

Проектная декларация

О проекте строительства четырех секционного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: РТ, г.Казань, ул.Карбышева, д.50, жилой комплекс «Комсомолец»

(новая редакция от 13.04.2017 года согласно Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06 июля 2017г. №996/пр).

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Открытое Акционерное Общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Завод Железобетонных изделий №3
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы Завод ЖБИ-3
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 420073
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Г.Седова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) дом 2
	1.2.9	Тип помещений завод
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время 8.00-17.00. Обед с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона +7(843)295-84-22
	1.4.2	Адрес электронной почты jbi3@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://jbi3-zavod.ru/ http://jbi3-stroy.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Билалов
	1.5.2	Имя Айдар
	1.5.3	Отчество (при наличии) Маратович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика

застройщика коммерческом обозначении		ОАО «Завод ЖБИ-3»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 1660004290
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1021603620610
	2.1.3	Год регистрации 2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Билалов
	3.3.2	Имя Айдар
	3.3.3	Отчество (при наличии) Маратович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 7,42
	3.3.1	Фамилия Билалов
	3.3.2	Имя Азат
	3.3.3	Отчество (при наличии) Маратович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 5,1
	3.3.1	Фамилия Билалова
	3.3.2	Имя Фирдаус
	3.3.3	Отчество (при наличии) Фазылжановна
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления

		30,6
	3.3.1	Фамилия Билалов
	3.3.2	Имя Ирек
	3.3.3	Отчество (при наличии) Маратович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 5,1
	3.3.1	Фамилия Журавлёв
	3.3.2	Имя Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии) Львович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 16,9
	3.3.1	Фамилия Нигматзянова
	3.3.2	Имя Алсу
	3.3.3	Отчество (при наличии) Маратовна
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 5,2
	3.3.1	Фамилия Бандорин
	3.3.2	Имя Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии) Едисович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 5,3
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 9-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Отрадная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) дом 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 марта 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24 марта 2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16301000-11жил
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Жилой комплекс «Рябиновый» жилой дом №1, жилой дом №2, жилой дом №3, надземная стоянка закрытого типа на 160 машино-мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Интернациональная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Жилой дом №1, жилой дом №2, жилой дом №3, надземная автостоянка
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Рябиновый»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 23 апреля 2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-221-2016 от 21.12.2016, №16-RU16301000-20-2017 от 20.03.2017 (взамен предыдущего)
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-221-2016, №16-RU16301000-20-2017 (взамен предыдущего)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 20-этажный жилой дом со встроенными нежилыми

		помещениями и пристраиваемой подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) дом 59а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК "Гвардеец"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.02.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 06.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-14-2017 №16-RU16301000-79-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Первое Поволжское строительное объединение
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 1616020990
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ППСО-401-2017-16-1512
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 01.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2450,00 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 149918,00 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 366241,00 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <u>частью 2 статьи 3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения

		<p>договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p>Не применялись</p>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <u>частью 3 статьи 15.3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности</p>

		(банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
7.2.4		Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
7.2.5		В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа

		поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы Улица
	9.2.9	Наименование улицы Карбышева
	9.2.10	Дом 50
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 8
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 20
	9.2.20	Общая площадь объекта 24923,74 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта жесткая с полным монолитным каркасом, стены наружные

		силикатный кирпич, вентилируемый фасад облицовкой керамогранитом
	9.2.22	Материал перекрытий Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности В "ВЫСОКИЙ"
	9.2.24	Сейсмостойкость не определяется согл.СП 14.13330.2014
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «МарийскТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 1215094427
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Акведук
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 1655033827
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 14.09.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 16-1-4-0071-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Центр независимых экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1659126230
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой комплекс "Комсомолец"
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №16-RU16301000-309-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 22.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право собственности
	12.1.2	Вид договора Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №33
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 16.06.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 30.06.2014г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 03.03.2015г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка Открытое Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы Завод Железобетонных изделий №3
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 16:50:060511:66
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 14034 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Имеются, за исключением велосипедных дорожек и пешеходных переходов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) гостевая автостоянка на 10 машино-мест, гостевая автостоянка на 10 машино-мест для МГН, гостевая автостоянка на 42 машино-места для нежилых помещений, гостевая автостоянка на 22 машино-места для нежилых помещений, в том числе 6 машино-мест для МГН. Места в количестве 390 м/м предусмотрены в подземной автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проектом предусмотрено устройство площадки для игр детей разного возраста, площадки для отдыха взрослых, физкультурная площадка. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) отсутствуют
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению На территории, свободный от застройки и проездов, устраиваются газоны с посадкой трав, кустарников и деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц На территории выделены машино-места для транспорта МГН, в здании предусмотрены входы с поверхности земли, приспособленные для МГН, наружные лестницы и пандусы имеют

		поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам (в соотв.с СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Имеется, за исключением архитектурного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Казэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 956/02-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Сетевая компания Казанские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1660004290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Приложение №1 к договору №2015/КЭС/т0182 от 21.05.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21.05.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10003474,93 руб.	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоснабжение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1653006666	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.12.2016	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № P00883	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения До полного исполнения сторонами обязательств	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1927806,3 руб.	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Водоотведение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1653006666	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.12.2016	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № P00884	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения До полного исполнения сторонами обязательств	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1085100,45 руб.	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в интернет.
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические

		условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1681000024

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 283
	15.1.2	Количество нежилых помещений 407
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 390
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 17

