

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей марки СПЗУ

Лист	Наименование	Примечания
1	Общие данные	
2	Разбивочный план здания. М 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс.	
5	Разбивочный план благоустройства. М 1:500	
6	План дорожных покрытий. М 1:500	
7	План озеленения. М 1:500	
8	План расположения малых форм архитектуры. М 1:500	
9	Схема движения транспорта. М 1:500	

ТЭП по генплану

	Ед. изм.	Всего
Площадь выделенного участка	м2	39220.0
Площадь благоустройства	м2	39446.0
Площадь дорожных покрытий, в т.ч.:	м2	21156.0
- площадь дорожных покрытий на эксплуат. кровле	м2	8835.0
- площадь дорожных покрытий по грунту	м2	9295.0
- площадь дорожных покрытий набережной	м2	3026.0
Площадь озеленения, в т.ч.:	м2	15452.0
- площадь озеленения на эксплуат. кровле	м2	5816.0
- площадь озеленения по грунту	м2	4317.0
- площадь озеленения откосов	м2	652.0
- площадь озеленения откосов набережной	м2	4667.0
Площадь застройки, в т.ч.:	м2	25318.0
- площадь застройки жилых домов	м2	9200.0

1. Генплан разработан в М 1:500 на топосъемке, предоставленной заказчиком.
2. Система высот - Балтийская.
3. Система координат - местная.
4. Разбивка проектируемого жилого дома производится по координатам точек пересечения осей здания.

Инов. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Технические решения, принятые в РЧ, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Александр Шугин



						014/2018-ПЗУ			
						Жилой комплекс со встроенными общественными помещениями и автостоянкой по ул. Приволжская Кировского района в г. Казани РТ			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	9
Проверил						Общие данные	ООО "Инкомстройпроект"		
Разраб.									
Н.контр.									



Ведомость зданий и сооружений

Наименование и обозначение	Этажность	Количество	Площадь, м²				Строит. объем, м³	
			Квартир		Застройки		Здания	Всего
			Здания	Всего	Здания	Всего		
А Жилый дом	6-7	1	1615,00	1615,00				
В Жилый дом	6-7	1	2183,00	2183,00				
В Жилый дом	6-7	1	1620,00	1620,00				
Г Жилый дом	6-7	1	1078,00	1078,00				
Д Жилый дом	6-7	1	1074,00	1074,00				
Е Жилый дом	5	1	1040,00	1040,00				
Ж Жилый дом	5	1	588,00	588,00				

Ведомость элементов благоустройства

Поз. по ПП	Наименование	Кол-во	Площадь, м²
A1	Гостевая автостоянка на 24 м/места	1	318,00
A2	Гостевая автостоянка на 10 м/мест	1	133,00
A3	Гостевая автостоянка на 10 м/мест	1	133,00
A4	Гостевая автостоянка на 3 м/места	1	40,00
A5	Гостевая автостоянка на 7 м/мест	1	93,00
A6	Гостевая автостоянка на 6 м/мест	1	80,00
A7	Гостевая автостоянка на 10 м/мест	1	133,00
A8	Гостевая автостоянка на 6 м/мест	1	106,00
B1	Площадка для отдыха взрослых	1	215,00
B2	Площадка для отдыха взрослых	1	1154,00
B3	Площадка для отдыха взрослых	1	574,00
B4	Площадка для отдыха взрослых	1	383,00
D1	Площадка для игр детей	1	252,00
D2	Площадка для игр детей	1	318,00
D3	Площадка для игр детей	1	512,00
Ф1	Площадка для занятий физкультурой	1	817,00
М	Пункт приема ТБО	5	35,00

Условные обозначения

- проектируемое здание
- существующие здания
- граница участка
- граница благоустройства



