

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000519 от 27.11.2020

Поз. 21, ул. Адмирала Чурсина, 16, г. Воронеж. Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г. Воронеже. Квартал № 2.

Дата первичного размещения: 12.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОРСТРОЙ 1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВЫБОРСТРОЙ 1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 119; Помещение: нежилое
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)225-12-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vyborstroi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.vyborstroi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колабаев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3662276214
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1193668022569
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-183-315 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366311626609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (является участником с долей участия -100%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ВОСЕМЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АПК-Мосальское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3613004970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668120450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662047623
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601546143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР-ИНЖИНИРИНГ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662197259
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668056983
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274993
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017366
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ДЕВЯТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276849
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024934
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ПЯТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024945

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664129247
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668044730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ТРИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ЧЕТЫРЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР-СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662189473
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668024126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275073
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017608
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР-СЕРВИС-2"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662210894
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668058456
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АТБ "Солнечный"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662187483
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668015040
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Грин Парк"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662251322
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668038257
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР 2002"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662070774
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601539345

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Доверие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662116066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667287111
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЮГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017344
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилплатеж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662988290
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668040063
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662282899
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600006378
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерпроект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666113813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600039218
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР-ОБД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662178055
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668035116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ОЗЕРКИ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662178344
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668037998
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лифтстандарт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662264635
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668025980
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сфера"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662061642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600030397
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Воронеж Солнечный"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662241268
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668120505

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма "Сфера плюс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664066653
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600326680
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Некоммерческое партнерство
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вертолетный клуб "Солнечный"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662989695
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 112360002624
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юго-Восток"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4816022704
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114816000463
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР-ФИШ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3005311284
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083023000280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паркинг-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3123311467
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123123020129
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Современный уровень"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661082706
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668040074
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Трансмет"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662277176
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668026419
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ШЕСТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276863
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Афина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662261842
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668015761
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ ДВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276800
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024758

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫБОРСТРОЙ СЕМЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276888
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 923,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 525,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Чурсина
	9.2.10	Дом: 16
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Воронеж, ул. Адмирала Чурсина, 16, позиция 21
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 070,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12588,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12588,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройэкспертнадзор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662209666
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЭкоГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666189820
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666113813
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0024-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Воронежский государственный технический университет
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3662020886
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Озерки"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-080-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Журихин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алексей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Георгиевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 366300041245
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Паринова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вера
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Петровна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 366216230300
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Цыбань
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Лариса
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ивановна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 366202502970
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0305008:300
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5848,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, пешеходные дорожки, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке, проектом предусмотрена парковка - общей вместимостью 30 машино-мест, 3 из которых выделены для автотранспорта инвалидов (МГН)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки квартального благоустройства, рассчитанные на всю группу, состоящую из домов поз. 16, 17, 18, 19, 20, 21, 27, размещены в границах проектируемого участка и межевых участков поз.17,18,19. На участке и прилегающей к нему территории предусмотрено размещение хоз. площадок, площадки для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На юго-западе участка проектирования, рядом с трансформаторной подстанцией (поз. 88), будет размещена площадка для мусороконтейнеров (поз.А18), которая удалена от окон всех жилых домов на нормативное расстояние. Вокруг площадки для мусороконтейнеров устанавливается глухое ограждение. На площадке устанавливаются баки для ТБО ёмкостью 1 м³
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В целях улучшения экологической обстановки в районе застройки проектом предусматривается озеленение территории, прилегающей к жилому дому, что позволит снизить уровень шума и запыленности. В систему озеленения входит разбивка газонов, высадка деревьев и кустарника

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании территории соблюдалось выполнение требования непрерывности пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями и остановками городского транспорта. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устанавливаются пандусы для передвижения МГН. При планировке и застройке территории учитывались требования по обеспечению доступности жилых домов и объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения, равные с остальными категориями населения, в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуальная редакция СНиП 35-01-2001)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и др. (Технические условия выданы: Администрацией города Воронежа МКП «Воронежгорсвет»; дата выдачи технических условий: 17.02.2020; срок действия технических условий: до 17.02.2023)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы: урны бетонные, скамейки на металлических ножках
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированный застройщик "Озерки"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662178344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Выбор-Сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662189473
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Выбор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированный застройщик "Озерки"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662178344
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34-КЛ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Каскадэнергосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666236043
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 759 944,97 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-4/1-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Воронежлифтремонт

