

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-16-000432-04 от 29.06.2018

9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БРИЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО ФСК "БРИЗ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	420033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Богатырева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 8
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 13:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8(843)237-72-22

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	breez_k@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http^//fsk-briz.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Беляков
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО ФСК БРИЗ

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1656095311
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1161690138598
	2.1.3	Год регистрации	2016

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Беяков
	3.3.2	Имя	Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 46 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16-RU16301600-240-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2019 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Баруди-Батыршина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующсс объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3990,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	262329,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	535051,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	--------------	--	-------------

	<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	<p>7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	<p>7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	<p>7.2.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Серова
	9.2.10	Дом	5
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	7 330,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Согласно изменения № 5 к СНиП 11-7-81 "Строительство в сейсмичных районах" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 668,11
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 662,39
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 330,5

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Спецстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5036123809
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общественная организация (20200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Татарстанская республиканская общественная организация инвалидов войны в Афганистане и других локальных конфликтов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1653016537

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16-2-1-3-0147-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1657142797
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	16-RU16301000-452-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	07.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24102016/А-С
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	29.06.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	21.11.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	25.01.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	29.05.2018

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Беляков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Евгений
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Александрович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	16:50:000000:22626
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	32 719 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Проектируемый дом образует единое дворовое пространство с жилыми домами №3, №4 и №6. Проектируемые жилые дома объединены общей системой внутриквартальных проездов шириной не менее 6м и пешеходными тротуарами шириной 1,5м. Заезды выполнены как с улицы Серова, так и с ул. Низовой, Пилотской и Перспективной. Радиусы закруглений кривых на примыкание проездов 5,0 -:- 8,0м. Проектные уклоны: поперечный - 5%, продольные -5 -:- 7%
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест). На внутривортовой территории предполагается строительство 5-ти этажного паркинга на 300 м/мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>Проектируемый дом образует единое дворовое пространство с жилыми домами №3, №4 и №6, имеющее все необходимые элементы инфраструктуры: автостоянки, детские игровые площадки для детей дошкольного и школьного возраста, площадки отдыха взрослого населения, хозяйственные площадки.</p> <p>На дворовой территории (совместно с жилыми домами №3, 4 и 6) организована общественная зона с озеленением, детской площадкой и площадками отдыха с покрытием из песчано-гравийной смеси мелкой фракции. Покрытие контейнерных и хозяйственных площадок из асфальтобетона. Все основные элементы благоустройства размещаются в рекреационной зоне вдоль северного фасада жилого. Это детские и спортивные площадки и площадки отдыха.</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	По проекту запроектированы две контейнерные площадки по 5 контейнеров, всего на 10 контейнеров, расположенная на территории между жилыми домами № 3, 4, 5, 6, на данных площадках 3 контейнера выделены для жилого дома № 5.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории запроектировано с устройством газонов, посадкой кустарников и высокорослых деревьев

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Во всех жилых подъездах и входах в общественные помещения предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения. С целью обеспечения равных возможностей для всех категорий граждан, в том числе, и для инвалидов, посещающих данный объект, проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку с учетом специальных требований и градостроительных норм.</p> <p>На территории жилого комплекса предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по благоустраиваемой территории с учетом требований градостроительных норм.</p> <p>Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов, на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Пересечения пешеходных дорожек выполнены в одном уровне.</p> <p>В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортовых камней тротуара составляет 1,5 см. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, составляет 1500 мм.</p> <p>Парковка автотранспорта МГН предусмотрена на</p>
--------	---	--

