

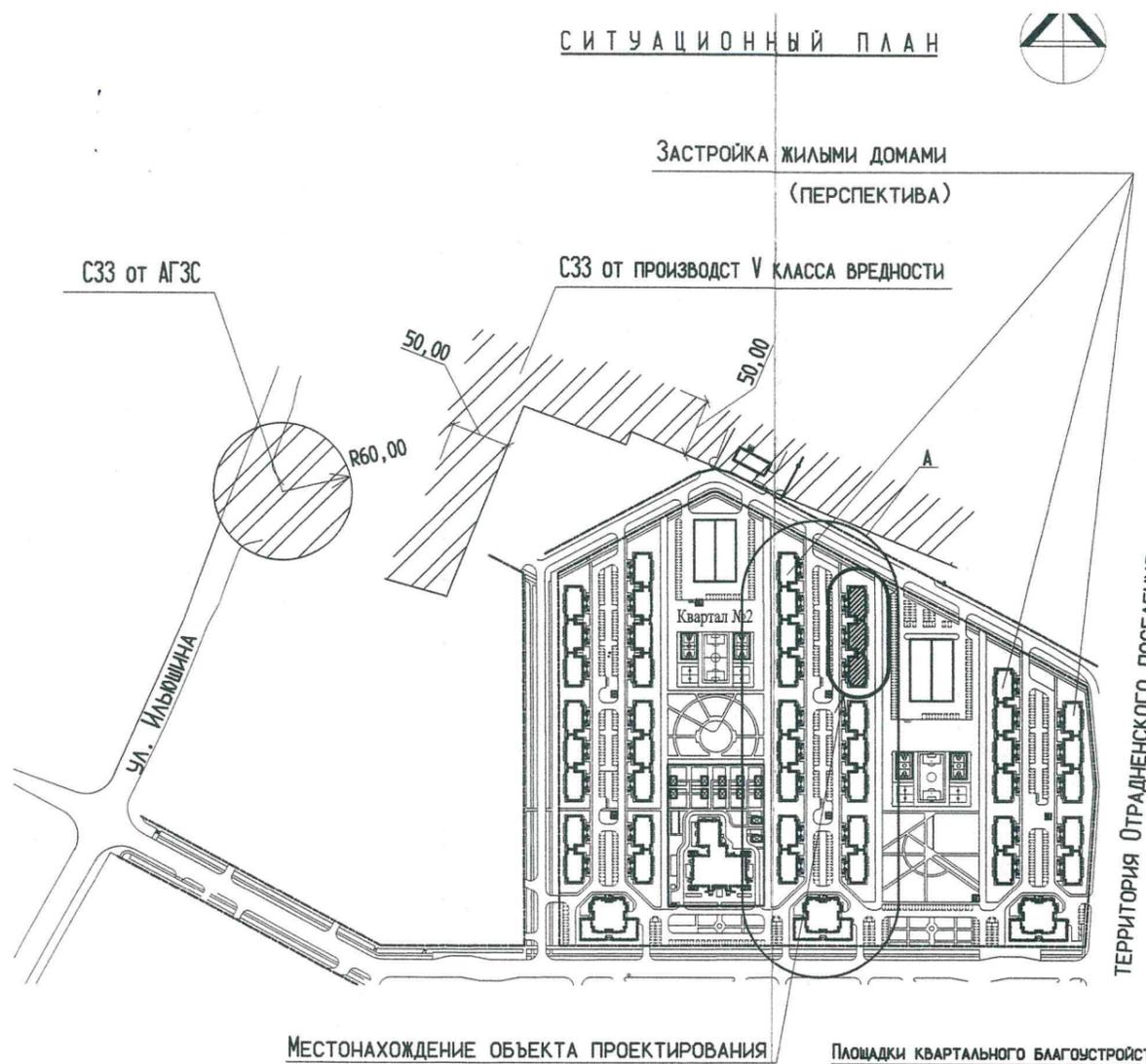
ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план.	
2	Генеральный план. М 1:500.	
3	План организации рельефа. М 1:500. Конструкции дорожных покрытий.	
4	План проездов, площадок и тротуаров. М 1:500.	
5	План земляных масс. М 1:500.	
6	План благоустройства и озеленения территории. М 1:500.	
7	Сводный план инженерных сетей. М 1:500.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ		
ГОСТ 3344-83(изм.1)	ЩЕБЕНЬ И ПЕСОК ШЛАКОВЫЕ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТР-ВА	
ГОСТ 8736-93(с изм.1,2,3)	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ.	
ГОСТ 9128 - 2009	СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОЖНЫЕ, АЭРОДРОМНЫЕ И АСФАЛЬТОБЕТОН.	
ГОСТ 6665 - 91	Камни бетонные и железобетонные бортовые.	
ГОСТ Р 21.1101-2013	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП42.1333.2011, СНиП2.07.01-89*	Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
Постановление РФ №87	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию	
Приказ от 01.11. 2016 г	Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Воронежской области	
N 45-01-04/433	Градостроительного проектирования Воронежской области	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	
(утвержденный МЧС России от 24.04.2013 г.)		
СанПиН 2605-82	Санитарные нормы и правила обеспечения инсоляцией жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки	
СП 59.13330.2010	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СанПиН 42-128-4690-88	Санитарные правила содержания территорий населенных мест	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и сооружений	
"АВЕН"	Игровое и спортивное оборудование	
"Чемпион"	Игровое и спортивное оборудование	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



