	5,20
542	Венткамера	Кровля	Размещение оборудования	35,20
543	Техническое помещение	Кровля	Размещение оборудования	23,30

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Территория жилого дома	Дизель генераторная установка	200 кВА	Обеспечение I категории надежности электроснабжения
2	Территория жилого дома	Блочная комплектная трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами	2x1000 кВА	Обеспечение электроснабжения жилого дома
3	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 1	ВРУ1-13-20УХЛ4	Распределение электрической энергии 1 секции
	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 2	ВРУ-1-48-03	Распределение электрической энергии 1 секции
4	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 3	ВРУ-1-48-03	Распределение электрической энергии 1 секции
5	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 4	ВРУ-1-48-03	Распределение электрической энергии 1 секции
6	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное	ША8323-250-74УХЛ3.1	Распределение

		устройство 5 с АВР		электрической энергии 1 секции
7	Электрощитовая 1-го этажа	Шкаф распределительный 1	ЩУРН-3/40зо-1-36УХЛ3	Распределение электрической энергии 1 секции
8	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 8	ВРУ1-13-20УХЛ4	Распределение электрической энергии 2 секции
9	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 9	ВРУ-1-48-03	Распределение электрической энергии 2 секции
10	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 10	ВРУ-1-48-03	Распределение электрической энергии 2 секции
11	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 11	ВРУ-1-48-03	Распределение электрической энергии 2 секции
12	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 12 с АВР	ША8323-250-74УХЛ3.1	Распределение электрической энергии 2 секции
13	Электрощитовая 1-го этажа	Шкаф распределительный 1	ЩУРН-3/40зо-1-36УХЛ3	Распределение электрической энергии 2 секции
14	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 16	ВРУ-1-11-10УХЛ4	Распределение электрической энергии помещений общественного

				назначения и подземной парковки
15	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 17 с АВР	ША8323-250-74УХЛ3.1	Распределение электрической энергии помещений общественного назначения и подземной парковки
16	Коридор на 2 этаже 1 подъезда	Щит этажный	на 2 квартиры	Распределение электрической энергии
17	Коридор на 2 этаже 1 подъезда	Щит этажный	на 2 квартиры	Распределение электрической энергии
18	Коридор на 2 этаже 2 подъезда	Щит этажный	на 2 квартиры	Распределение электрической энергии
19	Коридор на 2 этаже 2 подъезда	Щит этажный	на 2 квартиры	Распределение электрической энергии
20	Коридор на 3-25 этаже 1 подъезда	Щит этажный	на 3 квартиры	Распределение электрической энергии
21	Коридор на 3-25 этаже 1 подъезда	Щит этажный	на 4 квартиры	Распределение электрической энергии
22	Коридор на 3-25 этаже 2	Щит этажный	на 3 квартиры	Распределение

	подъезда			электрической энергии
23	Коридор на 3-25 этаже 2 подъезда	Щит этажный	на 4 квартиры	Распределение электрической энергии
24	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
25	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
26	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов пассажиров
27	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов пассажиров
28	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
29	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
30	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов пассажиров

31	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка грузов пассажиров
32	Помещение насосной №1 1-го этажа	Установка повышения давления воды	WILO SiBoost Smart2 Helix VE1005	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (нижняя зона, секция 1)
32	Помещение насосной №1 1-го этажа	Установка повышения давления воды	WILO SiBoost Smart2 Helix VE1009	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (верхняя зона, секция 1)
33	Помещение насосной №1 1-го этажа	Насосная установка	WILO CO-2 Helix V-5205/K/SK-FFS-D-R	Обеспечение необходимого давления воды при пожаре жилого дома, секция 1
34	ИТП1	Насосная установка	WILO COR-2 MVIE 403/VR-EB	Обеспечение напора горячего водоснабжения (нижняя зона, секция 1)
35	ИТП1	Насосная установка	WILO COR-2 MVIE 205/VR-EB	Обеспечение напора горячего водоснабжения (верхняя зона, секция 1)

				1)
36	Помещение насосной №2 1-го этажа	Установка повышения давления воды	WILO SiBoost Smart2 Helix VE1005	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (нижняя зона, секция 2)
37	Помещение насосной №2 1-го этажа	Установка повышения давления воды	WILO SiBoost Smart2 Helix VE1009	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (верхняя зона, секция 2)
38	Помещение насосной №2 1-го этажа	Насосная установка	WILO CO-2 Helix V-5205/К/SK-FFS-D-R	Обеспечение необходимого давления воды при пожаре жилого дома, секция 2
39	ИТП2	Насосная установка	WILO COR-2 MVIE 403/VR-EB	Обеспечение напора горячего водоснабжения (нижняя зона, секция 2)
40	ИТП2	Насосная установка	WILO COR-2 MVIE 205/VR-EB	Обеспечение напора горячего водоснабжения (верхняя зона, секция 2)