		<p>открытых автостоянках территории жилого дома – предусмотрено 9 машино-мест для ММГ (в т.ч. 5м/м для инвалидов колясочников). Размер парковочного места 5,0м x 3,5м и 6,0м x 3,6м для инвалидов колясочников. Места парковки обозначаются знаками, принятыми в международной практике.</p> <p>Входы в здание приспособлены для инвалидов путем устройства пандусов с уклоном 1:20. Таким образом, обеспечивается доступ инвалидов до уровня 1-го этажа и в офисы с планировочной отметки земли.</p> <p>Ширина пути движения в коридорах, помещениях в чистоте при движении кресла-коляски в одном направлении не менее 1,5м.</p> <p>На путях движения МГН проектом также предусмотрены:</p> <p>ручки дверей, рычаги управления, выключатели различных пластических форм и фактур, позволяющие легко различать их на ощупь. На поручнях вдоль путей движения и на их концах в проекте предусмотрена установка тактильных указателей с рельефным шрифтом не менее 15 мм или знаками шрифта Брайля (ГОСТ Р 50918).</p> <p>В габаритах путей движения инвалидов, выступающие элементы и устройства, препятствующие движению, по проекту отсутствуют.</p>
--	--	--

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – На дворовой и прилегающей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для дворовой территории и автостоянок — 2 лк (средняя горизонтальная освещенность на уровне земли), на пешеходных дорожках - 4 лк и у входов в подъезды - 4 лк (технические условия № 513-80/17 от 29 мая 2018 года, со сроком действия 1 года, до 29 мая 2018 года, выданные Комитетом Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани).
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	отсутствуют

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00794
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	788 018,32
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00795
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 734 410
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Генерирующая компания "Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	102-6/4907
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Генерирующая компания "Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	102-6/4907
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00794
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02-41/188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ТранзитЭнергоМаш
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657082097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2016-5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	16 500
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Филиал в РТ " Ростелеком" Филиал "МТС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Филиал в РТ " Ростелеком" Филиал "МТС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Филиал в РТ " Ростелеком" Филиал "МТС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	108
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
--	----------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	36,15	1
2	жилое	1	1	65,88	3
3	жилое	1	1	53,62	2

4	жилое	1	1	36,45	1
5	жилое	2	1	53,62	2
6	жилое	2	1	36,45	1
7	жилое	2	1	52,04	2
8	жилое	2	1	70,46	3
9	жилое	3	1	53,62	2

10	жилое	3	1	36,45	1
11	жилое	3	1	52,04	2
12	жилое	3	1	70,46	3
13	жилое	4	1	53,62	2
14	жилое	4	1	36,45	1
15	жилое	4	1	52,04	2

16	жилое	4	1	70,46	3
17	жилое	5	1	53,62	2
18	жилое	5	1	36,45	1
19	жилое	5	1	52,04	2
20	жилое	5	1	71,02	3
21	жилое	6	1	53,62	2

22	жилое	6	1	36,45	1
23	жилое	6	1	52,04	2
24	жилое	6	1	71,02	3
25	жилое	7	1	53,62	2
26	жилое	7	1	36,45	1
27	жилое	7	1	52,04	2

28	жилое	7	1	71,02	3
29	жилое	8	1	53,62	2
30	жилое	8	1	36,45	1
31	жилое	8	1	52,04	2
32	жилое	8	1	71,02	3
33	жилое	9	1	53,62	2

34	жилое	9	1	36,45	1
35	жилое	9	1	52,04	2
36	жилое	9	1	71,02	3
37	жилое	1	2	36,15	1
38	жилое	1	2	66,08	3
39	жилое	1	2	53,62	2

40	жилое	1	2	36,45	1
41	жилое	2	2	53,62	2
42	жилое	2	2	36,45	1
43	жилое	2	2	52,04	2
44	жилое	2	2	68,53	3
45	жилое	3	2	53,62	2

46	жилое	3	2	36,45	1
47	жилое	3	2	52,04	2
48	жилое	3	2	68,53	3
49	жилое	3	2	53,62	2
50	жилое	4	2	36,45	1
51	жилое	4	2	52,04	2

52	жилое	4	2	68,53	3
53	жилое	5	2	53,62	2
54	жилое	5	2	36,45	1
55	жилое	5	2	52,04	2
56	жилое	5	2	68,53	3
57	жилое	6	2	53,62	2