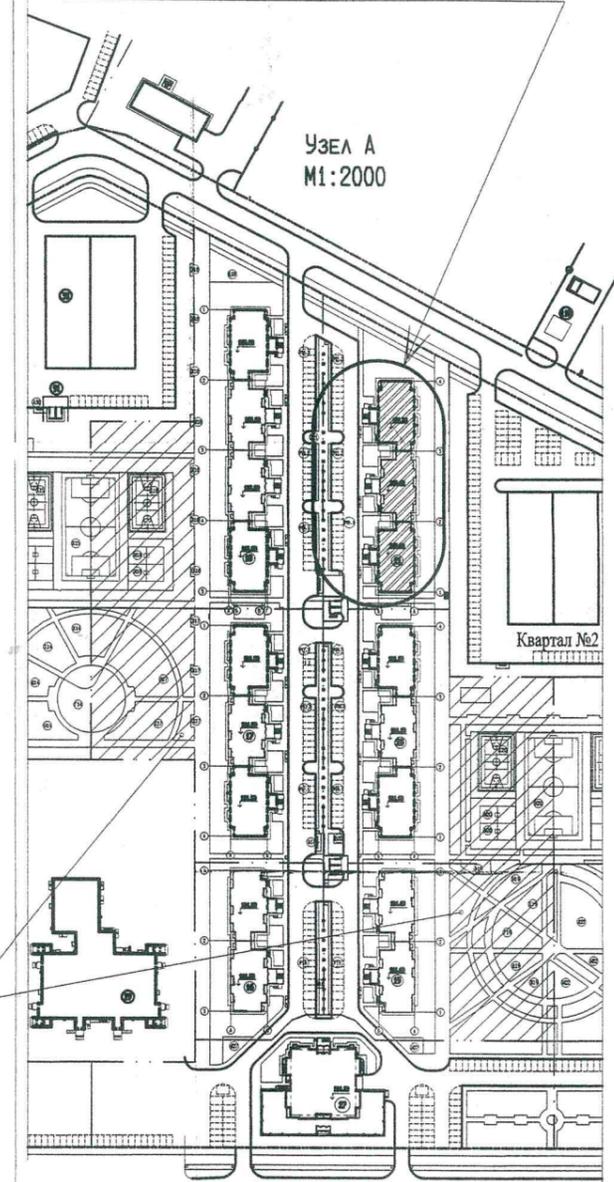
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Площадки квартального благоустройства размещены в границах межевых участков 17,18 и 19,20

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п.п.	Наименование	Ед. Изм.	Количество	
			в границах поз.21	в гр.внепл. благоустр.
1	Площадь кадастрового участка 36:34:0305008:300	га	0,5848	0,0572
2	Площадь застройки	м ²	1377,9	-
3	Площадь твердого покрытия:	м ²	2809,30	514,00
	- площадь проездов,	м ²	1130,50	19,80
	- площадь тротуаров,	м ²	370,60	211,60
	- площадь тротуаров для проезда пожарных машин,	м ²	601,20	-
	- площадь площадки для отдыха взрослого населения,	м ²	265,20	224,00
	- площадь хозяйственных площадок,	м ²	36,10	51,60
	- площадь велодорожки,	м ²	103,30	7,00
	- площадь отмостки.	м ²	302,40	-
4	Площадь озеленения (газоны).	м ²	1660,80	58,00
5	Площадь озелененной территории.	м ²	2296,60	493,60
6	Процент озелененной территории.	%	39,27	86,29

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ



ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация изделий и материалов	

1. Проект выполнен на основании задания на проектирование, выданного и утвержденного заказчиком.
2. Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и ГОСТами.

Изм.					Лист			Дата				
РАЗРАБОТАЛ	ШЕРБАКОВА	11.2017	1	1	11.2017	Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильяшина в г. Воронеж. Квартал №2			Стадия	Лист	Листов	
ПРОВЕРИЛ	СТАРДУБЦЕВА	11.2017	1	1	11.2017	Жилой дом поз.21			п	1	7	
Н.КОНТР.	ФИЛАТОВА	11.2017	1	1	11.2017	Адрес: г.Воронеж, ул.Адм.Чурсина,16						
ГИП	ВЛАСОВ	11.2017	1	1	11.2017	СХЕМА планировочной организации земельного участка.						
Общие данные. Ситуационный план.											000	
											"Инженерпроект"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ ПОЗ. по ГП	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛ-ВО	КВАРТИРЫ			Площадь застройки	Общая площадь квартир, м2	Строительный объем, м3
				1к	2к	3к			
КВАРТАЛ №2 (ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ)									
21	Секция 1		1	51	17	17	472,2	4348,5	21232,0 1159,7
	Секция 2		1	51	34	—	433,5	3891,3	18783,5 1056,6
	Секция 3			51	17	17	472,2	4348,5	21232,0 1159,7
Всего			17	255			1377,9	12588,3	61247,5 3376,0
КВАРТАЛ №2 (ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)									
88	ТП (ПРОЕКТ.)		1				47,70		

- ЧИСЛИТЕЛЬ ДРОБИ УКАЗЫВАЕТ НА СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ВСЕГО ЗДАНИЯ, А ЗНАМЕНАТЕЛЬ - НА ОБЪЕМ НИЖЕ 0.000.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

МАРКА, ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ. ШТ	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТА
A18	Площадка для сбора ТБО, 16,30 м ²	1	В ГР.УЧАСТКА ПОЗ.18
B21	Площадка для выбивания ковров, 21,70 м ²	1	
B21	Площадка для сушки белья, 66,0 м ²	1	В ГР.УЧАСТКА-14,40м ²
Ж21	Площадка для отдыха взрослых, 455,10 м ²	1	
P21.1	Площадка для автопарковки на 10 м/мест		
P21.2	Площадка для автопарковки на 10 м/мест		
P21.3	Площадка для автопарковки на 10 м/мест		

- Размещение площадок для временного хранения легкового автотранспорта выполнено в соответствии с требованиями п.11 примечания к таблице 7.1.1 СанПин 2.2.1/2.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция". В нем указывается: "для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются."
- На проектируемом участке строительства автопарковки поз.Р25.1,Р25.2,Р25.3 предназначены для временного хранения легкового автотранспорта жильцов дома. На ней размещается 30 машино-мест, из которых 3 машино-места для МГН.