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер секции	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1,6,11	жилое	3-5	1	93,97	3	1	22,56	Кухня	16,52
						2	12,75	Коридор	16,05
						3	15,27	Санузел	2,14
								Ванная	5,11
								Лоджия	1,73
								Лоджия	1,84
2,7,12	жилое	3-5	1	41,63	1	1	22,43	Кухня	9,01
								Коридор	4,54
								Ванная	3,79
								Лоджия	1,86
3,8,13	жилое	3-5	1	56,59	2	1	17,77	Кухня	13,27
						2	11,81	Коридор	7,02
								Ванная	4,59
								Лоджия	2,13
4,9,14	жилое	3-5	1	60,18	2	1	22,90	Кухня	11,10
						2	10,18	Коридор	9,82
								Ванная	4,05
								Лоджия	2,13
5,10,15	жилое	3-5	1	73,34	2	1	24,79	Кухня	11,56
						2	18,15	Коридор	10,37
								Санузел	2,16
								Ванная	4,63
								Лоджия	1,68
16,21,26	жилое	6-8	1	93,80	3	1	22,56	Кухня	11,61
						2	17,30	Коридор	16,05
						3	15,27	Санузел	2,14
								Ванная	5,11
								Лоджия	1,92
								Лоджия	1,84
17,22,27	жилое	6-8	1	41,51	1	1	22,43	Кухня	8,89
								Коридор	4,54
								Ванная	3,79

								Лоджия	1,86
18,23,28	жилое	6-8	1	56,37	2	1	17,77	Кухня	13,05
						2	11,81	Коридор	7,02
								Ванная	4,59
								Лоджия	2,13
19,24,29	жилое	6-8	1	59,98	2	1	22,90	Кухня	10,90
						2	10,18	Коридор	9,82
								Ванная	4,05
								Лоджия	2,13
20,25,30	жилое	6-8	1	73,18	2	1	24,79	Кухня	11,40
						2	18,15	Коридор	10,37
								Санузел	2,16
								Ванная	4,63
								Лоджия	1,68
31,36,41	жилое	3-5	2	93,79	3	1	21,05	Кухня	17,28
						2	13,35	Коридор	17,72
						3	12,94	Санузел	2,14
								Ванная	5,16
								Лоджия	1,89
								Лоджия	2,26
32,37,42	жилое	3-5	2	40,33	1	1	21,08	Кухня	9,05
								Коридор	4,28
								Ванная	3,92
								Лоджия	2,00
33,38,43	жилое	3-5	2	39,55	1	1	20,44	Кухня	8,90
								Коридор	4,21
								Ванная	4
								Лоджия	2
34,39,44	жилое	3-5	2	40,92	1	1	21,59	Кухня	9,04
								Коридор	4,59
								Ванная	3,78
								Лоджия	1,92
35,40,45	жилое	3-5	2	98,17	3	1	22,93	Кухня	11,27
						2	17,30	Коридор	10,29
						3	15,37	Холл	9,85
								Санузел	1,83
								Ванная	5,11
								Лоджия	2,38
46,51,56	жилое	6-8	2	93,78	3	1	21,05	Кухня	12,29
						2	18,27	Коридор	17,72
						3	12,94	Санузел	2,14
								Ванная	5,16
								Лоджия	1,95
								Лоджия	2,26
47,52,57	жилое	6-8	2	40,33	1	1	21,08	Кухня	9,05
								Коридор	4,28
								Ванная	3,92
								Лоджия	2,00
48,53,58	жилое	6-8	2	39,55	1	1	20,44	Кухня	8,90
								Коридор	4,21
								Ванная	4,00
								Лоджия	2,00
49,54,59	жилое	6-8	2	40,92	1	1	21,59	Кухня	9,04
								Коридор	4,59
								Ванная	3,78
								Лоджия	1,92
50,55,60	жилое	6-8	2	98,86	3	1	22,93	Кухня	17,08
						2	12,83	Коридор	10,29

						3	15,37	Холл	9,85
								Санузел	1,83
								Ванная	5,11
								Лоджия	1,73
								Лоджия	1,84
61,66,71	жилое	9-11	2	93,79	3	1	21,05	Кухня	17,28
						2	13,35	Коридор	17,72
						3	12,94	Санузел	2,14
								Ванная	5,16
								Лоджия	1,89
								Лоджия	2,26
62,67,72	жилое	9-11	2	40,33	1	1	21,08	Кухня	9,05
								Коридор	4,28
								Ванная	3,92
								Лоджия	2,00
63,68,73	жилое	9-11	2	39,55	1	1	20,44	Кухня	8,90
								Коридор	4,21
								Ванная	4,00
								Лоджия	2,00
64,69,74	жилое	9-11	2	40,92	1	1	21,59	Кухня	9,04
								Коридор	4,59
								Ванная	3,78
								Лоджия	1,92
65,70,75	жилое	9-11	2	98,17	3	1	22,93	Кухня	11,27
						2	17,30	Коридор	10,29
						3	15,37	Холл	9,85
								Санузел	1,83
								Ванная	5,11
								Лоджия	2,38
								Лоджия	1,84
76,81	жилое	12-13	2	93,79	3	1	21,05	Кухня	17,28
						2	13,35	Коридор	17,72
						3	12,94	Санузел	2,14
								Ванная	5,16
								Лоджия	1,89
								Лоджия	2,26
77,82	жилое	12-13	2	40,09	1	1	21,08	Кухня	8,81
								Коридор	4,28
								Ванная	3,92
								Лоджия	2,00
78,83	жилое	12-13	2	39,30	1	1	20,44	Кухня	8,65
								Коридор	4,21
								Ванная	4,00
								Лоджия	2,00
79,84	жилое	12-13	2	40,68	1	1	21,59	Кухня	8,80
								Коридор	4,59
								Ванная	3,78
								Лоджия	1,92
80,85	жилое	12-13	2	98,17	3	1	22,93	Кухня	11,27
						2	17,30	Коридор	10,29
						3	15,37	Холл	9,85
								Санузел	1,83
								Ванная	5,11
								Лоджия	2,38
								Лоджия	1,84
86,92,98	жилое	3-5	3	94,51	3	1	21,09	Кухня	13,30
						2	10,32	Коридор	18,85
						3	18,47	Санузел	2,43
								Ванная	5,90

