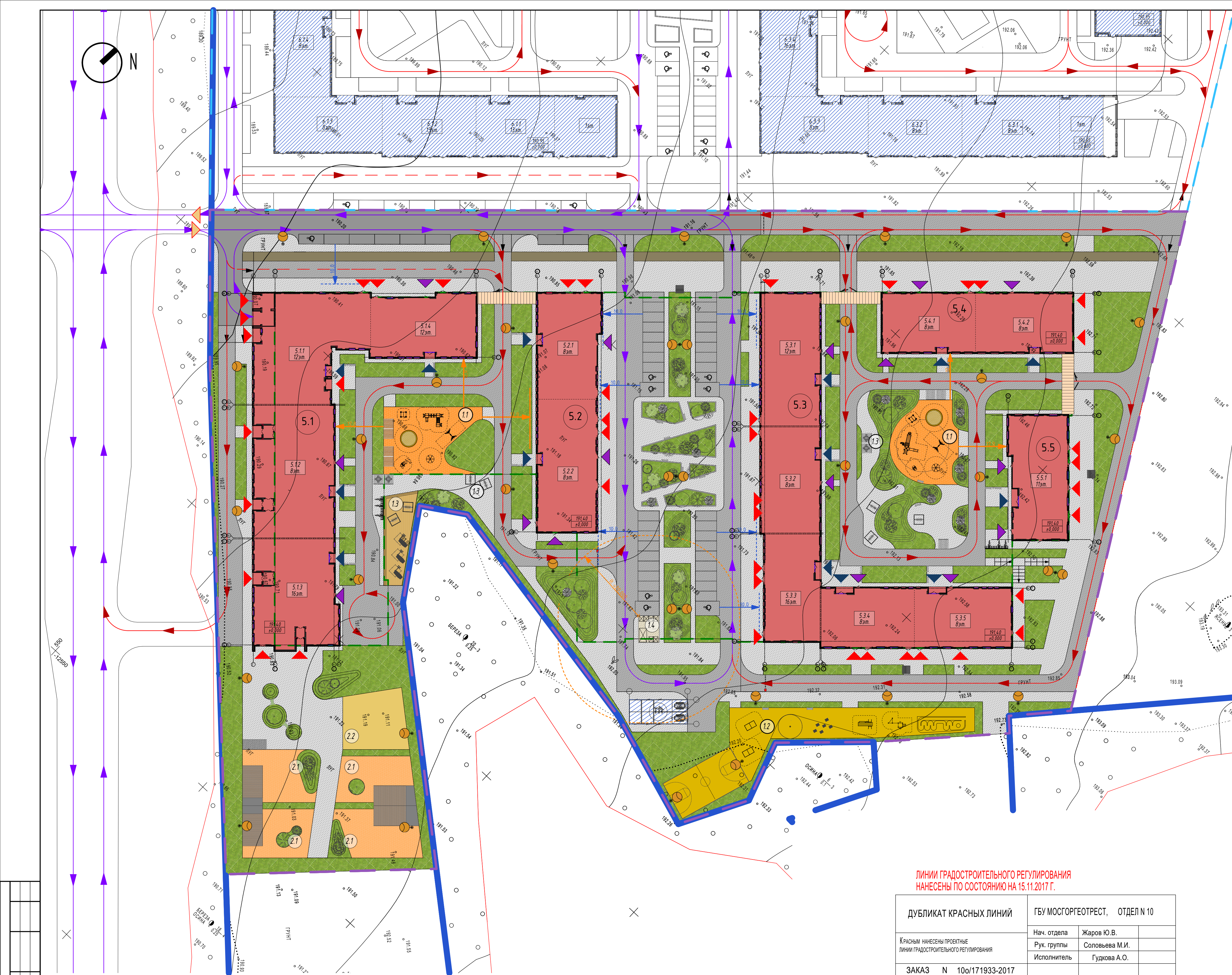




- Условные обозначения:**
- граница ПЗУ № РН77-245000-021304 кадастровый участок 50:21:0120316:125
 - границы проектируемого земельного участка №3 (Дом 5)
 - границы проектируемого земельного участка №2 (Дом 6)
 - граница подземного паркинга
 - проектируемый жилой дом №5
 - перспективная застройка
 - дороги
 - пешеходные дорожки и тротуары
 - внутриквартальные дороги для проезда спец. транспорта
 - газон
 - террасная доска
 - въезд/выезд жилого комплекса
 - входы в помещения общественного назначения
 - входы в жилую часть
 - эвакуационные и вспомогательные выходы
 - движение транспорта по внутриквартальной территории
 - движение спец. транспорта в т.ч. пожарной техники
 - шлагбаум
 - ограждение территории с воротами и калиткой
 - проектируемое освещение
 - детские игровые площадки
 - спортивные площадки
 - спортивная площадка ДОУ
 - детская площадка ДОУ