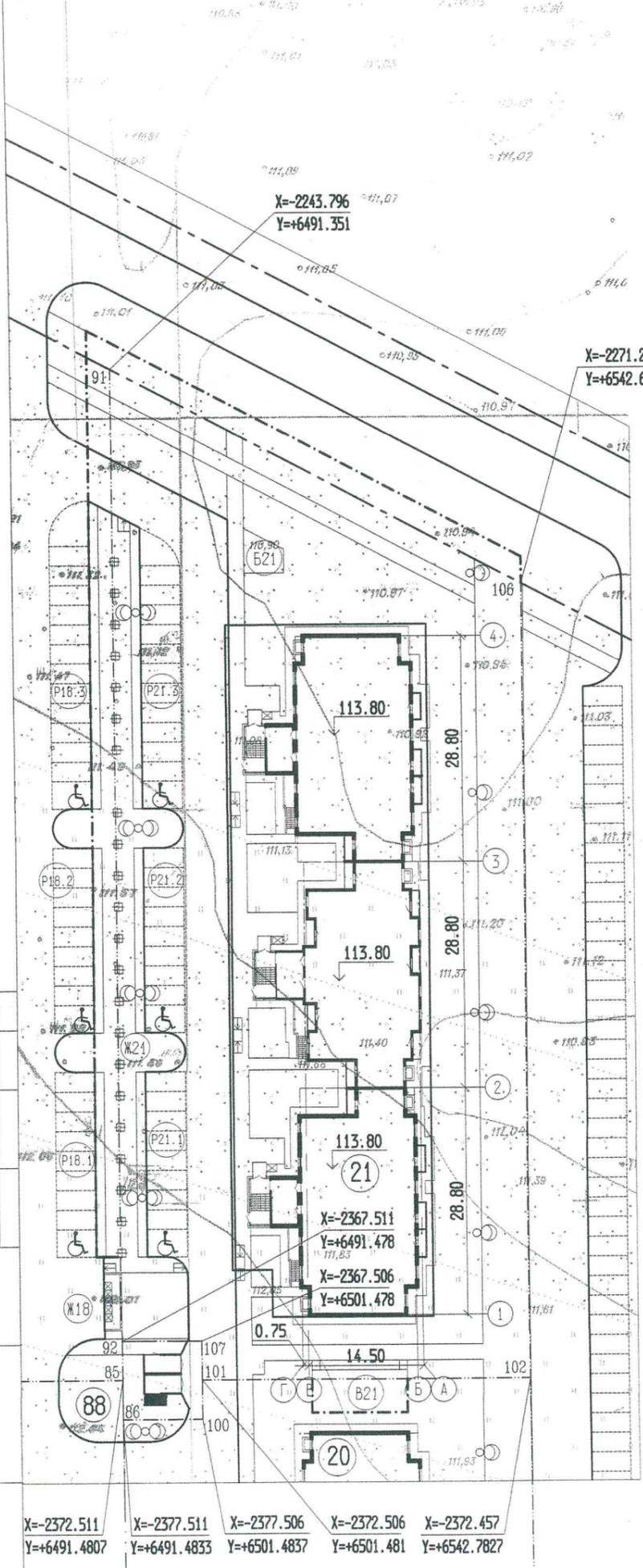
1-17-21-ПЗУ					
Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г. Воронеже. КВАРТАЛ №2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
РАЗРАБОТАЛ	ЩЕРБАКОВА				11.2017
ПРОВЕРИЛ	СТАРОВЫЦЕВА				11.2017
Н. КОНТР.	ФИЛАТОВА				11.2017
ГИП	ВЛАСОВ				11.2017
ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.21 АДРЕС: Г.Воронеж, ул.Адм.Чурсина,16 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.					
Стадия	Лист	Листов			
П	2				
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН. М 1:500.					
000 "Инженерпроект"					



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН. М 1:500.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — — — — Граница землеотвода микрорайона
- — — — — Красная линия
- — — — — Граница межевания
- — — — — Граница внеплощадочного благоустройства
- - - - - Разметка на а/б покрытия
- ♿ Парковочное место для МГН