58	жилое	6	2	36,45	1
59	жилое	6	2	52,04	2
60	жилое	6	2	68,53	3
61	жилое	7	2	53,62	2
62	жилое	7	2	36,45	1
63	жилое	7	2	52,04	2

64	жилое	7	2	68,53	3
65	жилое	8	2	53,62	2
66	жилое	8	2	36,45	1
67	жилое	8	2	52,04	2
68	жилое	8	2	68,53	3
69	жилое	9	2	53,62	2

70	жилое	9	2	36,45	1
71	жилое	9	2	52,04	2
72	жилое	9	2	68,53	3
73	жилое	1	3	36,15	1
74	жилое	1	3	66,08	3
75	жилое	1	3	55,58	2

76	жилое	1	3	36,45	1
77	жилое	2	3	55,58	2
78	жилое	2	3	36,45	1
79	жилое	2	3	52,04	2
80	жилое	2	3	68,53	3
81	жилое	3	3	55,58	2

82	жилое	3	3	36,45	1
83	жилое	3	3	52,04	2
84	жилое	3	3	68,53	3
85	жилое	4	3	55,58	2
86	жилое	4	3	36,45	1
87	жилое	4	3	52,04	2

88	жилое	4	3	68,53	3
89	жилое	5	3	56,14	2
90	жилое	5	3	36,45	1
91	жилое	5	3	52,04	2
92	жилое	5	3	68,53	3
93	жилое	6	3	56,14	2

94	жилое	6	3	36,45	1
95	жилое	6	3	52,04	2
96	жилое	6	3	68,53	3
97	жилое	7	3	56,14	2
98	жилое	7	3	36,45	1
99	жилое	7	3	52,04	2

100	жилое	7	3	68,53	3
101	жилое	8	3	56,14	2
102	жилое	8	3	36,45	1
103	жилое	8	3	52,04	2
104	жилое	8	3	68,53	3
105	жилое	9	3	56,14	2

106	жилое	9	3	36,45	1
107	жилое	9	3	52,04	2
108	жилое	9	3	68,53	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техподполье	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	241,2
2	Насосная	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	15
3	Водомерный узел	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	7
4	тамбур	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4,7
5	тамбур	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	2,85
6	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	9,2
7	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11,3
8	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4,5
9	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11
10	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	7
11	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
12	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
13	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	7
14	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
15	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
16	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	7
17	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5

18	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
19	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	7
20	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
21	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
22	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	7
23	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
24	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
25	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	7
26	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
27	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
28	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	7
29	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
30	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
31	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	7
32	лифтовый холл	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
33	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
34	лестница	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-27,60"	техническое	17,3
35	коридор	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	1,2
36	машинное помещение лифта	в осях 1-2, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	25
37	техподполье	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	256,1
38	помещение СС	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	7,1

39	тамбур	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	Место общего пользования (МОП)	4,7
40	тамбур	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	Место общего пользования (МОП)	2,9
41	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	Место общего пользования (МОП)	8
42	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	Место общего пользования (МОП)	11,3
43	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	Место общего пользования (МОП)	4,5
44	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	Место общего пользования (МОП)	11
45	комната уборочного инвентаря	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,00	техническое	0,91
46	электрощитовая	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-0,60	техническое	12
47	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	7
48	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
49	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
50	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	7
51	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
52	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
53	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	7
54	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
55	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
56	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	7
57	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
58	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
59	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	7

60	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
61	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
62	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	7
63	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
64	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
65	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	7
66	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
67	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
68	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	7
69	лифтовый холл	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
70	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
71	коридор	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	1,2
72	машинное помещение лифта	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-2,56"	техническое	25
73	лестница	в осях 2-3, А-Б, на отметке "-27,60"	техническое	17,3
74	техподполье	в осях 3-4, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	248,1
75	ИТП	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-2,50"	техническое	15
76	тамбур	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4,7
77	тамбур	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	2,85
78	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	9,2
79	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11,3
80	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	4,5