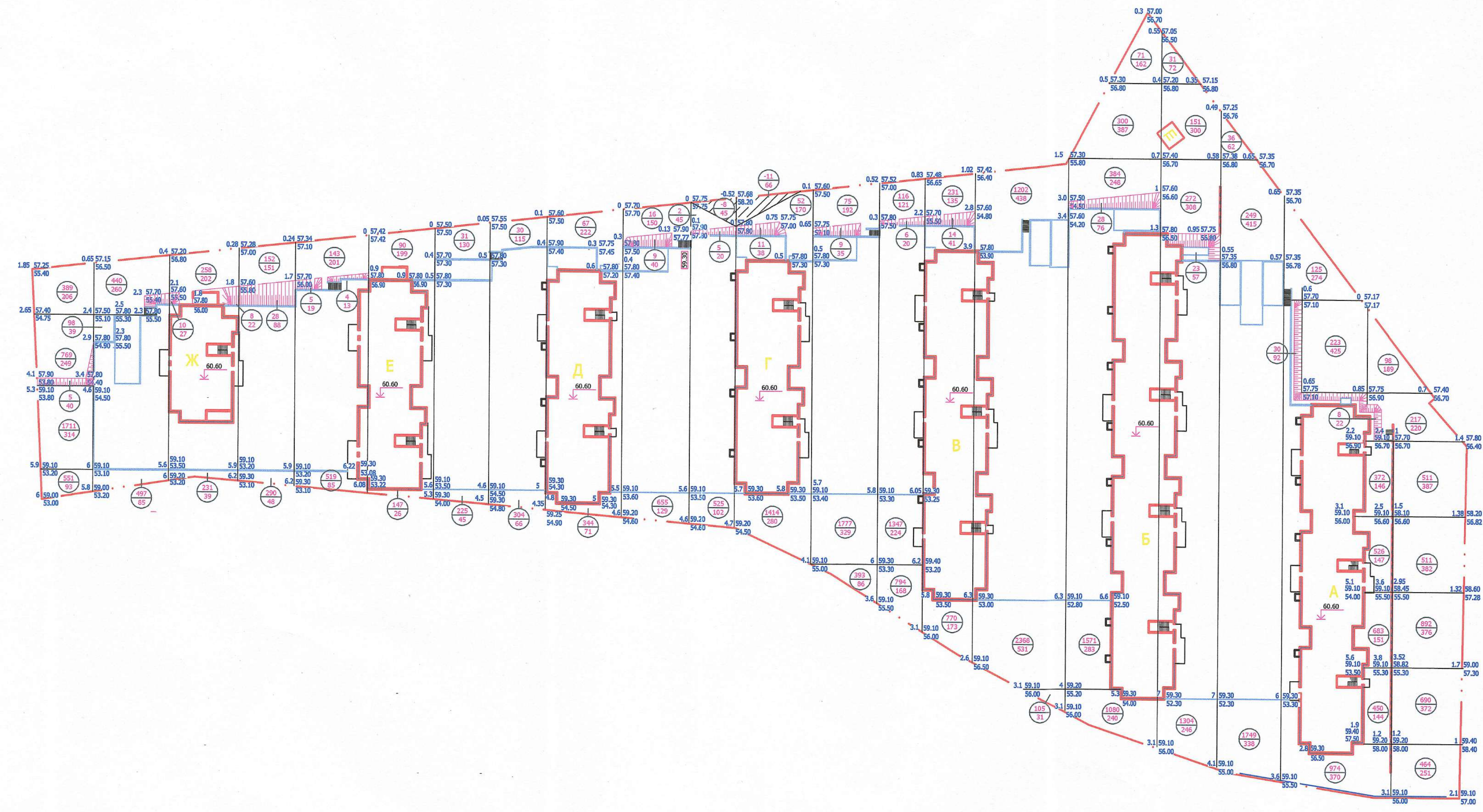
014/2018-П/3У					
Жилой комплекс со встроенными общественными помещениями и автостоянкой по ул. Прованская Кировского района г. Казани РТ					
Изм.	Коп.	Лист	Нач.	Подпись	Дата
Проект	Разр.	И.контр.			
Специализированная организация земельного участка			Страницы	Лист	Листов
Разработчик: ООО "Инжестрой-проект"			Р	2	8
М.1:500					



- Условные обозначения**
- проектируемое здание
 - существующее здание
 - граница участка
 - граница благоустройства
 - трассы (проект) стл. ита здания
 - черта (узд. стл. ита здания)
 - проектные горизонтали
 - отметка нуля здания
 - подпорная стена



014/2018-133/					
Жилое комплекс со встроенными общественными помещениями и автостоянкой по ул. Привольная Кировского района г. Казань РТ					
Изм.	Коп.	Лист	Число	Подпись	Дата
Система планировочной организации земельного участка				Страница	Лист
Проект				Р	3
Разв.					
Исполн.					
План организации рельефа. М 1:500				ООО "Инженстройпроект"	



площадь	3420	1035	489	241	442	662	237	256	334	411	671	527	1466	2245	2257	1001	3675	1000	3406	1320	1758	926	2034	815	3353	1657	3383	2177	33062	13045				
высота	862	384	241	199	286	225	175	181	293	671	279	147	450	607	513	308	3675	1000	3406	1320	1758	926	2034	815	3353	1657	3383	2177	33062	13045				
число	5	10	8	22	28	88	9	32	-	-	-	9	40	5	20	11	38	9	35	6	20	14	41	-	28	76	23	57	-	38	114	-	203	650