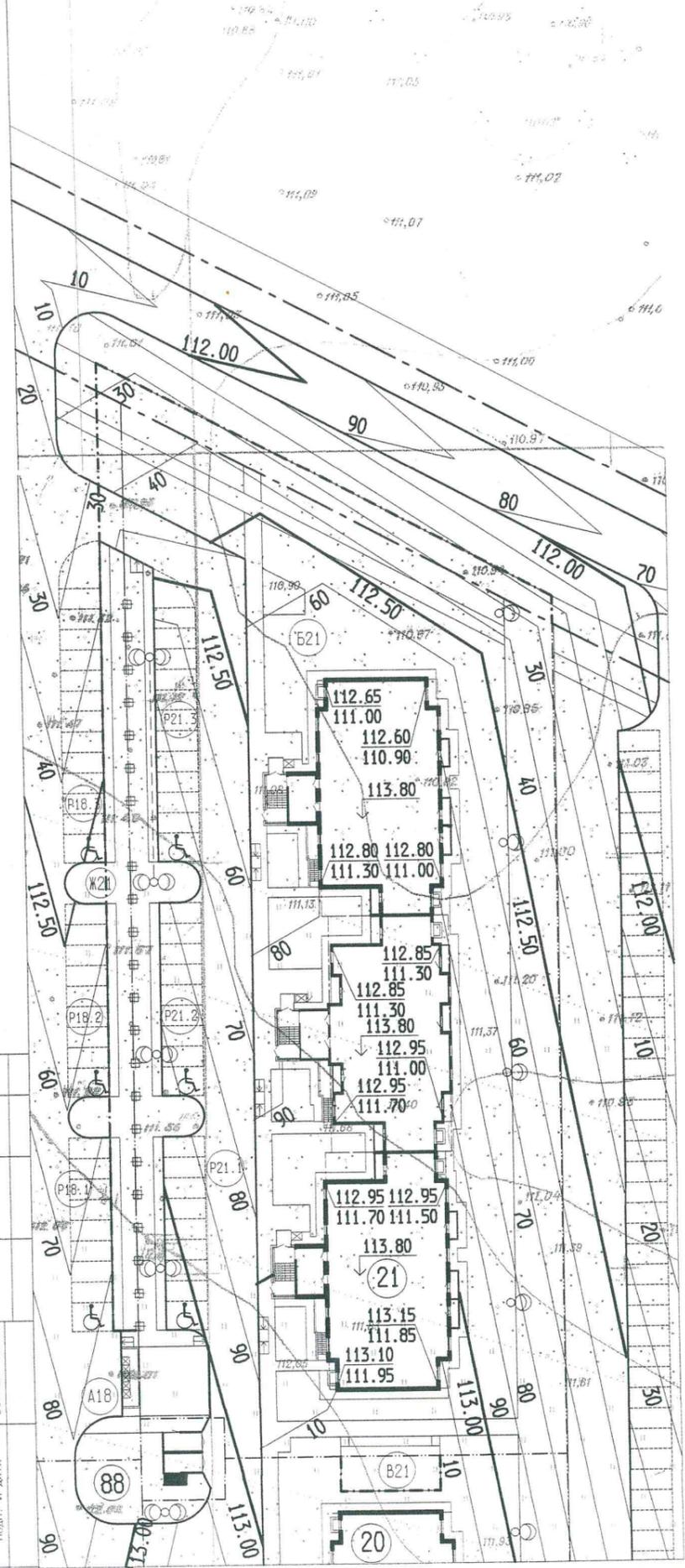


X=-2372.511	X=-2377.511	X=-2377.506	X=-2372.506	X=-2372.457
Y=+6491.4807	Y=+6491.4833	Y=+6501.4837	Y=+6501.481	Y=+6542.7827

ВНЕШНИЕ С. ПОДКЛ. СИСТЕМЫ В.С. РАЗРАБ. П. ПОДП. И ДАТА
 ВЗАМЕН. ИВ.И.Н.
 ИВ.И.Н. ПОДП.



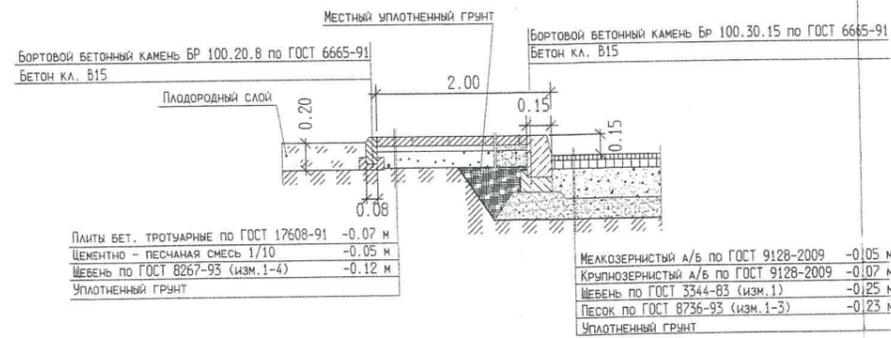
ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА. М 1:500.



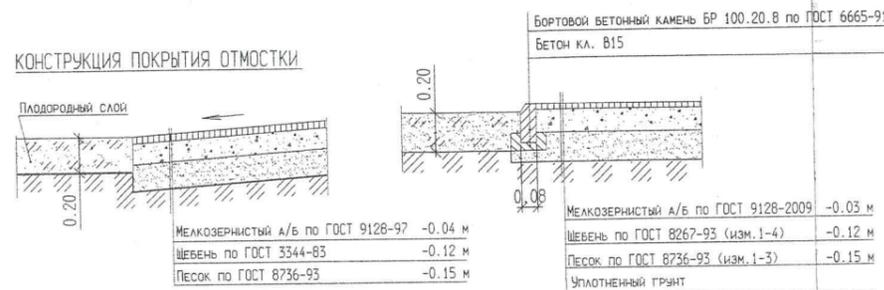
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ (тип1)



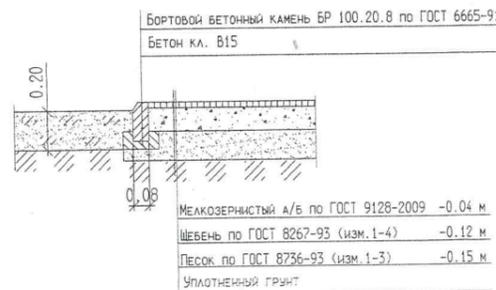
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА



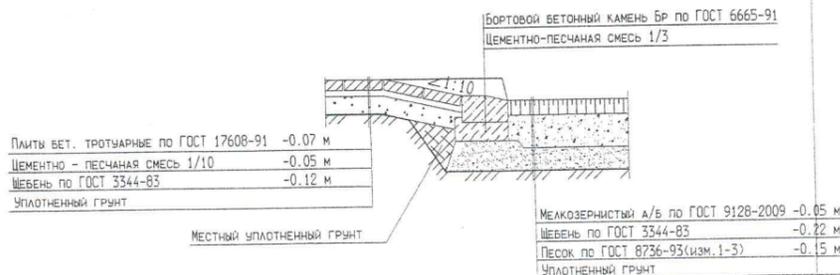
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПЛОЩАДОК



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ БЕЛОДОРОЖЕК



КОНСТРУКЦИЯ ТРОТУАРНОГО ПАНДУСА



Экспликация зданий и сооружений

№ поз. по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во	Квартиры			Площадь застройки	Общая площадь квартир, м ²	Строительный объем, м ³
				1к	2к	3к			
КВАРТАЛ №2 (ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ)									
21	Секция 1		1	51	17	17	472,2	4348,5	21232,0 1159,7
	Секция 2		1	51	34	—	433,5	3891,3	18783,5 1056,6
	Секция 3			51	17	17	472,2	4348,5	21232,0 1159,7
Всего			17	255		1377,9	12588,3	61247,5 3376,0	
КВАРТАЛ №2 (ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)									
88	ТП (ПРОЕКТ.)	1				47,70			

- Числитель дроби указывает на строительный объем всего здания, а знаменатель - на объем ниже 0.000.

