

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ДомСтрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662185302

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

394000, г. Воронеж, пр-т Революции, д. 39, офис 4

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 36-RU36302000-122-2018

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Застройка земельного участка, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Изыскателей, 219а, 219в с использованием технологии объемно-блочного домостроения. Жилой дом поз. 8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект»

ЦЗМ 1 см прил 1

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-0030-18 от 29.06.2018	
		<i>ЦЗМ 2 см прил 1</i>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0000000:43416	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU-36302000-0000000000010370	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Жилпроект». Выписка из реестра членов СРО № 3/06 от 08.06.2018, выданная Ассоциацией «Объединение градостроительного планирования и проектирования» г. Москва, СРО-П-021-28082009.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10 940,73	Площадь участка (кв. м): 4187,0
	Объем (куб. м):	40 955,26	в том числе подземной части (куб. м): 3349,65
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1212,98	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 7219,0 кв. м, количество квартир – 150 шт., площадь вспомогательных нежилых помещений – 315,0 кв. м. Сети инженерно-технического обеспечения – теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Изыскателей, 219а, 219в	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “29” ⁰⁵04 2019 г. в соответствии с _____
 Разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации по объекту.

Заместитель главы
 администрации по
 градостроительству

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на
 строительство)



В.Б. Владимиров
 (расшифровка подписи)

“29” 06 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “___” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на
 строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20__ г.

М.П.

*Закреплено, 01, 19 и число, внесенное 05, 21 верно
 заместителем главы администрации
 по градостроительству*



В.Б. Владимиров
 21.08.2018

Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Е.И.

Курочкина Е.О.

Е.И.

Усачев Е.И.



Е.И. Усачев

Приложение № 1

к разрешению на строительство
№ 36-RU36302000-122-2018 от 29.06.2018 г.

Изменение 1: В п.2 вместо «№ 36-2-1-3-0030-18» читать «№ 36-2-1-3-0041-18»

Изменение 2: п. 3 дополнить «участок образован в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:42474»

Заместитель главы
администрации по
градостроительству



В.В. Левцев

«31» 10 2019 г.

М.П.

Печатально
и
сверлено