								Лоджия	1,73
								Лоджия	2,42
87,93,99	жилое	3-5	3	34,83	1	1	16,11	Кухня	8,30
								Коридор	4,78
								Ванная	3,73
								Лоджия	1,91
88,94,100	жилое	3-5	3	41,08	1	1	22,03	Кухня	8,75
								Коридор	4,51
								Ванная	3,88
								Лоджия	1,91
89,95,101	жилое	3-5	3	66,87	2	1	18,25	Кухня	14,39
						2	14,51	Коридор	10,50
								Санузел	1,97
								Ванная	5,32
								Лоджия	1,93
90,96,102	жилое	3-5	3	46,83	1	1	18,50	Кухня	11,14
								Коридор	11,22
								Ванная	4,42
								Лоджия	1,55
91,97,103	жилое	3-5	3	34,43	1	1	18,08	Кухня-ниша	6,36
								Коридор	4,64
								Ванная	3,80
								Лоджия	1,55
104,110,116	жилое	6-8	3	93,78	3	1	21,09	Кухня	13,30
						2	14,90	Коридор	18,85
						3	12,58	Санузел	2,43
								Ванная	5,90
								Лоджия	2,31
								Лоджия	2,42
105,111,117	жилое	6-8	3	34,83	1	1	16,11	Кухня	8,30
								Коридор	4,78
								Ванная	3,73
								Лоджия	1,91
106,112,118	жилое	6-8	3	41,08	1	1	22,03	Кухня	8,75
								Коридор	4,51
								Ванная	3,88
								Лоджия	1,91
107,113,119	жилое	6-8	3	66,87	2	1	18,25	Кухня	14,39
						2	14,51	Коридор	10,50
								Санузел	1,97
								Ванная	5,32
								Лоджия	1,93
108,114,120	жилое	6-8	3	46,83	1	1	18,50	Кухня	11,14
								Коридор	11,22
								Ванная	4,42
								Лоджия	1,55
109,115,121	жилое	6-8	3	34,43	1	1	18,08	Кухня-ниша	6,36
								Коридор	4,64
								Ванная	3,80
								Лоджия	1,55
122,128,134	жилое	9-11	3	94,51	3	1	21,09	Кухня	13,30
						2	10,32	Коридор	18,85
						3	18,47	Санузел	2,43
								Ванная	5,90
								Лоджия	1,73
								Лоджия	2,42
123,129,135	жилое	9-11	3	34,36	1	1	16,11	Кухня	8,30
								Коридор	4,31
								Ванная	3,73

124,130,136	жилое	9-11	3	40,59	1	1	22,03	Лоджия	1,91		
								Кухня	8,26		
								Коридор	4,51		
								Ванная	3,88		
125,131,137	жилое	9-11	3	66,69	2	1	18,25	Кухня	14,21		
								2	14,51	Коридор	10,50
										Санузел	1,97
										Ванная	5,32
										Лоджия	1,93
126,132,138	жилое	9-11	3	46,63	1	1	18,50	Кухня	10,94		
										Коридор	11,22
										Ванная	4,42
										Лоджия	1,55
127,133,139	жилое	9-11	3	34,05	1	1	17,86	Кухня-ниша	6,20		
										Коридор	4,64
										Ванная	3,80
										Лоджия	1,55
140,146,152	жилое	12-14	3	93,78	3	1	21,09	Кухня	13,30		
								2	14,90	Коридор	18,85
								3	12,58	Санузел	2,43
										Ванная	5,90
										Лоджия	2,31
										Лоджия	2,42
141,147,153	жилое	12-14	3	34,36	1	1	16,11	Кухня	8,30		
										Коридор	4,31
										Ванная	3,73
										Лоджия	1,91
142,148,154	жилое	12-14	3	40,59	1	1	22,03	Кухня	8,26		
										Коридор	4,51
										Ванная	3,88
										Лоджия	1,91
143,149,155	жилое	12-14	3	66,52	2	1	18,25	Кухня	14,04		
								2	14,51	Коридор	10,50
										Санузел	1,97
										Ванная	5,32
										Лоджия	1,93
144,150,156	жилое	12-14	3	46,63	1	1	18,50	Кухня	10,94		
										Коридор	11,22
										Ванная	4,42
										Лоджия	1,55
145,151,157	жилое	12-14	3	34,05	1	1	17,86	Кухня-ниша	6,20		
										Коридор	4,64
										Ванная	3,80
										Лоджия	1,55
158,164,170	жилое	15-17	3	102,38	3	1	24,61	Кухня	13,30		
								2	14,90	Коридор	18,85
								3	18,47	Санузел	2,43
										Ванная	5,90
										Лоджия	1,69
										Лоджия	2,23
159,165,171	жилое	15-17	3	38,89	1	1	16,11	Кухня	11,05		
										Коридор	4,31
										Ванная	3,73
										Лоджия	3,69
160,166,172	жилое	15-17	3	48,93	1	1	23,88	Кухня	11,00		
										Коридор	8,44
										Ванная	3,88
										Лоджия	1,73