Ведомость элементов благоустройства

Марка, поз.	Наименование	Кол, шт	Обозначение типового проекта
A18	Площадка для сбора ТБО, 16,30 м ²	1	в гр. участка поз.18
B21	Площадка для выбивания ковров, 21,70 м ²	1	
B21	Площадка для сушки белья, 66,0 м ²	1	в гр. участка-14,40м
Ж25	Площадка для отдыха взрослых, 511,20 м ²	1	в гр. участка-276,2м
P21.1	Площадка для автопарковки на 9 м/мест		
P21.2	Площадка для автопарковки на 9 м/мест		
P21.3	Площадка для автопарковки на 12 м/мест		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — — — — Красная линия
- — — — — Граница межевания
- — — — — Граница внеплощадочного благоустройства
- - - - - Разметка на а/б покрытии
- ♿ - Парковочное место для МГН

1. В конструкциях дорожных и тротуарных покрытий используется щебень фракции 40-70 мм с уплотнением методом расклиновки. Для расклиновки используется щебень фракции 10-20 мм.

1-17-21-ПЗУ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильющина в г. Воронеже. КВАРТАЛ №2						П	3	000 "Инженерпроект"
Жилой дом поз.21 Адрес: г. Воронеж, ул. Адм. Чурсина, 16 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.								
РАЗРАБОТАЛ	ШЕРБАКОВА				11.2017			
ПРОВЕРИЛ	СТАРОДУБЦЕВА				11.2017			
Н.КОНТР.	ФИЛАТОВА				11.2017			
ГИП	ВЛАСОВ				11.2017			

План организации рельефа. М 1:500.
Конструкции дорожных покрытий.



ПЛАН ПРОЕЗДОВ, ПЛОЩАДОК И ТРОТУАРОВ. М 1:500.

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок в границах землеотвода

Условное изображение	Наименование	Длина, м	Ширина, м	Площадь покрытия, м ²	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол., м
	Проезд с площадками и уширениями (тип 1)		6,0	1130,50	БР 100.30.15	
	Тротуар (плиточное покрытие, тип 1)		2,0	370,60	БР 100.20.8	
	Площадка Ж21			265,20		
	Велодорожка		2,0	103,30		
	Площадка поз. В21			21,70		
	Площадка поз. В21			14,40		
	Тротуар (плиточное покрытие, тип 2)		6,0	601,20		
	Отмоска		1,0	302,40		

Ведомость элементов благоустройства

Марка, поз.	Наименование	Кол. шт	Обозначение типового проекта
A18	Площадка для сбора ТБО, 16,30 м ²	1	в гр. участка поз.18
B21	Площадка для выбивания ковров, 21,70 м ²	1	
B21	Площадка для сушки белья, 66,0 м ²	1	в гр. участка-14,40 м ²
Ж25	Площадка для отдыха взрослых, 511,20 м ²	1	в гр. участка-276,2 м ²
P21.1	Площадка для автопарковки на 9 м/мест		
P21.2	Площадка для автопарковки на 9 м/мест		
P21.3	Площадка для автопарковки на 12 м/мест		

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок в границах внеплощадочного благоустройства

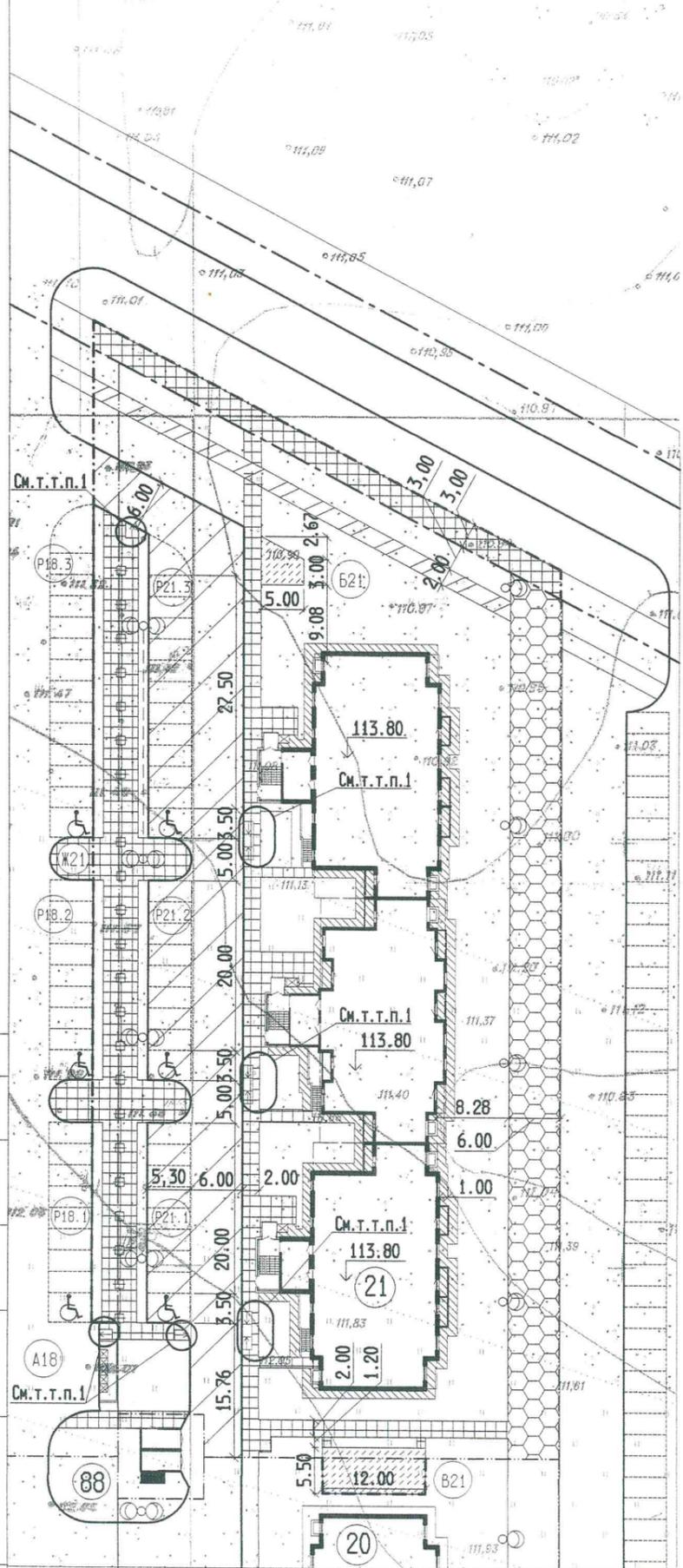
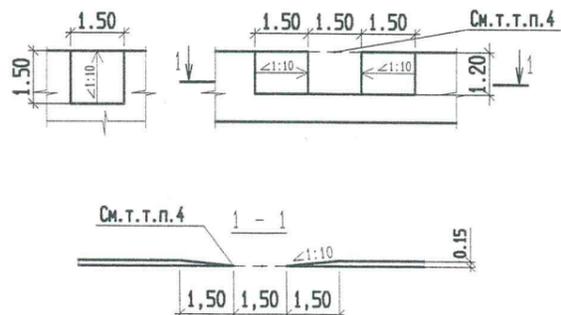
Условное изображение	Наименование	Длина, м	Ширина, м	Площадь покрытия, м ²	Бордюр из бортового камня	
					Тип	Кол., м
	Проезд с площадками и уширениями (тип 1)		6,0	19,80	БР 100.30.15	
	Тротуар (плиточное покрытие, тип 1)		2,0	211,60	БР 100.20.8	
	Площадка Ж21			224,00		
	Велодорожка		2,0	7,00		
	Площадка поз. В21			51,60		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница землеотвода микрорайона
- Красная линия
- Граница межевания
- Граница внеплощадочного благоустройства
- Разметка на а/б покрытия
- Парковочное место для МГН

1. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения маломобильных групп населения.
2. Экспликацию зданий и сооружений см. л.2.
3. Конструкции дорожных покрытий см. на л. 3.
4. Соприжение дорожного и тротуарного покрытий выполняется в одном уровне.
5. Размещение площадок для временного хранения легкового автотранспорта выполнено в соответствии с требованиями п.11 примечания к таблице 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция". В нем указывается: "для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются."
6. На проектируемом участке строительства автопарковки поз P21.1, P21.2, P21.3 предназначены для временного хранения легкового автотранспорта жильцов дома. На них размещается 30 машино-мест, из которых 3 машино-места для МГН.

ПЛАНЫ ОРГАНИЗАЦИИ ПАНДУСОВ НА ТРОТУАРЕ



1-17-21-ПЗУ								
Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильшнина в г. Воронеже. Квартал №2								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
РАЗРАБОТАЛ	ШЕРБАКОВА				11.2017	ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.21 Адрес: г. Воронеж, ул. Адм. Чурсина, 16 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.		
ПРОВЕРИЛ	СТАРОВУЩЕВА				11.2017			
Н.КОНТР.	ФИЛАТОВА				11.2017			
ГИП	ВЛАСОВ				11.2017			
План проездов, площадок и тротуаров. М 1:500.						Стадия	Лист	Листов
						П	4	
						000 "Инженерпроект"		

Вычерчено с помощью системы ИЛ-ПРОЕКТ
Изм. и подл. и дата
Изм. и подл. и дата



БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

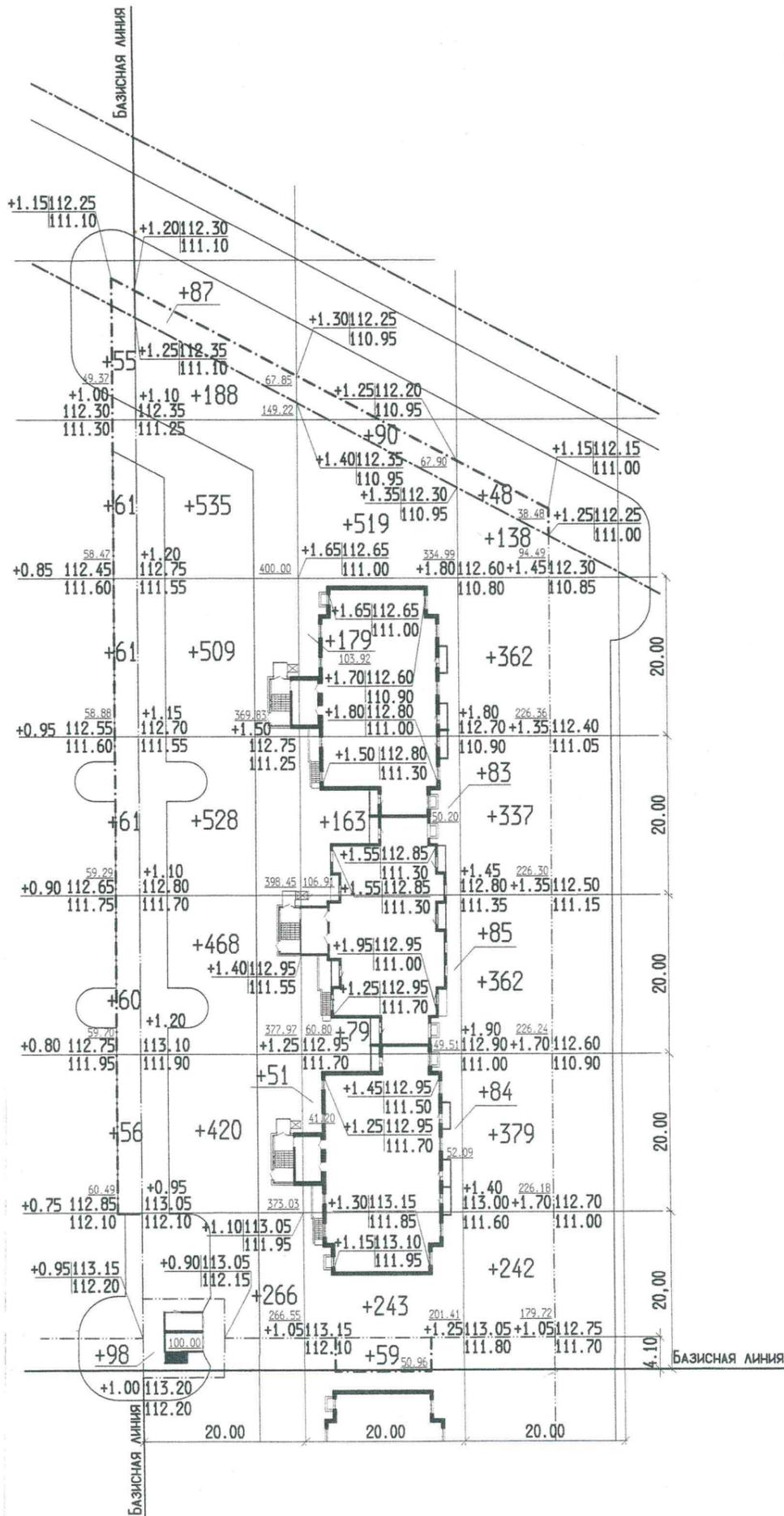
НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО, м ³			
	В ГРАНИЦАХ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА		ПО ВНЕПЛОЩАДНОМУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ	
	НАСЫПЬ (+)	ВЫЕМКА (-)	НАСЫПЬ (+)	ВЫЕМКА (-)
1. Планировка территории без учета снятия растительного грунта	6220	-	736	
2. Снятие растительного грунта (h = 0,9 м) (см. т. т. п. 4)		5263		515
2. Избыточный грунт от устройства:				
- корыта под дорожную одежду;		1165		130
3. Замена грунта плодородным слоем на участках озеленения (см. т. т. п. 4)	332	332	12	12
4. Поправка на уплотнение грунта (10%)	655		75	
Итого :	7207	6760	823	657
5. Избыток (недостаток грунта)	447			166
Баланс :	7207	7207	823	823
6. Вывоз плодородного слоя почвы на рекультивацию	4931		503	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница межевания
- Граница внеплощадочного благоустройства