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
3662182502

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
255

15.1.2

Количество нежилых помещений:
Нежилые помещения отсутствуют

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	74.5	3
2	Квартира	1	1	38.1	1
3	Квартира	1	1	38.2	1
4	Квартира	1	1	37.9	1
5	Квартира	1	1	65.4	2
6	Квартира	2	1	75.4	3
7	Квартира	2	1	38.1	1
8	Квартира	2	1	38.2	1
9	Квартира	2	1	37.9	1
10	Квартира	2	1	66.3	2
11	Квартира	3	1	75.4	3
12	Квартира	3	1	38.1	1
13	Квартира	3	1	38.2	1
14	Квартира	3	1	37.9	1
15	Квартира	3	1	66.3	2
16	Квартира	4	1	75.4	3
17	Квартира	4	1	38.1	1
18	Квартира	4	1	38.2	1
19	Квартира	4	1	37.9	1
20	Квартира	4	1	66.3	2
21	Квартира	5	1	75.4	3
22	Квартира	5	1	38.1	1
23	Квартира	5	1	38.2	1
24	Квартира	5	1	37.9	1
25	Квартира	5	1	66.3	2

26	Квартира	6	1	75.4	3
27	Квартира	6	1	38.1	1
28	Квартира	6	1	38.2	1
29	Квартира	6	1	37.9	1
30	Квартира	6	1	66.3	1
31	Квартира	7	1	75.4	3
32	Квартира	7	1	38.1	1
33	Квартира	7	1	38.2	1
34	Квартира	7	1	37.9	1
35	Квартира	7	1	66.3	2
36	Квартира	8	1	75.4	3
37	Квартира	8	1	38.1	1
38	Квартира	8	1	38.2	1
39	Квартира	8	1	37.9	1
40	Квартира	8	1	66.3	2
41	Квартира	9	1	75.4	3
42	Квартира	9	1	38.1	1
43	Квартира	9	1	38.2	1
44	Квартира	9	1	37.9	1
45	Квартира	9	1	66.3	2
46	Квартира	10	1	75.4	3
47	Квартира	10	1	38.1	1
48	Квартира	10	1	38.2	1
49	Квартира	10	1	37.9	1
50	Квартира	10	1	66.3	2
51	Квартира	11	1	75.4	3
52	Квартира	11	1	38.1	1
53	Квартира	11	1	38.2	1
54	Квартира	11	1	37.9	1
55	Квартира	11	1	66.3	2
56	Квартира	12	1	75.4	3
57	Квартира	12	1	38.1	1
58	Квартира	12	1	38.2	1
59	Квартира	12	1	37.9	1
60	Квартира	12	1	66.3	2
61	Квартира	13	1	75.4	3
62	Квартира	13	1	38.1	1
63	Квартира	13	1	38.2	1
64	Квартира	13	1	37.9	1
65	Квартира	13	1	66.3	2
66	Квартира	14	1	75.4	3
67	Квартира	14	1	38.1	1
68	Квартира	14	1	38.2	1

69	Квартира	14	1	37.9	1
70	Квартира	14	1	66.3	2
71	Квартира	15	1	75.4	3
72	Квартира	15	1	38.1	1
73	Квартира	15	1	38.2	1
74	Квартира	15	1	37.9	1
75	Квартира	15	1	66.3	2
76	Квартира	16	1	75.4	3
77	Квартира	16	1	38.1	1
78	Квартира	16	1	38.2	1
79	Квартира	16	1	37.9	1
80	Квартира	16	1	66.3	2
81	Квартира	17	1	75.4	3
82	Квартира	17	1	38.1	1
83	Квартира	17	1	38.2	1
84	Квартира	17	1	37.9	1
85	Квартира	17	1	66.3	2
86	Квартира	1	2	62	2
87	Квартира	1	2	34.8	1
88	Квартира	1	2	35.3	1
89	Квартира	1	2	34.8	1
90	Квартира	1	2	62	2
91	Квартира	2	2	62	2
92	Квартира	2	2	34.8	1
93	Квартира	2	2	35.3	1
94	Квартира	2	2	34.8	1
95	Квартира	2	2	62	2
96	Квартира	3	2	62	2
97	Квартира	3	2	34.8	1
98	Квартира	3	2	35.3	1
99	Квартира	3	2	34.8	1
100	Квартира	3	2	62	2
101	Квартира	4	2	62	2
102	Квартира	4	2	34.8	1
103	Квартира	4	2	35.3	1
104	Квартира	4	2	34.8	1
105	Квартира	4	2	62	2
106	Квартира	5	2	62	2
107	Квартира	5	2	34.8	1
108	Квартира	5	2	35.3	1
109	Квартира	5	2	34.8	1
110	Квартира	5	2	62	2
111	Квартира	6	2	62	2

