

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Микрорайон М8»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420124, г.Казань, ул.Меридианная, д.1,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом.52

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 29.12.2016

№ 16-RU16301000-784-2016

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	19-ти этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по ул.Николая Ершова г.Казани – корпус 1 (1-ый этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-0103-16 от 01.11.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:050141:630
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:050141
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-4530, утвержден постановлением Исполнительного комитета города Казани от 03.07.2015 №2611
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ЖелДорНИИПроект», 2015-2016гг.

ТК 005708

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Площадь жилого здания (кв. м):	9197,40	Площадь участка (кв. м):	24623,0
Строительный объем здания (куб. м):	35753,30	В том числе ниже отм. 0,000 (куб. м):	1290,50
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	690,60		
Иные показатели:	Количество квартир – 162шт. Общая площадь квартир с летними помещениями – 7244,17 кв.м Общая площадь нежилых помещений – 438,70 кв.м Этажность – 19		
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Н.Ершова, д.65		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » апреля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

2016 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до «30» июня 2021 г.

2021 г.

Первый заместитель
Руководителя

(подпись)

А. Р. НИГМАТЗЯНОВ

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«26» апреля 2018 г.

М. П.



Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 03.07.2019 №2642р

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 17.07.2019 №2757р

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘРӘР
МУНИЦИПАЛЬ БҖҮМЛӘРҮ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕНЕН
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

17.07.2019

г.Казань,

№ 2557P

О внесении изменений

Включен в Реестр муниципальных правовых актов
муниципального образования город Казань
№ 01181/19-17 от 07 июля 2019 г.

в разрешение на строительство №16-РУ16301000-784-2016

Рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «Микрорайон М8», учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости от 02.07.2019, разрешение на строительство от 29.12.2016 №16-РУ16301000-784-2016 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязывают**:

1. Внести в разрешение на строительство объекта «19-ти этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по ул.Николая Ершова г.Казани – корпус 1 (1-ый этап)» от 29.12.2016 №16-РУ16301000-784-2016 следующие изменения:

- в части смены застройщика с ООО «Микрорайон М8» на ООО «Специализированный застройщик «Микрорайон М8».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани Н.Р.Галева.

А.Р.Нигматзянов



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани,
Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Микрорайон М8»
(полное наименование организации)
фирма, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для юридических лиц, его правовой адрес
420124, г. Казань, ул. Меридианная, д.1,
пом.52
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 29.12.2016 № 16-RU16301000-184-2016

Исполнительный комитет
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
Муниципального образования города Казани
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией 19-ти этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по ул. Николая Ершова г. Казань – корпус 1 (1-ый этап) Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реканвизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реканвизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Кадастровый номер земельного участка №16-2-12-0103-16 от 01.11.2016 16:50:050141:630 16:50:050141	«Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»»
3.1.	Сведения о радиостроительном плане земельного участка	№16RU-16301000-4530, утвержден постановлением Исполнительного комитета города Казани от 03.07.2015 №2611
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ЖелДорНИИПроект», 2015-2016гг.


ТК 005708


4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	Площадь жилого здания (кв. м):	9197,40	Площадь участка (кв. м):	24623,0
	Строительный объем здания (куб. м):	35753,30	В том числе ниже отм. 0,000 (куб. м):	1290,50
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Высотность (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	690,60		
Иные показатели:	Количество квартир – 162шт. Общая площадь квартир с летними помещениями – 7244,17 кв.м Общая площадь нежилых помещений – 438,70 кв.м Этажность – 19			

5. Адрес (местоположение) объекта: г. Казань, Советский район, ул. Н. Ершова, д.65
 Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » апреля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

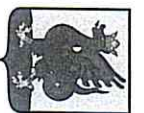
Первый заместитель Руководителя
(полное наименование государственного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

 А.Р. Нigmatzhanov
(подпись)

Руководитель

 А.Р. Nigmatzhanov
(подпись)

2016 г. 2018 г.

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г. Казани от 03.07.2019 №2642р

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘһӘР
МУНИЦИПАЛЬ БЕРЕМЛӘГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕН
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

Handwritten signature

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2019

г.Казань

БОЕРЫК

№ 20449

О внесении изменений

Включен в Реестр муниципальных правовых актов
Муниципального образования города Казани
за № 010387-19-03 от 07 2019

в разрешении на строительство №16-РУ16301000-784-2016

Рассмотрев заявление ООО «Микрорайон М8», учитывая разрешение на строительство от 29.12.2016 №16-РУ16301000-784-2016 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «19-ти этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по ул.Николая Ершова г.Казани – корпус 1 (1-ый этап)» от 29.12.2016 №16-РУ16301000-784-2016 следующие изменения:

1.1. раздел 2 после слов «№16-2-1-2-0103-16 от 01.11.2016» дополнить словами «, №16-2-1-2-0015-19 от 24.04.2019»;

1.2. в разделе 4:

1.2.1. слова «9197,40 кв.м», «438,70 кв.м» заменить словами «10719,20 кв.м», «478,04 кв.м» соответственно;

1.2.2. подраздел «Иные показатели» дополнить показателем «Общая площадь квартир без летних помещений – 7026,37 кв.м».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани Н.Р.Галеева.



А.Р.Нигматзянов

Исполнительный комитет Местного самоуправления города Казани
 Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «Микрораион М8»**
 (наименование организации)
 (Фамилия, имя, отчество — для граждан,
 наименование государственной или муниципальной организации — для организаций)
 420124, г. Казань, ул. Мершинская, д.1,
 пом.52
 (адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 29.12.2016

№ 16-RU16301000-184-2016

Исполнительный комитет

(наименование государственного органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа муниципальной власти)

Муниципального образования города Казани
 (наименование муниципального образования)
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	19-ти этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по ул. Николая Ершова г. Казань — корпус 1 (1-ый этап) Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертная»
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположено объект капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположение объекта капитального строительства Сведения о градостроительном плане земельного участка	№16-2-1-2-0103-16 от 01.11.2016 16:50:050141:630 16:50:050141
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-4530, утвержден постановлением Исполнительного комитета города Казани от 03.07.2015 №2611
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ЖелДорНИИПроект», 2015-2016гг.

ТК 005708

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	Площадь жилого здания (кв. м): 9197,40 Строительный объем здания (куб. м): 35753,30 Количество этажей (шт.): 20 Количество подземных этажей (шт.): Площадь застройки (кв. м): 690,60	Площадь участка (кв. м): 24623,0 В том числе выше отм. 0,000 (куб. м): 1290,50 Высота (м): Вместимость (чел.):
5.	Адрес (местоположение) объекта: Иные показатели:	Количество квартир — 162 шт. Общая площадь квартир с летними помещениями — 7244,17 кв.м Общая площадь нежилых помещений — 438,70 кв.м Этажность — 19 г. Казань, Советский район, ул. Н.Ершова, д.65	

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » апреля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя
 (подпись)

А.Р.Нигматзянов
 (цифровая подпись)

20/16 г.



Исполнительное разрешение
 проектной документации
 №16-2-1-2-0103-16 от 01.11.2016

20/16 г.

Первый заместитель
 (подпись)

А.Р.Нигматзянов
 (цифровая подпись)