Экспликация зданий и сооружений:

№ по ген.плану	№ дома	Наименование	Этажность	Площадь жилого здания, м2
5.1	5	Корпус 5.1	8-16	67078,5
5.2		Корпус 5.2	8	
5.3		Корпус 5.3	8-16	
5.4		Корпус 5.4	8	
5.5		Корпус 5.5	11	

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Площадь	%
1	Площадь участка	30 013,9	100,0
2	Площадь застройки	6 587,5	21,9
2.1	Корпус 5.1	2 388,9	8,0
2.2	Корпус 5.2	938,3	3,1
2.3	Корпус 5.3	2 055,4	6,8
2.4	Корпус 5.4	740,3	2,5
2.5	Корпус 5.5	464,6	1,5
3	Площадь озеленения в т.ч.:	6 202,1	20,7
3.1	Озеленение за границами эксплуатируемой кровли	3 159,8	10,5
3.2	Озеленение на эксплуатируемой кровле	3 042,3	10,1
4	Площадь твердых покрытий в т.ч.:	17 224,3	57,4
4.1	Асфальтовое покрытие	1 122,5	3,7
4.2	Тротуарное покрытие (мощение)	5 066,8	16,6
4.3	Тротуарное покрытие (мощение) на эксплуатируемой кровле	2 517,4	8,4
4.4	Укрепл. тротуарное покрытие (мощение)	3 025,3	10,1
4.5	Укрепл. тротуарное покрытие (мощение) на эксплуат. кровле	3 100,9	10,3
4.6	Покрытие детских и спортивных площадок	2 391,4	8,0

Экспликация площадок:

№ п/п	Наименование	Площадь, м2
Площадки придомовой территории		
1.1	Детская площадка (в т.ч. озеленение)	996,2
1.2	Спортивная площадка (в т.ч. озеленение)	696,0
1.3	Площадка отдыха взрослого населения	1173,1
1.4	Контейнерная площадка для селективного сбора мусора	34,6
Площадки ДОУ		
2.1	Детская площадка	939,0
2.2	Спортивная площадка	241,3

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 15.11.2017 Г.

ДУБЛИКАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ГБУ МОСГОРГЕОТРЕСТ, ОТДЕЛ N 10
Красным нанесены проектные линии градостроительного регулирования	Нач. отдела Жаров Ю.В. Рук. группы Соловьева М.И. Исполнитель Гудкова А.О.
ЗАКАЗ N 100/171933-2017	
Количество частей -	"15" НОЯБРЯ 2017 г.

Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">— границы территории улично-дорожной сети— границы озелененных территорий— границы водных поверхностей— границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные— границы полосы отвода железных дорог— границы территорий промышленных зон— границы коммунальных зон— границы территорий памятников истории и культуры— границы охранных зон памятников истории и культуры— границы историко-культурных заповедных территорий— границы охранных зон ансамбля Московского Кремля— границы особо охраняемых зеленых территорий | <ul style="list-style-type: none">— границы особо охраняемых природных территорий— границы территорий природного комплекса— границы памятников природы— границы зон охраняемого ландшафта— границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса— границы береговых полос— границы прибрежных полос— границы водоохраняемых зон— границы зон 1 пояса санитарной охраны— границы зон 2 пояса санитарной охраны— границы жестких зон санитарной охраны— границы санитарно-защитных зон |
|--|--|

Лист 1 из 1
Имя, И.И. Имя
330/2018-2706

000 "А101"					330-18-ПЗУ		
"Многоквартирный жилой дом №5, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0120316:125 по адресу: г. Москва, п. Сосенское, вблизи д. Бацарино, уч. № 31, по проекту комплексной застройки ППТ 2-4 (участок 31)"							
Изм.	Колуч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Этадия	Лист
Н.Контроль	Носова				28.06.18	П	12
Проверил	Осипов				28.06.18	Итого планировочной организации земельного участка М 1500	
Разработал	Холлоба				28.06.18	000 "Бюро архитектурных и дизайнерских решений"Пять"	
Исполнил	Евсич				28.06.18		