161,167,173	жилое	15-17	3	76,92	2	1	21,27	Кухня	14,04
						2	19,39	Коридор	10,50
								Санузел	1,97
								Ванная	5,32
								Лоджия	1,86
								Лоджия	2,57
162,168,174	жилое	15-17	3	46,44	1	1	18,50	Кухня	10,75
								Коридор	11,22
								Ванная	4,42
								Лоджия	1,55
163,169,175	жилое	15-17	3	34,05	1	1	17,86	Кухня-ниша	6,20
								Коридор	4,64
								Ванная	3,80
								Лоджия	1,55
176,182,188	жилое	3-5	4	67,33	2	1	17,16	Кухня	14,08
						2	15,49	Коридор	10,48
								Санузел	2,70
								Ванная	5,20
								Лоджия	2,22
177,183,189	жилое	3-5	4	64,81	2	1	19,23	Кухня	9,75
						2	14,85	Коридор	13,41
								Санузел	1,86
								Ванная	4,03
								Лоджия	1,68
178,184,190	жилое	3-5	4	50,00	1	1	21,97	Кухня	10,79
								Коридор	10,61
								Ванная	4,75
								Лоджия	1,88
179,185,191	жилое	3-5	4	62,06	2	1	20,56	Кухня	10,95
						2	12,31	Коридор	11,77
								Ванная	2,84
								Туалет	1,62
								Лоджия	2,01
180,186,192	жилое	3-5	4	66,93	2	1	24,79	Кухня	14,51
						2	12,13	Коридор	7,88
								Санузел	1,87
								Ванная	4,07
								Лоджия	1,68
181,187,193	жилое	3-5	4	34,11	1	1	18,21	Кухня-ниша	6,01
								Коридор	4,50
								Ванная	3,84
								Лоджия	1,55
194,200,206	жилое	6-8	4	67,33	2	1	17,16	Кухня	14,08
						2	15,49	Коридор	10,48
								Санузел	2,70
								Ванная	5,20
								Лоджия	2,22
195,201,207	жилое	6-8	4	64,81	2	1	19,23	Кухня	9,75
						2	14,85	Коридор	13,41
								Санузел	1,86
								Ванная	4,03
								Лоджия	1,68
196,202,208	жилое	6-8	4	50,00	1	1	21,97	Кухня	10,79
								Коридор	10,61
								Ванная	4,75
								Лоджия	1,88
197,203,209	жилое	6-8	4	62,06	2	1	20,56	Кухня	10,95
						2	12,31	Коридор	11,77
								Ванная	2,84

								Туалет	1,62
								Лоджия	2,01
198,204,210	жилое	6-8	4	66,14	2	1	23,75	Кухня	9,14
						2	16,61	Коридор	8,65
								Санузел	1,87
								Ванная	4,07
								Лоджия	2,05
199,205,211	жилое	6-8	4	34,11	1	1	18,21	Кухня-ниша	6,01
								Коридор	4,50
								Ванная	3,84
								Лоджия	1,55
212,218,224	жилое	9-11	4	66,95	2	1	17,16	Кухня	13,70
						2	15,49	Коридор	10,48
								Санузел	2,70
								Ванная	5,20
								Лоджия	2,22
213,219,225	жилое	9-11	4	64,45	2	1	19,23	Кухня	9,56
						2	14,85	Коридор	13,41
								Санузел	1,86
								Ванная	3,86
								Лоджия	1,68
214,220,226	жилое	9-11	4	49,44	1	1	21,97	Кухня	10,23
								Коридор	10,61
								Ванная	4,75
								Лоджия	1,88
215,221,227	жилое	9-11	4	61,51	2	1	20,56	Кухня	10,40
						2	12,31	Коридор	11,77
								Ванная	2,84
								Туалет	1,62
								Лоджия	2,01
216,222,228	жилое	9-11	4	66,34	2	1	24,79	Кухня	13,92
						2	12,13	Коридор	7,88
								Санузел	1,87
								Ванная	4,07
								Лоджия	1,68
217,223,229	жилое	9-11	4	33,95	1	1	18,00	Кухня-ниша	6,06
								Коридор	4,50
								Ванная	3,84
								Лоджия	1,55
230,236,242	жилое	12-14	4	66,95	2	1	17,16	Кухня	13,70
						2	15,49	Коридор	10,48
								Санузел	2,70
								Ванная	5,20
								Лоджия	2,22
231,237,243	жилое	12-14	4	64,45	2	1	19,23	Кухня	9,56
						2	14,85	Коридор	13,41
								Санузел	1,86
								Ванная	3,86
								Лоджия	1,68
232,238,244	жилое	12-14	4	49,44	1	1	21,97	Кухня	10,23
								Коридор	10,61
								Ванная	4,75
								Лоджия	1,88
233,239,245	жилое	12-14	4	61,51	2	1	20,56	Кухня	10,40
						2	12,31	Коридор	11,77
								Ванная	2,84
								Туалет	1,62
								Лоджия	2,01
234,240,246	жилое	12-14	4	65,84	2	1	23,75	Кухня	8,84