112	Квартира	6	2	34.8	1
113	Квартира	6	2	35.3	1
114	Квартира	6	2	34.8	1
115	Квартира	6	2	62	2
116	Квартира	7	2	62	2
117	Квартира	7	2	34.8	1
118	Квартира	7	2	35.3	1
119	Квартира	7	2	34.8	1
120	Квартира	7	2	62	2
121	Квартира	8	2	62	2
122	Квартира	8	2	34.8	1
123	Квартира	8	2	35.3	1
124	Квартира	8	2	34.8	1
125	Квартира	8	2	62	2
126	Квартира	9	2	62	2
127	Квартира	9	2	34.8	1
128	Квартира	9	2	35.3	1
129	Квартира	9	2	34.8	1
130	Квартира	9	2	62	2
131	Квартира	10	2	62	2
132	Квартира	10	2	34.8	1
133	Квартира	10	2	35.3	1
134	Квартира	10	2	34.8	1
135	Квартира	10	2	62	2
136	Квартира	11	2	62	2
137	Квартира	11	2	34.8	1
138	Квартира	11	2	35.3	1
139	Квартира	11	2	34.8	1
140	Квартира	11	2	62	2
141	Квартира	12	2	62	2
142	Квартира	12	2	34.8	1
143	Квартира	12	2	35.3	1
144	Квартира	12	2	34.8	1
145	Квартира	12	2	62	2
146	Квартира	13	2	62	2
147	Квартира	13	2	34.8	1
148	Квартира	13	2	35.3	1
149	Квартира	13	2	34.8	1
150	Квартира	13	2	62	2
151	Квартира	14	2	62	2
152	Квартира	14	2	34.8	1
153	Квартира	14	2	35.3	1
154	Квартира	14	2	34.8	1

155	Квартира	14	2	62	2
156	Квартира	15	2	62	2
157	Квартира	15	2	34.8	1
158	Квартира	15	2	35.3	1
159	Квартира	15	2	34.8	1
160	Квартира	15	2	62	2
161	Квартира	16	2	62	2
162	Квартира	16	2	34.8	1
163	Квартира	16	2	35.3	1
164	Квартира	16	2	34.8	1
165	Квартира	16	2	62	2
166	Квартира	17	2	62	2
167	Квартира	17	2	34.8	1
168	Квартира	17	2	35.3	1
169	Квартира	17	2	34.8	1
170	Квартира	17	2	62	2
171	Квартира	1	3	65.4	2
172	Квартира	1	3	37.8	1
173	Квартира	1	3	38.2	1
174	Квартира	1	3	38.2	1
175	Квартира	1	3	74.5	3
176	Квартира	2	3	66.3	2
177	Квартира	2	3	37.8	1
178	Квартира	2	3	38.2	1
179	Квартира	2	3	38.2	1
180	Квартира	2	3	75.4	3
181	Квартира	3	3	66.3	2
182	Квартира	3	3	37.8	1
183	Квартира	3	3	38.2	1
184	Квартира	3	3	38.2	1
185	Квартира	3	3	75.4	3
186	Квартира	4	3	66.3	2
187	Квартира	4	3	37.8	1
188	Квартира	4	3	38.2	1
189	Квартира	4	3	38.2	1
190	Квартира	4	3	75.4	3
191	Квартира	5	3	66.3	2
192	Квартира	5	3	37.8	1
193	Квартира	5	3	38.2	1
194	Квартира	5	3	38.2	1
195	Квартира	5	3	75.4	3
196	Квартира	6	3	66.3	2
197	Квартира	6	3	37.8	1

