

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ по плану	Наименование и обозначение	Этажность	секций	квартир	Площадь, м ²			Средний объем, м ³		
					застройки		общая		зданий	всего
					зданий	всего	квартир	всего		
4.1	Многоэтажный жилой дом	21	3	396	1448,00	1448,00	18634,10	25851,00	84428,0	84428,00

Расчет площадок

Поз.	Наименование площадок	Количество, м ² или жилых	Количество, м ² , м/мест		Примечание
			Норма по НГП	Принято проектом	
А	Связки автомашин	621			
В	Игры детей		435	525	
В	Отдыха взрослых		62	68	
Ф	Занятия физкультурой		1242	1519	
С	Сидни бьет *		93	230	
Т	Мусороконтейнеров *	396 квартир			
Т	Смелоки: неопытного хранения				

Примечание:

1. Количество населения принято из расчета 30м² общей площади квартир жилого дома на одного человека.
2. В ведомости жилых и общественных зданий и сооружений этажность литерой указана без учета чердака и цокольного этажа.
- * Согласно примечанию 2, п 2.13 СНиП 2.07.01-89*, увеличенные размеры площадок для хозяйственных целей уменьшены на 50%, при застройке выше 9-ти этажей.

				А01505 - 4.1 - ПЗУ		
Изм.	Колуч.	Лист	Инд.	Подпись	Дата	Жилая застройка на пересечении ул. 40-лет Победы и ул. Героев-Разведчиков в г. Краснодаре. Литер 4.1.
Разр.	Никулина				07.15	
				Схема планировочной организации земельного участка.		
Лист	Уткин	07.15				
Исполн	Никулина	07.15				
				Стадия	Лист	Листов
				П	2	
				000 "Архитектс" г. Краснодар		

Ведомость чертежей основного комплекта марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план.	Изм. 1
2	Разбивочный черт. М 1:500	Изм. 1
3	План организации рельефа. М 1:500	Изм. 1
4	План земляных масс. М 1:500	Изм. 1
5	План благоустройства территории М 1:500	
6	План покрытий проездов, тротуаров, площадок. М 1:500.	
7	Конструкции покрытий.	
8	Схема инсталлирования помещений и площадок. М 1:500	
9	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	Изм. 1 нов.
10	Схема путей подъезда и объектов пожарной техники. М 1:500	
11	Схема передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям. М 1:500	

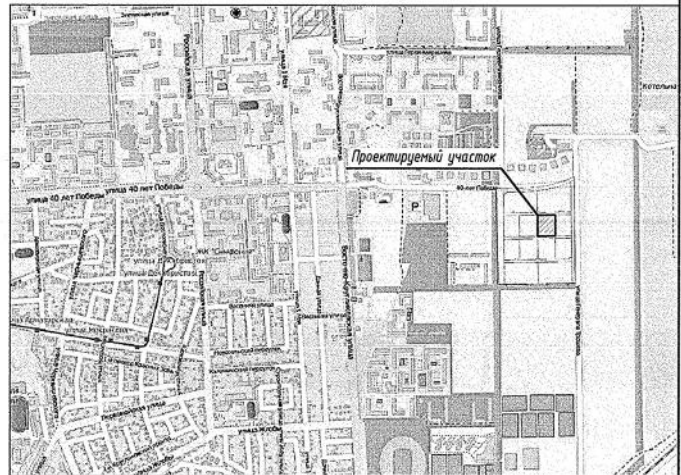
Основные показатели по застройке

Обозначение границы на плане	Наименование	Кол-во, м ²	%	Примечание
— — — — —	Площадь земельного участка 234320142047:28563	7445.00		
— — — — —	Граница дополнительных объемов благоустройства	160.70		
	Площадь в границах благоустройства	7665.70	100	
	Площадь застройки	1448.00	19	
	Площадь покрытия	4031.14	53	
	Площадь озеленения участка	2126.56	28	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 17608-91	Плиты бетонные тротуарные	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые железобетонные	
ГОСТ 9128-97	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. ТУ	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. ТУ	

Ситуационный план



Общие указания

1. Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование, приложения №1 к договору №А01503.
2. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа зданий и сооружений, что соответствует абсолютной отметке литеры 4.1 - 29.50 по топографической съемке.
3. Система координат местная. Система высот Балтийская.
4. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
 - разбивка осей зданий и сооружений;
 - устройство оснований для стационарных малых архитектурных форм;
 - устройство земляного полотна тротуаров, дорожек, площадок, проездов;
 - укладка растительного грунта.
5. Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, стандартами и обеспечивает безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

				А01503 - 4.1 - ПЗУ		
Изм.	Колуч.	Лист	Инд.	Подпись	Дата	Жилая застройка на пересечении ул. 40-лет Победы и ул. Героев-Разведчиков в г. Краснодаре. Литер 4.1.
Разр.	Никулина				07.15	
				Схема планировочной организации земельного участка.		
Лист	Уткин	07.15				
Исполн	Никулина	07.15				
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	11
				000 "Архитектс" г. Краснодар		

Инв. № док. Подпись и дата. Взам. инв. №

Инв. № док. Подпись и дата. Взам. инв. №