						2	16,61	Коридор	8,65
								Санузел	1,87
								Ванная	4,07
								Лоджия	2,05
235,241,247	жилое	12-14	4	33,65	1	1	17,66	Кухня-ниша	6,10
								Коридор	4,50
								Ванная	3,84
								Лоджия	1,55
248,254,260	жилое	15-17	4	66,76	2	1	17,16	Кухня	13,51
						2	15,49	Коридор	10,48
								Санузел	2,70
								Ванная	5,20
								Лоджия	2,22
249,255,261	жилое	15-17	4	64,26	2	1	19,23	Кухня	9,37
						2	14,85	Коридор	13,41
								Санузел	1,86
								Ванная	3,86
								Лоджия	1,68
250,256,262	жилое	15-17	4	49,44	1	1	21,97	Кухня	10,23
								Коридор	10,61
								Ванная	4,75
								Лоджия	1,88
251,257,263	жилое	15-17	4	61,51	2	1	20,56	Кухня	10,40
						2	12,31	Коридор	11,77
								Ванная	2,84
								Туалет	1,62
								Лоджия	2,01
252,258,264	жилое	15-17	4	66,34	2	1	24,79	Кухня	13,92
						2	12,13	Коридор	7,88
								Санузел	1,87
								Ванная	4,07
								Лоджия	1,68
253,259,265	жилое	15-17	4	33,65	1	1	17,66	Кухня-ниша	6,10
								Коридор	4,50
								Ванная	3,84
								Лоджия	1,55
266,272,278	жилое	18-20	4	66,76	2	1	17,16	Кухня	13,51
						2	15,49	Коридор	10,48
								Санузел	2,70
								Ванная	5,20
								Лоджия	2,22
267,273,279	жилое	18-20	4	64,26	2	1	19,23	Кухня	9,37
						2	14,85	Коридор	13,41
								Санузел	1,86
								Ванная	3,86
								Лоджия	1,68
268,274,280	жилое	18-20	4	49,44	1	1	21,97	Кухня	10,23
								Коридор	10,61
								Ванная	4,75
								Лоджия	1,88
269,275,281	жилое	18-20	4	61,51	2	1	20,56	Кухня	10,40
						2	12,31	Коридор	11,77
								Ванная	2,84
								Туалет	1,62
								Лоджия	2,01
270,276,282	жилое	18-20	4	65,84	2	1	23,75	Кухня	8,84
						2	16,61	Коридор	8,65
								Санузел	1,87
								Ванная	4,07

271,277,283	жилое	18-20	4	33,65	1	1	17,66	Лоджия	2,05
								Кухня-ниша	6,10
								Коридор	4,50
								Ванная	3,84
								Лоджия	1,55

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Подземная автостоянка	нежилое	Верхний уровень на отм.-5,350	-	6729,12	Помещение автостоянки	2885,09
					Помещение автостоянки	1670,19
					Помещение автостоянки	2173,84
Подземная автостоянка	нежилое	Нижний уровень на отм.-9,100	-	4459,79	Помещение автостоянки	2783,90
					Помещение автостоянки	1675,89
1	нежилое	1	1 и 2	111,90	нежилое помещение	98,09
					комната уборочного инвентаря	3,15
					санитарный узел	3,28
					комната приема пищи	7,38
2	нежилое	1	1 и 2	339,71	тамбур	6,14
					вестибюль	11,35
					санитарный узел	6,94
					санитарный узел для МГН	5,04
					нежилое помещение	263,00
					комната приема пищи	15,89
					комната уборочного инвентаря	3,14
					коридор	2,40
					санитарный узел	7,92
					тамбур	7,28
вестибюль	10,61					
3	нежилое	1	1 и 2	85,11	санитарный узел	4,10
					гардеробная	2,69
					комната уборочного инвентаря	2,73
					нежилое помещение	75,59
4	нежилое	1	3 и 4	136,55	Нежилое помещение	126,89
					Санитарный узел	3,29
					Санитарный узел	2,50
					кладовая	3,87
5	нежилое	1	3 и 4	134,37	Нежилое помещение	121,01
					Комната приема пищи	13,36
6	нежилое	1	3 и 4	112,23	Комната приема пищи	8,74
					Нежилое	103,49

					помещение	
7	нежилое	1	3 и 4	130,03	Нежилое помещение	108,16
					Коридор	8,57
					Комната уборочного инвентаря	2,53
					Санитарный узел	4,17
					Комната приема пищи	6,60
8	нежилое	1	3 и 4	79,97	Нежилое помещение	67,75
					Комната приема пищи	7,77
					коридор	4,45
9	нежилое	2	1 и 2	142,94	Нежилое помещение	101,04
					Гардеробная	4,06
					Комната приема пищи	6,96
					Холл	18,05
					коридор	12,83
10	нежилое	2	1 и 2	153,09	Гардеробная	6,87
					Нежилое помещение	133,02
					Гардеробная	6,60
					гардеробная	6,60
11	нежилое	2	1 и 2	74,16	Гардеробная	4,32
					Нежилое помещение	61,50
					переговорная	8,34
12	нежилое	2	1 и 2	243,12	Нежилое помещение	186,67
					Гардеробная	7,70
					Гардеробная	5,12
					Комната приема пищи	7,59
					Холл	12,58
					Нежилое помещение	23,46
13	нежилое	2	3 и 4	224,66	Нежилое помещение	190,78
					Холл	22,29
					Комната приема пищи	11,59
14	нежилое	2	3 и 4	155,57	Нежилое помещение	142,50
					Комната приема пищи	13,07
15	нежилое	2	3 и 4	114,74	Комната приема пищи	8,19
					Нежилое помещение	106,55
16	нежилое	2	3 и 4	183,78	Нежилое помещение	140,22
					Гардеробная	4,51
					Комната приема пищи	18,34
					холл	20,71
17	нежилое	2	3 и 4	115,83	Нежилое	98,01