198	Квартира	6	3	38.2	1
199	Квартира	6	3	38.2	1
200	Квартира	6	3	75.4	3
201	Квартира	7	3	66.3	2
202	Квартира	7	3	37.8	1
203	Квартира	7	3	38.2	1
204	Квартира	7	3	38.2	1
205	Квартира	7	3	75.4	3
206	Квартира	8	3	66.3	2
207	Квартира	8	3	37.8	1
208	Квартира	8	3	38.2	1
209	Квартира	8	3	38.2	1
210	Квартира	8	3	75.4	3
211	Квартира	9	3	66.3	2
212	Квартира	9	3	37.8	1
213	Квартира	9	3	38.2	1
214	Квартира	9	3	38.2	1
215	Квартира	9	3	75.4	3
216	Квартира	10	3	66.3	2
217	Квартира	10	3	37.8	1
218	Квартира	10	3	38.2	1
219	Квартира	10	3	38.2	1
220	Квартира	10	3	75.4	3
221	Квартира	11	3	66.3	2
222	Квартира	11	3	37.8	1
223	Квартира	11	3	38.2	1
224	Квартира	11	3	38.2	1
225	Квартира	11	3	75.4	3
226	Квартира	12	3	66.3	2
227	Квартира	12	3	37.8	1
228	Квартира	12	3	38.2	1
229	Квартира	12	3	38.2	1
230	Квартира	12	3	75.4	3
231	Квартира	13	3	66.3	2
232	Квартира	13	3	37.8	1
233	Квартира	13	3	38.2	1
234	Квартира	13	3	38.2	1
235	Квартира	13	3	75.4	3
236	Квартира	14	3	66.3	2
237	Квартира	14	3	37.8	1
238	Квартира	14	3	38.2	1
239	Квартира	14	3	38.2	1
240	Квартира	14	3	75.4	3

241	Квартира	15	3	66.3	2
242	Квартира	15	3	37.8	1
243	Квартира	15	3	38.2	1
244	Квартира	15	3	38.2	1
245	Квартира	15	3	75.4	3
246	Квартира	16	3	66.3	2
247	Квартира	16	3	37.8	1
248	Квартира	16	3	38.2	1
249	Квартира	16	3	38.2	1
250	Квартира	16	3	75.4	3
251	Квартира	17	3	66.3	2
252	Квартира	17	3	37.8	1
253	Квартира	17	3	38.2	1
254	Квартира	17	3	38.2	1
255	Квартира	17	3	75.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4
2	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3
3	Общий коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.9
4	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.7
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.7
6	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.4
7	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.3
8	Общий коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	35.9
9	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.4
10	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.3
11	Общий коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	35.9
12	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.4
13	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.3
14	Общий коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	35.9
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.4
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.3
17	Общий коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	35.9
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.4
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.3
20	Общий коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	35.9

21	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.4
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.3
23	Общий коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	35.9
24	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.4
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.3
26	Общий коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	35.9
27	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.4
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.3
29	Общий коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	35.9
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.4
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.3
32	Общий коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	35.9
33	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.4
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.3
35	Общий коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	35.9
36	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.4
37	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.3
38	Общий коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	35.9
39	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.4
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.3
41	Общий коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	35.9
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.4
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.3
44	Общий коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	35.9
45	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.4
46	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
47	Общий коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	35.9
48	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
49	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
50	Общий коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	35.9
51	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
52	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
53	Общий коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	35.9
54	Теплый чердак	1 подъезд, технический этаж	Техническое	311.2
55	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Техническое	23.2
56	Венткамера	1 подъезд, технический этаж	Техническое	38.8
57	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
58	Помещение ТВ	1 подъезд, технический этаж	Техническое	10.4
59	Тамбур	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	3.9
60	Электрощитовая	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
61	ИТП	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
62	Техническое подполье	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	296.8
63	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4