1. Для подсчета объемов земляных масс, на участке разбита сетка из квадратов со стороной равной - 20.0 м. Сетка привязана к базисным линиям. Горизонтальная и вертикальная базисные проходят по южной и западной границам межевания. Координаты пересечения базисных линий: X=-2476,615; Y=+6491,5841.
2. При подсчете объемов земляных масс, грунты из под зданий и инженерных сетей не учитывались.
3. Система высот - Местная.
4. В "Техническом отчете по инженерно-геологическим изысканиям", выполненном группой ООО "ЭкоГеоИзыскания" в 2014 году, верхний почвенно-растительный слой ИГЭ-1 вскрыт всеми скважинами (12-15). ИГЭ-1: Почвенно-растительный слой - чернозем суглинистый. Мощность слоя - 0,9 м (скв. 12 - скв. 15). Засыпка растительного грунта на участках запроектированных газонов - 0,20м.

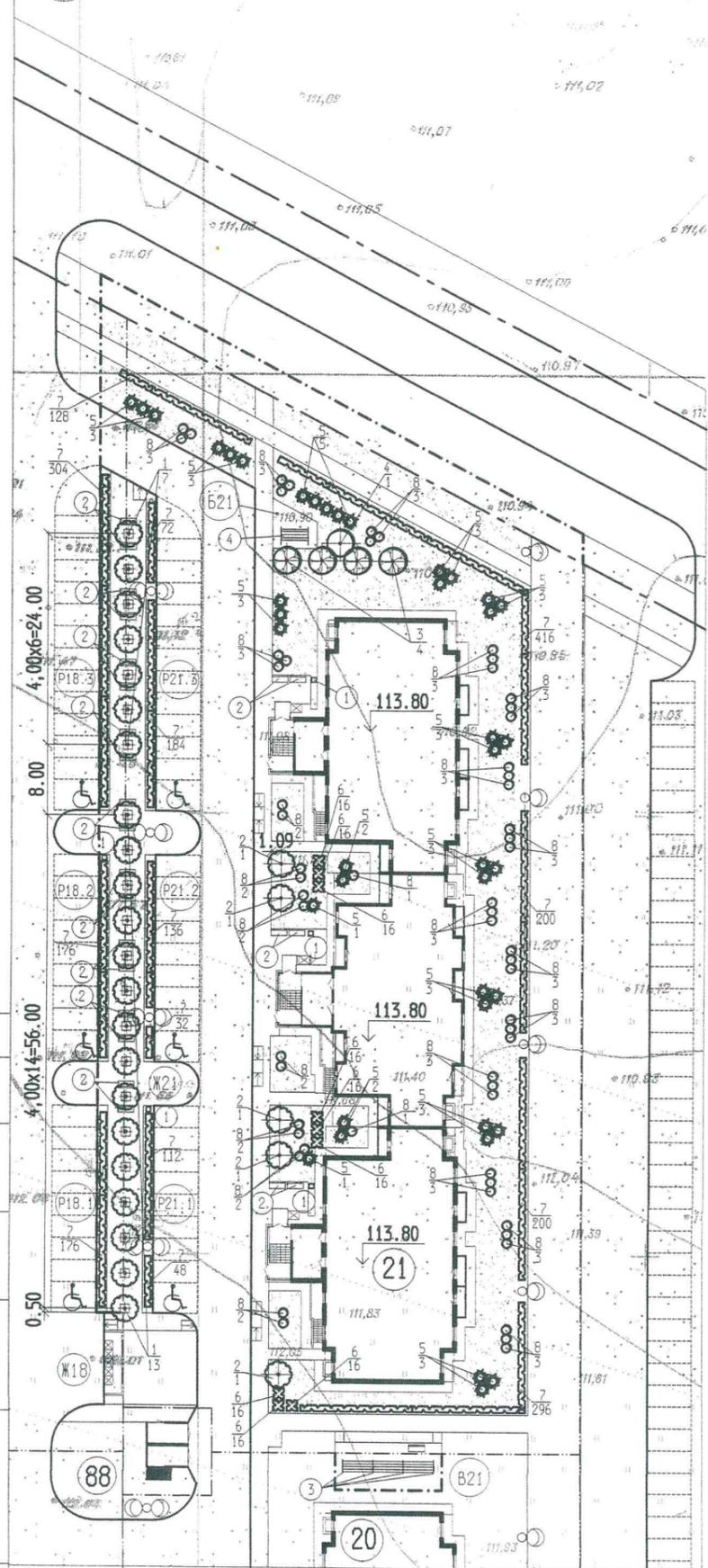
1-17-21-ПЗУ					
Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильмина в г. Воронеже. Квартал №2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
РАЗРАБОТАЛ	ШЕРБАКОВА				11.2017
ПРОВЕРИЛ	СТАРОВУБЦЕВА				11.2017
Н.КОНТР.	ФИЛАТОВА				11.2017
ГИП	ВЛАСОВ				11.2017
ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.21 АДРЕС: Г. ВОРОНЕЖ, УЛ. ИЛЬМИНА, 16 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.					
Стадия	Лист	Листов			
П	5				
План земляных масс. М 1:500.					
000 "Инженерпроект"					