					помещение	
					Гардеробная	4,46
					Комната приема пищи	7,54
					коридор	5,82

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	5,57
2	Тамбур	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	5,80
3	Лестнично-лифтовой узел ЛК-1	Секция 1 и 2, этаж 1	Техническое	37,22
4	Санитарный узел персонала	Секция 1 и 2, этаж 1	Размещение оборудования	4,60
5	Комната уборочного инвентаря	Секция 1 и 2, этаж 1	Размещение оборудования	3,98
6	Тамбур	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	5,34
7	Тамбур	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	5,84
8	Коридор	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	13,48
9	Лифтовой холл	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	8,72
10	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	12,65
11	Комната уборочного инвентаря	Секция 1 и 2, этаж 1	Размещение оборудования	2,73
12	Мусоросборная камера жилого дома	Секция 1 и 2, этаж 1	Техническое	8,56
13	Мусоросборная камера нежилых помещений	Секция 1 и 2, этаж 1	Техническое	3,33
14	Тамбур	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	5,45
15	Вестибюль	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	16,27
16	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	23,10
17	Тамбур	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	6,10
18	Вестибюль	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	17,49
19	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 1 и 2, этаж 1	нежилое	21,45
20	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	12,65
21	Лифтовой холл	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	8,72
22	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	6,48
23	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	4,43
24	Комната уборочного инвентаря	Секция 3 и 4, этаж 1	Размещение оборудования	4,00
25	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	12,65
26	Лифтовой холл	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	8,72
27	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	6,48
28	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	5,90
29	Санитарный узел персонала	Секция 3 и 4, этаж 1	Размещение оборудования	2,57
30	Вестибюль	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	49,72
31	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	6,96
32	Коридор	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	73,46
33	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	26,28
34	Санитарный узел	Секция 3 и 4, этаж 1	Размещение оборудования	7,37
35	Санитарный узел	Секция 3 и 4, этаж 1	Размещение оборудования	7,37
36	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	21,61
37	Комната уборочного инвентаря	Секция 3 и 4, этаж 1	Размещение оборудования	4,16

38	Санитарный узел для МГН	Секция 3 и 4, этаж 1	Размещение оборудования	6,09
39	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	5,58
40	Мусоросборная камера нежилых помещений	Секция 3 и 4, этаж 1	техническое	3,72
41	Вестибюль	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	14,27
42	Тамбур	Секция 3 и 4, этаж 1	нежилое	4,69
43	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1 и 2, этаж 2	нежилое	14,50
44	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 1 и 2, этаж 2	нежилое	12,75
45	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 1 и 2, этаж 2	нежилое	22,77
46	Коридор	Секция 1 и 2, этаж 2	нежилое	92,67
47	Санитарный узел	Секция 1 и 2, этаж 2	Размещение оборудования	8,31
48	Санитарный узел	Секция 1 и 2, этаж 2	Размещение оборудования	7,04
49	Лестничная клетка ЛК-6	Секция 1 и 2, этаж 2	нежилое	26,89
50	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3 и 4, этаж 2	нежилое	12,75
51	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 3 и 4, этаж 2	нежилое	12,65
52	Лестничная клетка ЛК-7	Секция 3 и 4, этаж 2	нежилое	27,96
53	Коридор	Секция 3 и 4, этаж 2	нежилое	90,12
54	Санитарный узел	Секция 3 и 4, этаж 2	Размещение оборудования	7,37
55	Санитарный узел	Секция 3 и 4, этаж 2	Размещение оборудования	7,37
56	Лестничная клетка ЛК-8	Секция 3 и 4, этаж 2	нежилое	21,61
57	Комната уборочного инвентаря	Секция 3 и 4, этаж 2	Размещение оборудования	4,16
58	Санитарный узел	Секция 3 и 4, этаж 2	Размещение оборудования	8,03
59	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1, этаж 3-5	Техническое	31,77
60	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1, этаж 3-5	нежилое	15,20
61	Лестнично-лифтовой узел	Секция 1, этаж 6-8	Техническое	31,77
62	Лестничная клетка ЛК-1	Секция 1, этаж 6-8	нежилое	15,20
63	Коридор	Секция 2, этаж 3-5	нежилое	22,47
64	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3-5	нежилое	5,77
65	Тамбур	Секция 2, этаж 3-5	нежилое	2,52
66	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2, этаж 3-5	нежилое	12,75
67	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 3-5	нежилое	6,94
68	Коридор	Секция 2, этаж 6-8	нежилое	22,47
69	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6-8	нежилое	5,77
70	Тамбур	Секция 2, этаж 6-8	нежилое	2,52
71	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2, этаж 6-8	нежилое	12,75
72	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 6-8	нежилое	6,94
73	Коридор	Секция 2, этаж 9-11	нежилое	22,47
74	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 9-11	нежилое	5,77
75	Тамбур	Секция 2, этаж 9-11	нежилое	2,52
76	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2, этаж 9-11	нежилое	12,75
77	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 9-11	нежилое	6,94
78	Коридор	Секция 2, этаж 12-13	нежилое	22,47
79	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 12-13	нежилое	5,77
80	Тамбур	Секция 2, этаж 12-13	нежилое	2,52
81	Лестничная клетка ЛК-2	Секция 2, этаж 12-13	нежилое	12,75
82	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 12-13	нежилое	6,94
83	Коридор	Секция 3, этаж 3-5	нежилое	24,29
84	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3-5	нежилое	5,77
85	Тамбур	Секция 3, этаж 3-5	нежилое	2,52
86	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3, этаж 3-5	нежилое	12,75
87	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 3-5	нежилое	5,73
88	Коридор	Секция 3, этаж 6-8	нежилое	24,29