Ведомость объемов земляных работ

Наименование работ и объемов грунта	Объемы	
	насыпь	выемка
1. Планировка территории	33265	19
2. Выгесенный грунт, в т.ч. при устройстве:		5270
а) покрытия под проезды и площадки с дорожным покрытием	-	4525
б) плодородной почвы на участках озеленения (h=0.15)	-	745
3. Поправка на уплотнение грунта	3326	-
4. Всего пригодного грунта	33591	5289
5. Недостаток пригодного грунта		28302
6. Плодородный грунт. Всего, в т.ч.		
а) используемый для озеленения территории	745	
б) недостаток плодородного грунта		745
7. Итого переработанного грунта	34336	34336

Условные обозначения

- проектируемые здания
- граница участка
- граница благоустройства
- отметка нуля здания
- красная (проект.) отметка черная (факт.) отметка рабочая отметка
- объем насыпи (выемки) площадь насыпи (выемки)
- участки выемки
- подпорная стена



014/2018-113V					
Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования «Городской округ Щербинка» Московской области					
Изм.	Кол.	Лист	Наим.	Подпись	Дата
Ген.	Шум.	1/1			
Организация: ООО «Унистройпроект»					Страницы: 4 / 9
План земельного участка					Лист: 4
План земельных работ					Лист: 9



1. Разбивка элементов благоустройства производится от наружных граней проектируемых жилых зданий.

						014/2018-ПЗУ		
						Жилый комплекс со встроенными общественными помещениями и автостоянкой по ул. Пржевальская Кировского района в г. Казань РТ		
Изм.	Кол.	Лист	Носит.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Страница	Листов
							Р	5
Проект						Разбивочный план благоустройства		ООО "Инжестрой-проект"
Разр.						М 1:500		
И.контр.								



Ведомость объемов работ по устройству дорожных покрытий

Условные обозначения	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
Дорожные покрытия на эксплуатируемой кровле			
1	Тротуары и площадки из брусчатки	м2	3639.0
2	Экзобрусчатка	м2	2397.0
3	Резиновое травнобезопасное покрытие тип 1	м2	613.0
4	Резиновое травнобезопасное покрытие тип 2	м2	575.0
5	Террасная доска	м2	68.0
6	Гравийное покрытие	м2	740.0
7	Отсыпка	м2	803.0
Дорожные покрытия по грунту			
8	Проезды из асфальтобетона	м2	6353.0
9	Бордюр из бортовых каннел БР100.30.15	пм	1150.0
10	Тротуары и площадки из брусчатки	м2	2177.0
11	Бордюр из бортовых каннел БР100.20.8	пм	1342.0
12	Экзобрусчатка	м2	442.0
13	Отсыпка	м2	189.0
14	Гравийное покрытие	м2	134.0
Дорожные покрытия набережной			
15	Тротуары и площадки из брусчатки	м2	2720.0
16	Террасная доска	м2	306.0

Конструкции дорожных покрытий на эксплуатируемой кровле

Пояс.	Схема покрытия	Данные элементов кровли (наименование, толщина, основание и др.), мм
1		Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 40мм Крупнозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 60мм Бетонное основание - 100мм Полиэтиленовая пленка геотекстиль термостойкий 300г/м2 Профилированная мембрана Pmlite Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Амфиболовая цементно-песчаная стяжка - 50мм Уплотняющий слой из керамзитового гравия 0-180мм Полиэтиленовая пленка Экструзионный пенополистирол - 50мм Пароизоляция из битумного рулонного материала ЖБ/Б/Плита - 250мм
2		Экзобрусчатка 60мм Песок ср. крупности - 140мм геотекстиль термостойкий 300г/м2 Профилированная мембрана Pmlite Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Амфиболовая цементно-песчаная стяжка - 50мм Уплотняющий слой из керамзитового гравия 0-180мм Полиэтиленовая пленка Экструзионный пенополистирол - 50мм Пароизоляция из битумного рулонного материала ЖБ/Б/Плита - 250мм
3,4		Покрытие из резиновой крошки - 10мм (тип1 и тип 2) Бетонное основание - 200мм Полиэтиленовая пленка геотекстиль термостойкий 300г/м2 Профилированная мембрана Pmlite Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Уплотняющий слой из керамзитового гравия 0-180мм Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Амфиболовая цементно-песчаная стяжка - 50мм Полиэтиленовая пленка Экструзионный пенополистирол - 50мм Пароизоляция из битумного рулонного материала ЖБ/Б/Плита - 250мм
5		Террасная доска - 40мм Цементно-песчаная смесь - 60мм Бетонное основание - 100мм Полиэтиленовая пленка геотекстиль термостойкий 300г/м2 Профилированная мембрана Pmlite Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Гидроизоляция Ультрадифф - 1 слой Амфиболовая цементно-песчаная стяжка - 50мм Уплотняющий слой из керамзитового гравия 0-180мм Полиэтиленовая пленка Экструзионный пенополистирол - 50мм Пароизоляция из битумного рулонного материала ЖБ/Б/Плита - 250мм