64	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3
65	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	28
66	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.7
67	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.7
68	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.4
69	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.3
70	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	28
71	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.4
72	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.3
73	Общий коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	28
74	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.4
75	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.3
76	Общий коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	28
77	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.4
78	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.3
79	Общий коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	28
80	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.4
81	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.3
82	Общий коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	28
83	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.4
84	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.3
85	Общий коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	28
86	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.4
87	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.3
88	Общий коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	28
89	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.4
90	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.3
91	Общий коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	28
92	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.4
93	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.3
94	Общий коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	28
95	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.4
96	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.3
97	Общий коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	28
98	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.4
99	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.3
100	Общий коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	28
101	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.4
102	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.3
103	Общий коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	28
104	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.4
105	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.3
106	Общий коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	28

107	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.4
108	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
109	Общий коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	28
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
111	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
112	Общий коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	28
113	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
114	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
115	Общий коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	28
116	Теплый чердак	2 подъезд, технический этаж	Техническое	272.3
117	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Техническое	30.4
118	Венткамера	2 подъезд, технический этаж	Техническое	34.9
119	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
120	ИТП	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
121	ПУИ	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.2
122	Тамбур	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.4
123	Электрощитовая	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
124	Тамбур	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	10
125	Техническое подполье	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	237.8
126	Водомерный узел	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	10
127	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4
128	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.3
129	Общий коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.9
130	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.7
131	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.7
132	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.4
133	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.3
134	Общий коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	35.9
135	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.4
136	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.3
137	Общий коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	35.9
138	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.4
139	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.3
140	Общий коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	35.9
141	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.4
142	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.3
143	Общий коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	35.9
144	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.4
145	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.3
146	Общий коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	35.9
147	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.4
148	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.3
149	Общий коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	35.9

150	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.4
151	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.3
152	Общий коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	35.9
153	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.4
154	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.3
155	Общий коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	35.9
156	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.4
157	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.3
158	Общий коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	35.9
159	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.4
160	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	11.3
161	Общий коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	35.9
162	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.4
163	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	11.3
164	Общий коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	35.9
165	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.4
166	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	11.3
167	Общий коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	35.9
168	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.4
169	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	11.3
170	Общий коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	35.9
171	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.4
172	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	11.3
173	Общий коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	35.9
174	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.4
175	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	11.3
176	Общий коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	35.9
177	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.4
178	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	11.3
179	Общий коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	35.9
180	Теплый чердак	3 подъезд, технический этаж	Техническое	311.2
181	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Техническое	34.3
182	Венткамера	3 подъезд, технический этаж	Техническое	38.8
183	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	24.1
184	ИТП	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	46.4
185	Тамбур	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	3.9
186	Электрощитовая	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.3
187	Техническое подполье	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	296.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКПП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
3	1 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	1 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
5	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	1 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	1 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
9	1 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900х1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
10	1 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
11	1 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
12	подъезд 1, помещение телеоборудования, технический чердак	Оборудование фирмы "Планар", в части головной станции СГ-24 (ООО "Планар", г. Челябинск)	Обеспечение телевизионным вещанием
13	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
14	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКПП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
15	2 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
16	2 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
17	2 подъезд, водомерный узел, техническое подполье	счетчик холодной воды ВСХНд-40 (АО Мытищенская теплосеть), счетчик холодной воды ВСХНд-32 (АО Мытищенская теплосеть)	Учет количества потребляемой воды
18	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
19	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

20	2 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
21	2 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
22	2 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900x1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
23	2 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
24	2 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
25	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (Е130) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
26	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКПП (Е160) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
27	3 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
28	3 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
29	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
30	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650x650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800x400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
31	3 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
32	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
33	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900x1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
34	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
35	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600x300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 421 078 635 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810313000034357
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 379 984 000 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 379 984 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 379 984 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 610,70 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 233 990 441 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 379 984 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.10.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0305008:300
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Выбор-ОБД", ОГРН 1123668035116; срок передачи объекта долевого строительства: 2 квартал 2021г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 630912806963512267407890562676696011302

Владелец: ООО СЗ "ВЫБОРСТРОЙ 1", Цыбань Лариса Ивановна,
ГОРОД ВОРОНЕЖ

Действителен: с 28.09.2020 по 28.12.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 94328091988854342392924968589946328273

Владелец: ООО СЗ "ВЫБОРСТРОЙ 1", Цыбань Лариса
Ивановна, г.Воронеж

Действителен: с 15.07.2019 по 15.10.2020