89	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 6-8	нежилое	5,77
90	Тамбур	Секция 3, этаж 6-8	нежилое	2,52
91	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3, этаж 6-8	нежилое	12,75
92	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 6-8	нежилое	5,73
93	Коридор	Секция 3, этаж 9-11	нежилое	24,29
94	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 9-11	нежилое	5,77
95	Тамбур	Секция 3, этаж 9-11	нежилое	2,52
96	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3, этаж 9-11	нежилое	12,75
97	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 9-11	нежилое	5,73
98	Коридор	Секция 3, этаж 12-14	нежилое	24,29
99	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 12-14	нежилое	5,77
100	Тамбур	Секция 3, этаж 12-14	нежилое	2,52
101	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3, этаж 12-14	нежилое	12,75
102	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 12-14	нежилое	5,73
103	Коридор	Секция 3, этаж 15-17	нежилое	24,29
104	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 15-17	нежилое	5,77
105	Тамбур	Секция 3, этаж 15-17	нежилое	2,52
106	Лестничная клетка ЛК-3	Секция 3, этаж 15-17	нежилое	12,75
107	Переходная лоджия	Секция 3, этаж 15-17	нежилое	5,73
108	Коридор	Секция 4, этаж 3-5	нежилое	23,36
109	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3-5	нежилое	5,77
110	Тамбур	Секция 4, этаж 3-5	нежилое	2,52
111	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4, этаж 3-5	нежилое	12,75
112	Переходная лоджия	Секция 4, этаж 3-5	нежилое	5,73
113	Коридор	Секция 4, этаж 6-8	нежилое	23,36
114	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 6-8	нежилое	5,77
115	Тамбур	Секция 4, этаж 6-8	нежилое	2,52
116	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4, этаж 6-8	нежилое	12,75
117	Переходная лоджия	Секция 4, этаж 6-8	нежилое	5,73
118	Коридор	Секция 4, этаж 9-11	нежилое	23,36
119	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 9-11	нежилое	5,77
120	Тамбур	Секция 4, этаж 9-11	нежилое	2,52
121	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4, этаж 9-11	нежилое	12,75
122	Переходная лоджия	Секция 4, этаж 9-11	нежилое	5,73
123	Коридор	Секция 4, этаж 12-14	нежилое	23,36
124	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 12-14	нежилое	5,77
125	Тамбур	Секция 4, этаж 12-14	нежилое	2,52
126	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4, этаж 12-14	нежилое	12,75
127	Переходная лоджия	Секция 4, этаж 12-14	нежилое	5,73
128	Коридор	Секция 4, этаж 15-17	нежилое	23,36
129	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 15-17	нежилое	5,77
130	Тамбур	Секция 4, этаж 15-17	нежилое	2,52
131	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4, этаж 15-17	нежилое	12,75
132	Переходная лоджия	Секция 4, этаж 15-17	нежилое	5,73
133	Коридор	Секция 4, этаж 18-20	нежилое	23,36
134	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 18-20	нежилое	5,77
135	Тамбур	Секция 4, этаж 18-20	нежилое	2,52
136	Лестничная клетка ЛК-4	Секция 4, этаж 18-20	нежилое	12,75
137	Переходная лоджия	Секция 4, этаж 18-20	нежилое	5,73
138	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	14,19
139	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	37,49
140	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	21,65
141	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	22,40
142	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	20,28

143	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	13,26
144	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	21,42
145	Венткамера	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	13,26
146	Станция автоматического пожаротушения	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	103,61
147	ИТП, водомерный узел	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	Размещение инженерного оборудования	69,10
148	Зона безопасности для МГН	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	
149	Помещение для хранения отработанных люминесцентных ламп	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	Размещение оборудования	6,29
150	КУИ	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	Размещение оборудования	6,76
151	КУИ	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	Размещение оборудования	6,75
152	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	7,60
153	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	5,06
154	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	14,42
155	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	112,54
156	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	22,92
157	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	14,81
158	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	8,31
159	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	29,53
160	Помещение для транзита коммуникаций	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	техническое	24,63
161	Лестничная клетка Лп-1	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	5,5
162	Лестничная клетка Лп-2	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	15,74
163	Лестничная клетка Лп-3	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	15,48
164	Лестничная клетка Лп-4	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	16,43
165	Лестничная клетка Лп-5	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	
166	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	27,28
167	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	18,77
168	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	31,79
169	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	нежилое	29,86
170	Электрощитовая	Подземная автостоянка, верхний уровень на отм.-5,350	Размещение инженерного оборудования	45,38
171	Лестничная клетка ЛП-1	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	нежилое	15,51