Итого, м ³	НАСЫПЬ (+)	ВЫЕМКА (-)
	188	142
1192	199	
1050	61	
1111	61	
994	60	
934	56	
751	157	
ВСЕГО, м ³	ВСЕГО, м ³	
6220	736	

ВЫЧЕРЧЕНО С ПОМОЩЬЮ СИСТЕМЫ ВС-Проект
 ИМЬ, № ПОДА, ПОДП. И ДАТА
 ВОЗМЕН. ИМЬ, №

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:500.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ поз. по ГП	НАИМЕНОВАНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛ-ВО	КВАРТИРЫ			ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР, М2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М3
				1к	2к	3к			
КВАРТАЛ №2 (ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ)									
21	СЕКЦИЯ 1	1	51	17	17	472,2	4348,5	21232,0	1159,7
	СЕКЦИЯ 2	1	51	34	—	433,5	3891,3	18783,5	1056,6
	СЕКЦИЯ 3		51	17	17	472,2	4348,5	21232,0	1159,7
Всего			17	255		1377,9	12588,3	61247,5	3376,0
КВАРТАЛ №2 (ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ)									
88	ТП (ПРОЕКТ.)	1				47,70			

- Числитель дроби указывает на строительный объем всего здания, а знаменатель - на объем ниже 0.000.

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ

Условное изображение	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО, ШТ.	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТА
□ ①	Урна бетонная У-26	5	АВЕН, У-26
▬ ②	Скамейка на металлических ножках С-4	25	АВЕН, С-4
— ③	Стойка для сушки белья	4	Г.Воронеж, ООО ПКФ "КомплектСтрой"
▬ ④	Стойка для чистки ковров	1	310-5-4 АС3, л.51

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — — — — Граница землеотвода микрорайона
- — — — — Красная линия
- — — — — Граница межевания
- — — — — Граница внеплощадочного благоустройства
- - - - - Разметка на а/б покрытии
- ⊙ Парковочное место для МГН
- ③ Порядковый номер по ведомости озеленения
- количество штук

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

МАРКА, ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ, ШТ	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТА
A18	Площадка для сбора ТБО, 16,30 м ²	1	в гр.участка поз.18
B21	Площадка для выбивания ковров, 21,70 м ²	1	
B21	Площадка для сушки белья, 66,0 м ²	1	в гр.участка-14,40м ²
Ж21	Площадка для отдыха взрослых, 455,10 м ²	1	
P21.1	Площадка для автопарковки на 10 м/мест		
P21.2	Площадка для автопарковки на 10 м/мест		
P21.3	Площадка для автопарковки на 10 м/мест		

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ по генплану	НАИМЕНОВАНИЕ ПОРОДЫ И ВИД НАСАЖДЕНИЯ	ВОЗРАСТ, ЛЕТ	КОЛ-ВО ШТ.	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Клен остролистый (Д), шт.	5 - 8	20/-	саженцы без кома
2	Катальпа (Д), шт.	—II—	5/-	саженцы без кома
3	Каштан конский (Д), шт.	—II—	4/-	саженцы без кома
4	Липа крупнолистная (Д), шт.	—II—	1/-	саженцы без кома
5	Форзиция (К), шт.	3 - 4	41/-	посадка в группах
6	Спирея Ван-Гутта (К), шт.	—II—	144/-	посадка в группах
7	Спирея Японская (К), шт./м	—II—	1252 / 656 219 / 82	двухрядная изгородь, посадка через 0.25 м
8	Сирень обыкновенная (К), шт.	—II—	61/-	посадка в группах
	Газоны, м2		1660,8/58,0	

- Знаменатель дроби указывает на объемы внеплощадочного благоустройства.

- Подсыпка растительной земли под газон - 0.20м, в посадочные ямы - 50%.
- Расстояния от деревьев и кустарников, а также до объектов инженерного обеспечения выполнены в соответствии с данными таблицы 3 СП 42.13330.2011.
- При посадке деревьев вызвать представителей инженерных служб с планами коммуникаций.
- Для сбора ТБО с участка проектирования предусмотрено устройство площадки поз. А18. Расположена она на межевом участке поз.18. До завершения строительства поз. 18, баки для сбора ТБО установить на временное место, удаленное от жилого дома на нормативное расстояние.

1-17-21-ПЗУ					
Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина в г. Воронеже. КВАРТАЛ №2					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
РАЗРАБОТАЛ	ШЕРБАКОВА				11.2017
ПРОВЕРИЛ	СТАРОДУБЦЕВА				11.2017
Н.КОНТР.	ФИЛАТОВА				11.2017
ГИП	ВЛАСОВ				11.2017
ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.21 Адрес: г. Воронеж, ул. Адм. Чурсина, 16 СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.				Стадия	Лист
План благоустройства и озеленения территории. М 1:500.				П	6
				000	"Инженерпроект"