Конструкции дорожных покрытий по грунту

Пояс.	Схема покрытия	Данные элементов кровли (наименование, толщина, основание и др.), мм
6		Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 40мм Крупнозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 60мм Щебень М 800 фр.10-20 ГОСТ 8267-93 - 60мм Щебень М 800 фр.40-70 ГОСТ 8267-93 - 150мм Песок мелкозернистый ГОСТ 9736-2014 - 200мм Уплотненный грунт
7		Брусчатка - 60мм Песок ср. крупности - 140мм геотекстиль термостойкий 300г/м2 Щебень М 800 фр.20-40, 5-10 ГОСТ 8267-93 - 300мм Уплотненный грунт
8		Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 50мм Щебень М 800 фр.40-70 ГОСТ 8267-93 - 100мм Уплотненный грунт



014/2018-П3/У					
Жилой комплекс с встроенными общими помещениями и востановкой по ул. Привольная Кировского района в г. Казань РТ					
Семья планировочной организации земельного участка					
План дорожных покрытий. М 1:500					
Изм.	Кол.	Лист	Число	Дата	Листов
Проект	Результ.	Исполн.	Провер.	Дата	Р 8 9
					ООО "НИИСТРОЙПРОЕКТ"

Ведомость малых форм архитектуры

№ по ГП	Условные обозначения	Наименование	Кол-во	Обозначение тип. проекта
1.		Скамья садово-парковая	50	арт.9705 ООО "Хобби"
2.		Урна**	44	арт.9032
3.		Детский игровой комплекс**	2	арт.Т1406
4.		Качели*	2	КСИ6901-0909
5.		Горизонтальные качели с покрывками*	2	КРЛ112
6.		Пятиугольная песочница*	2	М512
7.		Карусель со скамейками*	2	КРЛ114
8.		Элемент для лужайки*	2	ВЛХ110301
9.		Качалка на пружине*	3	СРР101
10.		Турник тройной**	2	арт.0316
11.		Брусья гимнастические**	2	арт.М00022
12.		Тренажер "Требли"**	1	арт.7717
13.		Велотренажер**	1	арт.7718
14.		Мультитренажер**	1	арт.7720
15.		Скамья гимнастическая**	4	арт.7733
16.		Навес (пергола)	6	индивидуально по арт.10721 ООО "Хобби"
17.		Скамья садово-парковая "Дуга"	5	индивидуально по арт.10721 ООО "Хобби"
18.		Подпорная стенка L=104.50 пм	2	индивидуально по арт.10721 ООО "Хобби"
19.		Скамья садово-парковая	24	индивидуально по арт.10721 ООО "Хобби"
20.		Контейнер для ТКО	11	

1. Малые формы, обозначенные *, подобраны по каталогу "КОМРАН".
2. Малые формы, обозначенные **, подобраны по каталогу "Наш двор".



Инв. № 014/2018-П3У					
Изм.	Кол.	Лист	Число	Подпись	Дата
ГП	Шуев				
Жилый комплекс со встроенными общественными помещениями и автостоянкой по ул. Привольная Кировского района в г. Казань РТ					
Схема планировочной организации земельного участка					
Проектировщик			Страница		
Разработчик			Лист		
Исполнитель			Листов		
Титул			Р 8 9		
План расположения малых форм архитектуры М 1:500			ООО "Инкомстрой-проект"		

- Условные обозначения**
- проектируемое здание
 - существующие здания
 - граница участка
 - направление движения транспорта



					014/2016-ПЗУ			
					Жилой комплекс со встроенными общественными помещениями и автостоянкой по ул. Привольной Кировского района в г. Казань РТ			
Изм.	Кол.	Лист	Наим.	Подпись	Дата	Страна	Лист	Листов
Г/П	Ш/М						Р	В
					Система планировочной организации земельного участка			
					Система движения транспорта М:1:500			
					ООО "Инкомстрой-проект"			