

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Финансово-строительной компании «Бриз»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420033, г.Казань, ул.Богатырева, д.5, пом.8

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 28.01.2020

№ 16- RU16301000- 11 -2020

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«9-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным**

(наименование объекта (этапа)

**паркингом по ул.Маршрутная г.Казани»**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, ул.Маршрутная, д.17, корпус 1, зд.17, корпус 2 (распоряжения от 13.12.2019**

**№5358р, от 23.12.2019 №5554р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:090415:352**  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-1255-2018**, дата выдачи **20.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: <b>Жилой дом</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>115534,20</b>	<b>111243,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>106647,00</b>	<b>103976,00</b>
Общая площадь	кв. м	<b>24859,24</b>	<b>29745,40</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>179,32</b>	<b>182,40</b>
Площадь встроенно-пристроенных помеще-		--	--

ТК 007571



ний	кв. м		
<b>Паркинг</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>19898,30</b>	<b>20059,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	--	--
Общая площадь	кв. м	<b>5853,53</b>	<b>5960,20</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>5791,82</b>	<b>5731,00</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			--
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Ж/б ростверк по свайному основанию</b>	<b>Ж/б ростверк по свайному основанию</b>
Материалы стен		<b>Монолитный железобетон</b>	<b>Монолитный железобетон</b>
Материалы перекрытий		<b>Монолитный железобетон</b>	<b>Монолитный железобетон</b>
Материалы кровли		<b>Эксплуатируемая кровля</b>	<b>Эксплуатируемая кровля</b>
Иные показатели			
Количество машиномест	шт.	<b>188</b>	<b>188</b>
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>18252,45</b>	<b>18472,20</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	<b>8285,40</b>
Количество этажей	шт.	<b>9</b>	<b>9</b>
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций	секций	<b>10</b>	<b>10</b>
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	<b>367/19020,62</b>	<b>367/19338,30</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>146/5471,67</b>	<b>146/5582,40</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>154/8478,21</b>	<b>154/8589,60</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>67/5070,74</b>	<b>67/5166,30</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>19020,62</b>	<b>19338,30</b>
Сети и системы инженерно-технического			



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

обеспечения			
Лифты	шт.	<b>10</b>	<b>10</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		<b>свайный</b>	<b>свайный</b>
Материалы стен		стены техподполья из бетонных блоков. Цокольная часть наружных стен из полнотелого керамического кирпича. Наружные и внутренние стены выполнены из полнотелого силикатного кирпича.	стены техподполья из бетонных блоков. Цокольная часть наружных стен из полнотелого керамического кирпича. Наружные и внутренние стены выполнены из полнотелого силикатного кирпича.
Материалы перекрытий		из сборных железобетонных плит	из сборных железобетонных плит
Материалы кровли		совмещенная, рулонная с внутренним водостоком	совмещенная, рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения			

ТК 007571



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	С	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	ж/д - 180,89 паркинг - -	ж/д - 180,89 паркинг - -
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ж/д - минераловатные плиты паркинг - -	ж/д - минераловатные плиты паркинг - -
Заполнение световых проемов		ж/д – алюминиевый и ПВХ профили паркинг – ПВХ профиль, жалюзийные решетки	ж/д – алюминиевый и ПВХ профили паркинг – ПВХ профиль, жалюзийные решетки

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 2 штук от 25.12.2019 Мустафин Ренат Шамилович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-13-560


**Руководитель**  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)

**Д.Г.Калинкин**  
 (рашифровка подписи)

« 28 » января 2020 г.

М. П. 

TK 007571





Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.