41	Помещение насосной подземной автостоянки	Насосная установка	WILO BL80/165-22/2	Обеспечение необходимого давления воды при пожаре подземной автостоянки
42	Венткамера 1 на кровле (секция 1)	Система дымоудаления	BP85-77ДУ AIP160S8	Удаление дыма при пожаре
43	Венткамера1 на кровле (секция 2)	Система дымоудаления	BP85-77ДУ AIP160S8	Удаление дыма при пожаре
44	Венткамера1 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	BP-85-77 ADM132S6	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
45	Венткамера2 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	BP-85-77 AIP160S8	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
46	Венткамера3 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	BP-85-77 AIP160S8	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
47	Венткамера4 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	BP-85-77 AIP160S8	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
48	Венткамера5 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	BP-85-77 ADM132S6	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
49	Венткамера6 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	BP-85-77 AIP160S8	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре

50	Коридор на 2-25 этаже 1 подъезда	Поэтажный коллектор	2 ответвления	Распределение тепловой энергии
51	Коридор на 2-25 этаже 1 подъезда	Поэтажный коллектор	2 ответвления	Распределение тепловой энергии
52	Коридор на 3-25 этаже 1 подъезда	Поэтажный коллектор	3 ответвления	Распределение тепловой энергии
53	Коридор на 2-25 этаже 2 подъезда	Поэтажный коллектор	2 ответвления	Распределение тепловой энергии
54	Коридор на 2-25 этаже 2 подъезда	Поэтажный коллектор	2 ответвления	Распределение тепловой энергии
55	Коридор на 3-25 этаже 2 подъезда	Поэтажный коллектор	3 ответвления	Распределение тепловой энергии
56	Квартира на 2 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
57	Квартира на 2 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
58	Квартира на 2 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
59	Квартира на 2 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
60	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
61	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии

62	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
63	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
64	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
65	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
66	Квартира на 3-25 этаже 1 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
67	Квартира на 2 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
68	Квартира на 2 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
69	Квартира на 2 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
70	Квартира на 2 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
71	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
72	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
73	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии

74	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
75	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
76	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
77	Квартира на 3-25 этаже 2 подъезда	Поквартирный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
78	ИТП1	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (нижняя зона, секция1)
79	ИТП1	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (верхняя зона, секция1)
80	ИТП1	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя отопления (нижняя зона, секция1)
81	ИТП1	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя отопления (верхняя зона, секция1)

82	ИТП1	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (офисные помещения, секция1)
83	ИТП2	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (нижняя зона, секция2)
84	ИТП2	Теплообменник	-	Регулирование 85температуры теплоносителя ГВС (верхняя зона, секция2)
85	ИТП2	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя отопления (нижняя зона, секция2)
86	ИТП2	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя отопления (верхняя зона, секция2)
87	ИТП2	Теплообменник	-	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (офисные помещения, секция2)

88	ИТП1	Тепловычислитель		Учет тепловой энергии жилой части дома
89	ИТП1	Тепловычислитель		Учет тепловой энергии офисной части дома
90	Узел ввода, насосная	Расходомер		Водомерный узел ХВС общий
91	Узел ввода, насосная	Расходомер		Водомерный узел ХВС подземной автостоянки
92	Узел ввода, насосная	Расходомер		Водомерный узел ХВС помещений общественного назначения
93	ИТП1	Расходомер		Водомерный узел ХВС жилых помещений
94	ИТП1	Расходомер		Водомерный узел ХВС офисных помещений
95	ИТП2	Расходомер		Водомерный узел ХВС жилых помещений
96	ИТП2	Расходомер		Водомерный узел ХВС офисных помещений
97	ИТП1	Комплект расходомеров прямой и обратной подачи теплоносителя		Учет теплоносителя для системы отопления и ГВС

				общий
98	ИТП1	Комплект расходомеров прямой и обратной подачи теплоносителя		Учет теплоносителя для системы отопления и ГВС офисных помещений и подземной автостоянки
99	ИТП2	Комплект расходомеров прямой и обратной подачи теплоносителя		Учет теплоносителя для системы отопления и ГВС офисных помещений и подземной автостоянки
100	ИТП1	Расходомер		Учет теплоносителя ГВС летнего периода 1 секции
101	ИТП2	Расходомер		Учет теплоносителя ГВС летнего периода 2 секции
102	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии общий 1 секции
103	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии общий 1 секции
104	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии общедомовых нужд 1

				секции
105	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии системы дымоудаления, подпора воздуха при пожаре, лифтов 1 секции
106	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии общий 2 секции
107	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии общий 2 секции
108	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии общедомовых нужд 2 секции
109	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии системы дымоудаления, подпора воздуха при пожаре, лифтов 2 секции
110	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии офисных помещений
111	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Трехфазный	Учет электрической энергии подземной

				автостоянки
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
	2	3	4	
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Обеспечение эксплуатации жилого дома, подземной автостоянки	Под (и около) строящегося многоквартирного жилого дома по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, ул. Иванова	
2	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений	Обеспечение эксплуатации жилого дома, подземной автостоянки	Многоквартирный дом по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Иванова	
3	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение жилого дома, подземной автостоянки	Около строящегося многоквартирного жилого дома по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, ул. Иванова	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2017 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40%
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв. 2018 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60%
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2019 г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80%
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2019 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв. 2020 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 1 074 728 960
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> : 54:35:091365:148
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в

		обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 100 000 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> 50000 кв. м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, 38230,2 м²</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий</p>

<p>территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
ООО «Девелопмент 54»
«17» августа 2017 г.



Капкан В.И.