172	Лестничная клетка ЛП-2	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	нежилое	15,74
173	Лестничная клетка ЛП-3	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	нежилое	15,48
174	Лестничная клетка ЛП-4	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	нежилое	16,43
175	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	техническое	5,06
176	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	техническое	8,31
177	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	техническое	112,54
178	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	техническое	7,60
179	Венткамера	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	техническое	14,19
180	Подпандусное пространство	Подземная автостоянка, нижний уровень на отм.-9,100	нежилое	162,75
181	Чердачное помещение	Секция 1, технический чердак	техническое	397,44
182	Чердачное помещение	Секция 2, технический чердак	техническое	354,10
183	венткамера	Секция 2, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	11,98
184	венткамера	Секция 2, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	9,31
185	Форкамера	Секция 2, технический чердак	техническое	3,40
186	Тамбур	Секция 2, технический чердак	нежилое	6,83
187	Тамбур	Секция 2, технический чердак	техническое	1,62
188	Переходная лоджия	Секция 2, технический чердак	нежилое	6,94
189	Чердачное помещение	Секция 3, технический чердак	техническое	159,60
190	Чердачное помещение	Секция 3, технический чердак	техническое	196,22
191	Венткамера	Секция 3, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	30,92
192	Венткамера	Секция 3, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	27,00
193	Тамбур	Секция 3, технический чердак	нежилое	13,91
194	Тамбур	Секция 3, технический чердак	техническое	1,62
195	Переходная лоджия	Секция 3, технический чердак	нежилое	5,73
196	Чердачное помещение	Секция 4, технический чердак	техническое	156,02
197	Чердачное помещение	Секция 4, технический чердак	техническое	186,31
198	Венткамера	Секция 4, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	24,48
199	Венткамера	Секция 4, технический чердак	Размещение инженерного оборудования	30,49
200	Тамбур	Секция 4, технический чердак	нежилое	13,47
201	Тамбур	Секция 4, технический чердак	техническое	1,62
202	Переходная лоджия	Секция 4, технический чердак	нежилое	5,73

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	----------------	------------------	----------------	------------

	расположения			
1	2	3	4	5
Отопление				
1	Этажи многоквартирного жилого дома	1.Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы. 2.Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления.	- температурный график теплоносителя, не более, чем 95/70. - рабочее давление системы отопления, не более, чем 10 Бар. - схема подключения отопления к тепловой сети: независимая.	- обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха. - тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления.
Вентиляция				
1	Этажи многоквартирного жилого дома	1.Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	- толщина оцинкованной стали не менее 0,5 мм. - огнезащита транзитных воздуховодов не менее EI30. - производительность приточных клапанов не менее 5 м ³ /ч на 1 штуку.	- обеспечение подачи и удаления воздуха в помещениях.
Водопровод				
1.	Техподполье, подвал, строительные конструкции, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома; встроенные помещения; помещения встроено-пристроенной автостоянки.	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура, приборы учёта.	От сетей МУП «Водоканал», качество воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01. Система холодного водоснабжения тупиковая, с нижней разводкой. Система горячего водоснабжения жилой части с циркуляцией по магистралям и стоякам. Насосные станции.	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды.
2.	Помещения подземной автостоянки	Системы внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы.	Размер пожарных кранов: Ду 50 и 65 мм, длина пожарного рукава 20 м.	Обеспечение возможности пожаротушения
3.	Помещения подземной автостоянки	Система автоматического пожаротушения: насосная станция, шкаф управления, узел управления, запорно-регулирующая арматура, оросители, трубопроводы.	По типу действия: Спринклерная, тип огнетушащего вещества- вода.	Обеспечение автоматического пожаротушения
Канализация				
1	Этажи многоквартирного жилого дома, встроенных помещений, подземной автостоянки; строительные	Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура.	Отвод самотеком в сети МУП «Водоканал». Раздельные системы канализации встроено-пристроенных помещений и жилых помещений многоквартирного дома.	Обеспечение отвода бытовых и дренажных стоков

	конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, строенных помещений, земельный участок многоквартирного жилого дома			
2.	Этажи многоквартирного жилого дома, встроенных помещений, подземной автостоянки, фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, встроенных помещений	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, (запорно-регулирующая) арматура, очистная станция на территории	Отвод от воронок на кровлях по закрытой системе внутренних водостоков в сети МУП «Водоканал»	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
Слаботочные системы				
1	Этажи многоквартирного жилого дома	Система автоматической противопожарной защиты: приемно-контрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации	Наличие пороговых, адресных и адресно-аналоговых извещателей, индикации режимов: «внимание», «пожар» и «неисправность»	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома
2	Этажи многоквартирного жилого дома	Система домофонной связи: вызывные панели, система контроля и управления доступов в многоквартирный жилой дом, кнопки выхода, электромагнитные/электромеханические замки	Наличие блоков вызова в антивандальном исполнении. Контроль входов в здание (в технические и вспомогательные помещения)	Обеспечение управления основными входами в многоквартирный дом. Ограничения несанкционированного прохода в многоквартирный дом
3	Этажи многоквартирного жилого дома	Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения	Оптический канал связи	Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио)
4	Этажи и кровля многоквартирного жилого дома	Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций	Способ управления дистанционный	Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях
5	Этажи многоквартирного жилого дома	Система диспетчеризации лифтов	Работа оборудования организована по IP каналу связи	Обеспечение сбора данных о состоянии лифтов
Система электроснабжения, электроосвещения				
1	Этажи многоквартирного жилого дома	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4 кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные металлические шкафы	Количество, мощность в соответствии с проектом	Обеспечение электроснабжения
2	Этажи многоквартирного жилого дома, встроенно-	Осветительное оборудование	Количество, мощность, тип светильников в соответствии с проектом	Обеспечение электроосвещения

	пристроенные помещения		
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка 16:50:060511:66 Республика Татарстан, г.Казань, ул.Карбышева, д.50
2	Малые архитектурные формы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка 16:50:060511:66 Республика Татарстан, г.Казань, ул.Карбышева, д.50
3	Деревья, кустарники, травы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка 16:50:060511:66 Республика Татарстан, г.Казань, ул.Карбышева, д.50
4	Лифты	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка 16:50:060511:66 Республика Татарстан, г.Казань, ул.Карбышева, д.50
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 31.03.2018	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2018г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 1 112 046 390 руб.с НДС	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 16:50:060511:66	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

объекта недвижимости	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <u>частях 3 и 4 статьи 18.1</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <u>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
ОАО «Завод ЖБИ-3»



Билалов А.М.