81	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	11
82	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-0,00"	Место общего пользования (МОП)	7
83	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
84	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
85	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-3,60"	Место общего пользования (МОП)	7
86	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
87	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
88	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-6,60"	Место общего пользования (МОП)	7
89	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
90	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
91	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-9,60"	Место общего пользования (МОП)	7
92	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
93	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
94	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-12,60"	Место общего пользования (МОП)	7
95	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
96	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
97	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-15,60"	Место общего пользования (МОП)	7
98	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
99	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
100	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-18,60"	Место общего пользования (МОП)	7
101	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5

102	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
103	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-21,60"	Место общего пользования (МОП)	7
104	лифтовый холл	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	4,5
105	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-24,60"	Место общего пользования (МОП)	13,5
106	коридор	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	1,2
107	машинное помещение лифта	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-27,56"	техническое	25
108	лестница	в осях 4-5, А-Б, на отметке "-27,60"	техническое	17,3

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая на 1 эт. жилого дома в осях А-Б/2-3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства, Обеспечение распределения нагрузки 186 КВт, инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи	Электроснабжение помещений жилого дома
2	Машинное помещение лифта 1 на кровле в осях А-Б/4-5	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем. Контроль и управление лифтом пассажирским грузоподъемность 630 кг.,потр. мощность 13 Квт.	Обеспечение работы пассажирского лифта

3	Машинное помещение лифта 2 на кровле в осях А-Б/2-3	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем. Контроль и управление лифтом пассажирским грузоподъемность 630 кг.,потр. мощность 13 Квт.	Обеспечение работы пассажирского лифта
4	Машинное помещение лифта 3 на кровле в осях А-Б/1-2	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем. Контроль и управление лифтом пассажирским грузоподъемность 630 кг.,потр. мощность 13 Квт.	Обеспечение работы пассажирского лифта
5	Водомерный узел в техподполье жилого дома в осях 1-2/А-Б	Комплектный узел учета. Счетчик ВСХд-40, ВСХд-32, фильтр магнитный, манометры	Учет водопотребления
6	Насосная в техподполье жилого дома в осях 1-2/А-Б	Насосная установка – 2 насоса. (1 рабочий, 1 резервный) по 3 кВт	1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением. 2. Обеспечение противопожарным водоснабжением
7	Помещение ССв техподполье жилого дома в осях 2-3/А-Б	Слаботочные щиты операторов сетей телефонии и интернет. Модульный щит согласно выданных оператором ТУ	1. Обеспечение IPTV, телефония, связь
8	Тепловой пункт в техподполье жилого дома в 4-5/А-Б ИТП	Блочный тепловой пункт. Расход тепла:777750 Ккал/ч	1. Отопление и ГВС жилого дома

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	351 264 190
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	16:50:000000:22626
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного	88 396 000
---------------------------------------	--------	--	------------

уставного капитала застройщика		капитала застройщика (руб.)	
--------------------------------	--	-----------------------------	--

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

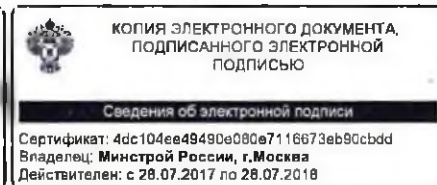
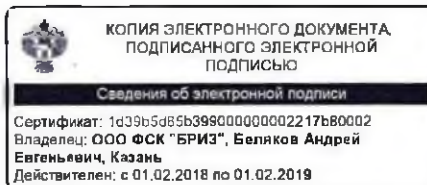
<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		1	2	3

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



В данном документе пронумеровано и
пронумеровано 80 листа (-ов)

Директор ООО ФСК «БРИЗ»

Беляков А.Е.

