



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Наименование	Символ
Граница земельного участка в соответствии с ПТЗ (КН 77:17:0000000:11573)	--- (дotted line)
граница проектирования	— (solid line)
проектируемые здания и сооружения	■ (red fill)
проектируемое ДДУ	■ (pink fill)
граница подземной части	- - - (dashed line)
озеленение территории	■ (green hatched fill)
специальное покрытие детских и спортивных площадок, зон отдыха	■ (yellow fill)
пожарные проезды, отступы, тротуары (мощение бетонной плиткой 600x600)	■ (grey grid fill)
пожарные проезды, отступы, тротуары (мощение бетонной плиткой 300x300)	■ (light grey grid fill)
асфальтированные проезды	■ (dark grey fill)
гостевая парковка	■ (grey fill)
места парковки МГН	■ (light grey fill)
тротуары	■ (light grey hatched fill)
подпорные стены	— (black line with hatching)
вход-выход из жилого вестибюля	→ (orange arrow)
вход-выход из арендуемых помещений	→ (yellow arrow)
въезд-выезд из подземной автостоянки	→ (red arrow)
площадка для организации мобильного пункта сбора крупнобытовых отходов	■ (grey fill)
въезд и выезд на территорию ЖК	→ (blue arrow)
Движение автотранспорта и пожарных машин	→ (red arrow)
освещение (тип 1)	○ (circle with cross)
Граница территории ДДУ	— (blue dashed line)
Граница участка 77:17:0000000:9870	— (orange dashed line)
Организация движения автотранспорта	→ (blue arrow)

Мусорные контейнеры	□ (square with cross)
Опора освещения	○ (circle with cross)
Деревья и кустарники	■ (green tree symbol)
Оборудованию детских и спортивных площадок	○ (circle with cross)

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование
1	Дом 20 Корпус 1
2	Дом 20 Корпус 2
3	Дом 20 Корпус 4
4	ДДУ
5	ТП
6	ТП-4.4
7	парковка расположенная на участке 77:17:0000000:9870
8	подземная автостоянка (корпус 3)

Технико-экономические показатели земельного участка

Поз.	Показатель	Ед.изм.	Площадь
1	Площадь участка	га	3,964
2	Жилой дом(корпус 1, 2, 4)		
	Площадь участка в границах проектирования	га	3,3302
	Площадь застройки (Корпус 1, 2, 3)	кв.м.	
	Корпус 1	кв.м.	3460,3
	Корпус 2	кв.м.	1851,1
	Подземная часть, выходящая за абрис проекции Корпусов 1 и 2	кв.м.	10169,1
	Корпус 4	кв.м.	1363,0
	Площадь озеленения (газонов)	кв.м.	9148,6
	Площадь площадок детских и взрослых	кв.м.	1241
	Площадь универсальной спортивной площадки	кв.м.	822
	Площадь проездов	кв.м.	2641
	Площадь тротуаров	кв.м.	12775
3	ДОУ		
	Площадь участка	га	0,612

СТАДИИ: ЦС, ЦД, ЦП, ЦО, ЦВ, ЦБ, ЦК

33/25/2018-ПТЗУ						Заказчик: ООО "А191"					
ИМ. КОП. УЧ. ЛИСТ						ИМ. КОП. УЧ. ЛИСТ					
Разработчик: Кузнецов						Инженер: Кузнецов					
ГИП: Кузнецов						Дата: 04.18					
ГАП: Кузнецов						Лист: 2					
И.Контроль: Шендеров						Схема планировочной организации земельного участка, совмещенная со схемой транспортной организации территории, озеленения. М 1:500					